

Российская Федерация  
ИП Дубюк Т.М.

Заказчик: ФГУБОУ ОВ «Российская академия народного хозяйства  
и государственной службы при Президенте Российской Федерации»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ  
по адресу г. Калининград, ул. Артиллерийская, 18 (КН 39:15:131923:51)

Проектная документация

Утверждаю:  
Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

Согласовано:  
Заместитель начальника  
департамента окружающей среды и  
экологического надзора Министерства  
природных ресурсов и экологии  
Калининградской области

  
В.Б. Борисов  
«26» 07 2024 г.

  
Е.В. Карандашева  
«05» 08 2024 г.

2024

038-19/у-126  
05 09.07.2024

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии:**

- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;

- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.22г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения»;

- Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений на территории общего пользования ГО «Город Калининград» от 20.05.2021 г. № П-К ГХ-47;

- Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 30.06.2021г. № 182;

- Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

В соответствии с перечетной ведомостью от 19.06.2024г за № ПВ-58, согласованной комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», на земельном участке с КН 39:15:131923:51 (территория

ФГБОУ ОВ «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации) по улице ул. Артиллерийская д.18 в городе Калининграде, планируется вырубка (снос) зеленых насаждений в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей.

Общее количество зеленых насаждений, произрастающих на территории, составляет 153 (сто пятьдесят три) штуки, из которых 69 (шестьдесят девять) деревьев и 1 (один) кустарник подлежат вырубке, а так же подлежат пересадке 10 (десять) кустарников и 8 м. п. однорядной живой изгороди. Сохранению подлежат 46 (сорок шесть) деревьев, 22 (двадцать два) кустарника и 11,2 м. п. живой изгороди. Проектом предусмотрено сохранение газона и иной травянистой растительности на площади 904 м. кв.

Общая площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка зеленых насаждений составляет **7 106 м<sup>2</sup>**, площадь уничтожаемых насаждений составляет **770м<sup>2</sup>**.

*Экологическая ценность вида (породы) вырубаемых зеленых насаждений*

*Таблица № 1*

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
<b>Деревья</b>				
1.	<b>Клен остролистный</b> ( <i>Ácer platanoídes</i> )	I	37	37 x 11 = 407
2.	<b>Клен белый (явор)</b> ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	II	8	8 x 9 = 72
3.	<b>Ясень обыкновенный</b> ( <i>Fráxinus excélsior</i> )	II	4	4 x 10 = 40
4.	<b>Береза повислая</b> ( <i>Bétula péndula</i> )	II	1	1 x 10 = 10
5.	<b>Каштан конский обыкновенный</b> ( <i>Aésculus hippocástanum</i> )	II	1	1 x 9 = 9
6.	<b>Ива белая</b> ( <i>Sálix álba</i> )	II	10	10 x 9 = 90
7.	<b>Липа мелколистная</b> ( <i>Tília cordáta</i> )	I	2	2 x 9 = 18

8.	<b>Клен ясенелистный</b> ( <i>Ácer negúndo</i> )	III	1	1 x 5 = 5
9.	<b>Ива козья</b> ( <i>Sálix cáprea</i> )	III	2	2 x 7 = 14
10.	<b>Вяз шершавый</b> ( <i>Úlmus glábra</i> )	II	2	2 x 10 = 20
11.	<b>Береза пушистая</b> ( <i>Bétula pubéscens</i> )	II	1	1 x 8 = 8
	<b>ИТОГО</b>		<b>69</b>	<b>693</b>
<b>Кустарники</b>				
1.	<b>Бузина черная</b> ( <i>Sambúcus nígra</i> )	II	1	1 x 16 = 16
	<b>ИТОГО кустарников</b>		<b>1</b>	<b>16</b>
	<b>ВСЕГО</b>		<b>70</b>	<b>709</b>

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 39 деревьев;

II группа ценности – 27 деревьев;

III группа ценности – 3 дерева;

II группа ценности – 1 кустарник.

Суммарная экологическая ценность вырубаемых пород зеленых насаждений – **709**, в том числе:

1) деревьев – **693**;

2) кустарников – **16**.



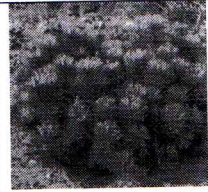
В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве – 66 (шестьдесят шесть) деревьев и 1-го (один) кустарника, общей суммарной экологической ценностью 699 баллов.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об

определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

*Экологическая ценность вида (породы) высаживаемых зеленых насаждений*

Таблица № 2

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл	Вид (порода) растения (зарисовка)
<b>Деревья</b>					
1.	<b>Сосна обыкновенная</b> ( <i>Pinus sylvestris</i> )	I	39	39 x 11 = 429	
2.	<b>Граб обыкновенный</b> (живая изгородь) ( <i>Carpinus betulus</i> )	II	27	27 x 10 = 270	
	<b>ИТОГО деревьев</b>		<b>66</b>	<b>699</b>	
<b>Кустарники</b>					
1.	<b>Сосна горная</b> ( <i>Pinus mugo</i> )	I	1	1 x 17 = 17	
	<b>ИТОГО кустарников</b>		<b>1</b>	<b>17</b>	
	<b>ВСЕГО</b>		<b>67</b>	<b>716</b>	

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 39 деревьев;

II группа ценности – 27 деревьев;

I группа ценности – 1 кустарник.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений – **716**, в том числе:

1) деревьев – **699**;

2) кустарников – **17**.

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений.

Данным проектом предусмотрено приобретение саженцев в соответствии с параметрами для лиственных и хвойных деревьев с типичной формой кроны, и хвойных низкорослых кустарников с шаровидной формой кроны.

1. **Граб обыкновенный (живая изгородь)** – высота саженцев 250 см, обхват ствола на высоте 1,0м не менее 8,0см, размер корневого кома: диаметр 40см, высота 40 см.
2. **Сосна обыкновенная** – высота саженцев – 150 см, диаметр корневого кома 50см.
3. **Сосна горная (кустарник)** – высота и ширина надземной части 40 см, размер контейнера С5.

Саженцы деревьев и кустарника для посадки должны иметь симметричную, хорошо развитую здоровую крону, характерную для данного ботанического вида. Корневая система должна быть хорошо развита, соответствовать виду и сорту растения, возрасту, а также объему надземной части растения. Корневая система не должна иметь искривленных, переплетенных основных корней, располагающихся близко к корневой шейке, а также каких-либо физиологических повреждений. На

саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями

*Экологическая ценность вида (породы) пересаживаемых зеленых насаждений*

*Таблица № 3*

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
<b>Кустарники</b>				
1.	<b>Сирень обыкновенная</b> ( <i>Syringa vulgaris</i> )	II	1	1 x 16 = 16
2.	<b>Снежноягодник белый</b> ( <i>Symphoricarpos albus</i> )	II	9	9 x 13 = 117
	<b>ИТОГО кустарников</b>		<b>10</b>	<b>133</b>
<b>Живая изгородь</b>				
1.	<b>Снежноягодник белый</b> ( <i>Symphoricarpos albus</i> )		<b>8,0 м. п.</b>	

В целях компенсационного озеленения высадка саженцев, взамен вырубленных, а так же пересадка кустарников и однорядной живой изгороди, планируется на территории ФГБОУ ОВ «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации по адресу: город Калининград, ул. Артиллерийская д.18, на земельном участке с КН 39:15:131923:51. План посадки насаждения с элементами озеленения представлены в графической части компенсационного проекта.

**Срок выполнения компенсационного озеленения - до 01.05.2025г.**

При пересадке кустарников надлежит провести их омоложение с удалением старых стволиков и оставлением жизнеспособных и молодых побегов без признаков поражения вредителями и болезнями, *обеспечить размер корневого кома 0,5 x 0,4 м.*  
(диаметр x высота)

При пересадке живой изгороди из снежноягодника (8 м. п.) высадить растения в траншею, создавая новую однорядную живую изгородь.

Пересадка отдельно стоящих кустарников снежноягодника планируется в траншеи, с шагом посадки 0,2 – 0,3 м методом создания живой изгороди.

Проектом предусмотрена высадка саженцев Граба обыкновенного методом создания однорядной живой изгороди, с шагом посадки между саженцами 0,8 м. Уход за живой изгородью заключается в регулярном поливе и формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты, поддержания заданной формы изгороди. Живые изгороди следует начинать стричь в первый год после посадки. Стрижку проводят сверху на одной (определенной) высоте от поверхности земли и с боков, срезая на 1/3 длины прироста предшествующего года.

Живые изгороди из снежноягодника требуют не менее двух обрезок за сезон (по мере отрастания). Первую проводят в июле, вторую в августе, при этом ветви, растущие в стороны, обрезают сильно, а растущие вверх – слабо.

Для всех высаживаемых саженцев предусмотреть внесение в посадочную яму растительного грунта не менее 50% от объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив посаженных саженцев.

Посадку и дальнейший уход за высаженными и пересаженными саженцами, газонам и цветникам, организовать (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).