

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» 05 2024 г.
г. Калининград

№ 364

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:121550, 39:15:121538 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121550:36, 39:15:121550:50 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 24.04.2024 (вх. № в-КМИ-3097), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1 090 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Ермака в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:121550, 39:15:121538 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:121550:36 площадью 1 903 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и гараж». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ермака, д. 6;

2) с кадастровым номером 39:15:121550:50 площадью 1 030 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ермака, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 8.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес МКУ «ГДСР».

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121550:36, 39:15:121550:50).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «24» 05 2024 г. № 364

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

**в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения
пешеходных связей по ул. Ермака в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ермака
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 090 +/- 12
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

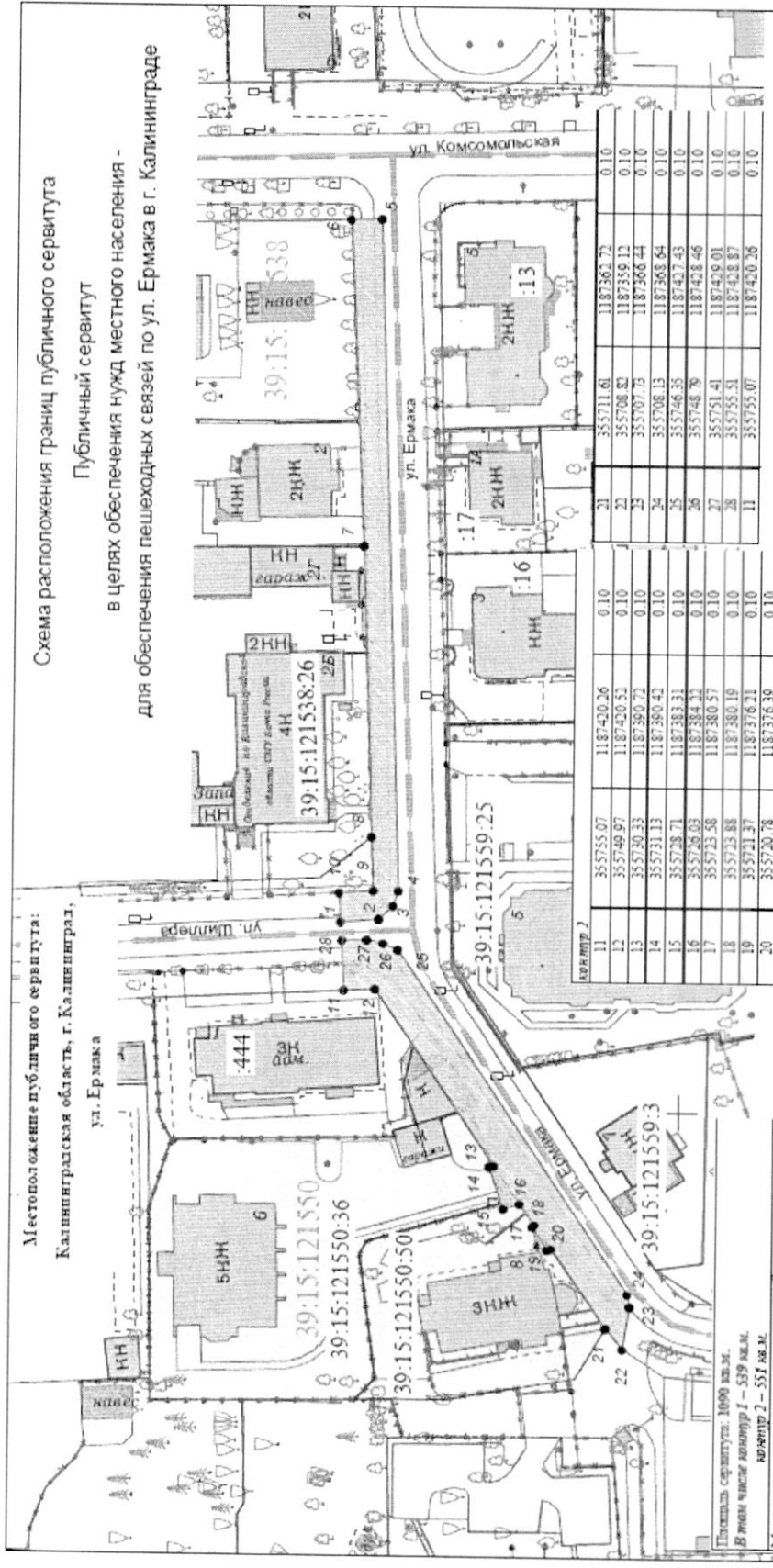
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	355749.47	1187432.6	геодезический	0.10	-
2	355747.21	1187434.84	геодезический	0.10	-
3	355746.37	1187437.41	геодезический	0.10	-
4	355750.03	1187552.28	геодезический	0.10	-
5	355755.02	1187552.16	геодезический	0.10	-

6	355752.38	1187496.28	геодезический	0.10	-
7	355750.78	1187446.57	геодезический	0.10	-
8	355750.38	1187437.4	геодезический	0.10	-
9	355755.97	1187437.05	геодезический	0.10	-
10	355755.71	1187432.06	геодезический	0.10	-
1	355749.47	1187432.6	геодезический	0.10	-
11	355755.07	1187420.26	геодезический	0.10	-
12	355749.97	1187420.52	геодезический	0.10	-
13	355730.33	1187390.72	геодезический	0.10	-
14	355731.13	1187390.42	геодезический	0.10	-
15	355728.71	1187383.31	геодезический	0.10	-
16	355726.03	1187384.22	геодезический	0.10	-
17	355723.58	1187380.57	геодезический	0.10	-
18	355723.88	1187380.19	геодезический	0.10	-
19	355721.37	1187376.21	геодезический	0.10	-
20	355720.78	1187376.39	геодезический	0.10	-
21	355711.61	1187362.72	геодезический	0.10	-
22	355708.82	1187359.12	геодезический	0.10	-
23	355707.73	1187366.44	геодезический	0.10	-
24	355708.13	1187368.64	геодезический	0.10	-
25	355746.35	1187427.43	геодезический	0.10	-
26	355748.79	1187428.46	геодезический	0.10	-
27	355751.41	1187429.01	геодезический	0.10	-
28	355755.51	1187428.87	геодезический	0.10	-
11	355755.07	1187420.26	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-



Местоположение публичного сервитута:
 Калининградская область, г. Калининград,
 ул. Ермака

Схема расположения границ публичного сервитута
 Публичный сервитут
 в целях обеспечения нужд местного населения -
 для обеспечения пешеходных связей по ул. Ермака в г. Калининграде

№ п/п	Координаты X	Координаты Y	Объем
11	355755.07	1187470.36	0.10
12	355749.97	1187420.52	0.10
13	355730.33	1187390.72	0.10
14	355731.13	1187390.43	0.10
15	355728.71	1187383.31	0.10
16	355729.03	1187384.22	0.10
17	355725.58	1187380.57	0.10
18	355723.88	1187380.19	0.10
19	355721.37	1187376.21	0.10
20	355720.78	1187376.39	0.10
21	355711.61	1187363.72	0.10
22	355708.32	1187359.12	0.10
23	355707.73	1187366.44	0.10
24	355708.13	1187363.64	0.10
25	355746.35	1187421.43	0.10
26	355748.78	1187428.46	0.10
27	355751.41	1187429.01	0.10
28	355755.51	1187428.87	0.10
29	355755.07	1187420.26	0.10
30	355755.07	1187420.26	0.10

Площадь сервитута: 1000 кв.м.
 В том числе квартал 1 - 539 кв.м.
 квартал 2 - 551 кв.м.

Метод определения координат: геодезический

№ п/п	Координаты, м		Объем, м³
	X	Y	
1	355755.71	1187432.06	0.10
2	355740.47	1187432.60	0.10
3	355747.20	1187434.84	0.10
4	355746.37	1187437.41	0.10
5	355750.05	1187552.28	0.10
6	355755.02	1187552.16	0.10
7	355752.38	1187496.28	0.10
8	355750.78	1187446.57	0.10
9	355750.38	1187437.40	0.10
10	355755.97	1187437.05	0.10
11	355755.71	1187432.06	0.10

- Используемые условные знаки и обозначения:
- красные линии
 - границы публичного сервитута;
 - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
 - существующие границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
 - земельный участок, в границах которого испрашивается сервитут;
 - граница кадастрового квартала;
 - номер кадастрового квартала;

39:15:121538

Заявка 01096-24	Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	© ИП «Городской центр геодезии» г. Калининград
№ п/п директора Селупина Н.С.	22.04.24	Кадастровый квартал 39:15:121538	Геоцентр
Должность Фамилия	Подпись/Дата	39:15:121550	