

ООО «Региональный геодезический центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Б. Окружная 1-я, ТСН «Дружба-1»,
пр-зд 1-й Вишневый, 35 (со стороны ул. Б. Окружная 1-я)**

Проектная документация

Утверждаю:
И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



В.А. Маштаков
2024 г.

г. Калининград, 2024

И-ПКО-97
от 28.10.2024

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 31.08.2023 № а-ОЗН-1341	8-13

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмич			
Руков.		Вдовин.			

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград, ул. Б. Окружная 1-я,
ТСН «Дружба-1», пр-зд. 1-й
Вишневый, 35 (со стороны ул. Б.
Окружная 1-я)

Стадия	Лист	Листов
П	2	13

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 31.08.2023 № а-ОЗН-1341 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Б. Окружная 1-я, ТСН «Дружба-1», пр-зд. 1-й Вишневым, 35 (со стороны ул. Б. Окружная 1-я), планируется вырубка 2 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	2	2	10	20
ИТОГО:		2			20

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Б. Окружная 1-я, ТСН «Дружба-1», пр-зд. 1-й Вишневым, 35 (со стороны ул. Б. Окружная 1-я), посадкой 2 (двух) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 2):



Взам. инв. №															
	Проект компенсационного озеленения														
Подп. и дата	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									
	Разраб.		Кузьмич А.												
Инв. № подл.	Провер.		Вдовин А.А.												
	Н.контр.														
	Нач.отд.														
	ГИП														
г. Калининград, ул. Б. Окружная 1-я, ТСН «Дружба-1», пр-зд. 1-й Вишневым, 35 (со стороны ул. Б. Окружная 1-я)						<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>3</td> <td>13</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">ООО «РГЦ»</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	3	13	ООО «РГЦ»		
Стадия	Лист	Листов													
П	3	13													
ООО «РГЦ»															

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Липа европейская	2	2	10	20
ИТОГО:		2			20

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.06.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Липа европейская	шт.	2	-	3,0	10,0
ИТОГО:			2 дерева			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Проект компенсационного озеленения						Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

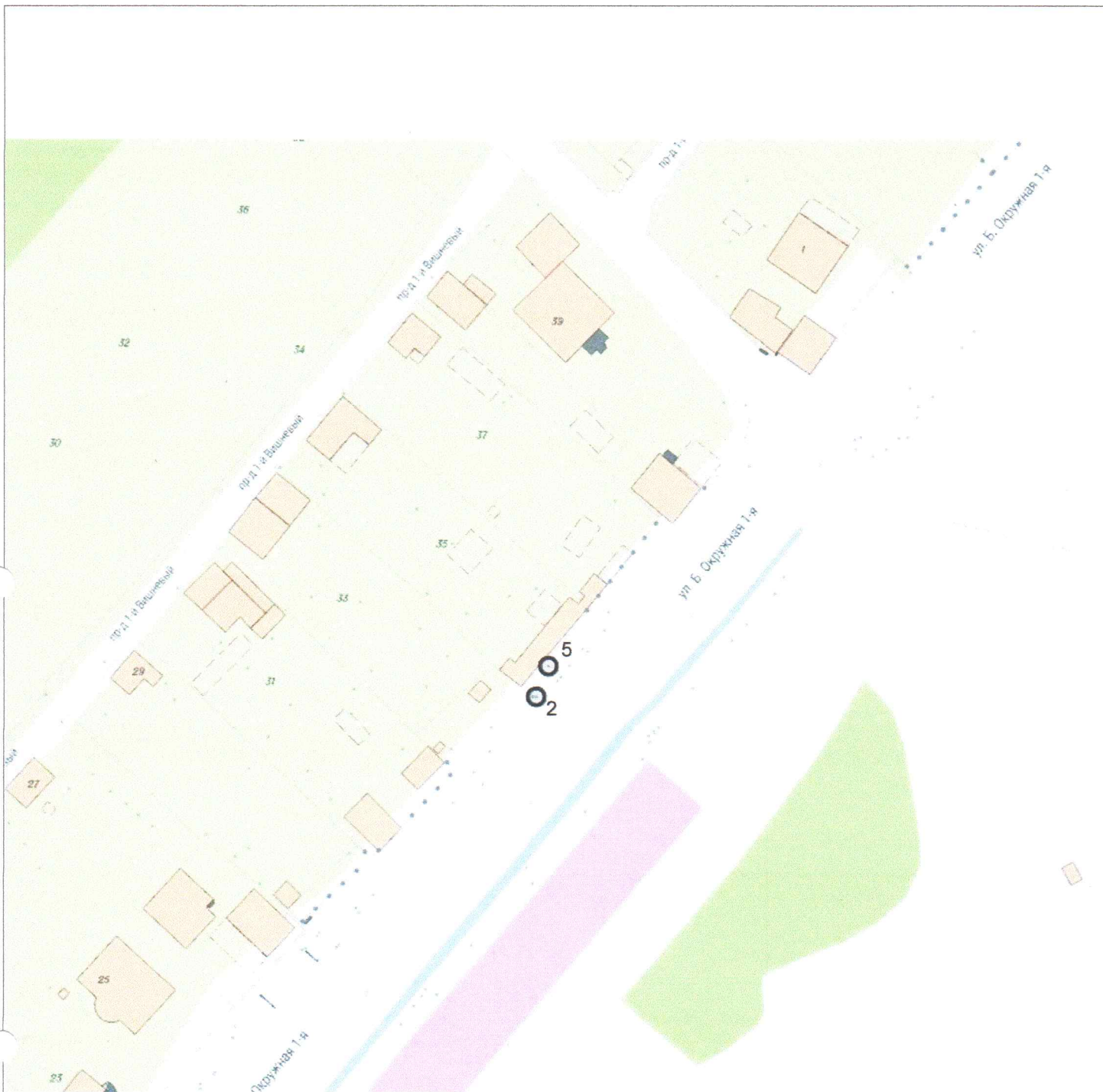
После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист
									5
Проект компенсационного озеленения									

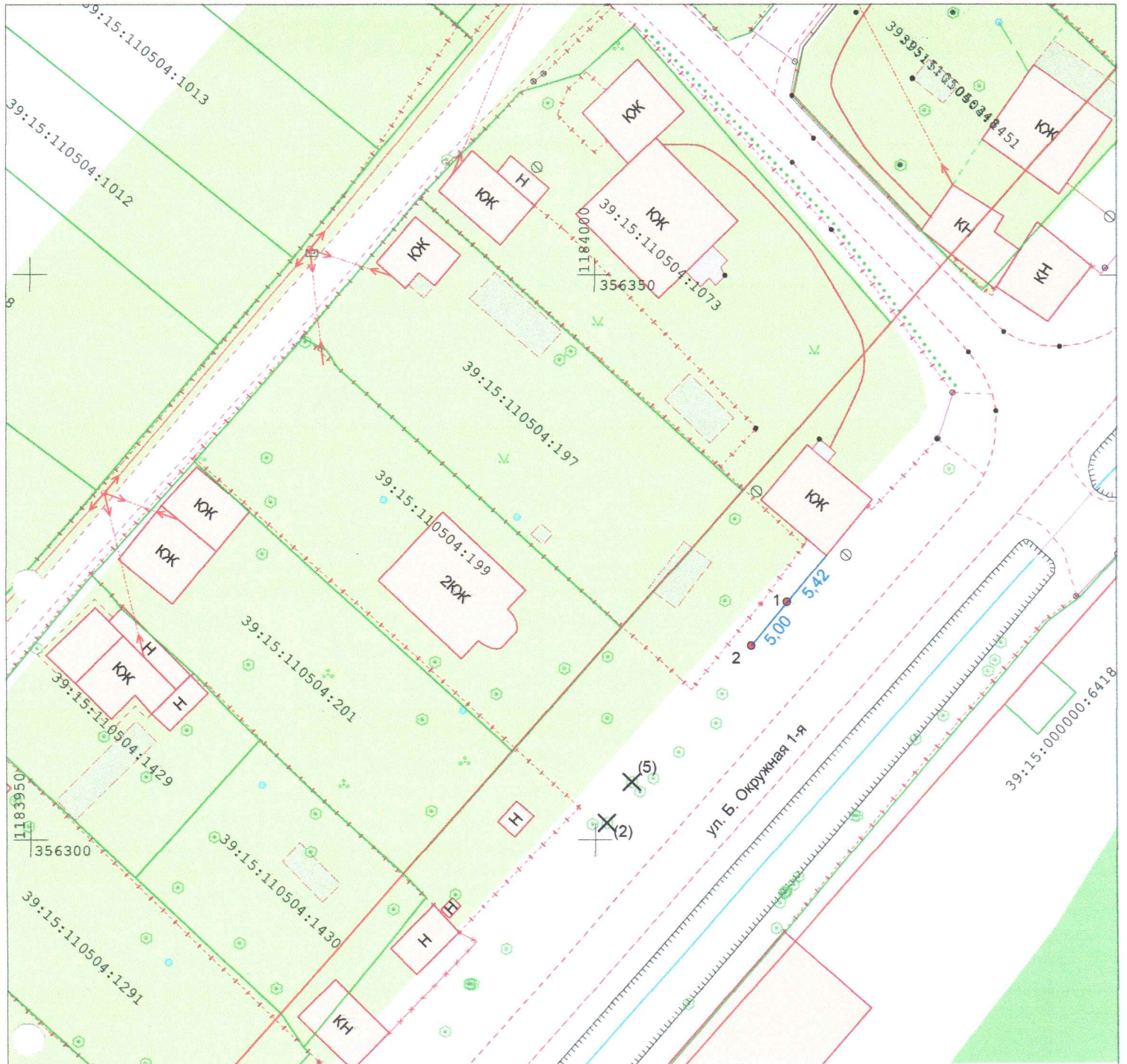


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	- вырубаемое дерево номер согласно акту №1341 от 31.08.2023
---	---

		2024	№1341			
		Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
				-	1	1
Гл.Инж.	Вдовин	19.04.2024	ул. Б. Окружная 1-я ТСН «Дружба-1» пр-зд 1-й Вишневого 35	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич	19.04.2024				
Должность	Фамилия	Подпись				





Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Липа европейская	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.
2	Липа европейская	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

Проверил:
инженер отдела геодезии
28.10.2024
Иван Ткачев Н.В.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
(1) X	- вырубаемое дерево (номер согласно акта)
1 ●	- место расположения посадки саженца
5.42	- промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

		2024	№1341	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций						
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 1
Гл.Инж.	Вдовин	13.08.2024	ул. Большая Окружная 1-я ТСН "Дружба-1", пр-зд. 1-й Вишневы, 35			
Геодезист	Кузьмич	13.08.2024				
Должность	Фамилия	Подпись				
				ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		