

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 07 » 08 2024 г.
г. Калининград

№ 709

Об установлении публичного сервитута
по ул. Строительной, 9А
в г. Калининграде в целях обеспечения
нужд местного населения

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 5 части 5 статьи 8, части 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», заявления муниципального казенного учреждения «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ») от 31.07.2024 (вх. № в-КМИ-6528) администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «КСЗ» (г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 71, ОГРН 1053900205040, ИНН 3904072156, ksz@klgd.ru) публичный сервитут площадью 981 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей (вблизи жилого дома по ул. Строительной, 9А) в г. Калининграде в отношении земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:151312:9 площадью 4530 кв.м, с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Строительная, дом № 9А;

2) с кадастровым номером 39:15:151312:396 площадью 5233 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный среднетажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Заводская, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 20А.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес МКУ «КСЗ»;

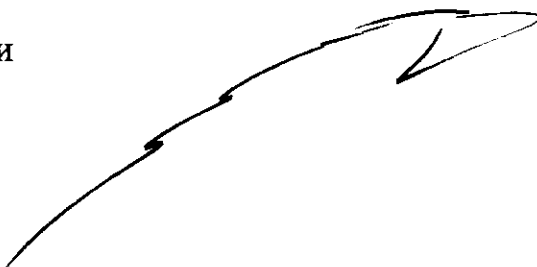
3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков.

6. МКУ «КСЗ» (Демешко А.Л.) в течение семи рабочих дней разместить копию постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:151312:396, 39:15:151312:9).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «07» 08 2024 г. № 709

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

в целях обеспечения нужд местного населения — для обеспечения пешеходных связей (вблизи жилого дома по ул. Строительной, 9А) в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Строительная
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	981 +/-2
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей (вблизи жилого дома по ул. Строительная, 9А)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		Местная система координат МСК-39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347848.01	1178256.74	Геодезический метод	0.10	-

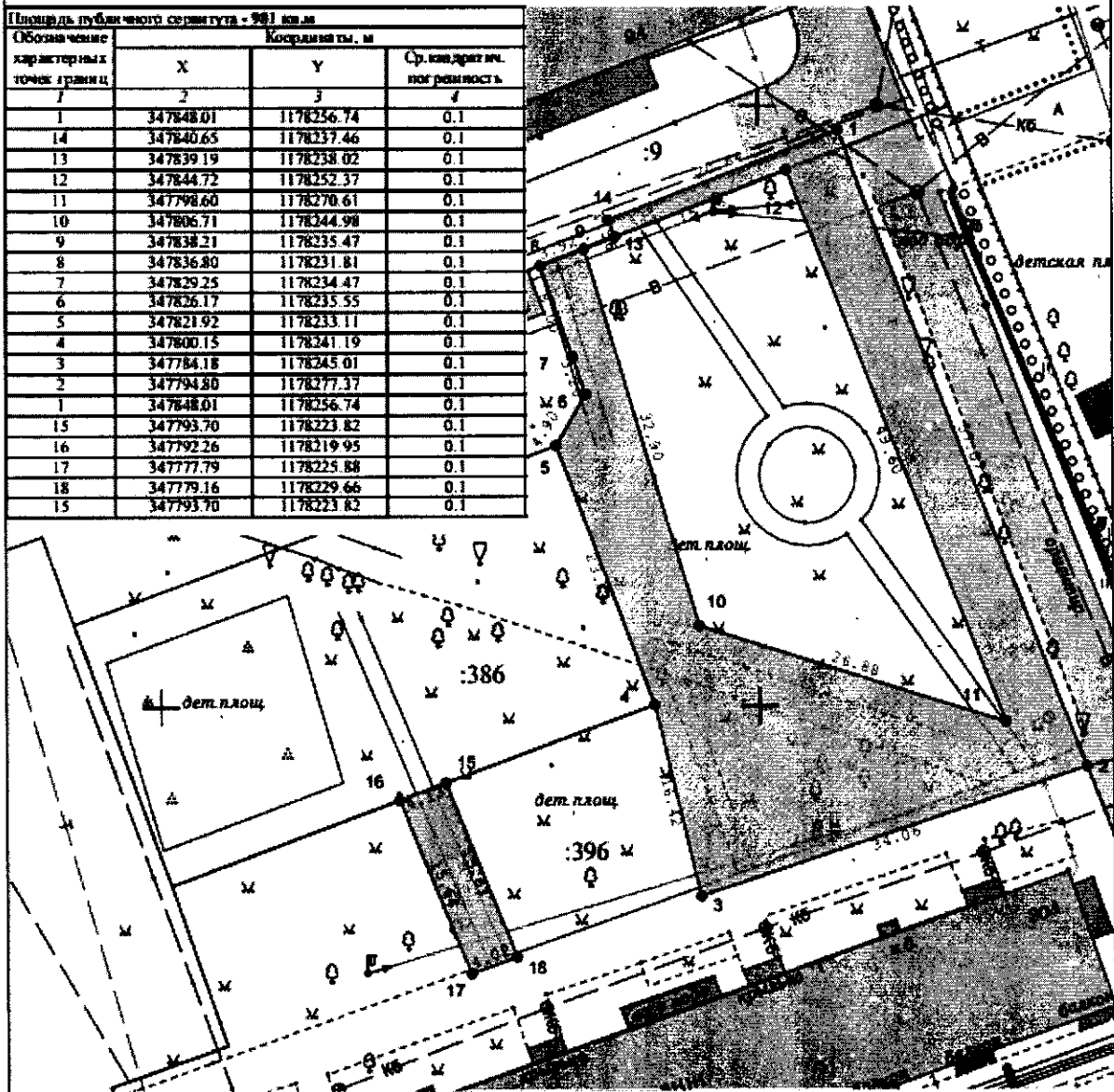
14	347840.65	1178237.46	Геодезический метод	0.10	-
13	347839.19	1178238.02	Геодезический метод	0.10	-
12	347844.72	1178252.37	Геодезический метод	0.10	-
11	347798.60	1178270.61	Геодезический метод	0.10	-
10	347806.71	1178244.98	Геодезический метод	0.10	-
9	347838.21	1178235.47	Геодезический метод	0.10	-
8	347836.80	1178231.81	Геодезический метод	0.10	-
7	347829.25	1178234.47	Геодезический метод	0.10	-
6	347826.17	1178235.55	Геодезический метод	0.10	-
5	347821.92	1178233.11	Геодезический метод	0.10	-
4	347800.15	1178241.19	Геодезический метод	0.10	-
3	347784.18	1178245.01	Геодезический метод	0.10	-
2	347794.80	1178277.37	Геодезический метод	0.10	-
1	347848.01	1178256.74	Геодезический метод	0.10	-
15	347793.70	1178223.82	Геодезический метод	0.10	-
16	347792.26	1178219.95	Геодезический метод	0.10	-
17	347777.79	1178225.88	Геодезический метод	0.10	-
18	347779.16	1178229.66	Геодезический метод	0.10	-
15	347793.70	1178223.82	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-





Раздел 3


Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-		-	-	-

**Графическое описание местоположения границ
публичного сервитута в целях обеспечения пешеходных связей
(вблизи жилого дома по улице Строительная, 9А)**

Площадь публичного сервитута - 981 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Ср. радиус крив. погрешность
1	347848.01	1178256.74	0.1
14	347840.65	1178237.46	0.1
13	347839.19	1178238.02	0.1
12	347844.72	1178252.37	0.1
11	347798.60	1178270.61	0.1
10	347806.71	1178244.98	0.1
9	347838.21	1178235.47	0.1
8	347836.80	1178231.81	0.1
7	347829.25	1178234.47	0.1
6	347826.17	1178235.55	0.1
5	347821.92	1178233.11	0.1
4	347800.15	1178241.19	0.1
3	347784.18	1178245.01	0.1
2	347794.80	1178277.37	0.1
1	347848.01	1178256.74	0.1
15	347793.70	1178223.82	0.1
16	347792.26	1178219.95	0.1
17	347777.79	1178225.88	0.1
18	347779.16	1178229.66	0.1
15	347793.70	1178223.82	0.1



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
-  красные линии
 -  границы устанавливаемого сервитута
 -  границы ранее образованных земельных участков по данным ЕГРН
 -  характерные точки границы публичного сервитута

Заявка 02246-24 от 23.07.2024		Масштаб 1:500	Система координат МСК-39	 ФГБУ «Городской центр геодезии» городского округа «Город Балашиха»
Директор	Селюткина Н.С.	25.07.24	Кадастровый квартал 39:15:151312	
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	