

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 14 » 18 2024 г.
г. Калининград

№ 723

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:141501, 39:15:141502 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:141502:34, 39:15:141502:52, 39:15:000000:6702 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 15.07.2024 (вх. № в-КМИ-5727), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 4012 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей и проезда по ул. Муромской (от остановки общественного транспорта в районе дома № 62 по ул. Муромской до ул. Дзержинского) в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:141501, 39:15:141502 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:141502:34 площадью 73000 кв.м, с видом разрешенного использования «обеспечение обороны и безопасности». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Муромская;

2) с кадастровым номером 39:15:141502:52 площадью 5700 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дзержинского, № 162;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:6702 площадью 211805 кв.м, с видом разрешенного использования «общее пользование территории (улица Дзержинского)». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дзержинского.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».


6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:141502:52).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	350364.27	1191534.81	геодезический	0.10	-
2	350356.04	1191538.43	геодезический	0.10	-
3	350374.45	1191574.25	геодезический	0.10	-
4	350378.72	1191571.83	геодезический	0.10	-
5	350374.94	1191557.57	геодезический	0.10	-
6	350372.69	1191553.30	геодезический	0.10	-
1	350364.27	1191534.81	геодезический	0.10	-
Контур 2					
7	350364.09	1191185.58	геодезический	0.10	-
8	350362.28	1191183.06	геодезический	0.10	-
9	350359.87	1191182.01	геодезический	0.10	-
10	350353.39	1191180.68	геодезический	0.10	-
11	350353.18	1191181.64	геодезический	0.10	-
12	350359.07	1191187.92	геодезический	0.10	-
13	350359.14	1191188.51	геодезический	0.10	-
14	350357.31	1191197.95	геодезический	0.10	-
15	350348.54	1191239.34	геодезический	0.10	-
16	350322.78	1191361.56	геодезический	0.10	-
17	350316.23	1191393.87	геодезический	0.10	-
18	350317.42	1191420.26	геодезический	0.10	-
19	350318.28	1191437.56	геодезический	0.10	-
20	350317.99	1191439.41	геодезический	0.10	-
21	350315.73	1191450.03	геодезический	0.10	-
22	350312.58	1191464.98	геодезический	0.10	-
23	350311.21	1191466.18	геодезический	0.10	-
24	350307.01	1191465.90	геодезический	0.10	-
25	350303.39	1191465.69	геодезический	0.10	-

26	350301.82	1191469.16	геодезический	0.10	-
27	350298.79	1191469.81	геодезический	0.10	-
28	350297.69	1191482.73	геодезический	0.10	-
29	350315.54	1191484.30	геодезический	0.10	-
30	350320.39	1191484.71	геодезический	0.10	-
31	350321.81	1191486.35	геодезический	0.10	-
32	350326.06	1191501.61	геодезический	0.10	-
33	350329.79	1191513.98	геодезический	0.10	-
34	350334.28	1191513.38	геодезический	0.10	-
35	350336.25	1191511.45	геодезический	0.10	-
36	350337.12	1191508.43	геодезический	0.10	-
37	350329.46	1191482.13	геодезический	0.10	-
38	350324.48	1191478.03	геодезический	0.10	-
39	350323.27	1191469.11	геодезический	0.10	-
40	350325.60	1191465.14	геодезический	0.10	-
41	350326.17	1191462.02	геодезический	0.10	-
42	350322.13	1191418.17	геодезический	0.10	-
43	350321.10	1191398.35	геодезический	0.10	-
44	350321.27	1191393.87	геодезический	0.10	-
45	350325.38	1191372.78	геодезический	0.10	-
46	350338.80	1191309.56	геодезический	0.10	-
47	350362.28	1191200.78	геодезический	0.10	-
48	350364.55	1191188.46	геодезический	0.10	-
7	350364.09	1191185.58	геодезический	0.10	-
Контур 3					
49	350359.44	1191122.76	геодезический	0.10	-
50	350357.25	1191125.51	геодезический	0.10	-
51	350367.45	1191136.85	геодезический	0.10	-
52	350362.43	1191159.72	геодезический	0.10	-
53	350360.40	1191161.04	геодезический	0.10	-
54	350358.94	1191168.24	геодезический	0.10	-
55	350366.70	1191170.09	геодезический	0.10	-
56	350368.55	1191168.80	геодезический	0.10	-
57	350369.41	1191165.31	геодезический	0.10	-
58	350374.15	1191142.95	геодезический	0.10	-
59	350374.47	1191139.61	геодезический	0.10	-

60	350373.53	1191136.29	геодезический	0.10	-
61	350370.64	1191132.80	геодезический	0.10	-
49	350359.44	1191122.76	геодезический	0.10	-
Контур 4					
62	350385.76	1191100.50	геодезический	0.10	-
63	350379.52	1191098.76	геодезический	0.10	-
64	350375.37	1191113.30	геодезический	0.10	-
65	350365.87	1191117.78	геодезический	0.10	-
66	350364.51	1191116.61	геодезический	0.10	-
67	350361.97	1191119.64	геодезический	0.10	-
68	350369.85	1191126.14	геодезический	0.10	-
69	350373.33	1191126.80	геодезический	0.10	-
70	350375.83	1191126.34	геодезический	0.10	-
71	350379.26	1191123.68	геодезический	0.10	-
62	350385.76	1191100.50	геодезический	0.10	-
Контур 5					
72	350340.94	1191519.91	геодезический	0.10	-
73	350337.90	1191518.06	геодезический	0.10	-
74	350335.08	1191517.45	геодезический	0.10	-
75	350332.59	1191517.55	геодезический	0.10	-
76	350331.54	1191517.93	геодезический	0.10	-
77	350341.15	1191538.35	геодезический	0.10	-
78	350351.47	1191560.42	геодезический	0.10	-
79	350356.04	1191569.34	геодезический	0.10	-
80	350362.30	1191581.13	геодезический	0.10	-
81	350370.65	1191595.62	геодезический	0.10	-
82	350370.14	1191598.31	геодезический	0.10	-
83	350368.25	1191600.77	геодезический	0.10	-
84	350366.55	1191601.70	геодезический	0.10	-
85	350368.51	1191605.34	геодезический	0.10	-
86	350372.51	1191602.79	геодезический	0.10	-
87	350375.06	1191599.39	геодезический	0.10	-
88	350376.56	1191595.26	геодезический	0.10	-
89	350376.56	1191591.25	геодезический	0.10	-
90	350375.59	1191587.91	геодезический	0.10	-
91	350361.23	1191561.01	геодезический	0.10	-

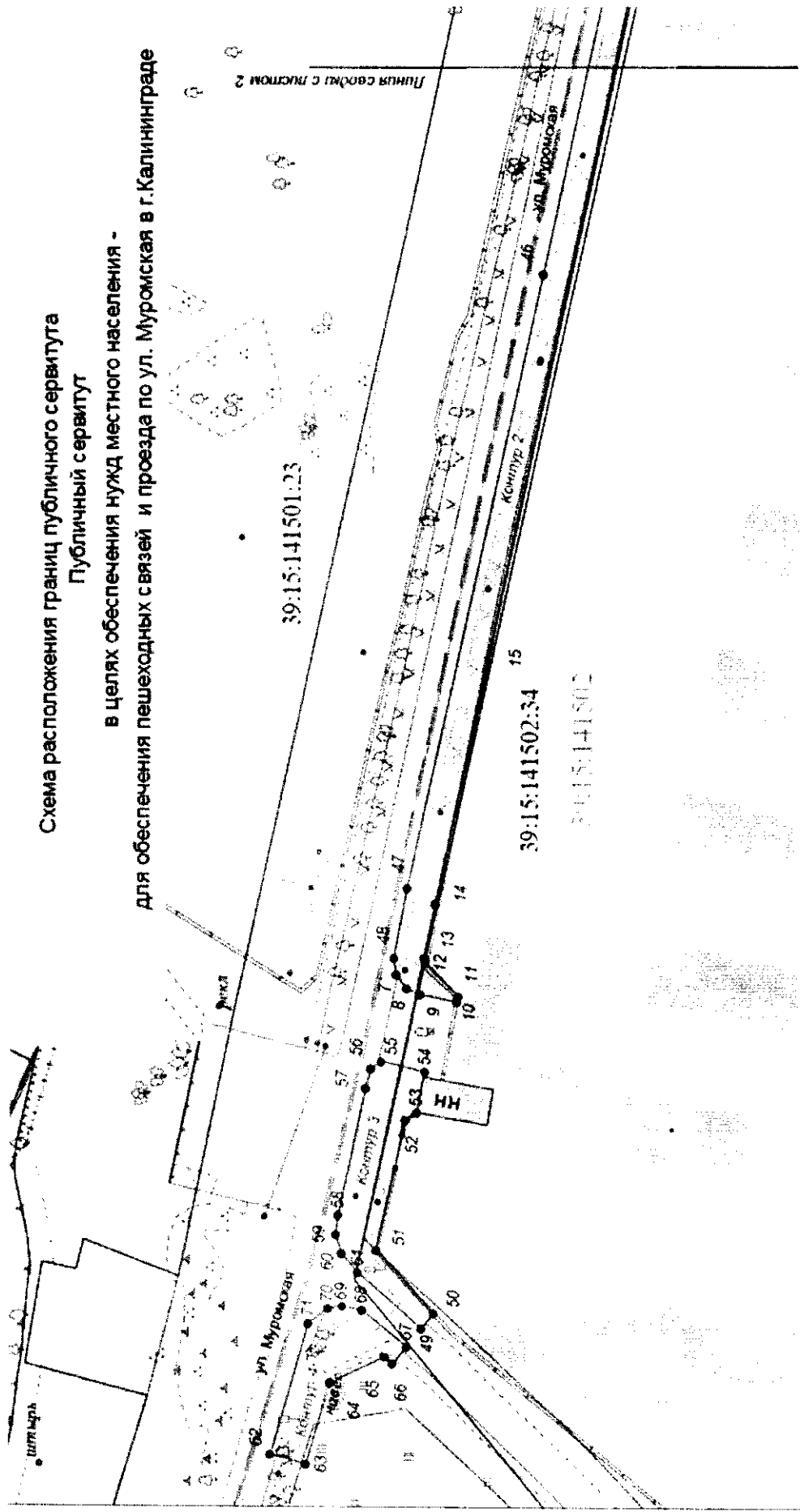
92	350357.59	1191554.05	геодезический	0.10	-
93	350343.95	1191525.59	геодезический	0.10	-
94	350342.23	1191521.72	геодезический	0.10	-
72	350340.94	1191519.91	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут

в целях обеспечения нужд местного населения -
для обеспечения пешеходных связей и проезда по ул. Муромская в г. Калининграде



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии
- границы публичного сервитута.
- характеристическая точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер.
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).
- граница кадастрового квартала.

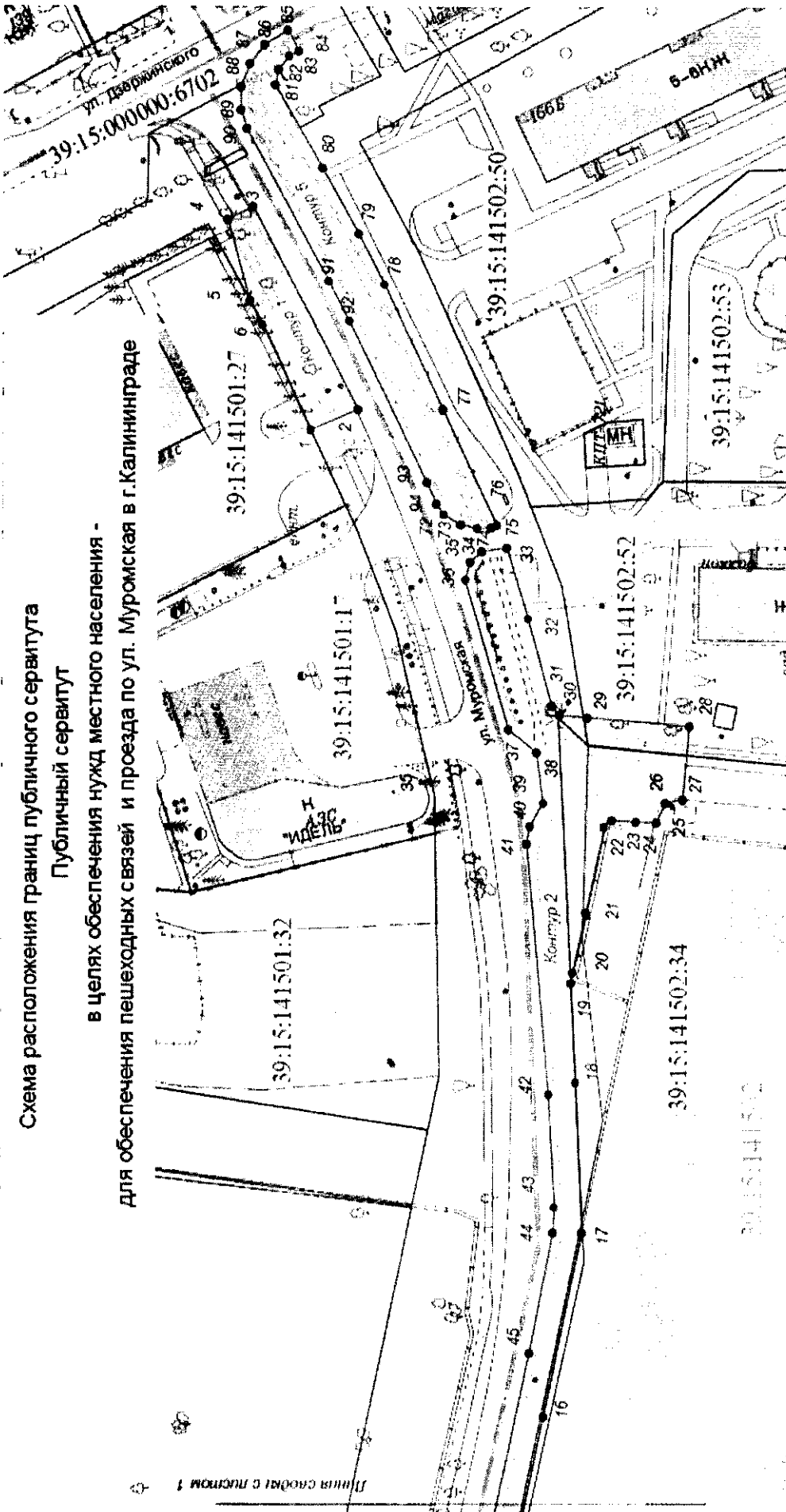
39:15:141502 номер кадастрового квартала

Заявка 02106-24	Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39
Директор Селюгина Н.С.	12.07.24	Кадастровый квартал 39:15:141502
Должность	Фамилия	Подпись
		Дата

© МП «Городской центр геодезии»
г. Калининград, ул. Мухоморова, 4
Геоцентр

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут

в целях обеспечения нужд местного населения -
для обеспечения пешеходных связей и проезда по ул. Муромская в г. Калининграде



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии
- границы публичного сервитута.
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер.
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- граница кадастрового квартала.
- номер кадастрового квартала

Заявка 02106-24		Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	© ИП «Городской центр геодезии» Городского округа в/о, Калининград
Директор	Селюткина Н.С.	12.07.24	Кадастровый квартал 39:15:141502	Геоцентр
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	