

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» 09 2024 г.
г. Калининград

№ 834

О внесении изменений в отдельные постановления администрации городского округа «Город Калининград»

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановления администрации городского округа «Город Калининград»:

1) от 29.09.2023 № 734 «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 450 мм с устройством очистных сооружений по ул. Колхозной в г. Калининграде»;

2) от 29.09.2023 № 735 «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейных объектов местного значения «Реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений по ул. Герцена в г. Калининграде» и «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 700 мм с устройством очистных сооружений по ул. Колхозной в г. Калининграде»;

3) от 29.09.2023 № 736 «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 750 мм с устройством очистных сооружений по ул. Герцена в г. Калининграде»;

4) от 29.02.2024 № 152 «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 1600 мм с устройством очистных сооружений в районе Ботанического сада в г. Калининграде»:

в пункте 1 слово «(приложение)» заменить словами «(приложение № 1)»;
дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

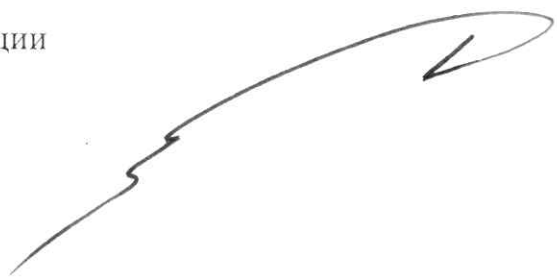
«1.1. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение № 2).»;

дополнить приложением № 2 (приложения №№ 1-4).

2. Комитету городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» (Шлыков И.Н.) направить уведомление о внесении изменений в постановления администрации городского округа «Город Калининград», указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Министерство градостроительной политики Калининградской области в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



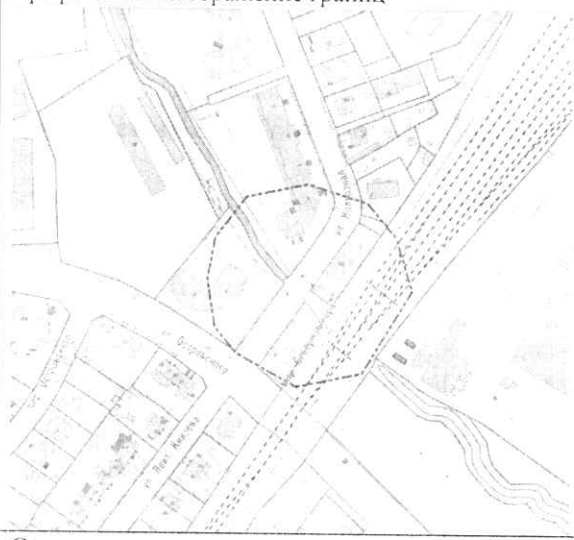
Е.И. Дятлова

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «20» 09 2024 г. № 834

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от 29.09.2023 № 734

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1	Заказчик (инициатор)	Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»
2	Исполнитель	Определяется в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по результатам проведения аукциона в электронной форме
3	Источник финансирования	Средства бюджета городского округа «Город Калининград»
4	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория проектирования расположена в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в районе улиц Колхозной, Островского, в квартале с КН 39:15:130910. Ориентировочная площадь проектируемой территории – 1,2 га
5	Граница территории проведения инженерных изысканий	Графическое изображение границ 
6	Описание объекта, планируемого к размещению в границах территории проведения инженерных изысканий	Согласно положению о территориальном планировании Генерального плана: реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений. Характеристики: диаметр – 450 мм; протяженность – 0,03 км; производительность – 35 л/сек. Местоположение: ул. Колхозная*.

		Срок реализации: 2035 год (п. 71 Таблицы 1). * Основные характеристики объекта уточняются при проектировании
7	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 450 мм с устройством очистных сооружений по ул. Колхозной в г. Калининграде» (далее - документация по планировке территории)
8	Цель разработки документации по планировке территории	Цели: установить границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, а также зону планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта; установить местоположение границ образуемого и/или изменяемого земельного участка, сервитут для размещения линейного объекта, вид обременений и ограничений использования земельных участков (при наличии)
9	Основание для проведения работ	Настоящее Задание на проведение инженерных изысканий, используемых для подготовки документации по планировке территории. Договор подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенный между Заказчиком и исполнителем, в соответствии с гражданским законодательством
10	Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Выполнение инженерных изысканий осуществляется для решения следующих задач: а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, работы по изучению опасных геологических процессов и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории; б) создание топографической съемки с инженерными коммуникациями, планово-высотной съемочной сети
11	Требования к исполнителю	При заключении контрактов на выполнение инженерных изысканий необходимо строго руководствоваться положениями статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имея ввиду право указанных лиц выполнять такие работы при соблюдении в совокупности следующих условий: 1) указанное лицо является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий; 2) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 3) совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие поверку (калибровку) в соответствии с законодательством Российской Федерации
12	Перечень нормативных документов	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 (в редакции последующих изменений); Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 (в редакции последующих изменений);

		<p>Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 (в редакции последующих изменений);</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» (в редакции последующих изменений);</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный и введенный в действие Приказом Министра России от 30.12.2016 № 1033/пр;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 14.10.1997 № 9-4/116;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112;</p> <p>ГОСТ 20522-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний», введенный в действие Приказом Росстандарта от 29.10.2012 № 597-ст;</p> <p>СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.02.2019 № 127/пр</p>
13	Виды инженерных изысканий	<p>1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>2. Подготовка инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>На рассматриваемой территории размещение объектов, не соответствующих градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», а также объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, от которых устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), не планируется.</p> <p>Выполнение инженерно-экологических работ с целью оценки прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием строительства и эксплуатации проектируемых объектов, предотвращения, минимизации или ликвидации вредных или нежелательных экологических последствий для подготовки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-гидрометеорологических работ в целях изучения гидрометеорологических условий участка работ и прогнозирования возможных изменений этих условий при подготовке документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-геологических работ с целью оценки факторов техногенного воздействия на окружающую среду, природных условий территории для подготовки документации по планировке территории не требуется</p>
Инженерно-геодезические изыскания		
14	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<p>Выполнить следующие виды работ:</p> <p>топографическую съемку земельного участка в масштабе 1:500 с согласованиями подземных коммуникаций;</p> <p>указать границы смежных землепользователей.</p> <p>По результатам работ предоставить:</p> <p>а) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном носителе с согласованием всех заинтересованных инженерных служб;</p>


		<p>б) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном и электронном носителях;</p> <p>в) технический отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях на бумажном и электронном носителях;</p> <p>г) топографический план, согласованный с организациями, осуществляющими обслуживание и эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при обнаружении таких сетей).</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, который должен состоять из текстовой и графической частей, а также из приложений к нему в текстовом, графическом и цифровом форматах</p>
15	Требования составления и предоставления в составе договорной документации программы инженерных изысканий	Исполнителем на основании настоящего Задания разрабатывается программа инженерных изысканий, которая утверждается Заказчиком подготовки документации по планировке территории и является обязательным приложением к материалам по обоснованию проекта планировки
16	Общие требования к форме предоставления материалов	<p>Текстовые и графические материалы на бумажных носителях предоставляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 1 экземпляра.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в 3 экземплярах:</p> <p>графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной и (или) растровой модели;</p> <p>информация в текстовой форме - в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF;</p> <p>информация в растровой модели - в форматах TIFF, JPEG, PDF;</p> <p>информация в векторной модели - в обменных форматах GML и SHP либо MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.</p> <p>Диск должен быть защищен от записи, не иметь дефектов записывающей поверхности.</p> <p>На лицевой стороне диска наносится маркировка с указанием:</p> <p>наименования объекта;</p> <p>обозначения проекта по классификации исполнителя;</p> <p>наименования исполнителя;</p> <p>номера диска в комплекте ведомости электронной версии;</p> <p>даты записи формата на диск.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должно точно соответствовать комплекту бумажной документации.</p> <p>Каждая физическая часть комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должна быть представлена в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа.</p> <p>Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Электронная версия отчетных материалов предоставляется в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу.</p> <p>Итоговая информация, передаваемая на носители, не должна включать дубликаты и промежуточные варианты файлов</p>

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 20 » 09 2024 г. № 834

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от 29.09.2023 № 735

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1	Заказчик (инициатор)	Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»
2	Исполнитель	Определяется в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по результатам проведения аукциона в электронной форме
3	Источник финансирования	Средства бюджета городского округа «Город Калининград»
4	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория проектирования расположена в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», в районе ул. Герцена, ул. Колхозной, в квартале с КН 39:15:130820. Ориентировочная площадь проектируемой территории – 2,8 га
5	Граница территории проведения инженерных изысканий	Графическое изображение границ 
6	Описание объекта, планируемого к размещению в границах территории проведения инженерных изысканий	1. Согласно положению о территориальном планировании Генерального плана: реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений, протяженностью – 0,073 км, производительностью – 80 л/сек. Местоположение: ул. Тургенева, ул. Герцена*. * Основные характеристики объекта уточняются при проектировании. 2. Согласно положению о территориальном планировании Генерального плана: реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений диаметром – 700 мм, протяженностью – 0,1 км, производительностью – 100 л/сек*. Местоположение: ул. Колхозная

7	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейных объектов местного значения «Реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений по ул. Герцена в г. Калининграде» и «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 700 мм с устройством очистных сооружений по ул. Колхозной в г. Калининграде» (далее - документация по планировке территории)
8	Цель разработки документации по планировке территории	Цели: установить границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, а также зону планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта; установить местоположение границ образуемого и/или изменяемого земельного участка, сервитут для размещения линейного объекта, вид обременений и ограничений использования земельных участков (при наличии)
9	Основание для проведения работ	Настоящее Задание на проведение инженерных изысканий, используемых для подготовки документации по планировке территории. Договор подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенный между Заказчиком и исполнителем, в соответствии с гражданским законодательством
10	Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Выполнение инженерных изысканий осуществляется для решения следующих задач: а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, работы по изучению опасных геологических процессов и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории; б) создание топографической съемки с инженерными коммуникациями, плано-высотной съемочной сети
11	Требования к исполнителю	При заключении контрактов на выполнение инженерных изысканий необходимо строго руководствоваться положениями статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имея ввиду право указанных лиц выполнять такие работы при соблюдении в совокупности следующих условий: 1) указанное лицо является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий; 2) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 3) совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие поверку (калибровку) в соответствии с законодательством Российской Федерации
12	Перечень нормативных документов	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 (в редакции последующих изменений); Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 (в редакции последующих изменений);

		<p>Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 (в редакции последующих изменений);</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» (в редакции последующих изменений);</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный и введенный в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 14.10.1997 № 9-4/116;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112;</p> <p>ГОСТ 20522-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний», введенный в действие Приказом Росстандарта от 29.10.2012 № 597-ст;</p> <p>СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.02.2019 № 127/пр</p>
13	Виды инженерных изысканий	<p>1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>2. Подготовка инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>На рассматриваемой территории размещение объектов, не соответствующих градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», а также объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, от которых устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), не планируется.</p> <p>Выполнение инженерно-экологических работ с целью оценки прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием строительства и эксплуатации проектируемых объектов, предотвращения, минимизации или ликвидации вредных или нежелательных экологических последствий для подготовки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-гидрометеорологических работ в целях изучения гидрометеорологических условий участка работ и прогнозирования возможных изменений этих условий при подготовке документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-геологических работ с целью оценки факторов техногенного воздействия на окружающую среду, природных условий территории для подготовки документации по планировке территории не требуется</p> <p style="text-align: center;">Инженерно-геодезические изыскания</p>
14	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<p>Выполнить следующие виды работ:</p> <p>топографическую съемку земельного участка в масштабе 1:500 с согласованиями подземных коммуникаций;</p> <p>указать границы смежных землепользователей.</p> <p>По результатам работ предоставить:</p> <p>а) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном носителе с согласованием всех заинтересованных инженерных служб;</p>


		<p>б) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном и электронном носителях;</p> <p>в) технический отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях на бумажном и электронном носителях;</p> <p>г) топографический план, согласованный с организациями, осуществляющими обслуживание и эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при обнаружении таких сетей).</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, который должен состоять из текстовой и графической частей, а также из приложений к нему в текстовом, графическом и цифровом форматах</p>
15	Требования составления и предоставления в составе договорной документации программы инженерных изысканий	Исполнителем на основании настоящего Задания разрабатывается программа инженерных изысканий, которая утверждается Заказчиком подготовки документации по планировке территории и является обязательным приложением к материалам по обоснованию проекта планировки
16	Общие требования к форме предоставления материалов	<p>Текстовые и графические материалы на бумажных носителях предоставляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 1 экземпляра.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в 3 экземплярах:</p> <p>графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной и (или) растровой модели;</p> <p>информация в текстовой форме - в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF;</p> <p>информация в растровой модели - в форматах TIFF, JPEG, PDF;</p> <p>информация в векторной модели - в обменных форматах GML и SHP либо MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.</p> <p>Диск должен быть защищен от записи, не иметь дефектов записывающей поверхности.</p> <p>На лицевой стороне диска наносится маркировка с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> наименования объекта; обозначения проекта по классификации исполнителя; наименования исполнителя; номера диска в комплекте ведомости электронной версии; даты записи формата на диск. <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должно точно соответствовать комплекту бумажной документации.</p> <p>Каждая физическая часть комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должна быть представлена в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа.</p> <p>Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Электронная версия отчетных материалов предоставляется в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу.</p> <p>Итоговая информация, передаваемая на носитель, не должна включать дубликаты и промежуточные варианты файлов</p>

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «20» 09 2024 г. № 834

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от 29.09.2023 № 736

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1	Заказчик (инициатор)	Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»
2	Исполнитель	Определяется в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по результатам проведения аукциона в электронной форме
3	Источник финансирования	Средства бюджета городского округа «Город Калининград»
4	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория проектирования расположена в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в районе ул. Герцена, в квартале с КН 39:15:130817. Ориентировочная площадь проектируемой территории – 2,21 га
5	Граница территории проведения инженерных изысканий	Графическое изображение границ 
6	Описание объекта, планируемого к размещению в границах территории проведения инженерных изысканий	Согласно положению о территориальном планировании Генерального плана: реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений диаметром – 750 мм, протяженностью 0,15 км, производительностью – 135 л/сек. Местоположение: ул. Герцена
7	Вид разрабатываемой документации по	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта местного значения

	планировке территории	«Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 750 мм с устройством очистных сооружений по ул. Герцена в г. Калининграде» (далее - документация по планировке территории)
8	Цель разработки документации по планировке территории	Цели: установить границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, а также зону планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта; установить местоположение границ образуемого и/или изменяемого земельного участка, сервитут для размещения линейного объекта, вид обременений и ограничений использования земельных участков (при наличии)
9	Основание для проведения работ	Настоящее Задание на проведение инженерных изысканий, используемых для подготовки документации по планировке территории. Договор подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенный между Заказчиком и исполнителем, в соответствии с гражданским законодательством
10	Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Выполнение инженерных изысканий осуществляется для решения следующих задач: а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, работы по изучению опасных геологических процессов и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории; б) создание топографической съемки с инженерными коммуникациями, планово-высотной съемочной сети
11	Требования к исполнителю	При заключении контрактов на выполнение инженерных изысканий необходимо строго руководствоваться положениями статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имея ввиду право указанных лиц выполнять такие работы при соблюдении в совокупности следующих условий: 1) указанное лицо является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий; 2) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 3) совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие поверку (калибровку) в соответствии с законодательством Российской Федерации
12	Перечень нормативных документов	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 (в редакции последующих изменений); Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 (в редакции последующих изменений); Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 (в редакции последующих изменений);

		<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» (в редакции последующих изменений);</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный и введенный в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 14.10.1997 № 9-4/116;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112;</p> <p>ГОСТ 20522-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний», введенный в действие Приказом Росстандарта от 29.10.2012 № 597-ст;</p> <p>СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.02.2019 № 127/пр</p>
13	Виды инженерных изысканий	<p>1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>2. Подготовка инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>На рассматриваемой территории размещение объектов, не соответствующих градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», а также объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, от которых устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), не планируется.</p> <p>Выполнение инженерно-экологических работ с целью оценки прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием строительства и эксплуатации проектируемых объектов, предотвращения, минимизации или ликвидации вредных или нежелательных экологических последствий для подготовки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-гидрометеорологических работ в целях изучения гидрометеорологических условий участка работ и прогнозирования возможных изменений этих условий при подготовке документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-геологических работ с целью оценки факторов техногенного воздействия на окружающую среду, природных условий территории для подготовки документации по планировке территории не требуется</p>
Инженерно-геодезические изыскания		
14	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<p>Выполнить следующие виды работ:</p> <p>топографическую съемку земельного участка в масштабе 1:500 с согласованиями подземных коммуникаций;</p> <p>указать границы смежных землепользователей.</p> <p>По результатам работ предоставить:</p> <p>а) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном носителе с согласованием всех заинтересованных инженерных служб;</p> <p>б) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном и электронном носителях;</p> <p>в) технический отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях на бумажном и электронном носителях;</p>

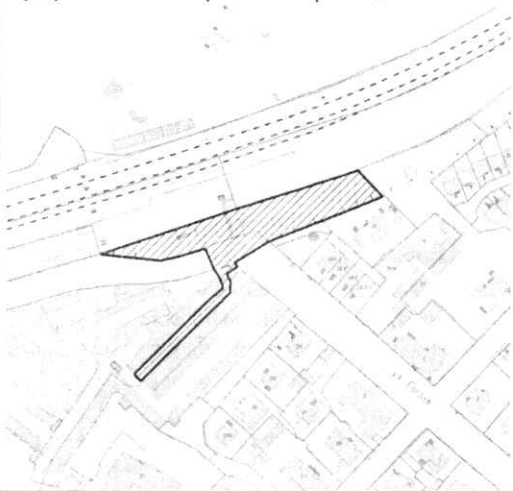
		<p>г) топографический план, согласованный с организациями, осуществляющими обслуживание и эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при обнаружении таких сетей).</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, который должен состоять из текстовой и графической частей, а также из приложений к нему в текстовом, графическом и цифровом форматах</p>
15	Требования составления и предоставления в составе договорной документации программы инженерных изысканий	Исполнителем на основании настоящего Задания разрабатывается программа инженерных изысканий, которая утверждается Заказчиком подготовки документации по планировке территории и является обязательным приложением к материалам по обоснованию проекта планировки
16	Общие требования к форме предоставления материалов	<p>Текстовые и графические материалы на бумажных носителях предоставляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 1 экземпляра.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в 3 экземплярах:</p> <p>графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной и (или) растровой модели;</p> <p>информация в текстовой форме - в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF;</p> <p>информация в растровой модели - в форматах TIFF, JPEG, PDF;</p> <p>информация в векторной модели - в обменных форматах GML и SHP либо MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.</p> <p>Диск должен быть защищен от записи, не иметь дефектов записывающей поверхности.</p> <p>На лицевой стороне диска наносится маркировка с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> наименования объекта; обозначения проекта по классификации исполнителя; наименования исполнителя; номера диска в комплекте ведомости электронной версии; даты записи формата на диск. <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должно точно соответствовать комплекту бумажной документации.</p> <p>Каждая физическая часть комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должна быть представлена в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа.</p> <p>Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Электронная версия отчетных материалов предоставляется в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу.</p> <p>Итоговая информация, передаваемая на носитель, не должна включать дубликаты и промежуточные варианты файлов</p>

Приложение № 4
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 20 » 09 2024 г. № 834

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от 29.02.2024 г. № 152

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1	Заказчик (инициатор)	Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»
2	Исполнитель	Определяется в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по результатам проведения аукциона в электронной форме
3	Источник финансирования	Средства бюджета городского округа «Город Калининград»
4	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория проектирования расположена в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в районе ул. Первомайской – ул. Гоголя. Ориентировочная площадь проектируемой территории – 0,4 га
5	Граница территории проведения инженерных изысканий	Графическое изображение границ 
6	Описание объекта, планируемого к размещению в границах территории проведения инженерных изысканий	Согласно положению о территориальном планировании Генерального плана: реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 1600 мм с устройством очистных сооружений в районе Ботанического сада в г. Калининграде

7	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция участка сети дождевой канализации диаметром 1600 мм с устройством очистных сооружений в районе Ботанического сада в г. Калининграде» (далее - документация по планировке территории)
8	Цель разработки документации по планировке территории	Цели: установить границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, а также зону планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта; установить местоположение границ образуемого и/или изменяемого земельного участка, сервитут для размещения линейного объекта, вид обременений и ограничений использования земельных участков (при наличии)
9	Основание для проведения работ	Настоящее Задание на проведение инженерных изысканий, используемых для подготовки документации по планировке территории. Договор подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенный между Заказчиком и исполнителем, в соответствии с гражданским законодательством
10	Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Выполнение инженерных изысканий осуществляется для решения следующих задач: а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, работы по изучению опасных геологических процессов и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории; б) создание топографической съемки с инженерными коммуникациями, плано-высотной съемочной сети
11	Требования к исполнителю	При заключении контрактов на выполнение инженерных изысканий необходимо строго руководствоваться положениями статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имея ввиду право указанных лиц выполнять такие работы при соблюдении в совокупности следующих условий: 1) указанное лицо является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий; 2) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 3) совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие поверку (калибровку) в соответствии с законодательством Российской Федерации
12	Перечень нормативных документов	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 (в редакции последующих изменений); Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 (в редакции последующих изменений); Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов,

		<p>утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 (в редакции последующих изменений);</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» (в редакции последующих изменений);</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный и введенный в действие Приказом Министра России от 30.12.2016 № 1033/пр;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 14.10.1997 № 9-4/116;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112;</p> <p>ГОСТ 20522-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний», введенный в действие Приказом Росстандарта от 29.10.2012 № 597-ст;</p> <p>СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.02.2019 № 127/пр</p>
13	Виды инженерных изысканий	<p>1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>2. Подготовка инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>На рассматриваемой территории размещение объектов, не соответствующих градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», а также объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, от которых устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), не планируется.</p> <p>Выполнение инженерно-экологических работ с целью оценки прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием строительства и эксплуатации проектируемых объектов, предотвращения, минимизации или ликвидации вредных или нежелательных экологических последствий для подготовки документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-гидрометеорологических работ в целях изучения гидрометеорологических условий участка работ и прогнозирования возможных изменений этих условий при подготовке документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Выполнение инженерно-геологических работ с целью оценки факторов техногенного воздействия на окружающую среду, природных условий территории для подготовки документации по планировке территории не требуется</p>
		Инженерно-геодезические изыскания
14	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<p>Выполнить следующие виды работ:</p> <p>топографическую съемку земельного участка в масштабе 1:500 с согласованиями подземных коммуникаций;</p> <p>указать границы смежных землепользователей.</p> <p>По результатам работ предоставить:</p> <p>а) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном носителе с согласованием всех заинтересованных инженерных служб;</p> <p>б) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном и электронном носителях;</p>

		<p>в) технический отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях на бумажном и электронном носителях;</p> <p>г) топографический план, согласованный с организациями, осуществляющими обслуживание и эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при обнаружении таких сетей).</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, который должен состоять из текстовой и графической частей, а также из приложений к нему в текстовом, графическом и цифровом форматах</p>
15	Требования составления и предоставления в составе договорной документации программы инженерных изысканий	Исполнителем на основании настоящего Задания разрабатывается программа инженерных изысканий, которая утверждается Заказчиком подготовки документации по планировке территории и является обязательным приложением к материалам по обоснованию проекта планировки
16	Общие требования к форме предоставления материалов	<p>Текстовые и графические материалы на бумажных носителях предоставляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 1 экземпляра.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в 3 экземплярах:</p> <p>графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной и (или) растровой модели;</p> <p>информация в текстовой форме - в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF;</p> <p>информация в растровой модели - в форматах TIFF, JPEG, PDF;</p> <p>информация в векторной модели - в обменных форматах GML и SHP либо MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.</p> <p>Диск должен быть защищен от записи, не иметь дефектов записывающей поверхности.</p> <p>На лицевой стороне диска наносится маркировка с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> наименования объекта; обозначения проекта по классификации исполнителя; наименования исполнителя; номера диска в комплекте ведомости электронной версии; даты записи формата на диск. <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должно точно соответствовать комплекту бумажной документации.</p> <p>Каждая физическая часть комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должна быть представлена в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа.</p> <p>Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Электронная версия отчетных материалов предоставляется в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу.</p> <p>Итоговая информация, передаваемая на носители, не должна включать дубликаты и промежуточные варианты файлов</p>