

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик:

МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Дзержинского, 177**

Проектная документация

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


_____ М.В. Федосеев
« 16 » 01 _____ 2025 г.



г. Калининград, 2025

И-ПКО-16
от 16.01.2025

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 01.09.2023 № а-ОЗН-1344	8-12

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмин			
Руков.		Вдовин			

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
ул. Дзержинского, 177

Стадия	Лист	Листов
П	2	12

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 01.09.2023 № а-ОЗН-1344 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, 177, планируется вырубка 1 дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода дерева соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 8 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Тополь черный	1	2	8	8
ИТОГО:		1			8

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, 172, посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствуют: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Липа крупнолистная	1	2	9	9
ИТОГО:		1			9

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Проект компенсационного озеленения									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Кузьмич А.					Стадия	Лист	Листов	
Провер.	Вдовин А.А.					П	3	11	
Н.контр.						ООО «РГЦ»			
Нач.отд.									
ГИП									

г. Калининград,
ул. Дзержинского, 177

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.10.2025.

Место посадки зеленого насаждения представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Липа крупнолистная	шт.	1	-	3,0	10,0
ИТОГО:		1 дерево				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект компенсационного озеленения

Лист

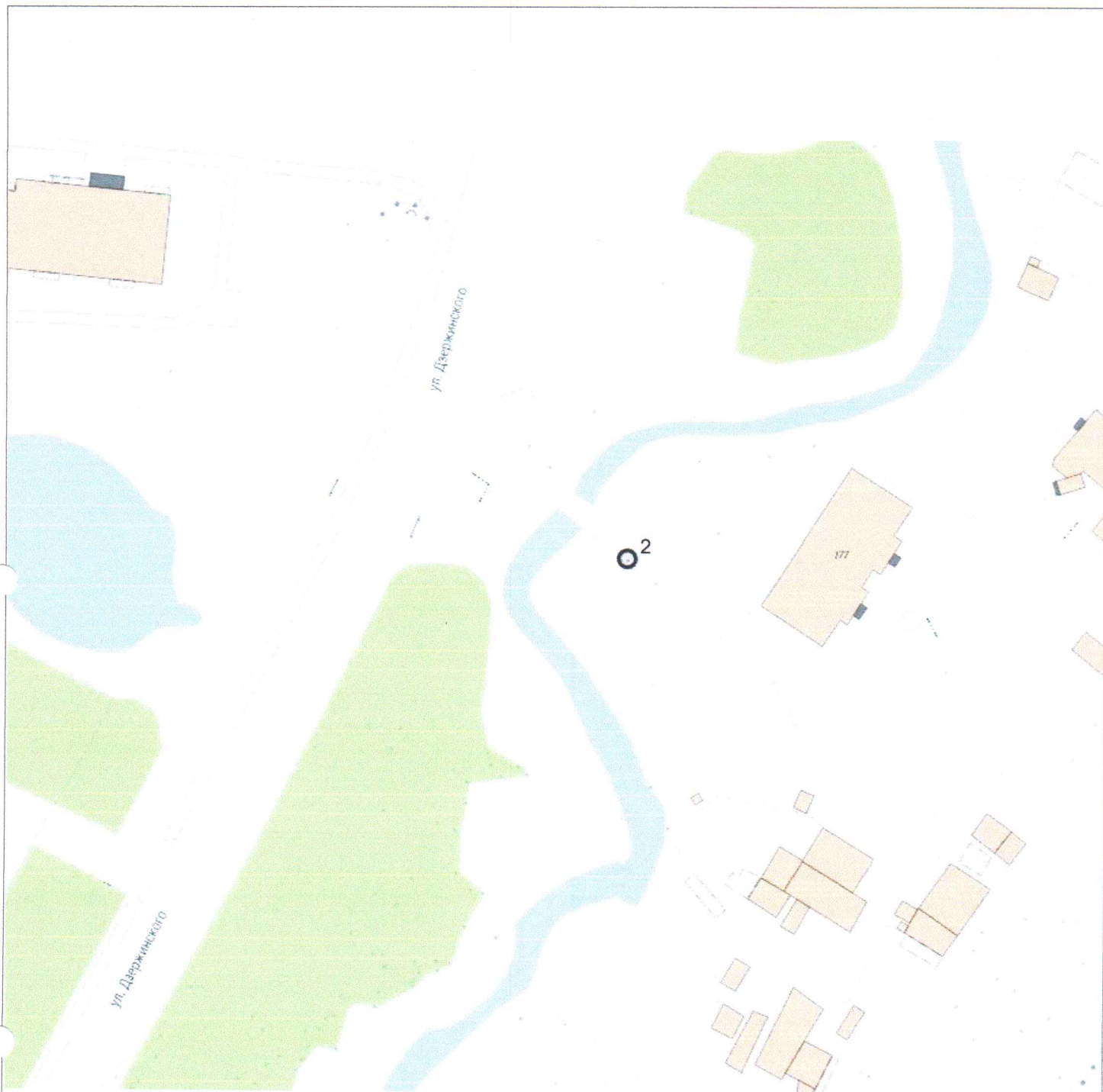
4

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на территории общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленое насаждение, высаженное на территории общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Взам. инв. №						Проект компенсационного озеленения	Лист
Подл. и дата							5
Инв. № подл.	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата

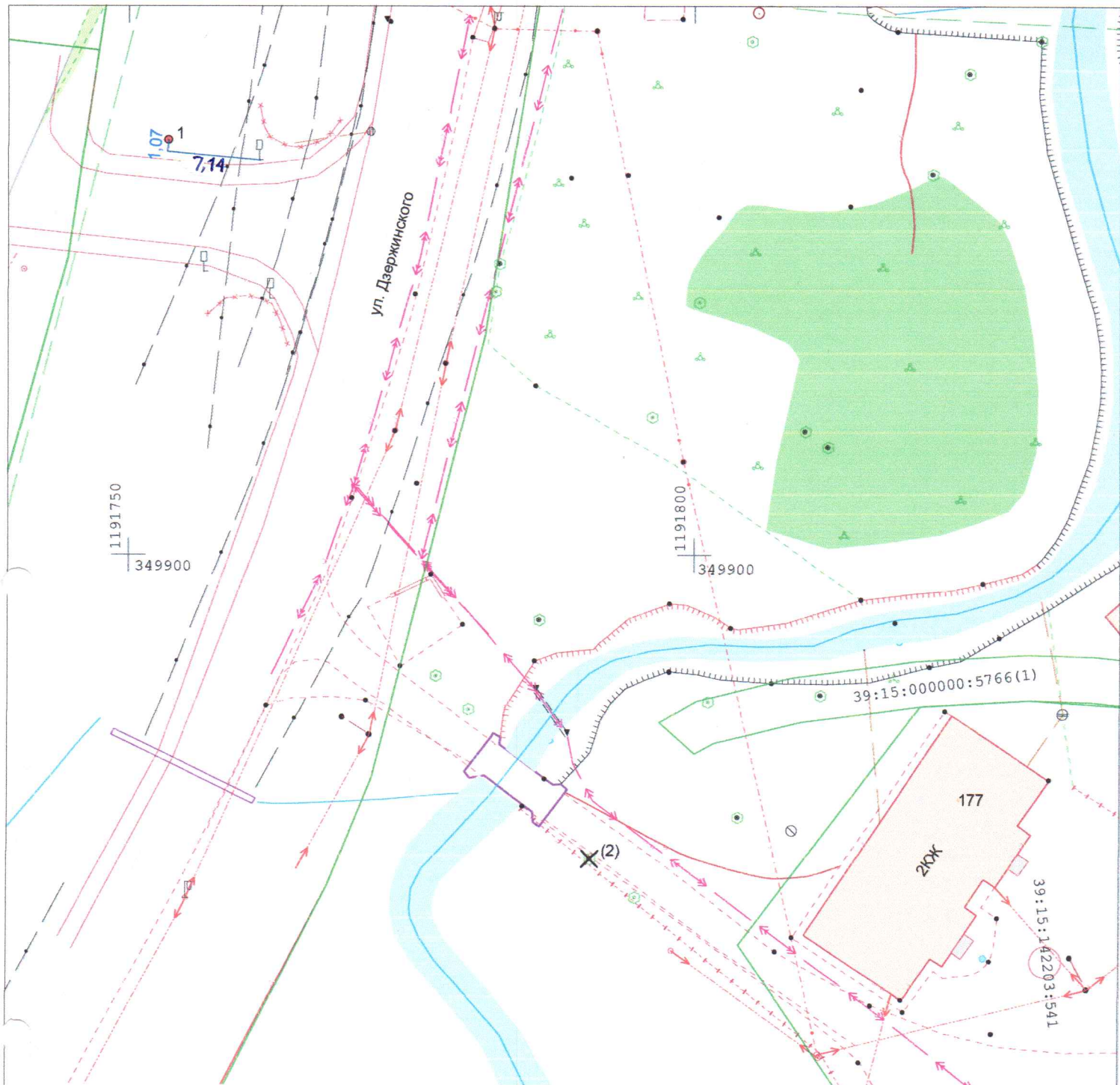


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	- вырубаемое дерево номер согласно акту №1344 от 01.09.2023
○	

		2024	№1344		
		Ситуационный план, дендрологический план			
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист
		ул. Дзержинского 177		-	1
				ООО "РГЦ"	
				СРО-И-032-22122011	
Гл.Инж.	Вдовин	19.04.2024			
Геодезист	Кузьмич	19.04.2024			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		





Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Липа крупнолистная	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1)
- X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
- 1 • - место расположения посадки саженца
- 4,42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

Проверен:
консультант отдела
16.01.2025
Бригадир Булгаков Н.В.

		2024	№1344	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
		Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 1
		ул. Дзержинского 172		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Гл.Инж.	Вдовин			18.08.2024		
Геодезист	Кузьмич			13.08.2024		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			

