

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ 2021 г.
г. Калининград

№ _____

Об организации торговли во время
новогодних праздников
на территории городского округа
«Город Калининград»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», подпунктом 11 пункта 1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», подпунктом 15 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 15 статьи 3 Устава городского округа «Город Калининград», а также в целях создания праздничной атмосферы и предоставления торговых услуг жителям и гостям города

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень торговых мест на территории городского округа «Город Калининград» для размещения передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента, за исключением пиротехнических изделий (приложение № 1).

2. Утвердить форму договора на размещение передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента (приложение № 2).

3. Утвердить расчет платы за размещение передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и

нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента (приложение № 3).

4. Праздничную торговлю на территории городского округа «Город Калининград» осуществлять в период с 20 декабря 2021 года по 14 января 2022 года по договорам, заключенным с комитетом городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» (Шлыков И.Н.).

5. Организация работы и размещение нестационарных торговых объектов должны соответствовать требованиям Федерального закона от 28.12.2009 № 381 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей, в области обеспечения санитарно - эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды, благоустройства и других норм, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направление копии настоящего постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» Шлыкова И.Н.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение № 1
к постановлению
администрации городского
округа «Город Калининград»
от «___» _____ 2021 г. № ___

Перечень торговых мест на территории городского округа «Город Калининград» для размещения передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента, за исключением пиротехнических изделий

№ п/п	Место размещения	передвижные средства развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак)	нестационарный торговый объект для продажи кофе, безалкогольных напитков	нестационарный торговый объект для продажи товаров новогоднего ассортимента
1	озеро Летнее	1	1	1
2	пруд Нижний, ориентир – детская площадка		1	1
3	озеро Верхнее	1	1	1
4	ул. Ген. Соммера – ул. Рокоссовского		1	1
5	сквер у памятника «Мать Россия»	1	1	1
6	проспект Мира, сквер у гостиницы «Москва»		1	1
7	ул. Проф. Баранова, ориентир – ул. Горького, д. 2		1	
8	ул. Проф. Баранова, ориентир – ТЦ «Кловер»	1		

9	ул. Алданская, ориентир – сквер		1	
10	микрорайон Чкаловск		1	
11	проспект Победы, ориентир – д. 1 (вход в ЦПКиО)		1	
12	Проспект Мира, ориентир – д. 5, (сквер «Энергетиков»)		1	1

Приложение № 2
к постановлению
администрации городского
округа «Город Калининград»
от «___» _____ 2021 г. №___

Договор на размещение передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента

г. Калининград

« » _____ 20__ г.

Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице _____, действующего (ей) на основании распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» _____, с одной стороны, и _____, именуемый (ое) в дальнейшем Оператор, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от «___» _____ 2021 года №_____ заключили настоящий договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору право на размещение передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента площадью ___ кв. м. в месте, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. _____ ориентир _____ для осуществления _____.

2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с _____ и действует по _____.

1. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

3.1. Оператор обязан использовать место размещения объекта для целей, обозначенных в п. 1.1. настоящего Договора.

3.2. Настоящий договор является подтверждением права на осуществление Оператором от своего имени торговой деятельности в месте, предусмотренном в пункте 1.1 Договора.

3.3. Ответственность за эксплуатацию (содержание) торгового объекта и места его размещения несет Оператор.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Плата по договору составляет _____ руб.

4.2. Оператор обязуется внести плату по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград») ИНН 3904603262 КПП 390601001 Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛИНИНГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Калининградской области г. Калининград БИК банка: 012748051 р/сч 03100643000000013500 ЕКС 40102810545370000028 (кор. сч), л/сч 04353000520 ОКТМО 27701000 КБК: Основной платеж –164 111 09080 04 0010.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать место для размещения торгового объекта на условиях, установленных настоящим Договором.

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Калининградской области и муниципальными правовыми актами.

5.2.2. Осуществлять размещение торгового объекта, его эксплуатацию в соответствии с установленными нормами, правилами и требованиями.

5.2.3. Содержать торговый объект и прилегающую к нему территорию в чистоте и порядке, в надлежащем виде, производить уборку прилегающей к объекту территории в соответствии с санитарными требованиями по содержанию и уборке городских территорий, а также условиями Договора.

5.2.4. Не нарушать права землепользователей.

5.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на место представителям Уполномоченного органа для проверки его использования и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.6. При необходимости выполнения непредвиденных ремонтных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры городского округа «Город Калининград», во время которых невозможно функционирование торгового объекта, освободить место размещения в сроки и на период, которые указаны в уведомлении комитета городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград».

5.2.7. По окончании срока действия Договора в трехдневный срок демонтировать торговый объект и провести благоустроительные работы на месте, предоставленном для его размещения.

В случае неисполнения указанного требования демонтаж торгового объекта будет осуществлен администрацией городского округа «Город Калининград» с последующим взысканием с Оператора понесенных расходов.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган имеет право контролировать соблюдение Оператором условий настоящего Договора.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством РФ.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов в судебном порядке.

9. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут по решению суда и по соглашению сторон.

9.1.1. В иных случаях, предусмотренных нормами действующего законодательства.

9.2. Договор прекращает свое действие в случае прекращения правоспособности индивидуального предпринимателя или юридического лица.

9.2.1. Использования Оператором места для размещения торгового объекта не по целевому назначению, указанному в пп. 1. Договора;

9.2.2. Увеличения площади торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград»;

9.2.3. Несоответствия места размещения торгового объекта месту, указанному в Договоре;

9.2.4. Неоднократного (два и более раз) неисполнения обязательств, установленных в пункте 5.2 настоящего Договора.

9.3. В случае досрочного расторжения или прекращения Договора по вине Оператора плата за размещение торгового объекта не возвращается.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

11.1. План месторасположения нестационарного торгового объекта.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Уполномоченный орган:
Комитет городского развития и
цифровизации администрации
городского округа
«Город Калининград»
ИНН 3904603262 ОГРН 1083925027702
пл. Победы, д. 1, г. Калининград,
Калининградская область, 236040

ОПЕРАТОР:

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от «___» _____ 2021 г. № ___

Расчет платы за размещение передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента

Размер платы за размещение передвижных средств развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак) и нестационарных торговых объектов для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента определяется по формуле:

$$A = Cб/365 \times S \times K \times Д, \text{ где}$$

A - размер платы за размещение торговых объектов (руб.);

Cб - средний удельный показатель кадастровой стоимости земель городского округа «Город Калининград» по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли за 1 кв.м в год – 8147,65 руб.;

S - площадь объекта:

- 8 кв.м. – передвижное средство развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак);

- 4 кв.м. – нестационарный торговый объект для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента;

K - коэффициент ассортимента реализуемых товаров – 12;

Д - количество дней (26).

$A = 8147,65/365 \times 8 \times 12 \times 26 = 55716,53$ руб. (передвижное средство развозной торговли для оказания услуг общественного питания (фудтрак).

$A = 8147,65/365 \times 4 \times 12 \times 26 = 27858,27$ руб. (нестационарный торговый объект для продажи кофе, безалкогольных напитков, товаров новогоднего ассортимента).