

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «28» 06 2024 г.
г. Калининград

№ 559

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:142020, 39:15:142025 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:11342, 39:15:142025:65 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 10.06.2024 (вх. № в-КМИ-4656), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 680 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Н. Карамзина в районе дома № 40а в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:142020, 39:15:142025 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:11342 площадью 1345 кв.м с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. О. Кошевого;

2) с кадастровым номером 39:15:142025:65 площадью 5506 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство тепломагистральной линии».

Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Н. Карамзина – ул. О. Кошевого.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

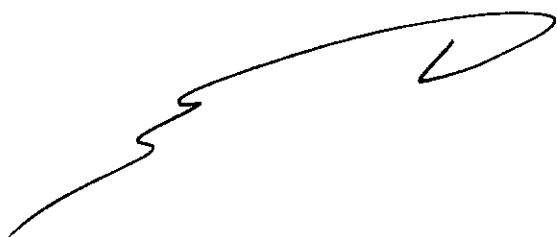
1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

7. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «28» 06 2024 г. № 559

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

**в целях обеспечения нужд местного населения –
для обеспечения пешеходных связей по ул. Н. Карамзина в районе дома
№ 40а в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Н. Карамзина
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	680 +/- 6
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей по ул. Н. Карамзина в районе дома № 40а в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	349562.59	1189512.59	геодезический	0.10	-
2	349558.84	1189509.74	геодезический	0.10	-
3	349548.82	1189509.70	геодезический	0.10	-
4	349548.78	1189519.88	геодезический	0.10	-
5	349558.07	1189519.88	геодезический	0.10	-
6	349558.00	1189574.31	геодезический	0.10	-
7	349556.29	1189576.75	геодезический	0.10	-
8	349551.35	1189576.92	геодезический	0.10	-
9	349551.35	1189582.80	геодезический	0.10	-
10	349555.72	1189582.74	геодезический	0.10	-
11	349560.45	1189581.03	геодезический	0.10	-
12	349563.41	1189577.81	геодезический	0.10	-
13	349564.17	1189571.87	геодезический	0.10	-
14	349564.24	1189516.53	геодезический	0.10	-
1	349562.59	1189512.59	геодезический	0.10	-
15	349574.67	1189568.23	геодезический	0.10	-
16	349568.79	1189568.30	геодезический	0.10	-
17	349568.93	1189572.23	геодезический	0.10	-
18	349570.04	1189575.82	геодезический	0.10	-
19	349573.13	1189579.60	геодезический	0.10	-
20	349576.86	1189581.15	геодезический	0.10	-
21	349585.31	1189575.66	геодезический	0.10	-
15	349574.67	1189568.23	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут

в целях обеспечения нужд местного населения -
для обеспечения пешеходных связей по ул.Н.Карамзина в районе дома 40 а в г.Калининграде

Местоположение публичного сервитута:

Калининградская область, г. Калининград,

ул. Н. Карамзина

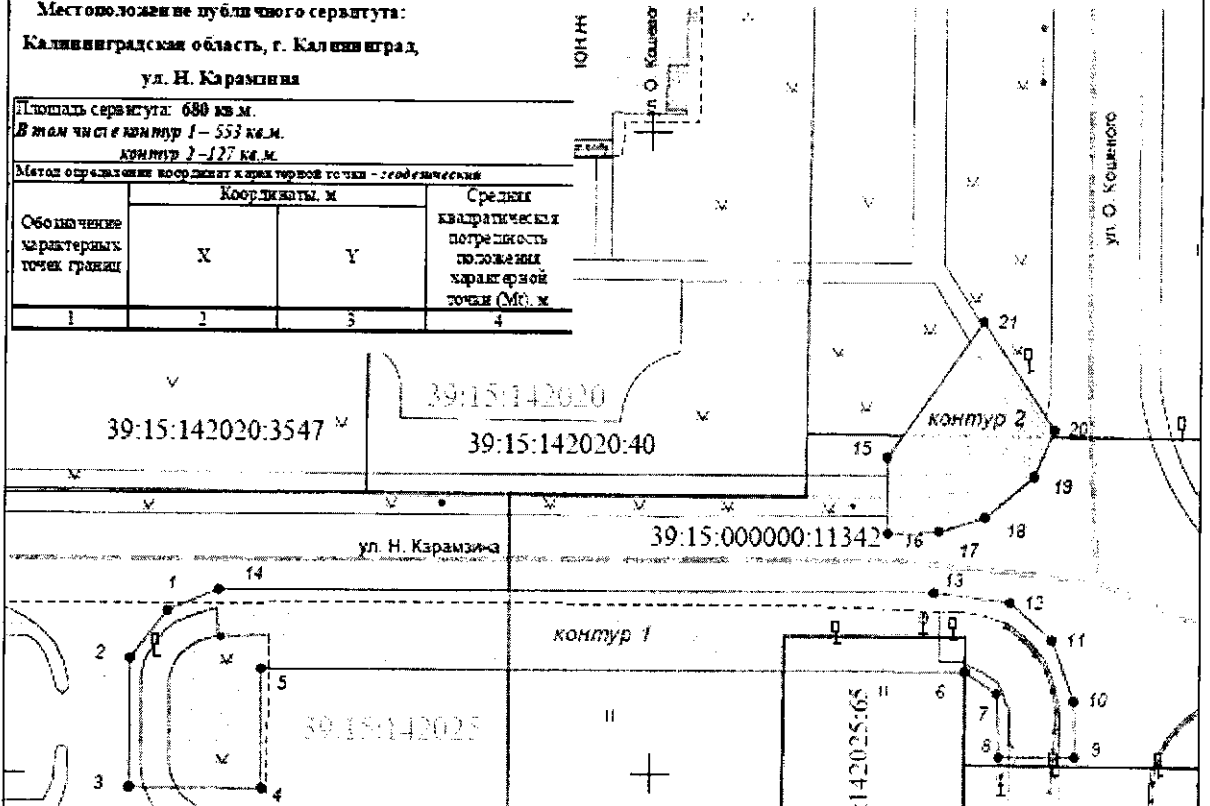
Площадь сервитута: 680 кв.м.

В том числе контур 1 - 553 кв.м.

контур 2 - 127 кв.м.

Метод определения координат точек торевой точки - геодезический

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МГ), м
	X	Y	
1	2	3	4



контур 1	X	Y	0.10
1	349552.59	1189512.59	0.10
2	349558.84	1189509.74	0.10
3	349548.82	1189509.70	0.10
4	349548.78	1189510.88	0.10
5	349558.07	1189519.88	0.10
6	349558.00	1189574.31	0.10
7	349556.29	1189576.75	0.10
8	349551.35	1189576.95	0.10
9	349551.35	1189582.80	0.10
10	349555.72	1189582.74	0.10
11	349560.45	1189581.03	0.10
12	349563.41	1189577.81	0.10
13	349564.17	1189571.87	0.10
14	349564.24	1189516.53	0.10
1	349552.59	1189512.59	0.10

контур 2	X	Y	0.10
15	349574.67	1189568.23	0.10
16	349568.79	1189568.30	0.10
17	349568.95	1189572.33	0.10
18	349570.04	1189575.82	0.10
19	349573.13	1189578.60	0.10
20	349573.85	1189581.15	0.10
21	349585.31	1189575.66	0.10
15	349574.67	1189568.23	0.10

Используемые условные знаки и обозначения:

- красные линии
- границы публичного сервитута;
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- земельный участок, в границах которого испрашивается сервитут;
- граница кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала;

Заявка 01238-24	Масштаб 1:500	Система координат МСК-39	<p>МП «Городской центр геодезии» государственное учреждение Калининграда</p>
И.о. директора Селюгина Н.С.	03.05.24	Кадастровый квартал: 39:15:142020.	
Должность Фамилия	Подпись	Дата	39:15:142025