

Российская Федерация  
Калининградская область  
Индивидуальный предприниматель  
Литвинов Владимир Владимирович  
ОГРНИП 322392600007032

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

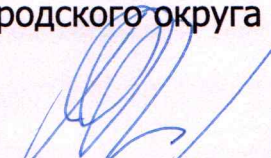
Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. АКСАКОВА, Д. 2-4,  
СВЕРДЛОВА, Д. 25

Проект компенсационного озеленения

344-3/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:  
Заместитель главы  
администрации, председатель  
комитета городского хозяйства  
и строительства администрации  
городского округа «Город Калининград»

  
В.Б. Борисов  
« 02 » 10 20 23 г.



Индивидуальный предприниматель



В. В. Литвинов




«26» декабря 2023 г.

2023

И-ПКО-78  
05.02.10.2024

## СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
344-З/2023-ПКО-С	Содержание тома	2
344-З/2023-ПКО-ТЧ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	3-4
344-З/2023-ПКО-ГЧ	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	5
	Ситуационный план М1:1000	6
	Дендрологический план М1:500	7
	План высадки (разбивочный) зеленых насаждений, совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М 1:500	8
	ПРИЛОЖЕНИЯ	
	Акт обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-859 от 19 июня 2023 г.	9-12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	344-З/2023-ПКО-С			
						Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Руковод.		Литвинов			12.2023		ИП Литвинов		
Разработ.		Печенкина			12.2023				
Н.контроль		Романов			12.2023				



**Пояснительная записка**

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от № а-03Н-859 от 19.06.2023г. на земельном участке по адресу: ул. Аксакова, 2-4 и ул. Свердлова, 25 в г. Калининграде, планируется вырубка 2 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.)

Запланированные к вырубке породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 11 баллов), 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов)( таблица №1).

**Таблица №1**

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистный	1	I	11	11
2	Ясень обыкновенный	1	II	10	10
<b>ИТОГО:</b>		<b>1</b>			<b>21</b>

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: Калининградская область, г.Калининград, улица Маршала Покрышкина, на участке рядом с остановкой «школа №13», ориентир улица Огородная, посадкой 2 (двух) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 22 балла) (Таблица № 2):

**Таблица №2**

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистный	2	I	11	22
<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>			<b>22</b>

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных

344-3/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руковод.	Литвинов				12.2023	ИП Литвинов		
Разработ.	Печенкина				12.2023			
Н.контроль	Романов				12.2023			

Проект компенсационного озеленения по адресу:  
ул.Аксакова,2-4, ул.Свердлова,25

приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 20.10.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, (см)
1	Клен остролистный	шт.	2	3,0	10,0
<b>ИТОГО</b>		<b>2 дерева</b>			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

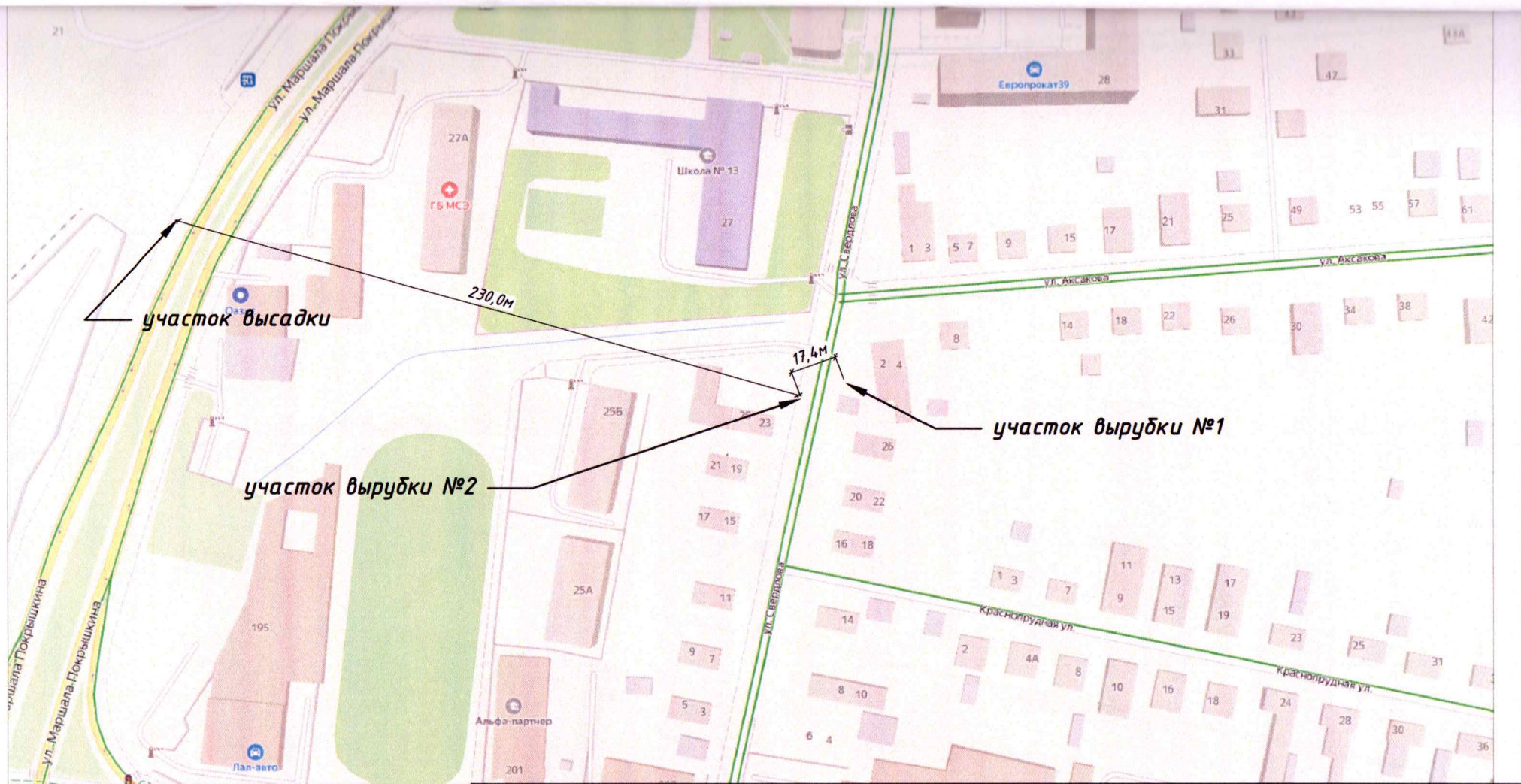
Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград»

										Лист
										2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	344-3/2023-ПКО-ТЧ				





344-3/2023-ПКО-ГЧ

Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Аксакова,2-4, ул.Свердлова,25

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	12.2023
				<i>[Signature]</i>	12.2023
				<i>[Signature]</i>	12.2023


Проект компенсационного озеленения

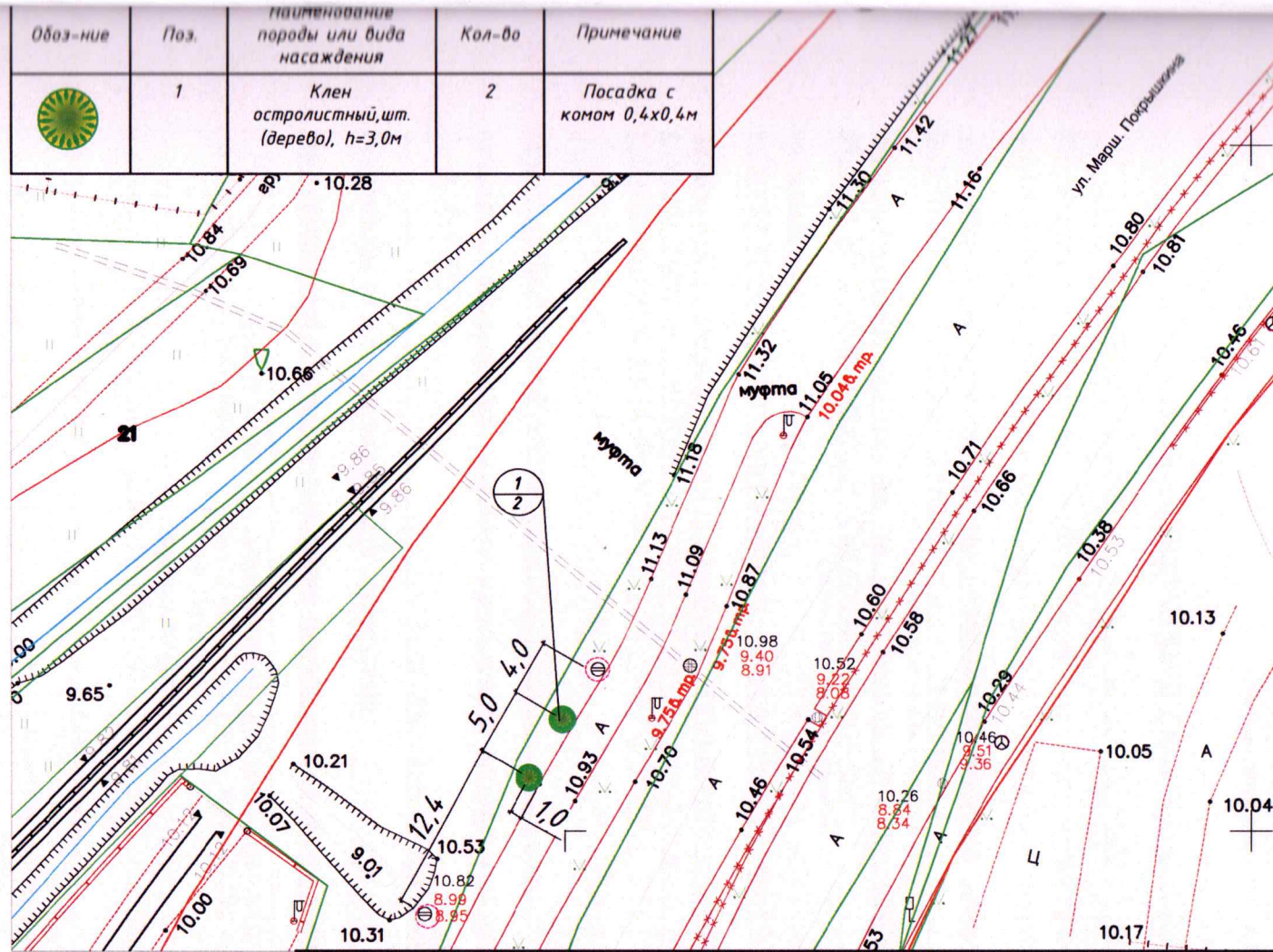
Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Ситуационный план М1:1000

ИП Литвинов



Обоз-ние	Поз.	наименование породы или вида насаждения	Кол-во	Примечание
	1	Клен остролистный, шт. (дерево), h=3,0м	2	Посадка с комом 0,4x0,4м






**Условные обозначения:**

- - электрический кабель (подземный)
- - границы кадастрового участка
- - газопровод

344-3/2023-ПКО-ГЧ

Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Аксакова,2-4, ул.Свердлова,25

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руковод.		Литвинов			12.2023
Разработ.		Печенкина			12.2023
Н.контроль		Романов			12.2023

Проект компенсационного озеленения на ул. Марш. Покрышкина	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1

Проверен:  
 Исполнитель: *Ирина*  
 02.10.2024  
 Урл: *Григорьев Н.В.*

ИП Литвинов