

ИП Литвинов Владимир Владимирович

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, пр-кт Московский, 253**

Проектная документация

Утверждаю:
И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



В.А. Маштаков
2024 г.

г. Калининград, 2024

И-ПКО-79
07.10.2024

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Литвинов Владимир Владимирович
ОГРНИП 322392600007032

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, 253

Проект компенсационного озеленения

344-4/2023.ПКО

Том 1

Индивидуальный предприниматель



В. В. Литвинов

«26» декабря 2023 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-856 от 19.06.2023г. на земельном участке по адресу г. Калининград, пр-кт Московский, 253 планируется вырубка 1-го дерева (площадь вырубяемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода дерева соответствует: 2 группе ценности (ценная) - 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов), (Таблица № 1):

Таблица № 1

№п.п	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа крупнолистная	1	II	9	9
ИТОГО:		1			9

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубяемого зеленого насаждения, предусматривается компенсационное озеленение по адресу г. Калининград, пр-кт Московский, 253 посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует:

2 группе ценности (ценная) - 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов)(Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа крупнолистная	1	II	9	9
ИТОГО:		1			9

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 20.10.2025.

344-4/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект компенсационного озеленения по адресу: пр-кт Московский, 253	Стадия	Лист	Листов
							П	1	3
Руковод.		Литвинов В.В.			12.2023		ИП Литвинов		
Разработ.		Печенкина М.Д.			12.2023				
Н.контроль		Романов В.Р.			12.2023				

Место посадки зеленого насаждения представлено на посадочном плане. Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, (см)
1	Липа крупнолистная	шт.	1	3,0	10,0
ИТОГО:		1 дерево			

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на территории общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

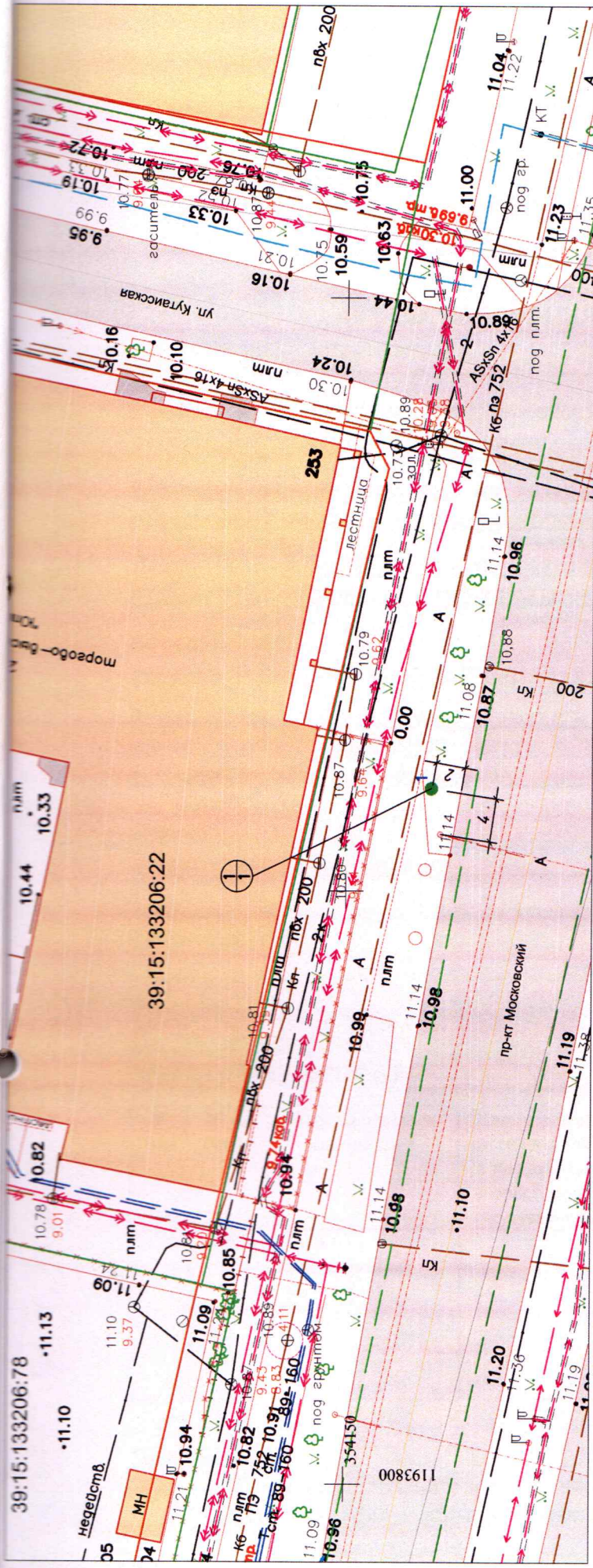
Зеленое насаждение, высаженное на территории общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

344-4/2023-ПКО-ТЧ

Лист

2


Изм. Кол.уч. Лист №доку Подпись Дата



Условные обозначения:

- границы проезжей части
- границы кадастровых участков
- ← — электрокабель подземный

Посадочная ведомость древесно-кустарниковых пород

Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Эколог. ценность (балл)	Кол-во	Примечание
	1	Липа крупнолиственная	9	1	Посадка с комом 0,4x0,4м

344-4/2023-ПКО-ГЧ			
Проект компенсационного озеленения по адресу: г.Калининград Московский пр-т, 253			
Изм.	Кол.	Лист	№ док
Руководит.	Литвинов В.В.	12.2023	
Разработ.	Теченкина М.Д.	12.2023	
Н.контроль	Романов В.Р.	12.2023	
Проект компенсационного озеленения		Лист	Листов
		П	1
Посадочный план (разбивочный) зеленых насаждений, совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М1:500		ИП Литвинов	

Проверил:
инженером озеленения
02.10.2024
И.А. Ткачев