

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «__» _____ 2023 г.
г. Калининград

№ _____

Об организации торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздника «День города – 2023»

В целях организации торгового обслуживания во время проведения общегородских мероприятий, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Комитету городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» (Шлыков И.Н.) заключать договоры с субъектами предпринимательской деятельности на предоставление торговых мест во время проведения праздника «День города – 2023».

2. Утвердить форму договора на предоставление места для торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздника «День города – 2023» (приложение № 1).

3. Утвердить расчет платы за предоставление места для торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздника «День города – 2023» (приложение № 2).

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «___» _____ 2023 г. № _____

ДОГОВОР

на предоставление места для торговли на территории городского округа
«Город Калининград» во время проведения праздника «День города – 2023»

г. Калининград

«___» _____ 2023 г.

Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице _____, действующего(ей) на основании распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ое) в дальнейшем Оператор, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от «___» _____ 2023 г. № _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору место для торговли _____ (далее – место для торговли) площадью _____ кв.м по адресу г. Калининград, _____ в соответствии с планом места размещения (приложение).

2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с _____ по _____ 2023 года.

3. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

3.1. Оператор обязан использовать место для торговли для целей, обозначенных в п. 1.1 настоящего Договора.

3.2. Настоящий Договор предоставляет право на осуществление Оператором от своего имени торговой деятельности в месте для торговли, предусмотренном в пункте 1.1 Договора.

3.3. Ответственность за эксплуатацию (содержание) места для торговли несет Оператор.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Плата по Договору составляет _____ руб.

4.2. Оператор обязуется внести плату по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»)

ИНН 3904603262, КПП 390601001

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛИНИНГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Калининградской области г. Калининград

БИК банка: 012748051, р/сч 03100643000000013500

ЕКС 40102810545370000028 (кор. сч), л/сч 04353000520

ОКТМО 27701000, КБК: 164 111 09080 04 0010120.

Оплата производится разовым платежом за весь период торговли.

4.3. В случае если место для торговли не будет использовано Оператором по причинам, не зависящим от Уполномоченного органа, плата, внесенная Оператором в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать место для торговли на условиях, установленных настоящим Договором.

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять деятельность в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды, благоустройства и других норм, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Осуществлять эксплуатацию места для торговли в соответствии с установленными нормами, правилами, требованиями, в том числе требованиями водоохранного, природоохранного законодательства, законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а также исполнять предписания уполномоченных контрольных и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при эксплуатации места для торговли.

5.2.3. Содержать место для торговли и прилегающую к нему территорию в чистоте и порядке, надлежащем виде, производить уборку прилегающей к объекту территории в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», а также с условиями Договора, независимо от режима работы.

5.2.4. Не нарушать права землепользователей.

5.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на место для торговли представителям Уполномоченного органа для проверки его использования и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.6. По окончании торговли Оператор обязан демонтировать объект торговли.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган имеет право контролировать соблюдение Оператором условий настоящего Договора в пределах предоставленных полномочий.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры Сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов – в судебном порядке.

9. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон или в соответствии с п. 9.2 Договора.

9.2. Уполномоченный орган вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

- 9.2.1 использования Оператором места для торговли не по целевому назначению, указанному в п. 1.1 Договора;
- 9.2.2 увеличения площади места для торговли;
- 9.2.3 неисполнения обязательств, установленных в п. 5.2 настоящего Договора.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из Сторон.

10.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

11.1. План места размещения.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Уполномоченный орган:

Оператор:

Комитет городского развития и
цифровизации администрации городского
округа «Город Калининград»

пл. Победы, д. 1, г. Калининград,
Калининградская область, 236040

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «___» _____ 2023 г. № ___

Расчет платы

за предоставление места для торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздника «День города – 2023»

Размер платы за предоставление места для торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения праздника «День города – 2023» определяется по формуле:

$$A = Cб/365 \times S \times K, \text{ где}$$

A – размер платы за предоставление места для торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения общегородских мероприятий (руб.);

Cб – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель городского округа «Город Калининград» по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли за 1 кв.м в год;

S – площадь места для торговли на территории городского округа «Город Калининград» во время проведения общегородских мероприятий (м);

K – коэффициент ассортимента реализуемых товаров:

печатная продукция, изделия прикладного творчества – 10;

торговля продовольственными товарами, продукцией общественного питания – 12;

торговля непродовольственными товарами и прочие услуги – 15.