

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «_____» _____ 2024 г.

№ _____

г. Калининград

Об утверждении положения об условиях
и порядке заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений
со стороны городского округа
«Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А., в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, руководствуясь Федеральными законами от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», Законом Калининградской области от 02.07.2018 № 193 «Об инвестиционной деятельности в Калининградской области», постановлением Правительства Калининградской области от 07.11.2022 № 580 «Об утверждении порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Калининградская область и не является Российская Федерация», в соответствии с Уставом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 № 257, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа «Город Калининград».
2. Определить администрацию городского округа «Город Калининград» органом местного самоуправления, уполномоченным на заключение

(подписание), изменение и расторжение соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории городского округа «Город Калининград», от имени городского округа «Город Калининград».

3. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининград.

4. Администрации городского округа «Город Калининград» (Дятлова Е.И.) разместить настоящее решение в государственной информационной системе «Капиталовложения», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград».

5. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности городского Совета депутатов Калининграда (Быков О.А.).

Глава городского округа
«Город Калининград»

О.А. Аминов

Приложение
к решению городского Совета
депутатов Калининграда
от «___» _____ 2024 г. №
—

Положение об условиях и порядке заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений со стороны
городского округа «Город Калининград»

I. Общие положения

1. Настоящее положение устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа «Город Калининград» в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Соглашение).

2. Уполномоченным структурным подразделением администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Администрация) по вопросу согласования заключения Соглашений является комитет городского развития и цифровизации (далее – уполномоченное структурное подразделение).

3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений может заключаться с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» в порядке, предусмотренном статьями 7 и 8 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее Закон № 69-ФЗ).

4. Термины и определения, употребляемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном Законом № 69-ФЗ.

II. Условия заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны городского округа «Город
Калининград»

2.1. Администрация является стороной по Соглашению, если:

2.1.1 реализуемый (планируемый к реализации) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ, а также отвечает требованиям для нового инвестиционного проекта, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ;

2.1.2 одновременно стороной такого Соглашения является Правительство Калининградской области и инвестиционный проект

реализуется (планируется к реализации) на территории городского округа «Город Калининград» согласно части 2 статьи 10 Закона № 69-ФЗ;

2.1.3 планируемый объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Закона № 69-ФЗ);

2.1.4 вложенные и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ.

2.2. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, претендующим на заключение Соглашения (далее - заявитель), которое удовлетворяет следующим требованиям:

2.2.1 заявитель отвечает признакам организации, реализующей инвестиционный проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ;

2.2.2 заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц, а также не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2022 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.3. Соглашение заключается с организацией, реализующей (планирующей реализацию) инвестиционный проект в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

- 1) игорный бизнес;
- 2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);
- 3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);
- 4) оптовая и розничная торговля;
- 5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

б) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

III. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа «Город Калининград»

3.1. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает участие в Соглашении муниципального образования, заявитель направляет в Администрацию заявление о заключении Соглашения о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению № 1 к Правилам заключения соглашений о защите капиталовложений, изменения и прекращения действий таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Правила заключения соглашений, заявление). К заявлению прилагаются документы и материалы, предусмотренные частью 7 статьи 7 Закона № 69-ФЗ.

3.2. Документы, указанные в п. 3.1 настоящего Порядка, с резолюцией главы Администрации направляются в уполномоченное структурное подразделение для рассмотрения.

3.3. Уполномоченное структурное подразделение не позднее 20 рабочих дней с даты поступления заявления и сопутствующих документов организует их рассмотрение и проверку на соответствие требованиям Закона № 69-ФЗ. В течение указанного срока, но не позднее, чем за 10 рабочих дней до его окончания, уполномоченное структурное подразделение вправе направить заявление на рассмотрение в комитет по финансам Администрации, а также в иные структурные подразделения Администрации в зависимости от сферы реализации инвестиционного проекта, для подготовки заключений о наличии (отсутствии) оснований для дачи согласия на заключение Соглашения.

В обязательном порядке заявление и сопутствующие документы направляются на рассмотрение в правовое управление Администрации.

3.4. Структурные подразделения Администрации, указанные в п.3.3 настоящего Положения, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления документов в их адрес рассматривают и представляют в уполномоченное структурное подразделение соответствующие заключения.

3.5. Заключение должно содержать обоснованную позицию структурных подразделений в отношении дачи заявителю согласия на заключение Соглашения либо отказа в даче согласия на заключение Соглашения, в том числе с указанием следующей информации:

3.5.1 о возможности (невозможности) выполнения обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с заключением Соглашения.

3.5.2 о возможности (невозможности) неприменения в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, муниципальных правовых актов, которые действуют или будут изданы (приняты) в соответствии со статьей 9 Закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.6. Заключение структурных подразделений, указанных в п. 3.3 настоящего Положения, представляется в уполномоченное структурное подразделение в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня регистрации в Администрации заявления и документов заявителя.

3.7. Уполномоченное структурное подразделение в течение 5 рабочих дней проверяет поступившие заключения на наличие оснований для отказа в даче согласия на заключение Соглашения и:

3.7.1 в случае наличия таких оснований в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.7 настоящего Положения, готовит уведомление за подписью главы Администрации об отказе в даче согласия на заключение Соглашения и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении;

3.7.2 в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению Соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Закона № 69-ФЗ, в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.7 настоящего Положения, готовит согласие на присоединение к заключаемому Соглашению (или на присоединение в ранее заключенному Соглашению) по рекомендуемой форме согласно приложению № 8 к Правилам заключения соглашений и передает его, а также проект Соглашения, для подписания главе Администрации.

3.8. Уполномоченное структурное подразделение в течение 5 рабочих дней со дня подписания согласия, указанного в п. 3.7.2 настоящего Положения, направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.