

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «22» 08 2024 г.
г. Калининград

№ 747

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110810, 39:15:110830, 39:15:110818, 39:15:110812 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:8877, 39:15:110810:121, 39:15:110818:260, 39:15:110812:300 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 26.07.2024 вх. № в-КМИ-6334 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 3733 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по пр-кту Мира (от дома № 2 по ул. Штурвальной до ул. Химической) в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110810, 39:15:110830, 39:15:110818, 39:15:110812 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:8877 площадью 4185 кв.м с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Трудовая;

2) с кадастровым номером 39:15:110810:121 площадью 1300 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград,

пр-кт Мира. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 204;

3) с кадастровым номером 39:15:110818:260 площадью 510 кв.м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства». Адрес: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Мира, земельный участок 200А;

4) с кадастровым номером 39:15:110812:300 площадью 1624 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Штурвальная - пр-кт Мира.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателей земельных участков.

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:110812:300, 39:15:110810:121).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «22» 08 2024 г. № 747

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения –
для обеспечения пешеходных связей по пр-кту Мира (от дома № 2
по ул. Штурвальной до ул. Химической) в г. Калининграде**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|--|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Мира |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 3733 +/- 27 |
| | <i>Контур 1</i> | 179 |
| | <i>Контур 2</i> | 455 |
| | <i>Контур 3</i> | 951 |
| | <i>Контур 4</i> | 1767 |
| | <i>Контур 5</i> | 381 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей по пр-кту Мира (от дома № 2 по ул. Штурвальной до ул. Химической) в г. Калининграде |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | |
|---|---|
| 1. Система координат | <u>Местная система координат МСК-39</u> |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|------------|---|---|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| <i>Контур 1</i> | | | | | |
| 1 | 355855.55 | 1184083.05 | геодезический | 0.10 | - |
| 2 | 355853.30 | 1184081.66 | геодезический | 0.10 | - |
| 3 | 355849.95 | 1184080.93 | геодезический | 0.10 | - |
| 4 | 355842.21 | 1184080.52 | геодезический | 0.10 | - |
| 5 | 355841.96 | 1184086.71 | геодезический | 0.10 | - |
| 6 | 355856.14 | 1184088.54 | геодезический | 0.10 | - |
| 7 | 355856.77 | 1184089.42 | геодезический | 0.10 | - |
| 8 | 355855.62 | 1184103.34 | геодезический | 0.10 | - |
| 9 | 355861.63 | 1184103.32 | геодезический | 0.10 | - |
| 10 | 355861.55 | 1184092.92 | геодезический | 0.10 | - |
| 11 | 355860.82 | 1184089.59 | геодезический | 0.10 | - |
| 12 | 355859.60 | 1184087.27 | геодезический | 0.10 | - |
| 13 | 355857.87 | 1184084.90 | геодезический | 0.10 | - |
| 1 | 355855.55 | 1184083.05 | геодезический | 0.10 | - |
| <i>Контур 2</i> | | | | | |
| 14 | 355878.18 | 1184081.16 | геодезический | 0.10 | - |
| 15 | 355871.35 | 1184081.36 | геодезический | 0.10 | - |
| 16 | 355869.52 | 1184081.73 | геодезический | 0.10 | - |
| 17 | 355867.45 | 1184082.88 | геодезический | 0.10 | - |
| 18 | 355865.69 | 1184085.00 | геодезический | 0.10 | - |
| 19 | 355865.00 | 1184086.93 | геодезический | 0.10 | - |
| 20 | 355864.89 | 1184088.96 | геодезический | 0.10 | - |
| 21 | 355864.94 | 1184103.67 | геодезический | 0.10 | - |
| 22 | 355864.74 | 1184111.21 | геодезический | 0.10 | - |
| 23 | 355864.40 | 1184118.52 | геодезический | 0.10 | - |
| 24 | 355864.89 | 1184121.14 | геодезический | 0.10 | - |
| 25 | 355866.74 | 1184123.71 | геодезический | 0.10 | - |
| 26 | 355868.77 | 1184125.16 | геодезический | 0.10 | - |
| 27 | 355872.52 | 1184125.74 | геодезический | 0.10 | - |
| 28 | 355872.98 | 1184121.35 | геодезический | 0.10 | - |
| 29 | 355875.44 | 1184101.10 | геодезический | 0.10 | - |

| | | | | | |
|-----------------|-----------|------------|---------------|------|---|
| 30 | 355876.62 | 1184101.15 | геодезический | 0.10 | - |
| 31 | 355877.13 | 1184096.51 | геодезический | 0.10 | - |
| 32 | 355876.02 | 1184096.56 | геодезический | 0.10 | - |
| 33 | 355876.59 | 1184091.94 | геодезический | 0.10 | - |
| 34 | 355878.26 | 1184091.95 | геодезический | 0.10 | - |
| 14 | 355878.18 | 1184081.16 | геодезический | 0.10 | - |
| <i>Контур 3</i> | | | | | |
| 35 | 355877.76 | 1184069.46 | геодезический | 0.10 | - |
| 36 | 355874.57 | 1184065.92 | геодезический | 0.10 | - |
| 37 | 355868.12 | 1184058.76 | геодезический | 0.10 | - |
| 38 | 355858.35 | 1184048.75 | геодезический | 0.10 | - |
| 39 | 355845.30 | 1184043.83 | геодезический | 0.10 | - |
| 40 | 355834.51 | 1184076.78 | геодезический | 0.10 | - |
| 41 | 355877.64 | 1184078.12 | геодезический | 0.10 | - |
| 35 | 355877.76 | 1184069.46 | геодезический | 0.10 | - |
| <i>Контур 4</i> | | | | | |
| 42 | 355873.14 | 1184128.68 | геодезический | 0.10 | - |
| 43 | 355868.75 | 1184128.24 | геодезический | 0.10 | - |
| 44 | 355866.39 | 1184128.63 | геодезический | 0.10 | - |
| 45 | 355864.10 | 1184129.74 | геодезический | 0.10 | - |
| 46 | 355862.09 | 1184131.83 | геодезический | 0.10 | - |
| 47 | 355858.22 | 1184144.57 | геодезический | 0.10 | - |
| 48 | 355846.00 | 1184184.77 | геодезический | 0.10 | - |
| 49 | 355844.07 | 1184195.47 | геодезический | 0.10 | - |
| 50 | 355843.27 | 1184202.29 | геодезический | 0.10 | - |
| 51 | 355843.17 | 1184210.34 | геодезический | 0.10 | - |
| 52 | 355844.09 | 1184219.83 | геодезический | 0.10 | - |
| 53 | 355845.63 | 1184228.23 | геодезический | 0.10 | - |
| 54 | 355847.94 | 1184236.30 | геодезический | 0.10 | - |
| 55 | 355851.17 | 1184244.79 | геодезический | 0.10 | - |
| 56 | 355876.75 | 1184297.64 | геодезический | 0.10 | - |
| 57 | 355879.19 | 1184299.29 | геодезический | 0.10 | - |
| 58 | 355882.17 | 1184299.95 | геодезический | 0.10 | - |
| 59 | 355885.27 | 1184299.56 | геодезический | 0.10 | - |
| 60 | 355891.63 | 1184294.88 | геодезический | 0.10 | - |
| 61 | 355889.46 | 1184291.92 | геодезический | 0.10 | - |

| | | | | | |
|-----------------|-----------|------------|---------------|------|---|
| 30 | 355876.62 | 1184101.15 | геодезический | 0.10 | - |
| 31 | 355877.13 | 1184096.51 | геодезический | 0.10 | - |
| 32 | 355876.02 | 1184096.56 | геодезический | 0.10 | - |
| 33 | 355876.59 | 1184091.94 | геодезический | 0.10 | - |
| 34 | 355878.26 | 1184091.95 | геодезический | 0.10 | - |
| 14 | 355878.18 | 1184081.16 | геодезический | 0.10 | - |
| <i>Контур 3</i> | | | | | |
| 35 | 355877.76 | 1184069.46 | геодезический | 0.10 | - |
| 36 | 355874.57 | 1184065.92 | геодезический | 0.10 | - |
| 37 | 355868.12 | 1184058.76 | геодезический | 0.10 | - |
| 38 | 355858.35 | 1184048.75 | геодезический | 0.10 | - |
| 39 | 355845.30 | 1184043.83 | геодезический | 0.10 | - |
| 40 | 355834.51 | 1184076.78 | геодезический | 0.10 | - |
| 41 | 355877.64 | 1184078.12 | геодезический | 0.10 | - |
| 35 | 355877.76 | 1184069.46 | геодезический | 0.10 | - |
| <i>Контур 4</i> | | | | | |
| 42 | 355873.14 | 1184128.68 | геодезический | 0.10 | - |
| 43 | 355868.75 | 1184128.24 | геодезический | 0.10 | - |
| 44 | 355866.39 | 1184128.63 | геодезический | 0.10 | - |
| 45 | 355864.10 | 1184129.74 | геодезический | 0.10 | - |
| 46 | 355862.09 | 1184131.83 | геодезический | 0.10 | - |
| 47 | 355858.22 | 1184144.57 | геодезический | 0.10 | - |
| 48 | 355846.00 | 1184184.77 | геодезический | 0.10 | - |
| 49 | 355844.07 | 1184195.47 | геодезический | 0.10 | - |
| 50 | 355843.27 | 1184202.29 | геодезический | 0.10 | - |
| 51 | 355843.17 | 1184210.34 | геодезический | 0.10 | - |
| 52 | 355844.09 | 1184219.83 | геодезический | 0.10 | - |
| 53 | 355845.63 | 1184228.23 | геодезический | 0.10 | - |
| 54 | 355847.94 | 1184236.30 | геодезический | 0.10 | - |
| 55 | 355851.17 | 1184244.79 | геодезический | 0.10 | - |
| 56 | 355876.75 | 1184297.64 | геодезический | 0.10 | - |
| 57 | 355879.19 | 1184299.29 | геодезический | 0.10 | - |
| 58 | 355882.17 | 1184299.95 | геодезический | 0.10 | - |
| 59 | 355885.27 | 1184299.56 | геодезический | 0.10 | - |
| 60 | 355891.63 | 1184294.88 | геодезический | 0.10 | - |
| 61 | 355889.46 | 1184291.92 | геодезический | 0.10 | - |

| | | | | | |
|-----------------|-----------|------------|---------------|------|---|
| 62 | 355880.60 | 1184292.19 | геодезический | 0.10 | - |
| 63 | 355858.52 | 1184244.23 | геодезический | 0.10 | - |
| 64 | 355855.38 | 1184233.96 | геодезический | 0.10 | - |
| 65 | 355859.82 | 1184232.64 | геодезический | 0.10 | - |
| 66 | 355858.04 | 1184224.60 | геодезический | 0.10 | - |
| 67 | 355856.08 | 1184211.00 | геодезический | 0.10 | - |
| 68 | 355855.33 | 1184198.94 | геодезический | 0.10 | - |
| 69 | 355855.02 | 1184193.88 | геодезический | 0.10 | - |
| 70 | 355860.48 | 1184174.51 | геодезический | 0.10 | - |
| 71 | 355861.59 | 1184170.75 | геодезический | 0.10 | - |
| 72 | 355861.84 | 1184170.00 | геодезический | 0.10 | - |
| 73 | 355864.94 | 1184161.01 | геодезический | 0.10 | - |
| 74 | 355872.73 | 1184135.20 | геодезический | 0.10 | - |
| 42 | 355873.14 | 1184128.68 | геодезический | 0.10 | - |
| <i>Контур 5</i> | | | | | |
| 75 | 355887.77 | 1184299.87 | геодезический | 0.10 | - |
| 76 | 355883.54 | 1184303.14 | геодезический | 0.10 | - |
| 77 | 355882.29 | 1184305.36 | геодезический | 0.10 | - |
| 78 | 355881.90 | 1184308.98 | геодезический | 0.10 | - |
| 79 | 355885.93 | 1184319.10 | геодезический | 0.10 | - |
| 80 | 355888.17 | 1184325.67 | геодезический | 0.10 | - |
| 81 | 355889.68 | 1184331.59 | геодезический | 0.10 | - |
| 82 | 355890.31 | 1184338.64 | геодезический | 0.10 | - |
| 83 | 355890.07 | 1184345.05 | геодезический | 0.10 | - |
| 84 | 355888.65 | 1184352.81 | геодезический | 0.10 | - |
| 85 | 355890.32 | 1184353.25 | геодезический | 0.10 | - |
| 86 | 355891.68 | 1184345.88 | геодезический | 0.10 | - |
| 87 | 355893.01 | 1184345.46 | геодезический | 0.10 | - |
| 88 | 355900.88 | 1184350.49 | геодезический | 0.10 | - |
| 89 | 355901.30 | 1184347.53 | геодезический | 0.10 | - |
| 90 | 355905.71 | 1184346.15 | геодезический | 0.10 | - |
| 91 | 355902.66 | 1184336.23 | геодезический | 0.10 | - |
| 92 | 355898.24 | 1184337.03 | геодезический | 0.10 | - |
| 93 | 355896.66 | 1184336.32 | геодезический | 0.10 | - |
| 94 | 355895.87 | 1184331.81 | геодезический | 0.10 | - |
| 95 | 355894.01 | 1184324.21 | геодезический | 0.10 | - |

| 96 | 355887.38 | 1184306.54 | геодезический | 0.10 | - |
|--|---------------|------------|---|---|--|
| 97 | 355887.58 | 1184305.01 | геодезический | 0.10 | - |
| 98 | 355890.27 | 1184302.69 | геодезический | 0.10 | - |
| 75 | 355887.77 | 1184299.87 | геодезический | 0.10 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть № 1 | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
|---|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| 1. Система координат _____ | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Часть № 1 | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения -
для обеспечения пешеходных связей по пр-кту Мира
(от дома № 2 по ул. Штурвальной до ул. Химической) в г. Калининграде

