

# МКУ «ГДСР»

«Устройство тротуара по пер. Грига от ул. Грига до Литовского  
Вала в г. Калининграде»

## Проект компенсационного озеленения

Утверждаю:

И. о. председателя комитета городского  
хозяйства и строительства администрации  
городского округа «Город Калининград»



В.А. Маштаков

10 2024 г.

Калининград  
2024

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

038-19/у-203  
от 09.10.2024

## Пояснительная записка

### 1. Географическая характеристика

Переулок Грига находится в Ленинградском районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15,1 тыс. км<sup>2</sup> (13,3 тыс. км<sup>2</sup> за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

### 2. Климатическая характеристика

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно-континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую зиму, даже в самую суровую, в январе и феврале отмечаются оттепели. Они связаны с адвекцией теплых и влажных воздушных масс Атлантики.

Экстремальные высокие температуры летом связаны с притоком воздуха тропического или полярно-континентального происхождения из Юго-Западной или Южной Европы.

Средняя годовая температура воздуха  $+6,8^{\circ}\text{C}$ ; среднемесячная температура самого холодного месяца (январь)  $-3,4^{\circ}\text{C}$ ; самого теплого месяца (июль)  $+17,4^{\circ}\text{C}$ . Среднегодовое количество осадков 856 мм. в год. Наибольшее количество осадков выпадает в летне-осенний период.

В течении года преобладают ветры западного, южного, юго-западного и восточного румбов.

### 3. Рельеф

Абсолютные отметки земли по трассе капитального ремонта изменяются от 30,80 до 33,50 метров в Балтийской системе высот. Рельеф участка в основном ровный, без резких перепадов высот. В геоморфологическом отношении Калининградская область приурочена к области развития озерно-ледниковой равнины, перекрытой техногенными образованиями. Под почвенно-растительный слой мощностью до 30 см, располагаются суглинки.



#### 4. Проект компенсационного озеленения

Проектом предусмотрено устройство тротуара, расположенного по адресу: г. Калининград, пер. Грига. Участок, отведенный под размещение проектируемого объекта, имеет кадастровые номера (39:15:132503:21; 39:15:132508:228; 39:15:132508:227; 39:15:132508:230; 39:15:132510:26; 39:15:132508:7). Площадь участка 2526 кв.

При строительстве объекта: «Устройство тротуара по пер. Грига от ул. Грига до ул. Литовский Вал в г. Калининграде» предусмотрена вырубка.

Согласно перечетной ведомости от 24.06.2024г. № ПВ – 66 в границах производства работ по пер. Грига произрастают 43 зеленых насаждения, из них вырубке подлежат 5 деревьев, 4 кустарника, 25.9м.п живой изгороди из них 9.1м.п однорядная, 8.4м.п двухрядная, газона и иной травяной растительности составляет 18 кв.м. Общая площадь вырубаемых зеленых насаждения составляет 90 кв.м.

Площадь сохраняемого газона и иной травянистой растительности составляет 336 кв.м.

Распределение вырубаемых деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

Таблица 1

№п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
	Деревья:			
	Клен ложноплатановый (явор)	II	1	1 x 9=9
	Клен остролистный	I	3	3 x 11=33
	Вяз шершавый	II	1	1 x 10=10
			5	52
	Кустарники:			
	Снежнаягодник белый (и сорта)	II	4	4 x 13=52
			4	52
	Живые изгороди (п.м.):			
	Снежнаягодник белый (и сорта) однорядная	II	1шт/9.1 п.м.	9.1 x 1 рядн. x 13 =118.3
	Снежнаягодник белый (и сорта) двухрядная	II	2шт/8.4 п.м	8.4 x 2 рядн. x 13 =218.4
			78шт/25.9п.м	1010,1
	ИТОГО		87	1114,1



Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с законом Калининградской области от 21.12.2006г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» и предусматривает компенсационное озеленение в объеме, согласно Таблице 2.

Таблица 2

№п /п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество	Экологическая ценность вида (породы), балл	Примечание
1	Липа мелколистная (Гринспайер)	I	5	5 x 12 = 60	
2	Кустарник Кизильник блестящий	II	78	78 x 15 = 1170	Взамен живой изгороди, из расчета 1 п.м – 3 куста
	ИТОГО		83	1230	

Итого высаживаемых зеленых насаждений:

- 5 деревьев;
- 78 кустарников.

Руководствуясь Законом Калининградской области № 100 п.3 ст.6 от 21.12.2006г. «Об охране зелёных насаждений» компенсационная высадка 5 деревьев, 78 кустарников и создание газона (18 кв. м) взамен уничтоженного, дополнительно 49 кв. м планируется в границах красных линий пер. Грига на участке от пер. Грига до ул. Литовский Вал (неразграниченная государственная собственность, ориентировочно ул. Литовский Вал, 38 и пер Грига, д 1) с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработаны Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182.

Сроки посадки саженцев до 01.10.2025 года.

План посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на плане высадки.

Деревья относятся к I группе ценности (особо ценные). Кустарники относятся ко II группе ценности (ценные).

Деревья и кустарники для объектов ландшафтной архитектуры подбираются в питомниках в соответствии с существующими стандартами на посадочный



материал, а именно: ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

Таблица 3

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота, м, не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, см не менее
1	Липа мелколистная (Гринспайер)	шт.	5	2,5	8,0
2	Кустарник Кизильник блестящий	шт.	78	0,5	Скелетных ветвей не менее 4
ИТОГО:		5 деревьев 78 кустарника			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями. Саженцы кустарников должны быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную и сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Привезенный на объект посадочный материал разгружается, складывается и временно прикапывается (при необходимости). Растения в контейнерах поливаются. Площадка для размещения посадочного материала притеняется.

Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

Высадку саженцев выполнить, согласно разбивочному плану в М1:500 в графической части проекта.

После посадки необходимо организовать механическое закрепление высаживаемых деревьев комплектом из трех кольев и подвязывания саженцев к кольям креплением трех растяжек из тканевой ленты шириной более 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5м для выполнения полива и установить защитные манжеты от предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Обустройство газона (18 кв. м) дополнительно 49 кв. м. выполнить по адресу пер. Грига по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N, P, K) способом посева травосмеси (состав 50 % мятлик луговой, 50 % клевер белый) и нормой посева 40г/кв.м.

8

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации, по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).