

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « ____ » _____ 2023 г.
г. Калининград

№ _____

«Об утверждении Порядка оказания адресной материальной помощи гражданам - собственникам жилых помещений в целях обеспечения выполнения работ по переустройству и перепланировке квартир в многоквартирных домах в случаях, предусмотренных Схемой теплоснабжения городского округа «Город Калининград»

Руководствуясь статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» в рамках решения вопроса местного значения, установленного пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по организации в границах городского округа «Город Калининград» надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок оказания адресной материальной помощи гражданам - собственникам жилых помещений в целях обеспечения выполнения работ по переустройству и перепланировке квартир в многоквартирных домах в случаях, предусмотренных Схемой теплоснабжения городского округа «Город Калининград» (приложение).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

И.о. главы администрации

И.Н. Шлыков

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации городского округа
«Город Калининград»
от « » _____ 2023 г. № _____

ПОРЯДОК

оказания адресной материальной помощи гражданам - собственникам жилых помещений в целях обеспечения выполнения работ по переустройству и перепланировке квартир в многоквартирных домах в случаях, предусмотренных Схемой теплоснабжения городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения

1. Настоящий порядок разработан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления, определенных статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении», в рамках решения вопроса местного значения, установленного пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по организации в границах городского округа «Город Калининград» надежного теплоснабжения потребителей, путем оказания адресной материальной помощи гражданам, в целях обеспечения выполнения работ по выводу из эксплуатации (ликвидации) угольных, жидкотопливных источников тепловой энергии и выполнению иных мероприятий по организации теплоснабжения многоквартирных домов с устройством индивидуального (квартирного) источника тепловой энергии, предусмотренных Схемой теплоснабжения городского округа «Город Калининград».

2. Адресная материальная помощь предоставляется гражданам - собственникам жилых помещений, подлежащих переустройству и при необходимости перепланировке с устройством индивидуального (квартирного) источника тепловой энергии, в рамках реализуемого мероприятия, предусмотренного Схемой теплоснабжения городского округа «Город Калининград», предусматривающего переход многоквартирного дома на отопление жилых помещений с использованием индивидуальных (квартирных) источников тепловой энергии (далее - адресная материальная помощь).

3. Адресная материальная помощь направляется на оплату работ и оказание услуг по переустройству и при необходимости перепланировке жилого помещения в многоквартирном доме, обеспечивающих устройство индивидуального (квартирного) источника тепловой энергии, в том числе:

1) на разработку проектно-сметной документации на переустройство и при необходимости перепланировку жилого помещения в целях устройства индивидуального (квартирного) источника тепловой энергии, а также на проведение ее экспертизы (проверки);

2) на выполнение работ по переустройству и при необходимости перепланировке жилого помещения в целях устройства индивидуального (квартирного) источника тепловой энергии;

3) на услуги строительного контроля при проведении работ по переустройству и при необходимости перепланировке жилого помещения.

4. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Калининград», осуществляющим предоставление адресной материальной помощи, является комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград», получателем бюджетных средств - муниципальное казенное учреждение «Калининградская служба заказчика» (далее - уполномоченная организация).

2. Условия и порядок оказания адресной помощи

5. Критериями получения адресной материальной помощи являются:

1) жилое помещение, собственник которого претендует на получение адресной материальной помощи, расположено в многоквартирном доме, в отношении которого в действующей Схеме теплоснабжения городского округа «Город Калининград» предусмотрены мероприятия по организации теплоснабжения многоквартирного дома с устройством индивидуальных (квартирных) источников тепловой энергии, в связи с выводом из эксплуатации (ликвидации) угольных, жидкотопливных источников тепловой энергии и иных мероприятий по отключению многоквартирных домов от локальных (ведомственных) источников тепловой энергии;

2) наличие документов, установленных пунктом 7 Порядка.

6. Адресная материальная помощь оказывается на основании договора на выполнение работ и оказание услуг по проектированию, перепланировке и при необходимости переустройству жилого помещения в целях устройства индивидуального источника тепловой энергии, заключенного между гражданами - собственникам жилых помещений (далее - Получатели) в отношении каждого жилого помещения (квартиры) многоквартирного дома, подрядной организацией, выбранной Получателями (далее - Исполнитель), и уполномоченной организацией.

7. Для заключения договора Получатель представляет в адрес уполномоченной организации:

1) заявление, содержащее сведения об Исполнителе;

2) документ, удостоверяющий личность;

3) согласие на обработку персональных данных с указанием сведений, предусмотренных федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

4) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий положительное решение об организации теплоснабжения многоквартирного дома путем устройства индивидуальных (квартирных) источников тепловой энергии, в связи с выполнением работ по выводу из эксплуатации (ликвидации) угольных, жидкотопливных источников тепловой энергии или выполнению иных мероприятий, предусмотренных Схемой теплоснабжения городского округа «Город Калининград»;

5) наличие коллективного заявления всех собственников помещений, подлежащих переустройству и при необходимости перепланировке с устройством индивидуального (квартирного) источника тепловой энергии, об оказании адресной материальной помощи в целях организации работ в текущем году.

8. Уполномоченная организация:

1) проверяет Исполнителя на соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, по проектированию, переустройству и при необходимости перепланировке жилого помещения с устройством индивидуального (квартирного) источника тепловой энергии;

2) проверяет наличие всех документов, установленных пунктом 7 Порядка.

9. Адресная материальная помощь используется исключительно на оплату работ и оказанных услуг, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка.

10. Адресная материальная помощь оказывается в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных уполномоченной организации на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка. Стоимость работ, превышающую размер адресной материальной помощи (в случае выявления необходимости таких работ), Получатель оплачивает за счет собственных средств.

11. Перечисление адресной материальной помощи Исполнителю производится уполномоченной организацией в соответствии с условиями договора на расчетный счет, указанный в договоре. Окончательный расчет производится на основании актов выполненных работ (оказанных услуг).