

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01 » 11 2024 г.
г. Калининград

№ 961

О резервировании земель
для муниципальных нужд
в границах муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»

В соответствии со статьями 11, 56¹, 70¹ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 5 статьи 8, частью 8 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» от 28.05.2009 № 772 «Об утверждении «Проекта планировки, межевания (с проведением инвентаризации существующей жилой застройки) территории, расположенной в границах улиц Макаренко – Карташова – Каблукова – Ижорская – Аральская – Славянская в Октябрьском районе», от 15.01.2014 № 10 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – ул. Дубовая аллея – проспект Победы в Центральном районе», от 06.03.2014 № 376 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Пехотная – ул. Арсенальная – ул. Туруханская – ул. Л. Андреева – ул. Старосапёрная в Ленинградском районе», от 17.10.2014 № 1620 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Подполковника Емельянова – ул. Дзержинского – железная дорога – ул. Энергетиков – ул. Ямская – ул. С. Лазо – ул. Новинская в Московском районе», от 11.12.2015 № 2072 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Ломоносова – просп. Советский – ул. Марш. Борзова в Центральном районе», от 22.04.2016 № 541 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Суворова – пер. Ладушкина – ул. Камская – железная дорога – перспективная улица в Московском районе»,

от 13.01.2020 № 14 «Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Парковая аллея – ул. Онежская – ул. Платова – ул. Малая Лесная – ул. Б. Окружная 3-я – железная дорога – ул. Островского в г. Калининграде» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд на срок три года земли в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территорий, в отношении которых принято решение о резервировании земель для муниципальных нужд (приложение № 1) в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области».

2. В связи с отсутствием обремененных правом иных лиц земельных участков, полностью или частично расположенных в границах резервируемых земель для муниципальных нужд, ограничения прав собственников, землевладельцев, арендаторов земельных участков в границах резервируемых земель не устанавливаются (приложение № 2).

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) разместить сведения о резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления отдельным категориям граждан в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

4. Признать утратившими силу постановления администрации городского округа «Город Калининград»:


1) от 13.10.2021 № 840 «О резервировании земельных участков в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей»;

2) от 13.10.2021 № 841 «О резервировании земельных участков в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей».

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа

«Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned between the text 'Глава администрации' and 'Е.И. Дятлова'.

Е.И. Дятлова

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 01 » 11 2024 г. № 961

Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении которых принято решение о резервировании земель для муниципальных нужд

| № характерных точек границ территории | Координаты, м | | Средняя квадратичная погрешность определения X Y координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---------------------------------------|---------------|------------|---|
| | X | Y | |
| Территория № 1 | | | |
| 1 | 350372.57 | 1185552.25 | — |
| 2 | 350297.40 | 1185529.95 | — |
| 3 | 350290.38 | 1185572.23 | — |
| 4 | 350325.55 | 1185582.66 | — |
| 5 | 350320.67 | 1185604.16 | — |
| 6 | 350286.75 | 1185594.10 | — |
| 7 | 350274.95 | 1185665.14 | — |
| 8 | 350306.33 | 1185673.95 | — |
| 9 | 350302.23 | 1185698.56 | — |
| 10 | 350270.87 | 1185689.76 | — |
| 11 | 350256.51 | 1185788.83 | — |
| 12 | 350318.60 | 1185806.27 | — |
| 13 | 350322.16 | 1185781.49 | — |
| 14 | 350291.11 | 1185772.77 | — |
| 15 | 350294.67 | 1185748.01 | — |
| 16 | 350325.73 | 1185756.73 | — |
| 17 | 350329.29 | 1185731.97 | — |
| 18 | 350298.22 | 1185723.25 | — |
| 19 | 350302.23 | 1185698.56 | — |
| 20 | 350332.86 | 1185707.16 | — |
| 21 | 350341.01 | 1185657.73 | — |
| 22 | 350341.95 | 1185652.08 | — |
| 23 | 350347.62 | 1185633.62 | — |
| 24 | 350316.00 | 1185624.74 | — |
| 25 | 350320.67 | 1185604.16 | — |
| 26 | 350353.65 | 1185613.95 | — |
| 27 | 350360.10 | 1185592.91 | — |

| | | | |
|----------------|-----------|------------|---|
| 28 | 350325.55 | 1185582.66 | — |
| 29 | 350330.37 | 1185561.45 | — |
| 30 | 350366.46 | 1185572.16 | — |
| 1 | 350372.57 | 1185552.25 | — |
| Территория № 2 | | | |
| 1 | 350315.03 | 1185831.05 | — |
| 2 | 350311.47 | 1185855.83 | — |
| 3 | 350280.44 | 1185847.12 | — |
| 4 | 350284.00 | 1185822.33 | — |
| 1 | 350315.03 | 1185831.05 | — |
| Территория № 3 | | | |
| 1 | 350309.13 | 1185871.80 | — |
| 2 | 350278.08 | 1185863.08 | — |
| 3 | 350274.42 | 1185887.81 | — |
| 4 | 350243.36 | 1185879.08 | — |
| 5 | 350232.39 | 1185953.28 | — |
| 6 | 350263.44 | 1185962.01 | — |
| 7 | 350259.79 | 1185986.74 | — |
| 8 | 350290.84 | 1185995.46 | — |
| 9 | 350294.50 | 1185970.73 | — |
| 10 | 350263.44 | 1185962.01 | — |
| 11 | 350267.10 | 1185937.27 | — |
| 12 | 350298.16 | 1185946.00 | — |
| 1 | 350309.13 | 1185871.80 | — |
| Территория № 4 | | | |
| 1 | 350340.61 | 1186014.08 | — |
| 2 | 350337.39 | 1186036.27 | — |
| 3 | 350302.82 | 1186023.85 | — |
| 4 | 350305.66 | 1186004.29 | — |
| 1 | 350340.61 | 1186014.08 | — |
| Территория № 5 | | | |
| 1 | 355923.87 | 1179652.51 | — |
| 2 | 355896.24 | 1179638.78 | — |
| 3 | 355882.63 | 1179668.50 | — |
| 4 | 355910.14 | 1179681.48 | — |
| 1 | 355923.87 | 1179652.51 | — |
| Территория № 6 | | | |
| 1 | 359355.28 | 1192184.85 | — |
| 2 | 359367.26 | 1192209.60 | — |
| 3 | 359384.22 | 1192244.63 | — |
| 4 | 359376.63 | 1192261.88 | — |
| 5 | 359351.78 | 1192252.25 | — |
| 6 | 359354.97 | 1192239.99 | — |
| 7 | 359351.27 | 1192235.13 | — |
| 8 | 359345.04 | 1192219.71 | — |

| | | | |
|-----------------|-----------|------------|---|
| 9 | 359335.43 | 1192200.70 | – |
| 1 | 359355.28 | 1192184.85 | – |
| Территория № 7 | | | |
| 1 | 351606.65 | 1191276.68 | – |
| 2 | 351606.33 | 1191277.71 | – |
| 3 | 351605.43 | 1191287.95 | – |
| 4 | 351605.05 | 1191295.86 | – |
| 5 | 351603.45 | 1191311.04 | – |
| 6 | 351603.34 | 1191313.00 | – |
| 7 | 351595.23 | 1191312.77 | – |
| 8 | 351589.50 | 1191312.45 | – |
| 9 | 351588.89 | 1191313.50 | – |
| 10 | 351586.82 | 1191315.04 | – |
| 11 | 351581.24 | 1191315.41 | – |
| 12 | 351574.15 | 1191315.70 | – |
| 13 | 351568.74 | 1191315.62 | – |
| 14 | 351566.98 | 1191315.61 | – |
| 15 | 351553.57 | 1191315.30 | – |
| 16 | 351543.22 | 1191315.05 | – |
| 17 | 351543.55 | 1191312.03 | – |
| 18 | 351543.41 | 1191311.11 | – |
| 19 | 351525.49 | 1191310.82 | – |
| 20 | 351525.61 | 1191294.64 | – |
| 21 | 351525.77 | 1191288.65 | – |
| 22 | 351526.01 | 1191280.39 | – |
| 23 | 351525.74 | 1191267.84 | – |
| 24 | 351558.35 | 1191271.39 | – |
| 1 | 351606.65 | 1191276.68 | – |
| Территория № 8 | | | |
| 1 | 350695.04 | 1186299.28 | – |
| 2 | 350713.84 | 1186307.07 | – |
| 3 | 350703.84 | 1186334.01 | – |
| 4 | 350680.88 | 1186325.81 | – |
| 1 | 350695.04 | 1186299.28 | – |
| Территория № 9 | | | |
| 1 | 350580.42 | 1186146.45 | – |
| 2 | 350563.21 | 1186179.76 | – |
| 3 | 350550.37 | 1186173.13 | – |
| 4 | 350555.91 | 1186149.19 | – |
| 5 | 350560.35 | 1186136.08 | – |
| 1 | 350580.42 | 1186146.45 | – |
| Территория № 10 | | | |
| 1 | 356155.11 | 1180343.77 | – |
| 2 | 356160.32 | 1180349.73 | – |
| 3 | 356165.76 | 1180355.68 | – |

| | | | |
|-----------------|-----------|------------|---|
| 4 | 356149.51 | 1180381.95 | — |
| 5 | 356138.21 | 1180374.72 | — |
| 6 | 356147.26 | 1180363.56 | — |
| 7 | 356143.52 | 1180359.41 | — |
| 1 | 356155.11 | 1180343.77 | — |
| Территория № 11 | | | |
| 1 | 355116.08 | 1182934.34 | — |
| 2 | 355122.03 | 1182908.52 | — |
| 3 | 355135.21 | 1182911.00 | — |
| 4 | 355148.99 | 1182913.13 | — |
| 5 | 355150.96 | 1182905.99 | — |
| 6 | 355153.23 | 1182893.98 | — |
| 7 | 355185.43 | 1182903.89 | — |
| 8 | 355229.45 | 1182918.54 | — |
| 9 | 355234.46 | 1182926.57 | — |
| 10 | 355237.76 | 1182932.10 | — |
| 11 | 355199.99 | 1182925.53 | — |
| 12 | 355199.53 | 1182928.39 | — |
| 13 | 355175.48 | 1182923.79 | — |
| 14 | 355170.72 | 1182947.03 | — |
| 1 | 355116.08 | 1182934.34 | — |
| Территория № 12 | | | |
| 1 | 358171.95 | 1186671.85 | — |
| 2 | 358164.22 | 1186681.85 | — |
| 3 | 358127.43 | 1186656.38 | — |
| 4 | 358140.47 | 1186638.01 | — |
| 5 | 358164.37 | 1186654.94 | — |
| 6 | 358163.88 | 1186655.71 | — |
| 7 | 358173.48 | 1186662.34 | — |
| 8 | 358176.90 | 1186664.91 | — |
| 1 | 358171.95 | 1186671.85 | — |
| Территория № 13 | | | |
| 1 | 359349.97 | 1190925.92 | — |
| 2 | 359338.72 | 1190950.39 | — |
| 3 | 359335.69 | 1190948.70 | — |
| 4 | 359319.88 | 1190939.90 | — |
| 5 | 359331.41 | 1190916.48 | — |
| 6 | 359346.03 | 1190923.92 | — |
| 1 | 359349.97 | 1190925.92 | — |

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 01 » 11 2024 г. № 961

Перечень земельных участков,
расположенных в границах резервируемых земель

1. Территория № 6:
 - 1) 39:15:130603:297;
 - 2) 39:15:130603:300.
2. Территория № 10:
39:15:110626:85.
3. Территория № 11:
 - 1) 39:15:110702:43;
 - 2) 39:15:110702:40;
 - 3) 39:15:110702:41;
 - 4) 39:15:110702:42.
4. Территория № 12:
39:15:121029:152.
5. Территория № 13:
39:15:130811:45.