

ООО «МКД Сервис»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ  
объекта по адресу ул. 9 Апреля, д. 88-94  
( КН 39:15:132503:15)  
в г. Калининграде

Проектная документация

Утверждаю:

И.О. председателя комитета  
Городского хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»



В.А. Маштаков

« 30.10.2024 » 2024 г.

г. Калининград  
2024

038-19/4-221  
от 30.10.2024

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 26.03.2024 № а-ОЗН-400 на земельном участке с КН 39:15:132503:15 по адресу:

г. Калининград, ул. 9 Апреля, 88-94 планируется вырубка 1 дерева ивы ломкой (площадь вырубаемого зеленого насаждения 16 кв. м), экологическая ценность – 7 баллов, III группа ценности.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемого зеленого насаждения, предусматривается компенсационное озеленение посадкой 1 (одного) саженца рябины обыкновенной.

✓ Высаживаемая порода соответствует 10 баллам экологической ценности, II группа ценности вида (породы) дерева (постановление Правительства Калининградской области № 520 от 05.10.2022 г. «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области).

В виду отсутствия места на земельном участке с КН 39:15:132503:15, посадка запланирована на земельном участке с КН 39:15:132505:8 под многоквартирный жилой дом по ул. 9 Апреля, 80-86.

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182 в срок до 01.09.2025г.

Место посадки зеленого насаждения представлено на посадочном плане. Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы»:

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м не менее (см)
1	Рябина обыкновенная (сортовая)	шт.	1	2,5	8,0
ИТОГО: 1 дерево					

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки для организации полива около саженца дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м, выполнить механическое закрепление саженца в грунте установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см

и прокладки из мешковины или геотекстиля. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота – не менее 1,0 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 1,5 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

