

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 03 » 07 2024 г.  
г. Калининград

№ 575

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом по адресу г. Калининград, ул. Воздушная, д. 64б и иные входящие в состав дома объекты недвижимого имущества

В связи с обращением комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (от 07.12.2023 вх. № и-КГХиС-21610), руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 2<sup>1</sup> статьи 11<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 21.04.2021 № 69 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории (проектам планировки территории, проектам межевания территории) городского округа «Город Калининград», проектам, предусматривающим внесение изменений в такую документацию» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.) провести публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом по адресу г. Калининград, ул. Воздушная, д. 64б и иные входящие в состав дома объекты недвижимого имущества (далее – Схема):

1) оповестить о начале публичных слушаний путем опубликования в газете «Гражданин» постановления и оповещения о проведении публичных слушаний (приложение № 1);

2) разместить Схему на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (<https://www.klgd.ru/>) (приложение № 2);

3) открыть и провести экспозицию Схемы с консультированием

ее посетителей в МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

4) провести экспозицию Схемы и собрание участников публичных слушаний в Центральной городской библиотеке им. А.П. Чехова по адресу г. Калининград, пр-кт Московский, 39;

5) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

6) подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний.

2. Комитету городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Борисов В.Б.) разместить оповещение о проведении публичных слушаний в течение 5 календарных дней после его официального опубликования:

1) на информационном стенде, оборудованном возле здания администрации городского округа «Город Калининград»;

2) на информационных досках многоквартирного дома по адресу г. Калининград, ул. Воздушная, д. 64б;

3) на доске объявлений в районе трамвайного ОП «Ул. Бассейная» (ориентир – пр-кт Мира, 142).

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) направить информацию о проведении публичных слушаний в средства массовой информации.

4. Установить срок проведения публичных слушаний с 18.07.2024 по 15.08.2024.

5. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Схемы, с 26.07.2024 по 05.08.2024 и способы их направления:

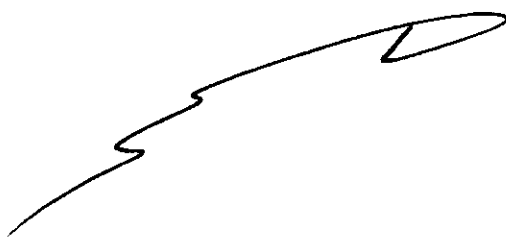
1) в письменной форме в адрес комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (посредством электронной почты (cityhall@klgd.ru) или через МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, режим работы: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3) во время проведения экспозиции Схемы посредством записи в журнал учета посетителей.

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от « 03 » 07 2024 г. № 525

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом по адресу г. Калининград, ул. Воздушная, д. 64б и иные входящие в состав дома объекты недвижимого имущества (далее – Схема).

Срок проведения публичных слушаний: с 18.07.2024 по 15.08.2024.

Собрание участников публичных слушаний состоится 01.08.2024 в 17.00 в Центральной городской библиотеке им. А.П. Чехова по адресу г. Калининград, пр-кт Московский, 39.

Со Схемой можно ознакомиться:

- на экспозиции Схемы;
- на официальном сайте администрации <http://www.klgd.ru/> в разделе «Направления деятельности – Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты межевания».

Информация о проведении экспозиции Схемы в МКУ «ЦДОД» (г. Калининград, пл. Победы, 1):

- дата открытия: 26.07.2024;
- срок проведения: с 26.07.2024 по 05.08.2024;
- дни и часы посещения экспозиции: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00.

Информация о проведении экспозиции Схемы в Центральной городской библиотеке им. А.П. Чехова (г. Калининград, пр-кт Московский, 39):

- дата открытия: 26.07.2024;
- срок проведения: с 26.07.2024 по 05.08.2024;
- дни и часы посещения экспозиции: вторник – пятница с 11.00 до 20.00, суббота – воскресенье с 10.00 до 18.00, понедельник – выходной день.

Консультации по Схеме:

- место проведения: МКУ «ЦДОД» (г. Калининград, пл. Победы, 1);
- дни и часы проведения: 30.07.2024 с 10.00 до 11.00, с 16.00 до 17.00.

Информация о порядке, сроках и формах внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Схемы:

- срок приема обращений участников публичных слушаний: с 26.07.2024 по 05.08.2024.

Участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по Схеме:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора (по почте, электронной почте [cityhall@klgd.ru](mailto:cityhall@klgd.ru) или через МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1);

3) посредством записи в журнал учета посетителей экспозиции Схемы.

Участник публичных слушаний в целях идентификации представляет сведения о себе:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора публичных слушаний: 92-33-00, 92-32-06, 92-33-25.

# Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 городского округа «Город Калининград»  
 от «03» 07 2024 г. № 545

Утверждена

Постоянно действующим  
 исполнительным органом государственной власти  
 администрации городского округа  
 «Город Калининград»  
 исполнительным органом государственной власти  
 городского округа «Город Калининград»  
 от: \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

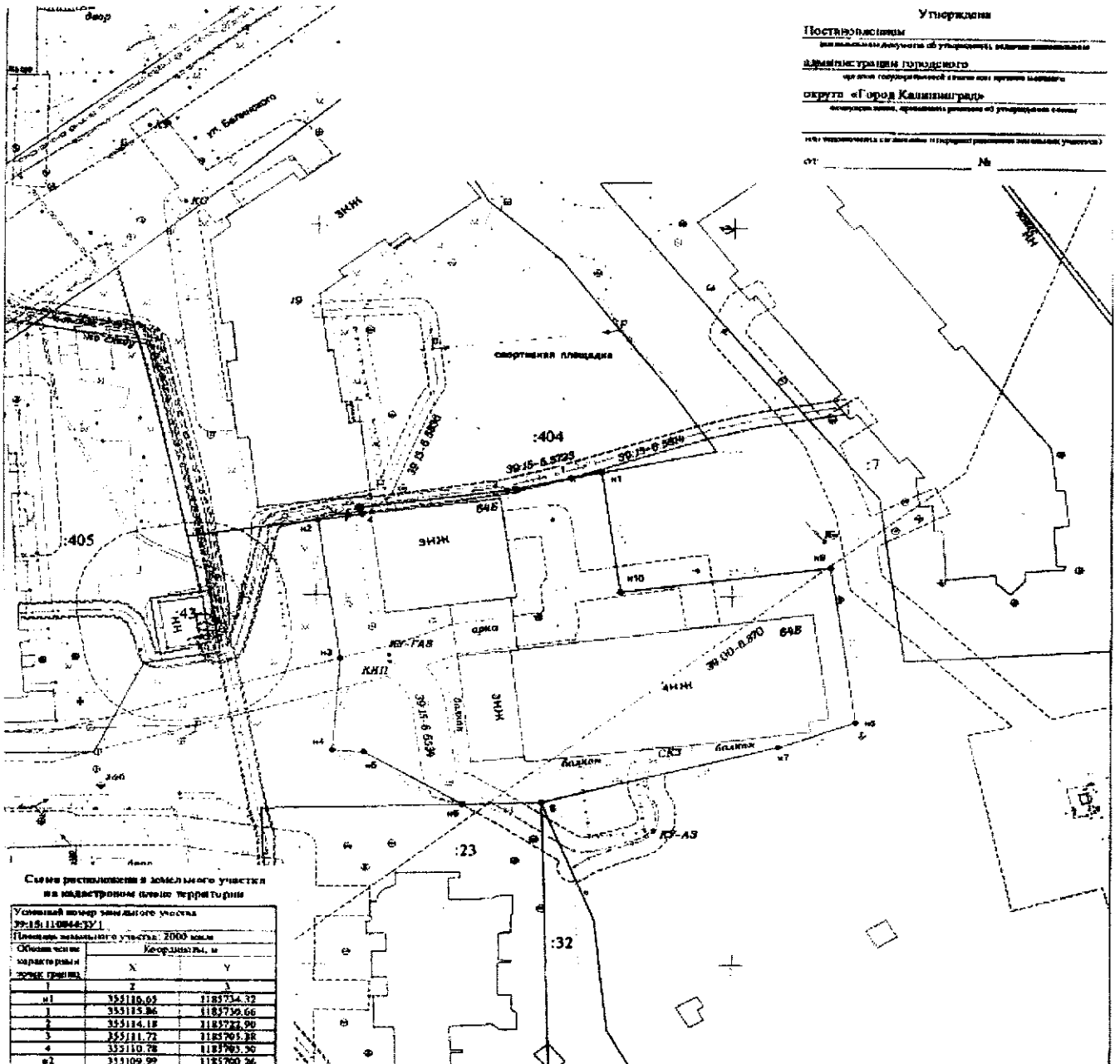


Схема расположения земельного участка  
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка  
 39:15:110844:37.1

Площадь земельного участка: 2000 кв.м

Объем чисел координат, м

Порядковый номер точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	355110.65	7187734.37
2	355115.86	7187736.66
3	355114.18	7187734.90
4	355111.72	7187703.36
5	355110.78	7187703.36
6	355109.99	7187702.36
7	355091.44	7187702.97
8	355078.84	7187702.06
9	355078.62	7187703.85
10	355071.36	7187717.56
11	355071.81	7187727.20
12	355079.56	7187733.51
13	355083.03	7187704.71
14	355103.90	7187761.70
15	355109.45	7187736.66
16	355116.92	7187734.32

Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности.  
 ЗУ1, местоположение: Калининградская обл., г. Калининград,  
 ул. Воздушная,  
 территориальная зона: Ж-3  
 вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  
 категория земель: земли населенных пунктов

Земельный участок частично размещается на ЗУИИТ с номерами 39:00-6.170, 39:15-6.054, 39:15-6.5814, 39:15-6.3723, 39:15-6.3834.  
 Земельный участок полностью расположен на ЗУИИТ с номером 39:15-6.8883.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:  
 красная линия  
 вновь образованные земельные участки  
 части вновь образованных земельных участков  
 ЗОИИТ