

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «14» 12 2024 г.
г. Калининград

№ 11316 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу г. Калининград,
ул. Подполковника Емельянова,
д. 244А

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2024 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 13.12.2023 № 285:

1. Приватизировать муниципальное имущество:

нежилое здание с кадастровым номером 39:15:141717:598, площадью 95,7 кв.м;

нежилое здание с кадастровым номером 39:15:141717:599, площадью 673 кв.м;

нежилое здание с кадастровым номером 39:15:141802:74, площадью 6,4 кв.м;

нежилое здание (лаборатория) с кадастровым номером 39:15:141802:69, площадью 63,6 кв.м;

нежилое здание (котельная) с кадастровым номером 39:15:141802:73, площадью 65,2 кв.м, находящиеся по адресу г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д. 244А и земельный участок, на котором они расположены, с кадастровым номером 39:15:141804:160, площадью 15195 кв.м, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание.

2. Установить следующие условия приватизации:

1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;

2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 21 608 000 (двадцать один миллион шестьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек;

3) размер задатка – 2 160 800 (два миллиона сто шестьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 080 400 (один миллион восемьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

5) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

6) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи.

3. Отменить распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 08.10.2024 № 8634/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д. 244А».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений Серову К.Н.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский