

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму: 291 659 руб.

Директор МКУ «КР МКД»

Б. Русович

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму: 291 659 руб.

Исполнительный директор ООО «ЖЭУ-14»

С. Гадаева



20\_\_ г.

20\_\_ г.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт Крыши в порядке исполнения ранее принятых ГО «Город Калининград» обязательств по адресу ул. Чернышевского, 29-29а

Сметная стоимость: **291.659** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.609** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **69.584** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.2000 г. и текущих ценах на 03.2013 г. по НБ: "ГЭСН 2001" ТСНБ-2001 Калининградской области в редакции 2008-2009 гг. с изменениями 1""

№ поз.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу		Базисная стоимость всего		Индекс / Цена		Текущая стоимость всего				
			Всего	Осн. з/п	Эксп.	Всего	Осн. з/п	Эксп.	Всего	Осн. з/п	Эксп.		
												Материал	В т.ч. з/п
1	1. ТЕРр 58-15-1 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Перенавеска водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м труб	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		0.866	560.81	553.26		485.66	479.12		12.52	1	6 037	5 999	
				7.55		6.54			5.92	1		39	

Объем: 40+23+23.6

Удал.ресурсы: ТССЦ 101-0782

Накладные расходы

397.67

71%

=(83\*

(0.85))

311.43

52%

=(65\*

(0.8))

1 194.76

13 416

< 10 \* 1 капитальный ремонт \* 2 >

ПК РИК (вер.1.3.130305) тел./факс (495) 347-33-01

Форма 4т

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2. ТЕРр 58-20-5 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Смена обделок из листовой стали, примыканий к каменным стенам, 100 м		0.284	701.87	590.15 107.05	4.67 0.65	199.33	167.60 30.40	1.33 0.18	12.51 2.63	6.93 12.46	2 186	2 097 80	14
Удал.ресурсы: ТССЦ 509-9900													
Вычт.ресурсы: ТССЦ 101-1875:[ M-(1216.35=13515.00*0.09) ]													
Накладные расходы 83%													
Сметная прибыль 65%													
Всего с НР и СП 447.64													
3. ТССЦ 101-3190 (Приказ № 42-ОД от 10.08.2012) Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием, т		0.1118 96	23 811.97	23 811.97		2 664.46	2 664.46		47 861.13		5 355	5 355	14
Объем: 28.4*0.00394													
4. ТЕРр 53-16-1 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами(парапет), 1 м3 кладки		3.6	1 615.27	301.17 1 283.86	30.24 5.99	5 814.97	1 084.21 4 621.90	108.86 21.56	12.51 3.76	6.11 12.52	31 607	13 563 17 378	665 270
Накладные расходы 86%													
Сметная прибыль 70%													
Всего с НР и СП 7 539.97													
5. ТЕР 12-01-012-01 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		0.466	4 972.00	72.11 4 824.69	75.20 5.48	2 316.95	33.60 2 248.31	35.04 2.55	12.51 3.47	6.29 12.5	8 442	420 7 802	220 32
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15													
Накладные расходы 108%													
Сметная прибыль 92%													
Всего с НР и СП 416													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Сметная прибыль		55%			19.88				=(108* (0.85))			
	Всего с НР и СП					2 375.87				44% =(55.2 5* (0.8))	199		
6.	ТЕРР 58-20-3 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Смена обделок из листовой стали (брандауэров и парпетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м, 100 м	0.354	782.14	635.76 133.42	12.96 2.33	276.88	225.06 47.23	4.59 0.82	12.51 2.63	6.86 12.51	2 971	2 815 124	31 10
	Удал.ресурсы: ТССЦ 509-9900 Вычт.ресурсы: ТССЦ 101-1875:[ M-(5568.18=13515.00*0.412) ]		83%			187.48				71% =(83* (0.85))	2 006		
	Накладные расходы					146.82				52% =(65* (0.8))	1 469		
	Сметная прибыль		65%			611.18					6 446		
	Всего с НР и СП					3 321.20					6 675		
7.	ТССЦ 101-3190 (Приказ № 42-ОД от 10.08.2012) Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием, т	0.1394 76	23 811.97	23 811.97		3 321.20	3 321.20		47 861.13		6 675	6 675	
	Объем: 35.4*0.00394												
8.	ТЕР 12-01-012-01 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Устройство снегозадержателей, 100 м ограждения	0.466	4 972.00	72.11 4 824.69	75.20 5.48	2 316.95	33.60 2 248.31	35.04 2.55	12.51 3.47	6.29 12.5	8 442	420 7 802	220 32
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15		108%			39.04				92% =(108* (0.85))	416		
	Накладные расходы					19.88				44%	199		
	Сметная прибыль		55%										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Всего с НР и СП					2 375.87				=(55.2 5* (0.8))	9 057		
9.	ТЕРр 60-7-7 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50% в один канал, 100 м труб Удал.ресурсы: ТССЦ 404-9001; ТССЦ 509-9900 Накладные расходы 78%	0.015	8 572.20	5 513.35 2 806.54	252.31 60.12	128.58	82.70 42.10	3.78 0.90	12.51 4.86	6.18 12.52	1 263	1 035 205	23 11
	Сметная прибыль					52.67				50% =(63* (0.8))	523		
	Всего с НР и СП					246.46					2 476		
10.	ТССЦ 404-0009 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 200, 1000 шт. Объем: 0.015*4200	0.063	3 649.31	3 649.31		229.91	229.91			13 782.4	868	868	
11.	ТЕРр 60-7-8 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-7-7, 100 м труб Удал.ресурсы: ТССЦ 404-9001; ТССЦ 509-9900 Начисления: Н3= 5, Н4= 5, Н5= 5, Н48= 5 Накладные расходы 78%	0.015	23 217.20	15 220.75 7 523.05	473.40 112.70	348.26	228.31 112.85	7.10 1.69	12.51 4.86	6.18 12.52	3 448	2 856 548	44 21
	Сметная прибыль					144.90				50% =(63* (0.8))	1 439		
	Всего с НР и СП					672.56					6 785		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12. ТССЦ 404-0009 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 200, 1000 шт. Объем: 0.015*2200*5	0.165	3 649.31	3 649.31	3 649.31	602.14	602.14	602.14		13 782.4		2 274	2 274	
13. ТЕР 08-07-001-02 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15 Накладные расходы	4.8422	1 213.62	458.23 746.53	8.86	5 876.60	2 218.84 3 614.85	42.91	12.52	7.18	4.4	43 993	27 780 15 905	308
Сметная прибыль		68%			1 508.81				54%		15 001		
Всего с НР и СП					9 826.14						84 830		
14. ТЕР 46-02-009-02 (Приказ № 6-ОД от 10.02.2011) Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2 Накладные расходы	0.7	188.95	188.95	188.95	132.27	132.27	132.27		12.51	1	1 655	1 655	
Сметная прибыль		60%			79.36						794		
Всего с НР и СП					342.58						3 840		

< 10 \* 1 капитальный ремонт \* 2 >

ПК РИК (вер.1.3.130305) тел./факс (495) 347-33-01

Форма 4Т

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15. ТЕРр 53-14-1	6	37.19	25.77	223.14	154.62	12.52	1	2 298	1 936	1	2 298	1 936	14
(Приказ № 6-ОД от 10.02.2011)			11.42		68.52		1		362				
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин													
<i>Накладные расходы</i>	86%			132.97						73%	1 413		
										=(86* (0.85))			
<i>Сметная прибыль</i>	70%			108.23						56%	1 084		
										=(70* (0.8))			
<i>Всего с НР и СП</i>				464.35							4 795		
16. ТЕР 15-02-001-01	0.7	2 074.12	832.23	1 451.89	582.56	58.74	12.51	7.96	11 184	7.96	11 184	7 288	468
(Приказ № 6-ОД от 10.02.2011)			39.06		810.59	27.34	4.23	12.5	3 429				342
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен(фронтон), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности													
<i>Накладные расходы</i>	95%			579.41						80%	6 104		
										=(94.5 * (0.85))			
<i>Сметная прибыль</i>	47%			286.65						37%	2 823		
										=(46.7 5* (0.8))			
<i>Всего с НР и СП</i>				2 317.95							20 111		
17. ТЕР 15-04-014-01	0.7	2 291.60	114.18	1 604.12	79.93	9.97	12.51	7.11	1 000	7.11	5 235	1 000	71
(Приказ № 6-ОД от 10.02.2011)			2 163.18		1 514.23		2.75	1	4 164				
Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая(фронтон), 100 м2 окрашиваемой поверхности													
<i>Накладные расходы</i>	95%			75.93						80%	800		
										=(94.5 * (0.85))			

МКУ «КР МКД»  
согласовано



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Сметная прибыль												
			47%			37.57				37%	370		
										=(46.7 5* (0.8))			

Всего с НР и СП 6 405

18. X311-1037

Погрузка мусора в  
автотранспортные средства, т  
Поправки: ЭМ: =40.64/5.54

1 717.62

24.94

5.54

138

138

19. X403-1-15

Перевозка грузов автомобилями-  
самосвалами (работавшими вне  
карьеров) на расстояние 15 км.  
(класс груза 1), т  
Поправки: ЭМ: =146.81/5.54

90.10

90.10

5.54

499

499

ИТОГО ПО СМЕТЕ

422.40

5 502.42

144 570

2 696

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

57.59

22 183.54

73 010

720

МАТЕРИАЛОВ -

57.59

22 183.54

56 817

720

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=71 - по стр. 1, 2, 6; %=73 - по стр. 4, 15;  
%=92 - по стр. 5, 8; %=66 - по стр. 9, 11; %=93 - по стр. 13; %=84 - по  
стр. 14; %=80 - по стр. 16, 17)

57.59

22 183.54

56 817

720

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=52 - по стр. 1, 2, 6; %=56 - по стр. 4, 15;  
%=44 - по стр. 5, 8; %=50 - по стр. 9, 11; %=54 - по стр. 13; %=48 - по  
стр. 14; %=37 - по стр. 16, 17)

57.59

22 183.54

35 859

720

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

422.40

5 502.42

144 570

2 696

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

57.59

22 183.54

56 817

720

Строительный контроль 2.14%

57.59

22 183.54

56 817

720

Всего со строительным контролем

422.40

5 502.42

144 570

2 696

Непредвиденные расходы 2%

57.59

22 183.54

15 172

720

Всего с непредвиденными расходами

57.59

22 183.54

56 817

720

НДС

422.40

5 502.42

144 570

2 696

Всего с НДС

422.40

5 502.42

144 570

2 696

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

422.40

5 502.42

144 570

2 696

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

57.59

22 183.54

35 859

720

Сметно-договорной отдел  
МКУ «Капитальный ремонт Многоквартирных Домов»  
Исполнитель: *Леонова М.А.* 20.13  
Контроль: *Леонова М.А.* 20.13  
« 24.11.2013 г. »

Отдел контроля  
МКУ «Капитальный ремонт Многоквартирных Домов»  
Виды и объемы работ  
«СОГЛАСОВАНЫ»  
Леонова М.А. И.О. *Леонова М.А.*  
Контроль: *Леонова М.А.* 20.13  
« 24.11.2013 г. »



< 10 \* 1 капитальный ремонт \* 2 >

ПК РИК (вер.1.3.130305) тел./факс (495) 347-33-01

Форма 4Т

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

Проверил: Гл. инженер ООО «ЖЭУ-14»

Тананайко О. В.

(должность, подпись, Ф.И.О)

МУ «СР МКД»  
Сотласовский район  
