

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 04 » 10 2024 г.
г. Калининград

№ 866

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:132328, 39:15:132330 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132328:1886, 39:15:132328:1447, 39:15:000000:56 (39:15:132328:23), 39:15:000000:56 (39:15:132330:14), 39:15:000000:16337, 39:15:132328:1887, 39:15:132328:1888, 39:15:132328:30 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 23.09.2024 вх. № в-КМИ-7790 администрация городского округа «Город Калининград»

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 3533 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда в районе домов №№ 4/1-4А и № 10-16 по ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:132328, 39:15:132330 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:132328:1886 площадью 4810 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова;

2) с кадастровым номером 39:15:132328:1447 площадью 1735 кв.м с видом разрешенного использования «обслуживание жилой застройки, деловое управление, общественное управление». Адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 16;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:56 (39:15:132328:23) площадью 487 кв.м с видом разрешенного использования «железнодорожный транспорт». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Портовая – пр-кт Гвардейский;

4) с кадастровым номером 39:15:000000:56 (39:15:132330:14) площадью 2475 кв.м с видом разрешенного использования «железнодорожный транспорт». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Портовая – пр-кт Гвардейский;

5) с кадастровым номером 39:15:000000:16377 площадью 6955 кв.м с видом разрешенного использования «общее пользование территории». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова;

6) с кадастровым номером 39:15:132328:1887 площадью 7512 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова;

7) с кадастровым номером 39:15:132328:1888 площадью 5142 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова;

8) с кадастровым номером 39:15:132328:30 площадью 2200 кв.м с видом разрешенного использования «под здание стоматологической поликлиники». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: здание стоматологической поликлиники. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателей земельных участков.

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных

участков с кадастровыми номерами 39:15:132328:1886, 39:15:132328:1887, 39:15:132328:1888).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

И.о. главы администрации



А.Н. Асмыкович

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «04» 10 2024 г. № 866

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения –
для прохода и проезда в районе домов №№ 4/1 - 4А и № 10-16
по ул. Ген. Буткова в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3533 +/- 27
	<i>Контур 1</i>	2212
	<i>Контур 2</i>	70
	<i>Контур 3</i>	1251
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
<i>Контур 1</i>					
1	354429.63	1188504.38	геодезический	0.10	-
2	354406.40	1188499.80	геодезический	0.10	-
3	354410.65	1188476.41	геодезический	0.10	-
4	354402.92	1188474.39	геодезический	0.10	-
5	354400.21	1188490.12	геодезический	0.10	-
6	354398.05	1188490.15	геодезический	0.10	-
7	354396.42	1188499.96	геодезический	0.10	-
8	354393.33	1188499.42	геодезический	0.10	-
9	354392.83	1188502.09	геодезический	0.10	-
10	354393.70	1188502.30	геодезический	0.10	-
11	354391.31	1188516.16	геодезический	0.10	-
12	354390.44	1188516.03	геодезический	0.10	-
13	354390.03	1188518.42	геодезический	0.10	-
14	354393.80	1188519.11	геодезический	0.10	-
15	354393.34	1188521.56	геодезический	0.10	-
16	354392.75	1188521.55	геодезический	0.10	-
17	354392.47	1188523.13	геодезический	0.10	-
18	354389.31	1188522.65	геодезический	0.10	-
19	354388.89	1188525.10	геодезический	0.10	-
20	354389.80	1188525.20	геодезический	0.10	-
21	354388.55	1188532.41	геодезический	0.10	-
22	354393.17	1188533.23	геодезический	0.10	-
23	354392.81	1188535.74	геодезический	0.10	-
24	354394.97	1188536.12	геодезический	0.10	-
25	354392.26	1188551.43	геодезический	0.10	-
26	354393.47	1188551.65	геодезический	0.10	-
27	354392.68	1188556.28	геодезический	0.10	-
28	354392.93	1188556.92	геодезический	0.10	-
29	354392.18	1188557.55	геодезический	0.10	-
30	354390.40	1188557.99	геодезический	0.10	-
31	354389.32	1188557.78	геодезический	0.10	-
32	354388.86	1188557.48	геодезический	0.10	-
33	354388.66	1188557.45	геодезический	0.10	-
34	354387.33	1188564.76	геодезический	0.10	-
35	354394.66	1188566.25	геодезический	0.10	-

36	354403.78	1188574.21	геодезический	0.10	-
37	354407.41	1188575.25	геодезический	0.10	-
38	354412.43	1188565.89	геодезический	0.10	-
39	354412.81	1188564.89	геодезический	0.10	-
40	354411.38	1188563.69	геодезический	0.10	-
41	354411.39	1188562.01	геодезический	0.10	-
42	354420.31	1188536.14	геодезический	0.10	-
43	354422.45	1188535.90	геодезический	0.10	-
44	354423.16	1188533.85	геодезический	0.10	-
45	354421.71	1188532.09	геодезический	0.10	-
46	354429.18	1188510.47	геодезический	0.10	-
47	354428.89	1188508.55	геодезический	0.10	-
48	354429.39	1188507.19	геодезический	0.10	-
1	354429.63	1188504.38	геодезический	0.10	-
<i>Контур 2</i>					
49	354400.96	1188463.88	геодезический	0.10	-
50	354395.51	1188462.98	геодезический	0.10	-
51	354393.46	1188475.41	геодезический	0.10	-
52	354398.91	1188476.31	геодезический	0.10	-
49	354400.96	1188463.88	геодезический	0.10	-
<i>Контур 3</i>					
53	354308.65	1188337.88	геодезический	0.10	-
54	354277.20	1188327.00	геодезический	0.10	-
55	354269.71	1188330.03	геодезический	0.10	-
56	354262.35	1188326.19	геодезический	0.10	-
57	354257.78	1188322.18	геодезический	0.10	-
58	354249.22	1188325.78	геодезический	0.10	-
59	354247.86	1188324.66	геодезический	0.10	-
60	354247.17	1188319.16	геодезический	0.10	-
61	354239.01	1188324.44	геодезический	0.10	-
62	354241.21	1188325.96	геодезический	0.10	-
63	354245.70	1188332.60	геодезический	0.10	-
64	354248.19	1188335.85	геодезический	0.10	-
65	354248.27	1188337.63	геодезический	0.10	-
66	354250.16	1188337.80	геодезический	0.10	-
67	354250.51	1188336.36	геодезический	0.10	-

68	354252.53	1188336.82	геодезический	0.10	-
69	354252.08	1188339.63	геодезический	0.10	-
70	354255.02	1188334.85	геодезический	0.10	-
71	354269.31	1188340.82	геодезический	0.10	-
72	354270.90	1188346.30	геодезический	0.10	-
73	354273.07	1188346.72	геодезический	0.10	-
74	354273.34	1188345.37	геодезический	0.10	-
75	354275.13	1188345.72	геодезический	0.10	-
76	354276.88	1188345.42	геодезический	0.10	-
77	354278.07	1188344.02	геодезический	0.10	-
78	354292.09	1188349.60	геодезический	0.10	-
79	354299.30	1188352.53	геодезический	0.10	-
80	354306.29	1188355.33	геодезический	0.10	-
81	354307.51	1188356.25	геодезический	0.10	-
82	354308.43	1188357.24	геодезический	0.10	-
83	354310.69	1188359.80	геодезический	0.10	-
84	354321.18	1188360.83	геодезический	0.10	-
85	354324.02	1188349.58	геодезический	0.10	-
53	354308.65	1188337.88	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Часть № 1

--	--	--	--	--	--

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
--	-------------------------------	---	-----------------------------------	--	-------------------------------------

