



ООО "Калининградтеплогазпроект"

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель начальника департамента
охраны окружающей среды и экологического надзора –
Министерства природных ресурсов и экологии
Калининградской области

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа «Город
Калининград»



Карандашева Е. В.
2024г.



Борисов В. Б.
2024г.

РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВОЙ СЕТИ С ЦЕЛЬЮ ПЕРЕКЛЮЧЕНИЯ
АБОНЕНТОВ КОТЕЛЬНОЙ ООО "ТПК "БАЛТПТИЦЕПРОМ" НА
ГАЗОВУЮ КОТЕЛЬНУЮ ПО УЛ. БЕРЕСТЯНАЯ В Г. КАЛИНИНГРАДЕ

Проект компенсационного озеленения.

Объект №3-2023

Главный инженер проекта



Д. А. Иванов

г. Калининград
2024 год

038-19/у - 99
от 31.05.24

Текстовая часть

Для реализации проекта по объекту «Реконструкция тепловой сети с целью переключения абонентов котельной ООО "ТЭК "Балтийцепром" на газовую котельную по ул. Берестяная в г. Калининграде» необходимо произвести вырубку (снос) деревьев и кустарников. Объект строительства является линейным объектом местного назначения.

Согласно перечётной ведомости зеленых насаждений от 28.03.2024г. №ПВ-33 в проекте компенсационного озеленения территории предусматривается вырубка 55 деревьев и 8 кустарников, уничтожение 4535,0 м² газона и иной травянистой растительности.

Сохраняемые деревья и кустарники в проекте отсутствуют.

Общая площадь уничтожаемых зеленых насаждений составляет – 5039,0 кв.м.

Местонахождение зеленых насаждений предоставлены на дендрологическом плане.

Распределение вырубаемых зеленых насаждений по породам следующее:

№ п.п.	Наименование вида (породы)	Количество, шт	Номер группы ценности	Экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья				
1	Ольха черная	32	III	32*7 = 224
2	Ива белая	9	II	9*9 = 81
3	Слива домашняя	7	II	7*9 = 63
4	Вишня обыкновенная	2	II	2*8 = 16
5	Алыча (слива вишненосная)	2	II	2*8 = 16
6	Осина (тополь дрожащий)	1	II	1*9 = 9
7	Яблоня домашняя	1	II	1*8 = 8
8	Ива ломкая	1	III	1*7 = 7
	ИТОГО:	55		424
Кустарники				
9	Ива корзиночная	4	II	4*15 = 60
10	Ива ушастая	2	II	2*10 = 20
11	Лещина обыкновенная	1	I	1*18 = 18

3-2023-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сальникова				05.2024
Калинина	Калинина				05.2024
Н. контр.	Калинина				05.2024
ГИП	Иванов				05.2024

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	4

ООО
 "Калининград-теплогазпроект"

12	Бузина черная	1	II	1*16 = 16
	ИТОГО:	8		114

ИТОГО общая экологическая ценность видов (пород) вырубаемых деревьев составляет 424 балла.

ИТОГО общая экологическая ценность видов (пород) вырубаемых кустарников составляет 114 баллов.

Общее количество вырубаемых деревьев по группам ценности:

II-ая группа – 22 шт;

III-я группа – 33 шт.

Общее количество вырубаемых кустарников по группам ценности:

I-ая группа – 1 шт;

II-ая группа – 7 шт.

Уничтожение зеленых насаждений производится при строительстве линейного объекта. Согласно Закона Калининградской области № 100 от 21.12.2006г. «Об охране зеленых насаждений» компенсационное озеленение производится на расстоянии более 500 метров от места произрастания уничтоженных зеленых насаждений.

Кадастровые участки, на которых предусматривается вырубка зеленых насаждений: 39:15:11060166; 39:15:000000:3801; 39:15:110615:760; 39:15:110630:511; 39:15:000000:6429.

Так же вырубка зеленых насаждений предусматривается на земельных участках, находящихся в неразграниченной государственности.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006г. «Об охране зеленых насаждений» взамен вырубаемых зеленых насаждений проектом предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Аллея Чемпионов (КН ЗУ 39:15:000000:20615). Обустройство газона предусмотреть по ул. Берестяная в г. Калининграде.

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 01.09.2025 г. (но не позднее срока действия порубочного билета).

Для выполнения компенсационного озеленения посадочный материал саженцев деревьев и кустарников должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда № 42 от 04.03.2020.

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений;

- Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3-2023-Т4

Лист

2

Общее количество высаживаемых кустарников по группам ценности:
I-ая группа – 6 шт.

Саженцы высаживаемых деревьев должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,3 м, высота – не менее 0,32 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или в контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5,0 л, иметь взревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли, кроме того предусмотреть полив зеленых насаждений до передачи объекта обслуживающей организации.

Установить колья для поддержки посаженных деревьев.

Посадку и дальнейший уход за высаживаемыми зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград») необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13 – 5.2000), Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда.

Зеленые насаждения, высаженные на территории общего пользования, подлежат приемке в муниципальную собственность.

						3-2023-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4