

ИП Литвинов Владимир Владимирович

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения  
по адресу г. Калининград, ул. Аллея Смелых, 188А**

**Проектная документация**

Утверждаю:

И.о. председателя комитета  
городского хозяйства и  
строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»



В.А. Маштаков  
2024 г.

г. Калининград, 2024

И-ПКО-80  
05 07.10.2024

Российская Федерация  
Калининградская область  
Индивидуальный предприниматель  
Литвинов Владимир Владимирович  
ОГРНИП 322392600007032

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. АЛЛЕЯ СМЕЛЫХ, 188А

Проект компенсационного озеленения

344-6/2023.ПКО

Том 1

Индивидуальный предприниматель



В. В. Литвинов

«26» декабря 2023 г.

2023



### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1288 от 28.08.2023г. на земельном участке по адресу г. Калининград, ул.Аллея Смелых,188а планируется вырубка 2-х деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений до 100 кв.м.).

Запланированные к вырубке породы деревьев соответствуют: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов), 3 группе ценности (малоценная) – 1 дерево (экологическая ценность 7 баллов) (Таблица № 1):

Таблица № 1

№п. п	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Ива белая	1	II	9	9
2	Ольха черная	1	III	7	7
<b>ИТОГО:</b>		<b>2</b>			<b>16</b>

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу г. Калининград, рядом с ул.Интернациональной 71 посадкой 2 (двух) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует:

1 группе ценности (особо ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 22 балла)(Таблица № 2):

344-6/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руковод.		Литвинов В.В.			12.2023			
Разработ.		Печенкина М.Д.			12.2023			
Н.контроль		Романов В.Р.			12.2023			

Проект компенсационного озеленения  
по адресу:  
ул.Аллея Смелых,188а

ИП Литвинов

Таблица № 2

№ п.п.	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Граб обыкновенный «Фастигиата»	2	1	11	22
<b>ИТОГО:</b>		<b>2</b>			<b>22</b>

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 4.2.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 20.10.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженьцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, (см)
1	Граб обыкновенный "Фастигиата"	шт.	2	3,0	10,0
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 дерева</b>		

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

							Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	344-6/2023-ПКО-ТЧ	

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

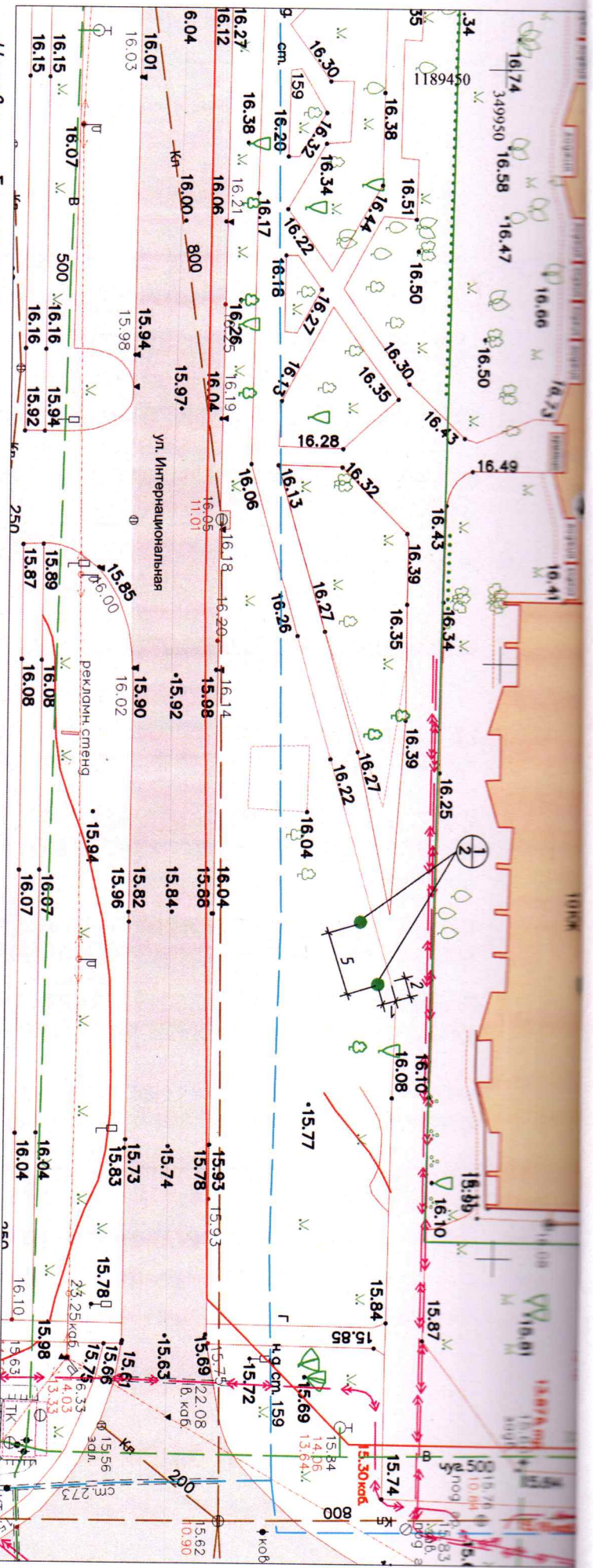
Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград»

						344-6/2023-ПКО-ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		






Условные обозначения:




- границы проезжей части
- границы кадастровых участков
- электроракабель подземный

Посадочная ведомость древесно-кустарниковых пород

Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Эколог. ценность (балл)	Кол-во	Примечание
	1	Граб обыкновенный "Фастигиата"	11	2	Посадка с комом 0,4х0,4м


344-6/2023-ПКО-ГЧ

Проект компенсационного озеленения по адресу: г.Калининград ул.Аллея Смелых 188а

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект компенсационного озеленения		
						Стадия	Лист	Листов
						Проект компенсационного озеленения		
						П	1	1
Руководит.		Литвинов В.В.			12.2023	Посадочный план (разбивочный) зеленых насаждений, совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М1:500		
Разработ.		Печенкина М.Д.			12.2023	ИП Литвинов		
Н.Контроль		Романов В.Р.			12.2023			

Фрагмент:

консультация от 02.10.2024

 Куцаков Н.Б.