

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » 12 2024 г.

№ 1123

г. Калининград

Об установлении публичного сервитута в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Челюскинской в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 29.11.2024 № в-КМИ-9662 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 13641 кв.м (контур 1 площадью 11084 кв.м; контур 2 площадью 2557 кв.м) в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Челюскинской в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110608, 39:15:110611, 39:15:110613, 39:15:110617, 39:15:110619, 39:15:110624, 39:15:110629, 39:15:110630, 39:15:110631 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:110617:610 площадью 1295 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Челюскинская. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 10;

2) с кадастровым номером 39:15:000000:9445 площадью 5205 кв.м с видом разрешенного использования «общее пользование территории». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Челюскинская;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:7132 площадью 7028 кв.м с видом разрешенного использования «общее пользование территории»

(ул. Славянская)». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Славянская;

4) с кадастровым номером 39:15:000000:4351 площадью 3341 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Челюскинская;

5) с кадастровым номером 39:15:000000:3801 площадью 6820 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Магнитогорская – ул. Лужская – ул. Алданская – пер. Аральский – ул. Челюскинская;

6) с кадастровым номером 39:15:000000:14379 площадью 4802 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Челюскинская.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес МКУ «ГДСР».

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:110617:610).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «19» 12 2024 г. № 1123

**ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода
и проезда по ул. Челюскинской в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13641 +/- 27
	<i>Контур 1</i>	11084 +/- 19
	<i>Контур 2</i>	2557 +/- 8
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Челюскинской в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>Контур 1</i>					
1	356424.82	1179977.85	Геодезический	0.10	-
2	356424.34	1179977.07	Геодезический	0.10	-
3	356409.11	1179950.90	Геодезический	0.10	-
4	356404.76	1179943.93	Геодезический	0.10	-
5	356390.42	1179920.70	Геодезический	0.10	-
6	356396.08	1179905.69	Геодезический	0.10	-

7	356386.04	1179900.85	Геодезический	0.10	-
8	356385.10	1179902.88	Геодезический	0.10	-
9	356379.35	1179903.02	Геодезический	0.10	-
10	356354.52	1179863.86	Геодезический	0.10	-
11	356335.03	1179833.16	Геодезический	0.10	-
12	356316.42	1179803.76	Геодезический	0.10	-
13	356307.08	1179789.03	Геодезический	0.10	-
14	356302.87	1179779.98	Геодезический	0.10	-
15	356303.95	1179776.69	Геодезический	0.10	-
16	356296.45	1179764.87	Геодезический	0.10	-
17	356293.19	1179763.62	Геодезический	0.10	-
18	356291.84	1179761.23	Геодезический	0.10	-
19	356262.05	1179708.48	Геодезический	0.10	-
20	356247.80	1179683.25	Геодезический	0.10	-
21	356253.20	1179668.84	Геодезический	0.10	-
22	356239.36	1179658.55	Геодезический	0.10	-
23	356228.15	1179661.16	Геодезический	0.10	-
24	356217.75	1179646.25	Геодезический	0.10	-
25	356211.98	1179637.96	Геодезический	0.10	-
26	356205.82	1179633.97	Геодезический	0.10	-
27	356180.73	1179617.71	Геодезический	0.10	-
28	356176.23	1179614.79	Геодезический	0.10	-
29	356168.53	1179611.97	Геодезический	0.10	-
30	356161.35	1179609.58	Геодезический	0.10	-
31	356072.82	1179592.06	Геодезический	0.10	-
32	356067.36	1179590.46	Геодезический	0.10	-
33	356034.36	1179580.80	Геодезический	0.10	-
34	356029.13	1179600.87	Геодезический	0.10	-
35	356051.89	1179606.86	Геодезический	0.10	-
36	356062.67	1179610.05	Геодезический	0.10	-
37	356069.46	1179612.60	Геодезический	0.10	-
38	356070.53	1179608.75	Геодезический	0.10	-
39	356071.61	1179607.92	Геодезический	0.10	-
40	356074.53	1179608.39	Геодезический	0.10	-
41	356105.21	1179614.47	Геодезический	0.10	-
42	356113.77	1179616.17	Геодезический	0.10	-
43	356129.40	1179619.28	Геодезический	0.10	-
44	356157.40	1179625.98	Геодезический	0.10	-
45	356169.16	1179630.51	Геодезический	0.10	-
46	356193.44	1179646.37	Геодезический	0.10	-
47	356202.69	1179655.33	Геодезический	0.10	-
48	356209.22	1179663.75	Геодезический	0.10	-
49	356232.15	1179696.66	Геодезический	0.10	-
50	356226.06	1179704.41	Геодезический	0.10	-
51	356239.28	1179718.14	Геодезический	0.10	-
52	356242.04	1179716.35	Геодезический	0.10	-
53	356304.75	1179815.45	Геодезический	0.10	-
54	356325.30	1179850.62	Геодезический	0.10	-
55	356327.20	1179853.85	Геодезический	0.10	-
56	356410.84	1179988.65	Геодезический	0.10	-
57	356424.60	1179977.97	Геодезический	0.10	-
1	356424.82	1179977.85	Геодезический	0.10	-



