

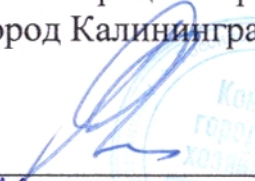
ООО «Региональный геодезический центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Театральная – ул. Марата
(КН 39:15:111501:210)**

Проектная документация

Утверждаю:
И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


В.А. Маштаков
« 16 » 10 2024 г.



г. Калининград, 2024

И-ПКО-81
05 16.10.2024



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Д.Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Театральная - ул. Марата (КН 39:15:111501:210)

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

_____ В. Б. Борисов

« ____ » _____ 2024 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2024 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 24.10.2023 № а-ОЗН-1719	8-10

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмич			
Руков.		Вдовин			

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
ул. Театральная - ул. Марата
(КН 39:15:111501:210)

Стадия	Лист	Листов
П	2	10

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 24.10.2023 № а-ОЗН-1719 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Театральная - ул. Марата (КН 39:15:111501:210), планируется вырубка 1 дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода дерева соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Пихта Нордмана	1	2	9	9
ИТОГО:		1			9

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, пер. Д. Донского 1, посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Пихта одноцветная	1	2	9	9
ИТОГО:		1			9

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.		Проект компенсационного озеленения						
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разраб.		Кузьмич А.					
	Провер.		Вдовин А.А.					
	Н.контр.							
Нач.отд.								
ГИП								
			г. Калининград, ул. Театральная - ул. Марата (КН 39:15:111501:210)			Стадия	Лист	Листов
						П	3	10
						ООО «РГЦ»		

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.10.2025.

Место посадки зеленого насаждения представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Пихта одноцветная	шт.	1	-	1,5	-
ИТОГО:		1 дерево				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							4

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на территории общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленое насаждение, высаженное на территории общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Проект компенсационного озеленения				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

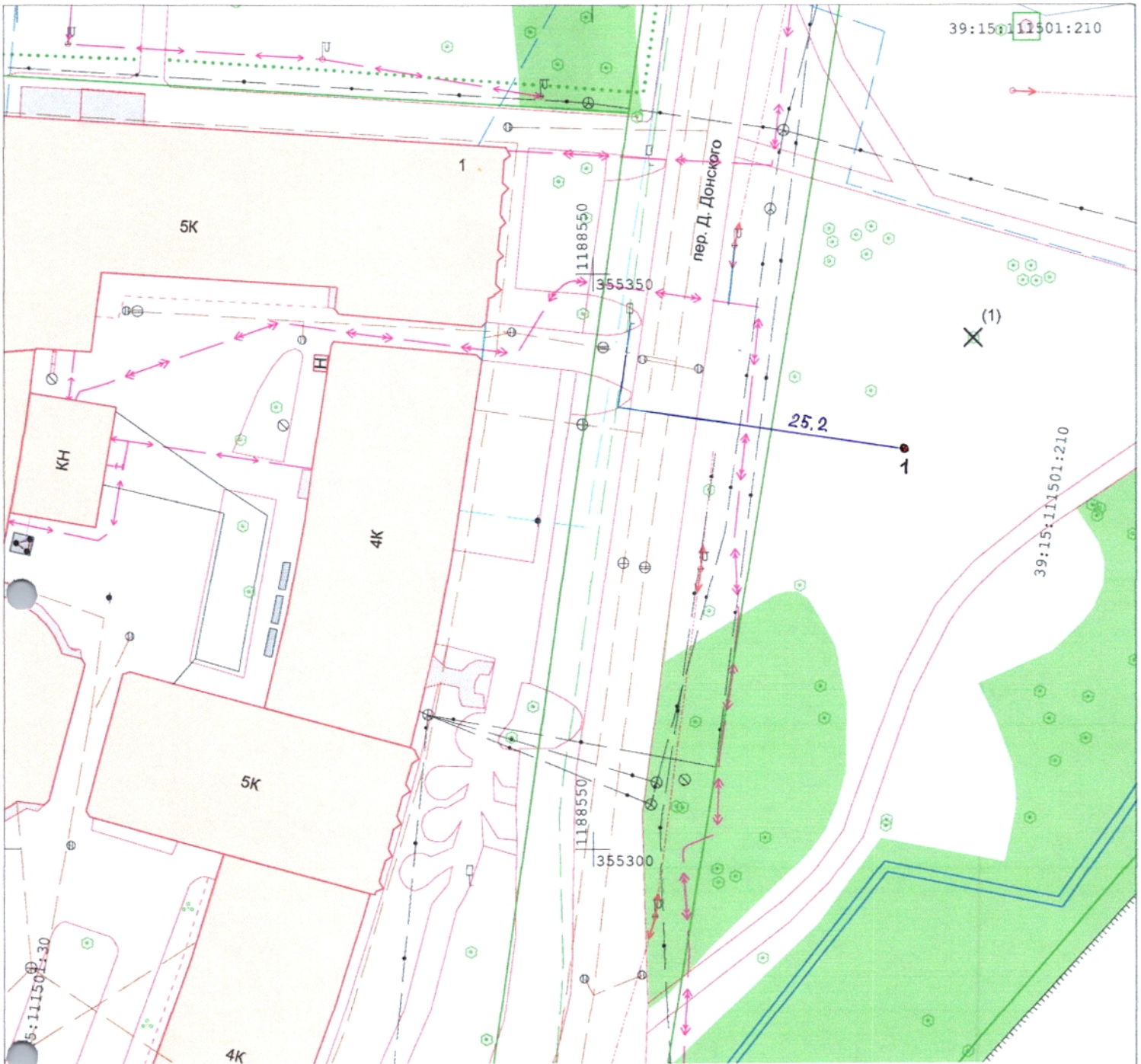


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	
○	- вырубаемое дерево, номер согласно акту №1719 от 24.10.2023

		2024	№1719			
		Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
				-	1	1
Гл.Инж.	Вдовин	02.05.2024	ул. Театральная - ул. Марата (КН 39:15:111501:210)	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич	02.05.2024				
Должность	Фамилия	Подпись				





Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Пихта одноцветная	высота 4,5 м

Проверил:
наседатель отдела
озеленения
16.10.2024
Семь Фоменкова Н.В.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
(1)	
X	- вырубаемое дерево (номер согласно акта)
1 ●	- место расположения посадки саженца
4.42	- промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

 РЕГИОНАЛЬНЫЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ЦЕНТР	2024	№1719	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
	Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
Гл.Инж.	Вдовин	02.09.2024	Калининградская область г. Калининград	Масштаб 1:500	Лист 1
Геодезист	Кузьмич	02.09.2024	пер. Д. Донского 1		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011	