

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «28» 06 2024 г.  
г. Калининград

№ 558

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132328:1886, 39:15:132328:1447, 39:15:000000:56, 39:15:000000:16377 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 10.06.2024 (вх. № в-КМИ-4655), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1934 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Ген. Буткова в районе дома 16 в г. Калининграде в отношении земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:1532328:1886 площадью 4810 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова;

2) с кадастровым номером 39:15:132328:1447 площадью 1735 кв.м с видом разрешенного использования «обслуживание жилой застройки, деловое управление, общественное управление». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 16;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:56 площадью 12376 кв.м с видом разрешенного использования «железнодорожный транспорт».

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Портовая – пр-кт Гвардейский;

4) с кадастровым номером 39:15:000000:16377 площадью 6955 кв.м с видом разрешенного использования «общее пользование территории». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателей земельных участков.

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132328:1447, 39:15:132328:1886).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «28» 06 2024 г. № 558

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут  
в целях обеспечения нужд местного населения –  
для прохода и проезда по ул. Ген. Буткова в районе дома 16  
в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1934 +/- 12
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Ген. Буткова в районе дома 16 в г. Калининграде

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод	Средняя	Описание

характерных точек границ	X	Y	определения координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	354428.54	1188506.31	геодезический	0.10	-
2	354393.33	1188499.42	геодезический	0.10	-
3	354392.83	1188502.09	геодезический	0.10	-
4	354393.70	1188502.30	геодезический	0.10	-
5	354391.31	1188516.16	геодезический	0.10	-
6	354390.44	1188516.03	геодезический	0.10	-
7	354390.03	1188518.42	геодезический	0.10	-
8	354393.80	1188519.11	геодезический	0.10	-
9	354393.34	1188521.56	геодезический	0.10	-
10	354392.75	1188521.55	геодезический	0.10	-
11	354392.47	1188523.13	геодезический	0.10	-
12	354389.31	1188522.65	геодезический	0.10	-
13	354388.89	1188525.10	геодезический	0.10	-
14	354389.80	1188525.20	геодезический	0.10	-
15	354388.55	1188532.41	геодезический	0.10	-
16	354393.17	1188533.23	геодезический	0.10	-
17	354392.81	1188535.74	геодезический	0.10	-
18	354394.97	1188536.12	геодезический	0.10	-
19	354392.26	1188551.43	геодезический	0.10	-
20	354393.47	1188551.65	геодезический	0.10	-
21	354392.68	1188556.28	геодезический	0.10	-
22	354392.93	1188556.92	геодезический	0.10	-
23	354392.18	1188557.55	геодезический	0.10	-
24	354390.40	1188557.99	геодезический	0.10	-
25	354389.32	1188557.78	геодезический	0.10	-
26	354388.86	1188557.48	геодезический	0.10	-
27	354388.66	1188557.45	геодезический	0.10	-
28	354387.33	1188564.76	геодезический	0.10	-
29	354394.66	1188566.25	геодезический	0.10	-
30	354403.78	1188574.21	геодезический	0.10	-
31	354407.41	1188575.25	геодезический	0.10	-
32	354412.43	1188565.89	геодезический	0.10	-

33	354412.81	1188564.89	геодезический	0.10	-
34	354411.38	1188563.69	геодезический	0.10	-
35	354411.39	1188562.01	геодезический	0.10	-
36	354420.31	1188536.14	геодезический	0.10	-
37	354422.45	1188535.90	геодезический	0.10	-
38	354423.16	1188533.85	геодезический	0.10	-
39	354421.71	1188532.09	геодезический	0.10	-
40	354429.18	1188510.47	геодезический	0.10	-
1	354428.54	1188506.31	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

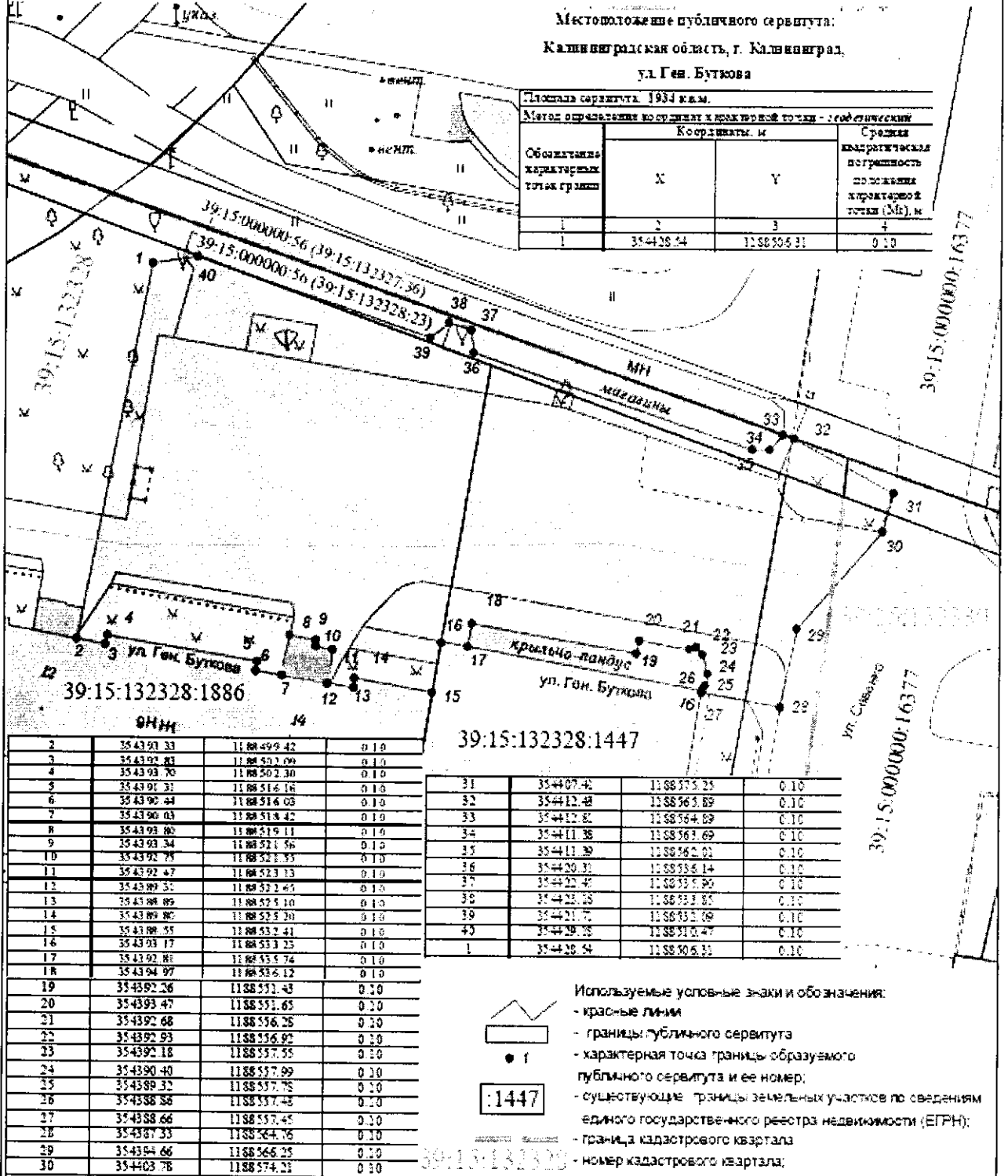
### Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

**Схема расположения границ публичного сервитута  
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -  
для прохода и проезда по ул. Генерала Буткова,  
в районе дома 16 в г. Калининграде**

Местоположение публичного сервитута:  
Калининградская область, г. Калининград,  
ул. Ген. Буткова

Площадь сервитута: 1934 кв.м.			
Метод определения координат и характерной точки: геодезический			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность по координатам характерной точки (Мк), м
	X	Y	
1	354428.54	1188506.31	0.10



2	354391.33	1188499.42	0.10
3	354392.81	1188502.09	0.10
4	354393.70	1188502.30	0.10
5	354391.31	1188516.18	0.10
6	354390.44	1188516.08	0.10
7	354390.03	1188518.42	0.10
8	354393.80	1188519.11	0.10
9	354393.34	1188521.56	0.10
10	354392.75	1188521.35	0.10
11	354392.47	1188523.13	0.10
12	354397.31	1188523.47	0.10
13	354398.89	1188525.10	0.10
14	354399.80	1188525.20	0.10
15	354398.35	1188532.41	0.10
16	354393.17	1188533.25	0.10
17	354392.87	1188535.74	0.10
18	354394.97	1188536.12	0.10
19	354392.26	1188531.43	0.10
20	354393.47	1188531.65	0.10
21	354392.68	1188536.25	0.10
22	354392.93	1188536.92	0.10
23	354392.18	1188537.55	0.10
24	354390.40	1188537.99	0.10
25	354389.32	1188537.75	0.10
26	354388.58	1188537.43	0.10
27	354388.66	1188537.45	0.10
28	354387.33	1188544.76	0.10
29	354384.66	1188546.25	0.10
30	354403.78	1188574.21	0.10

31	354407.42	1188575.25	0.10
32	354412.48	1188563.89	0.10
33	354412.81	1188564.69	0.10
34	354411.38	1188563.69	0.10
35	354411.30	1188562.02	0.10
36	354420.32	1188534.14	0.10
37	354422.45	1188535.90	0.10
38	354421.25	1188533.85	0.10
39	354421.71	1188533.09	0.10
40	354428.25	1188531.47	0.10
1	354428.54	1188506.31	0.10

- Используемые условные знаки и обозначения:
- красные линии
  - границы публичного сервитута
  - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
  - существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала;

Заявка 01327-24		Масштаб 1:500		Система координат МСК-39		МП «Городской центр геодезии и картографии» г. Калининград
И.о.директора	Селюткина Н.С.	15.05.24	Кадастровый квартал 39:15:132322			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	39:15:132330		