

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» 09 2019 г.
г. Калининград

№ 873

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:5138 по ул. Большой Окружной 1-й – ул. П. Флоренского, земельного участка с кадастровым номером 39:15:120723:154 по ул. Большой Окружной 1-й – ул. Ломоносова, земельного участка с кадастровым номером 39:15:120723:184 по ул. Ломоносова, тер. СНТ «Дружба», ул. Западной, 66 и части земель кадастрового квартала с номером 39:15:120720 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Акционерного общества «Янтарьэнерго» об установлении публичного сервитута от 26.07.2019 (вх. № 6278/ж), договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28.06.2017 № 4150/06/17

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить по ходатайству Акционерного общества «Янтарьэнерго» (местонахождение: 236022, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34, ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130) публичный сервитут площадью 422 кв.м для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ-1 кВ от КТП-525 до СП (нового), с установкой СП (нового) по ул. Зеленая

в г. Калининграде» в целях подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков и части земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастрового квартала с номером 39:15:120720, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств), 1 месяц.

5. Плата за установленный настоящим постановлением публичный сервитут в отношении части земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастрового квартала с номером 39:15:120720 рассчитывается пропорционально площади указанной части земель в установленных границах публичного сервитута и устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земель, а в случае, если кадастровая стоимость земель кадастрового квартала с номером 39:15:120720 не определена, – исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в границах территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», за каждый год использования земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута в срок не более шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:5138, 39:15:120723:154 устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, в срок не более 6 месяцев со дня подписания постановления.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения объектов электросетевого хозяйства в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:5138, 39:15:120723:154 и части земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастрового квартала с номером 39:15:120720:

- проведение земляных и общестроительных работ – 10.11.2019 - 24.11.2019;

- выполнение благоустройства территории – 25.11.2019, 26.11.2019.

8. Акционерному обществу «Янтарьэнерго»:

8.1 в срок, не превышающий 1 месяца с даты завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования;

8.2 заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 39:15:120723:184.

9. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

9.1 в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

9.2 направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка с кадастровым номером 39:15:120723:184;

9.3 направить Акционерному обществу «Янтарьэнерго» копию настоящего постановления, сведения о правообладателе земельного участка с кадастровым номером 39:15:120723:184, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.

10. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа



А.Н. Силанов