

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 18 » 11 2024 г.
г. Калининград

№ 1005

Об установлении охранной зоны тепловой сети с кадастровым номером 39:15:132521:374 от ТК 4-14 до ул. Литовский вал, 29-47 в г. Калининграде

В связи с обращением муниципального предприятия «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» от 14.05.2024 вх. № 4-1668-орг, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Российской Федерации от 21.04.2000 № 92 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить охранную зону сооружения коммунального хозяйства «Тепловая сеть» с кадастровым номером 39:15:132521:374 протяженностью 72 м по адресу Россия, Калининградская обл., г. Калининград от ТК 4-14 до ул. Литовский вал, 29-47 согласно графическому описанию (приложение).

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границу охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197.

3. Возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории в границах охранной зоны сооружения коммунального хозяйства «Тепловая сеть» с кадастровым номером 39:15:132521:374, осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград».

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков определяется в соответствии с пунктом 10 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направить копию постановления в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

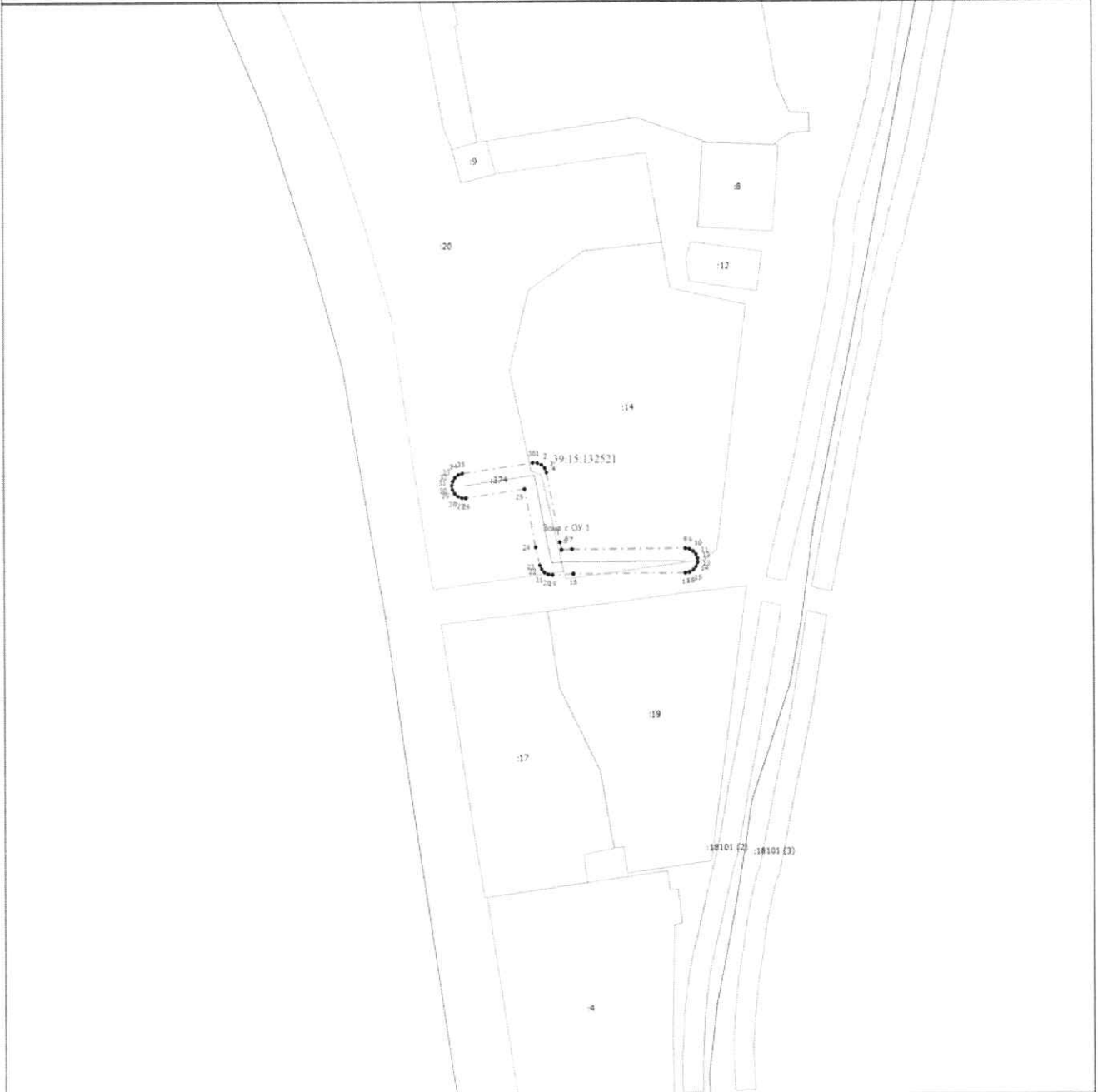
Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 18 » 11 2024 г. № 1005

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ					
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории					
Охранная зона тепловой сети от ТК 4-14 до ул. Литовский вал, 29-47					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Калининградская область, город Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			455 +/- 7 м ²	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354556,1	1191341,24	Аналитический метод	0.1	-
2	354555,62	1191342,28	Аналитический метод	0.1	-
3	354554,79	1191343,07	Аналитический метод	0.1	-
4	354553,73	1191343,49	Аналитический метод	0.1	-
5	354536,78	1191346,65	Аналитический метод	0.1	-
6	354534,93	1191347,07	Аналитический метод	0.1	-
7	354535,07	1191349,6	Аналитический метод	0.1	-

8	354535,17	1191377,25	Аналитический метод	0.1	-
9	354534,99	1191378,28	Аналитический метод	0.1	-
10	354534,48	1191379,18	Аналитический метод	0.1	-
11	354533,68	1191379,85	Аналитический метод	0.1	-
12	354532,7	1191380,21	Аналитический метод	0.1	-
13	354531,66	1191380,22	Аналитический метод	0.1	-
14	354530,68	1191379,86	Аналитический метод	0.1	-
15	354529,88	1191379,2	Аналитический метод	0.1	-
16	354529,35	1191378,3	Аналитический метод	0.1	-
17	354529,17	1191377,27	Аналитический метод	0.1	-
18	354529,07	1191349,92	Аналитический метод	0.1	-
19	354528,8	1191344,86	Аналитический метод	0.1	-
20	354528,93	1191343,82	Аналитический метод	0.1	-
21	354529,41	1191342,89	Аналитический метод	0.1	-
22	354530,17	1191342,18	Аналитический метод	0.1	-
23	354531,13	1191341,77	Аналитический метод	0.1	-
24	354535,56	1191340,77	Аналитический метод	0.1	-
25	354549,78	1191338,12	Аналитический метод	0.1	-
26	354547,66	1191323,85	Аналитический метод	0.1	-
27	354547,69	1191322,81	Аналитический метод	0.1	-
28	354548,07	1191321,84	Аналитический метод	0.1	-
29	354548,76	1191321,06	Аналитический метод	0.1	-
30	354549,68	1191320,56	Аналитический метод	0.1	-
31	354550,71	1191320,41	Аналитический метод	0.1	-
32	354551,73	1191320,62	Аналитический метод	0.1	-
33	354552,62	1191321,16	Аналитический метод	0.1	-
34	354553,27	1191321,98	Аналитический метод	0.1	-

35	354553,6	1191322,97	Аналитический метод	0.1	-
36	354556,15	1191340,1	Аналитический метод	0.1	-
1	354556,1	1191341,24	Аналитический метод	0.1	-

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Охранная зона тепловой сети от ТК 4-14 до ул. Литовский Вал, 29-47
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- Граница сооружения
- 4 - Кадастровый номер земельного участка
- Граница земельного участка
- 39:15:132521 - Номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала

Подпись _____

Дата " ____ " _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта