

Муниципальное казенное учреждение  
«Городское дорожное строительство и ремонт»

Проект реконструкции зеленых насаждений  
Корректировка  
по объекту «Капитальный ремонт ул. Рыбников в г. Калининграде»

Проектная документация

«Утверждаю»  
Заместитель главы  
администрации, председатель  
комитета городского хозяйства и  
строительства администрации  
городского округа «Город  
Калининград»

Согласовано:

Начальник департамента окружающей  
среды и экологического надзора  
Министерства природных ресурсов и  
экологии Калининградской области

  
В.Б. Борисов  


  
Е.В. Карандашева  
М.П. 23.04.2024  


Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

Калининград,  
2024г.

038-19/у-70  
от 22.04.2024

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Данным проектом выполнена корректировка ранее утвержденного проекта реконструкции зеленых насаждений № и-КГХиС-3132 от 03.03.2023г.

по объекту: «Капитальный ремонт ул. Рыбников в г. Калининграде» без изменения породного состава. Корректировка выполнена на основании действующих планировочных норм и правил: СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2-07.01-89) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 №100 "Об охране зеленых насаждений" (принят Калининградской областной Думой 14.12.2006) без изменения ассортимента высаживаемых зеленых насаждений. Во время реализации проекта «Капитальный ремонт ул. Рыбников в г. Калининграде» были внесены изменения, из-за чего стало невозможным высадить саженцы деревьев, согласно ранее утвержденного проекта: Проект реконструкции зеленых насаждений по объекту «Капитальный ремонт ул. Рыбников в г. Калининграде».

На территории с целью определения общего состояния деревьев и кустарников проведено обследование зелёных насаждений, выявлены преобладающие, основные и дополнительные (сопутствующие) виды деревьев и кустарников, их возраст, степени угнетения растений друг другом, воздействие на них неблагоприятных факторов среды.

При оценке насаждений учитывались:

- степень загущённости древостоя, когда кроны отдельных растений проникают своими ветвями друг в друга более чем на 1/3; наличие у древесных растений сухих ветвей и сучьев в нижнем ярусе крон; полноту (сомкнутость по кронам) - 0,8-1,0;

- степень деформации крон и стволов деревьев в группах одновидового состава (растения сильно наклонённые, с вытянутыми стволами и однобокими кронами);

- возраст - физиологически старые деревья, с сухими ветвями, с повреждённой древесиной, необратимо повреждённые болезнями и вредителями;

- совместимость видов - в группах; виды биологически несовместимые, находящиеся в дисгармонии друг с другом по цветовой гамме - по окраске стволов, по цвету листьев и плодов, по архитектонике крон;

- размещение - группы, куртины деревьев, хаотично размещённые, с разрушенной структурой, находящиеся в местах высоких рекреационных нагрузок, на вытоптанных посетителями объекта участках с нарушенной дорожно-тропиночной сетью, с низким уровнем благоустройства;

- состояние зелёных насаждений.

Состояние деревьев оценивалось в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118» по четырёхбалльной шкале - «здоровое», «ослабленное», «сильно ослабленное» и «усыхающее».

«Здоровое». Древесные растения без признаков ослабления, крона густая



(для данной породы, возраста и условий местопроизрастания); хвоя (листва) зелёная; прирост текущего года нормального размера.

«Ослабленное». Хвойные: крона разреженная; хвоя светло-зелёная; прирост уменьшен, но не более чем наполовину; отдельные ветви засохли.

Лиственные: крона разреженная; листва светло-зелёная; прирост уменьшен, но не более чем наполовину.

«Сильно ослабленное». Хвойные: крона ажурная; хвоя светло-зелёная, матовая; прирост слабый, менее половины обычного; усыхание ветвей до 2/3 кроны; имеются плодовые тела трутовых грибов или характерные для них дупла.

Лиственные: крона ажурная; листва мелкая, светло-зелёная; прирост слабый, менее половины обычного; усыхание ветвей до 2/3 кроны; обильные водяные побеги; плодовые тела трутовых грибов или характерные для них дупла.

«Усыхающее». Хвойные: крона сильно ажурная; хвоя серая, желтоватая или желто-зелёная; прирост очень слабый или отсутствует; усыхание более 2/3 ветвей; наличие болезней.

Лиственные: крона сильно ажурная; листва мелкая, редкая, светло-зелёная или желтоватая; прирост очень слабый или отсутствует; усыхание более 2/3 ветвей; наличие болезней.

Состояние кустарников оценивалось в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118»; по трёхбалльной шкале - «хорошее», «удовлетворительное» и «неудовлетворительное».

«Хорошее». Кустарники здоровые, нормально развитые, равномерно облиственные; отсутствуют признаки болезней и вредителей.

«Удовлетворительное». Кустарники здоровые, но с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные; имеются повреждения и поражения болезнями и вредителями.

«Неудовлетворительное». Кустарники сильно ослабленные, слабо облиственные; наличие усыхающих или засохших ветвей; сильно пораженные болезнями и вредителями.

Состояние газонов, цветников и иной травянистой растительности оценивалось по трёхбалльной шкале - «хорошее», «удовлетворительное» и «неудовлетворительное».

«Хорошее». Поверхность газонов, цветников и иной травянистой растительности хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный; регулярное скашивание травостоя; цвет газона интенсивно зелёный; отсутствие сорняков и мха.

«Удовлетворительное». Поверхность газонов, цветников и иной травянистой растительности с заметными неровностями; травостой неровный с примесью сорняков; нерегулярное скашивание травостоя на газоне.

«Неудовлетворительное». Травостой газона или цветника изреженный, неоднородный, много сорняков; окраска газона или цветника неровная (пятнами) с преобладанием жёлтых оттенков; на газоне много мха.

В соответствии с требованиями ст. 6 Закона Калининградской области №100 замещающая посадка в рамках реконструкции зеленых насаждений проектируется в границах объекта «Капитальный ремонт ул. Рыбников»

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



(Неразграниченная муниципальная собственность, в границах улично-дорожной сети по ул. Рыбников.)

Согласно акту освидетельствования места вырубки (сноса), пересадки и обрезки зелёных насаждений а-ОСВ-351 от 17.11.2023 г. по порубочному билету № упб-12 от 07.03.2023 вырублено 286 деревьев; 9 кустарников. Сохранено – 26 деревьев; 1 кустарник. Площадь вырубленных зелёных насаждений 2170 м<sup>2</sup>.

Распределение вырубленных деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

№п/п	Наименование вида(породы)	Груп.	Количество	Экологическая ценность вида (породы), балл
	Деревья:			
1	Слива домашняя	II	145	145 x 9 = 1305
2	Яблоня домашняя	II	28	28 x 8 = 224
3	Алыча (Слива вишненосная)	II	1	1 x 8 = 8
4	Ива козья	III	2	2 x 7 = 14
5	Клён остролистный	I	50	50 x 11 = 550
6	Вишня обыкновенная	II	28	28 x 8 = 224
7	Боярышник однопестичный	I	2	2 x 8 = 16
8	Клён белый	II	11	11 x 9 = 99
9	Ива белая	II	2	2 x 9 = 18
10	Береза повислая	II	3	3 x 10 = 30
11	Тополь чёрный	II	8	8 x 8 = 64
12	Клен белый пурпуристый	II	1	1 x 9 = 9
13	Груша обыкновенная	II	5	5 x 9 = 45
			286	260 6
	Кустарники:			
1	Бузина чёрная	II	3	3 x 16 = 48
2	Боярышник однопестичный	I	3	3 x 21 = 63
3	Сирень обыкновенная	II	2	2 x 16 = 32
4	Роза собачья	II	1	1 x 17 = 17
			9	160
			295	276 6
	ИТОГ О			306 1

Взамен вырубленных зелёных насаждений запланировано выполнить высадку 260 деревьев; 10 кустарников на неразграниченной муниципальной собственности, территория общего пользования по ул. Рыбников кадастровый кв. 39:15:121017.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Ко. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

7

Высадка зеленых насаждений выполнена в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*); Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000); Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м, не менее 1 м для кустарников), ограждений и инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников).

Ассортимент древесно-кустарниковых пород подобран согласно климатическим и почвенным характеристикам участка проектирования, а также в соответствии с требованиями постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении реконструкции зеленых насаждений на территории Калининградской области» и приведен в таблице «Ведомость элементов озеленения» на листе 2 «Посадочный чертеж» данного проекта.

Проектом так же предусматривается устройство газона из травосмеси: мятлик луговой 50%, райграс пастбищный 50%.

Ямы после удаления пней засыпаются почвогрунтом и растительной землей, участки засеваются газонными травами.

Срок высадки зеленых насаждений в рамках реализации проекта реконструкции до 01.06.2024 г.

### **ТЕХНОЛОГИЯ ОЗЕЛЕНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ИСТОЧНИКИ ПОЛУЧЕНИЯ ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА**

Основными источниками получения посадочного материала древесных растений для объектов ландшафтной архитектуры являются специализированные питомники, в которых выращивается посадочный материал деревьев и кустарников специально для объектов ландшафтной архитектуры (скверов, парков, городских садов и т.д.).

### **ПОДБОР ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА**

Для воспроизводства зеленых насаждений на объекте проектом предусмотрено использование саженцев лиственных древесных пород – вяз гладкий, относящихся к 1 группе (особо ценные породы), сосна горная, относящихся к 1 группе (особо ценные породы), и саженцев кустарников, относящихся к 1 группе (особо ценные породы), – жимолость обыкновенная

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Посадочный материал для озеленения должен быть только из питомника и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным для саженцев деревьев и кустарников государственным стандартом ГОСТ Р59370-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. «Зеленые стандарты. Посадочный материал декоративных растений» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 02.03.2021 N 108-ст)

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее	Экол. Ценность, баллов
1	Вяз гладкий	шт.	130	12	высота – 2,5 м, размер кома – 45	130x12=1560
2	Сосна горная	шт.	130	12	высота – 1.5 м, размер кома – 45	130x10=1300
3	Жимолость обыкновенная	шт.	10	-	Скелетных ветвей не менее 4 высота – 0.5м размер кома – 25	10x21=210
ИТОГО:		260 дерева и 10 кустарника				3070

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой емой сист(размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота - не менее 0,5 м), ванной в упаковочную, металлическую сетку или в контейнер (объем йнера - не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, льно развитую нормкорневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. нцы деревьев Саждолжны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и ежденных повреветвей. На саженцах не должно быть механических поврежденийизнаков и прповреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5 литров, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После высадки зеленых насаждений необходимо обеспечить насыщение корнеобитаемого слоя влагой до влажности 60-70% от полной влагоемкости. Для этого все высаживаемые растения обильно поливают по норме 20-30 литровна дерево, 10-15 л – на кустарник. В первые две недели после высадки растения необходимо поливать не менее трех раз в неделю в зависимости от погодных условий.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Вокруг всех саженцев необходимо сделать лунку с валиком из земли высотой 5-7 см, диаметр лунки должен быть кратным диаметру кроны саженца, но не менее 0,5 м. Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50 % объёма посадочной ямы.

После посадки и полива саженцев поверхности лунок мульчируют сухим торфом, смешанным с песком, слоем не менее 2 см с целью сокращения процесса испарения и сохранения влаги в корнеобитаемом слое. В качестве мульчи можно использовать также дробленую кору деревьев и щепу.

Для обеспечения приживаемости за высаженными зелёными насаждениями и организации дальнейшего ухода необходимо обеспечить механическое укрепление («заякоривание») саженцев деревьев - установить защитные манжеты и комплекты из 3 (трех) вертикальных кольев, закрепленных между собой горизонтальными перемычками с креплением 3-х растяжек из х/б ткани шириной не менее 3 см на штамбе (каждая через восьмёрку с использованием степлера для соединения мягких тканей прокладки). Для мягкой прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев не менее 5 см, высота 1,7 м над уровнем земли после установки, общая высота не менее 2,2 м.

При проведении работ по реконструкции насаждений особое внимание должно быть уделено восстановлению почвы под ликвидируемыми тропинками. Здесь необходима более глубокая перекопка, дополнительное внесение органических и минеральных удобрений. Если в реконструируемом насаждении сохраняется газон, то для улучшения его качеств необходимо провести мероприятия по землеванию, т.е. подсыпку плодородной растительной земли равномерно по поверхности слоем 2-3 см, и аэрацию (прокалывание специальными катками), а также подкормку минеральными удобрениями, как при обычном уходе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнена реконструкция зеленых насаждений) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		