

МКУ «ГДСР»

Проект компенсационного озеленения объекта «Устройство тротуара по пр-кт Мира от ул. Штурвальной до ул. Химической (четная сторона) в г. Калининграде»

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»

М.В.

М.В. Федосеев

04

12

2024 г.



Согласовано:

Заместитель начальника департамента
начальник департамента окружающей
среды и экологического надзора –
Министерства природных Ресурсов
и экологии Калининградской области



Е.В. Карандашева

2024 г.

Калининград
2024

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

038-19/у - 238
от 13.11.24

Пояснительная записка

1. Географическая характеристика

Пр-кт. Мира находится в Центральном районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15,1 тыс. км² (13,3 тыс. км² за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

2. Климатическая характеристика

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно-континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую зиму, даже в самую суровую, в январе и феврале отмечаются оттепели. Они связаны с адвекцией теплых и влажных воздушных масс Атлантики.

Экстремальные высокие температуры летом связаны с притоком воздуха тропического или полярно-континентального происхождения из Юго-Западной или Южной Европы.

Средняя годовая температура воздуха $+6,8^{\circ}\text{C}$; среднемесячная температура самого холодного месяца (январь) $-3,4^{\circ}\text{C}$; самого теплого месяца (июль) $+17,4^{\circ}\text{C}$. Среднегодовое количество осадков 856 мм. в год. Наибольшее количество осадков выпадает в летне-осенний период.

В течении года преобладают ветры западного, южного, юго-западного и восточного румбов.

3. Рельеф

Абсолютные отметки земли по трассе капитального ремонта изменяются от 30,80 до 33,50 метров в Балтийской системе высот. Рельеф участка в основном ровный, без резких перепадов высот. В геоморфологическом отношении Калининградская область приурочена к области развития озерно-ледниковой равнины, перекрытой техногенными образованиями. Под почвенно-растительный слой мощностью до 30 см, располагаются суглинки.

4. Проект компенсационного озеленения

Проектом предусмотрено устройство тротуара, расположенного по адресу: г. Калининград пр-кт Мира.

При строительстве объекта: «Устройство тротуара по пр-кт Мира от ул. Штурвальной до ул. Химической (четная сторона) в г. Калининграде» предусмотрена вырубка.

Согласно перечетной ведомости от 15.08.2024г. № ПВ – 89 в границах производства работ по пр-кт Мира произрастают 188 зеленых насаждения, из них вырубке подлежат 11 деревьев, 35 кустарников, 27.1 м.п живой изгороди, а также площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет 346 кв.м.

Площадь сохраняемого газона и иной травянистой растительности составляет 634 кв.м.

Общая площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 615 кв.м.

Распределение вырубаемых деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

Таблица 1

№п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
	Деревья:			
	Липа мелколистная	I	1	9 x 1=9
	Клен остролистый	I	4	11x4=44
	Слива домашняя	II	1	9x1=9
	Ель обыкновенная	II	3	8x3=24
	Алыча (слива вишненосная)	II	1	8 x 1=8
	Ясень обыкновенный	II	1	10x1=10
			11	104
	Кустарники:			
	Чубушник венечный*	II	1	10 x 1=10
	Калина обыкновенная	I	1	20 x 1=20
	Снежноягодник белый	II	21	13 x 21 = 273
	Форзиция промежуточная	I	1	20 x 1= 20
	Лещина обыкновенная	I	1	18 x 1=18
	Сирень обыкновенная	II	7	16 x 7=112
	Роза чайно-гибридная, флорибунда	II	1	14 x 1=14
	Бересклет европейский	II	1	14 x 1=14

	Самшит вечнозеленый**	II	1	15 x 1=15
			35	496
	Живые изгороди (п.м.):			
	Сирень обыкновенная	II	18.7п.м.	18.7x 1ряд x 2шт/м.п 38x16 = 608
	Снежнаягодник белый	II	8.4 п.м	8.4x 1 рядx 2шт/м.п 17x13=221
			27.1п.м	829
	ИТОГО		55шт и 27.1п.м	1429

*расчет по дейции гибридная

*** Для расчета экол. ценности принято, что в 1м.п. - 2шт. куста

** расчет по кизильник блестящий

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с законом Калининградской области от 21.12.2006г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» и предусматривает компенсационное озеленение в объеме, согласно Таблице 2.

Взамен вырубаемой живой изгороди планируется посадка кустарников на из расчета за 1м.п. - 2 кустарника.

Таблица 2

№п /п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество	Экологическая ценность вида (породы), балл	Примечание
1	Липа мелколистная «Гринспайер»	I	9	12 x 9 = 108	
2	Форзиция промежуточная	I	67	20 x 67 = 1340	
	ИТОГО		76	1448	

Итого высаживаемых зеленых насаждений:

- 9 деревьев;
- 67 кустарников.

Руководствуясь Законом Калининградской области № 100 п.3 ст.6 от 21.12.2006г. «Об охране зелёных насаждений» компенсационная высадка 9 деревьев планируется в границах красных линий ул. Фермора (неразграниченная государственная собственность, ориентировочно ул. Фермора д.10), а 67 кустарников и создание газона 346 кв. м взамен уничтоженного в границах красных линий по пр-кт Мира от ул. Штурвальной до ул. Химической (неразграниченная государственная собственность) с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработаны Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и

7

жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182.

Сроки посадки саженцев до 01.10.2025 года.

План посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на плане высадки в графической части.

В соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка 9 деревьев – Липа мелколистная «Гринспайер», 67 кустарников – Форзиция промежуточная, обустройство не менее 346 кв. м. газона, обыкновенного. Деревья и кустарники относятся к I группе ценности (особо ценные).

Деревья и кустарники для объектов ландшафтной архитектуры подбираются в питомниках в соответствии с существующими стандартами на посадочный материал, а именно: ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

Таблица 3

№ п. п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота, м, не менее	Количество скелетных ветвей не менее, шт	Обхват ствола на высоте 1,0 м, см не менее
1	Липа мелколистная «Гринспайер»	шт.	9	2,5	5-7	8,0
2	Форзиция промежуточная	шт.	67	0,5	4	-
	ИТОГО:				9 деревьев 67 кустарников	

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную и сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

Высадку саженцев выполнить, согласно разбивочному плану в М1:500 в графической части проекта.

8

После посадки необходимо организовать механическое закрепление высаживаемых деревьев комплектом из трех кольев и подвязывания саженцев к кольям креплением трех растяжек из тканевой ленты шириной более 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитные манжеты от предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Обустройство газона 346 кв. м выполнить по адресу пр-кт Мира от ул. Штурвальной до ул. Химической, согласно плана высадки, по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N, P, K) способом посева травосмеси (состав 50 % мятлик луговой, 50 % клевер белый) и нормой посева 40 г/кв.м.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации, по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).