



# ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,  
офис 38, факт. адрес: ул. Д.Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

## Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

### Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Лейт.Яналова, 12

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

« 19 »



В. Б. Борисов

06

2024 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2024 г.

Взам. инв. №

Подш. и дата

Инв. № подл.



## 1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 4
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 19.06.2023 № а-ОЗН-865	8-11

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения		
Разраб.	Кузьмич					Стадия	Лист	Листов
Руков.	Вдовин.					П	2	11
г. Калининград, ул. Лейт. Яналова, 12						ООО «РГЦ»		

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 19.06.2023 № а-ОЗН- 865 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Лейт.Яналова, 12, планируется вырубка 1 дерева (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов) (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколистная	1	1	9	9
ИТОГО:		1			9

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Лейт.Яналова, 12, посадка 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствуют: 1 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов) (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколистная	1	1	9	9
ИТОГО:		1			9

#### Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,  
ул. Лейт.Яналова, 12

Стадия	Лист	Листов
П	3	11

**ООО «РГЦ»**

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.06.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Липа мелко-лиственная	шт.	1	-	3,0	10,0
ИТОГО:		1 дерево				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Проект компенсационного озеленения

Лист

4

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

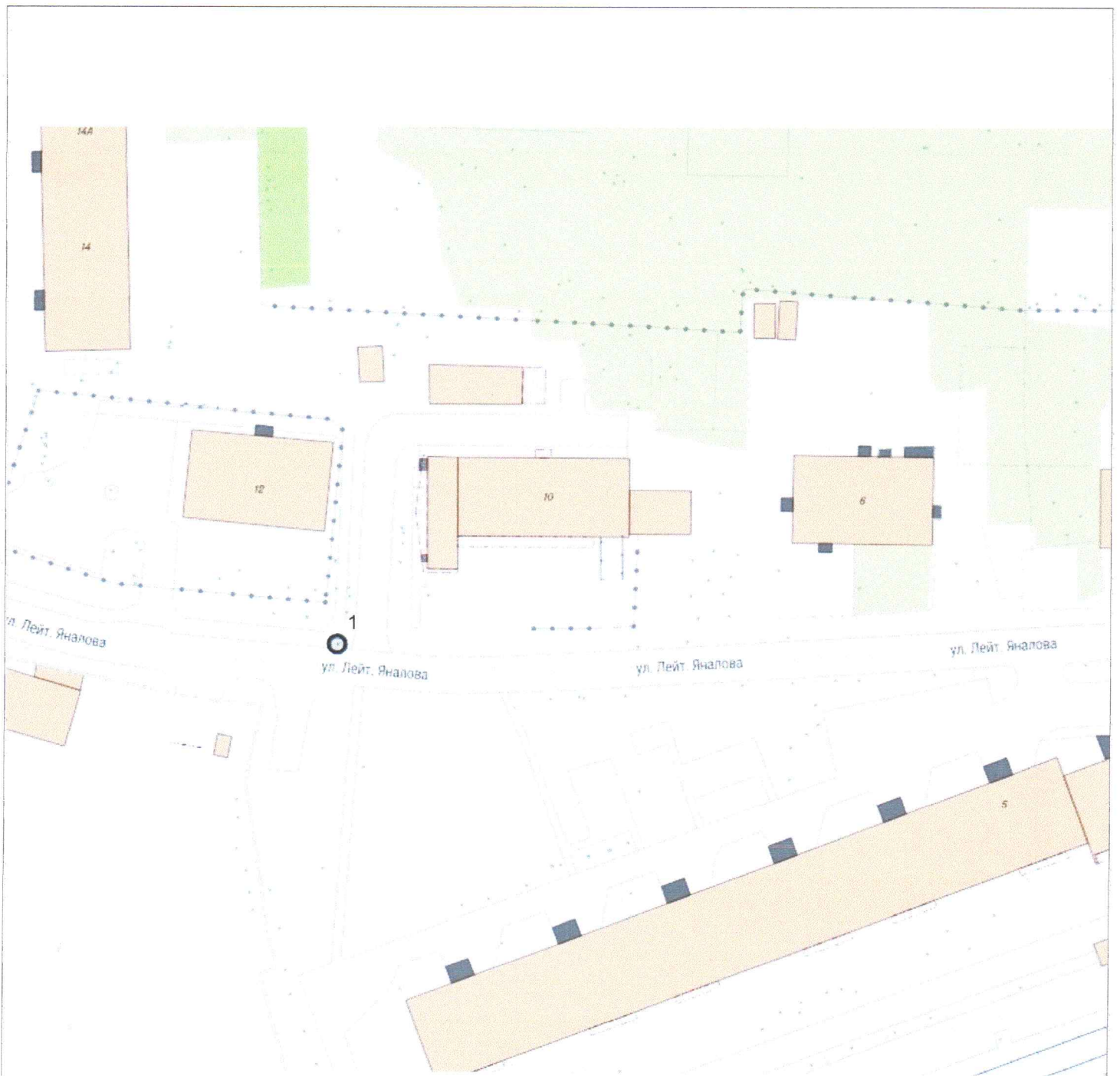
Ив. № подл.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Проект компенсационного озеленения						Лист
						5

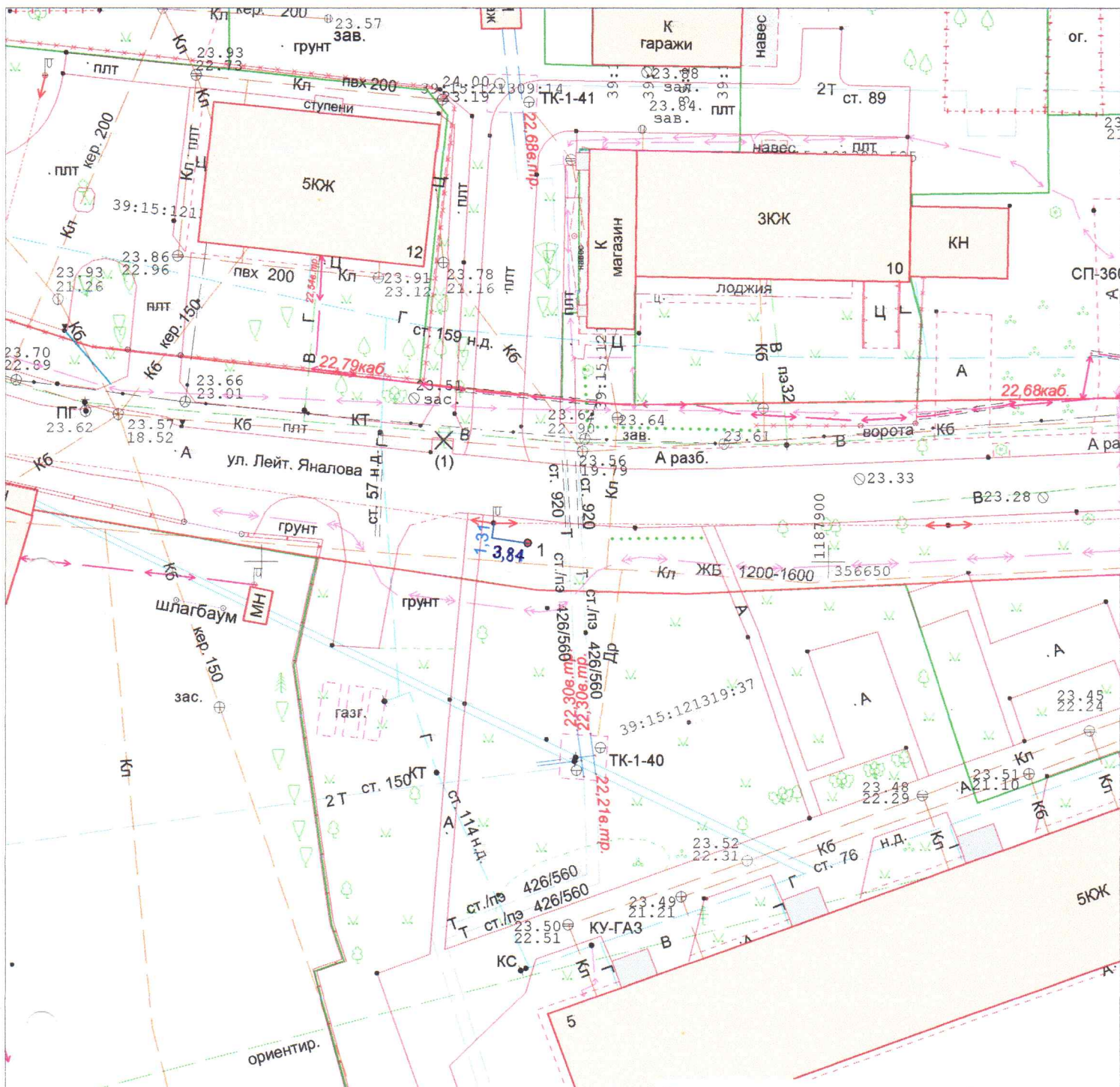


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1  
 ○ - вырубаемое дерево номер согласно акту №865 от 19.06.2023

		2024	№865			
		Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
		ул. Лейт. Яналова 12		-	1	1
Гл. Инж.	Вдовин	27.05.2024		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич	27.05.2024				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			





Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Липа мелколистная	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1) X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
- 1 • - место расположения посадки саженца
- 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

*Проверил:*  
*консультант отдела*  
*19.06.2024*  
*Юлия Юриевна*



2024	№865	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 1
ул. Лейт. Яналова, 12		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Гл.Инж.	Вдовин	27.05.2024		
Геодезист	Кузьмич	27.05.2024		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.  
(фамилия, инициалы)

## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН - 865 от « 10 » июнд. 20 23 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха  
МКУ «Калининградская служба заказчика» Кокоткиной В. В.  
(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха  
МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.  
(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением физического лица (№ з-КГХиС-867 от 29.05.2023)

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Лейт. Яналова, 12

Результаты обследования зеленых насаждений:

На территории общего пользования произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Липа мелколистная	73	Усыхающее состояние (сухостойная), имеет стволую, прикорневую гниль, заселена ствольными вредителями, угрожает падением на тротуар, проезжую часть, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Санитарная рубка

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация зеленых насаждений.



Заместитель председателя комиссии:

**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии  
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа  
«Город Калининград»**

**Д. Е. Петренко**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

**Ведущий инженер**

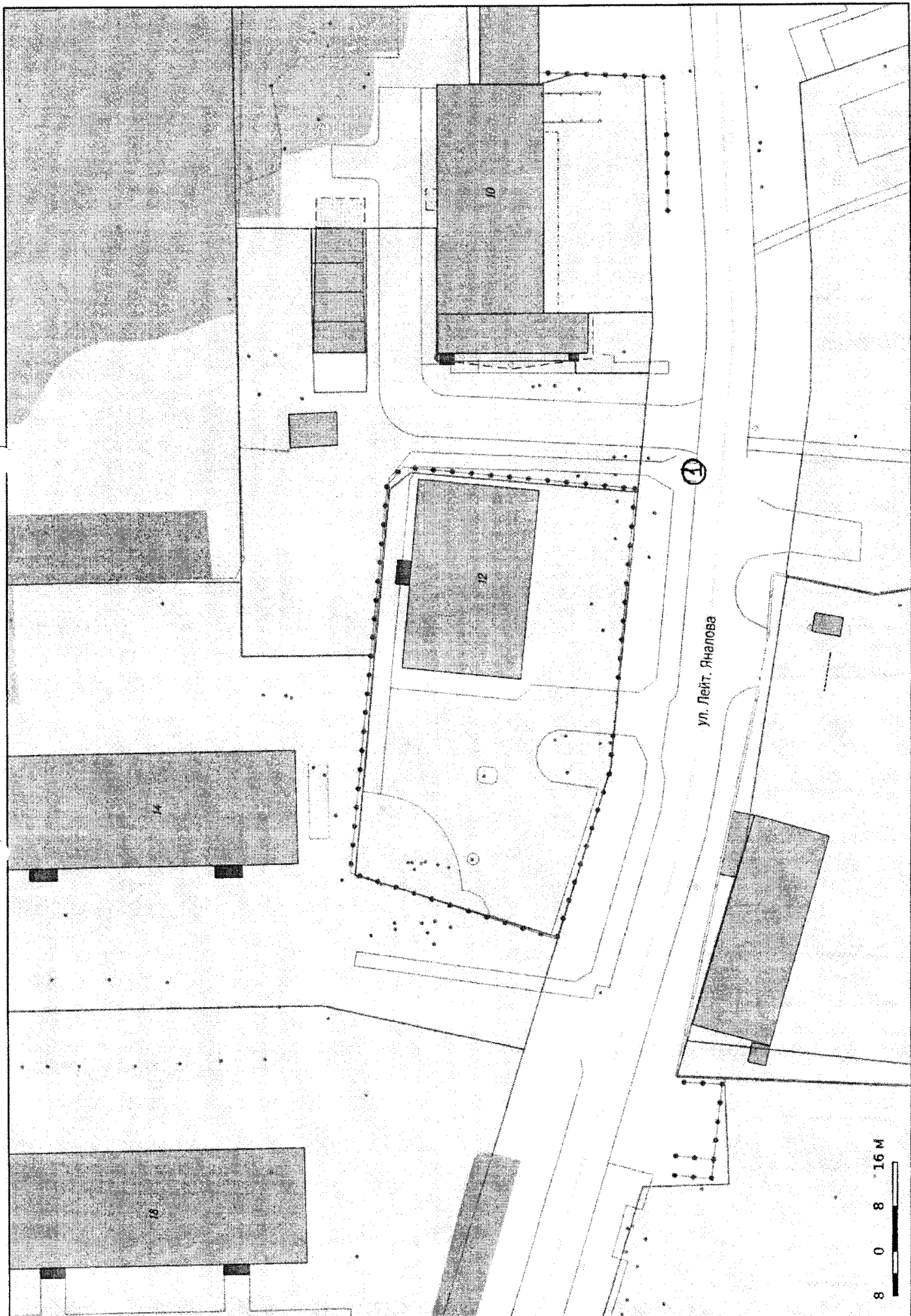
**В. В. Кокоткина**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

**Ведущий инженер**

**А. А. Сирота**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)



ул. Лейт. Яналова

8 0 8 16 М