

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» 05 2019 г.  
г. Калининград

№ 462

О признании многоквартирного дома  
№ 106 в пос. Прегольском  
аварийным и подлежащим сносу  
и отселении из него физических лиц

В связи с выявлением согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 25.04.2019 № 18 оснований для признания многоквартирного дома № 106 в пос. Прегольском аварийным и подлежащим сносу, во исполнение требований абз. 7 п. 7, п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь ст.ст. 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом № 106 в пос. Прегольском аварийным и подлежащим сносу в срок до 31.12.2024.
2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):
  - 2.1 в срок до 31.07.2019 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома № 106 в пос. Прегольском;
  - 2.2 в срок до 31.08.2019 довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома № 106 в пос. Прегольском, в письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим сносу;
  - 2.3 в срок до 31.12.2020 обеспечить образование и постановку на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом № 106 в пос. Прегольском;
  - 2.4 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 106 в пос. Прегольском;
  - 2.5 в течение месяца после отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 106 в пос. Прегольском принять решение о

дальнейшем использовании указанного дома путем принятия распорядительного акта комитета муниципального имущества и земельных ресурсов, которым определить порядок действий, срок реализации и ответственных лиц.

3. Нанимателям помещений в многоквартирном доме № 106 в пос. Прегольском поддерживать помещения в состоянии, обеспечивающем их сохранность и использование в соответствии с назначением, до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

4. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Купцов А.А.) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 106 в пос. Прегольском обеспечить:

4.1 контроль выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому № 106 в пос. Прегольском с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

4.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.):

5.1 направить копии настоящего постановления в Калининградский филиал АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области, специализированную некоммерческую организацию Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пункта 2 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., пункта 4 – на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» Купцова А.А.

Глава городского округа



А.Н. Силанов