

Пояснительная записка
к проекту решения городского Совета депутатов Калининграда
«О согласовании проекта внесения изменений в генеральный план
муниципального образования «Гурьевский городской округ»
Калининградской области»

Решением Гурьевского окружного Совета депутатов от 24.01.2019 № 190 утвержден Генеральный план Гурьевского городского округа.

Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 09.03.2022 № 118 принято решение о подготовке проекта внесения изменений в утвержденный документ территориального планирования.

В соответствии с требованиями части 3 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана подлежит согласованию с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с городским округом, подготовившими проект генерального плана, в целях соблюдения интересов населения муниципальных образований при установлении на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов местного значения городского округа, при размещении объектов местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях таких муниципальных образований.

Согласно части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключение на проект на проект генерального плана могут содержать положения о согласии с таким проектом или несогласии с таким проектом с обоснованием причин такого решения.

С учетом части 2.22 статьи 33 Устава городского округа «Город Калининград» (решение городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 № 257 (в редакции последующих решений) в целях соблюдения интересов населения городского округа «Город Калининград» подготовлен данный проект решения.

Проект решения является нормативным правовым актом.

Принятие данного решения не повлечет дополнительных расходов из бюджета.

Проект решения не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и не сопоставим с процедурой оценки регулирующего воздействия.

Проект решения размещен на сайте администрации городского округа «Город Калининград» 27.07.2023.

Первый заместитель главы администрации
председатель комитета городского
развития и цифровизации

И.Н. Шлыков