|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | «УТВЕРЖДАЮ» | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  | | | Директор МКУ «КР МКД» | | |
|  | | |  | | |
|  | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Б. Русович / | | |
|  | | |  | | |
|  | | | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г. | | |
|  | | |
|  | | | | | |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** | | | | | |
| на капитальный ремонт фасада без утепления, ремонт подвальных помещений, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. М. Расковой, д. 1 | | | | | |
| **Объект культурного наследия** | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Раздел 1. Фасад без утепления** | | |
|  | *Стены, цоколь, откосы* | | |
| 1. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 6.8 |
| 2. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 0.68 |
| 3. | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 0.68 |
| 4. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен, откосов, карниза кирпичных | 100 м2 | 4.74 |
| 5. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 4 |
| 6. | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | 0.07 |
| 7. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 1 м3 кладки | 0.3 |
| 8. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, откосов | 100 м2 покрытия | 4.74 |
| 9. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 61.62 |
| 10. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 4.74 |
| 11. | Уголок ПВХ с стеклосеткой | м | 110 |
| 12. | Нанесение клеевого состава по сетке | 100 м2 поверхности | 4.74 |
| 13. | Сетка стеклянная строительная СС-1 (доп. РЦЦС: "для внутренних и фасадных штукатурных работ") | м2 | 521.4 |
| 14. | Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" (доп. РЦЦС: "для плит из минеральной ваты и для армированного слоя") | кг | 1185 |
| 15. | Отделка стен и откосов фасада мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | 100 м2 отделываемой поверхности | 4.74 |
| 16. | Окраска стен фасада, откосов, карниза с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 4.74 |
| 17. | Ремонт облицовки из керамических плиток карнизных | 100 плиток | 2.12 |
| 18. | Плитка клинкерная для отливов | шт | 212 |
|  | *Перенавеска эл. кабеля* | | |
| 19. | Короба пластмассовые шириной до 120 мм | 100 м | 0.68 |
| 20. | Кабель-канал (короб) "Электропласт" 80x40 мм | м | 69.36 |
| 21. | Провод в коробах, сечением до 35 мм2 | 100 м | 0.68 |
|  | *Декоративные (деревянные) элементы* | | |
| 22. | Разборка элементов каркаса из брусьев | 1 м3 древесины в конструкции | 1.5 |
| 23. | Установка элементов каркаса из брусьев | 1 м3 древесины в конструкции | 1.5 |
| 24. | Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов | 100 м2 расчищенной поверхности | 0.85 |
| 25. | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей деревянных | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0.85 |
| 26. | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.85 |
| 27. | Краска LUJA, ТИККУРИЛА | л | 21.93 |
| 28. | Разборка кирпичных стен | 1 м3 | 0.2 |
| 29. | Кладка отдельных участков из кирпича наружных стен средней сложности | 100 м3 кладки | 0.002 |
| 30. | Разборка подшивки карниза из досок | 100 м2 подшивки | 0.97 |
| 31. | Подшивка карниза досками | 100 м2 потолка | 0.97 |
| 32. | Простая окраска масляными составами по дереву карниза | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.97 |
| 33. | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 2.05 |
| 34. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> (корр. РЦЦС: читать "Пирилакс-Терма") для древесины | кг | 42.435 |
| 35. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 15.15 |
| 36. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 15.15 |
|  | **Раздел 2. Подвальные помещения** | | |
|  | *Окна, двери* | | |
| 37. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.03 |
| 38. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.03 |
| 39. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 | м2 | 3 |
| 40. | Штукатурка поверхностей оконных откосов по бетону и камню плоских (внутри) | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.01 |
| 41. | Окраска водными составами внутри помещений клеевая простая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.01 |
| 42. | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | 100 м2 | 0.02 |
| 43. | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | 1 м2 проема | 2 |
| 44. | Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером (доп. РЦЦС: "по наружному обводу коробки") 900х2100 мм | шт. | 1 |
| 45. | Штукатурка поверхностей дверных откосов по бетону и камню плоских | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.025 |
| 46. | Окраска водными составами внутри помещений клеевая простая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.025 |
|  | *Гидроизоляция подвала* | | |
| 47. | Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен | 100 м шва | 1.13 |
| 48. | Приготовление растворов вручную цементно-известковых тяжелых | 1 м3 раствора | 0.339 |
| 49. | Песок природный для строительных растворов средний | м3 | 0.25425 |
| 50. | Цемент расширяющийся | т | 0.11865 |
|  | *Пол* | | |
| 51. | Разборка бетонных оснований под полы на гравии | 1 м3 | 7 |
| 52. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.175 |
| 53. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 37.8 |
| 54. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 37.8 |
| 55. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 10 |
| 56. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 7 |
| 57. | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.7 |
| 58. | Гидроизол | м2 | 81.2 |
| 59. | Армирование подстилающих слоев и набетонок | 1 т | 0.1288 |
| 60. | Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 4-5 мм | т | 0.1288 |
| 61. | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0.7 |
| 62. | Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01(до толщ.50мм) | 100 м2 стяжки | 0.7 |
|  | *Стены* | | |
| 63. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных | 100 м2 | 1.12 |
| 64. | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором стен | 100 м2 протравленной поверхности | 1.12 |
| 65. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 1.12 |
| 66. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 14.56 |
| 67. | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0.05 |
| 68. | Строительный мусор | т | 0.405 |
| 69. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 1.12 |
| 70. | Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | 0.15 |
| 71. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1.12 |
|  | *Потолок* | | |
| 72. | Отбивка штукатурки с поверхностей потолков кирпичных | 100 м2 | 0.64 |
| 73. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 0.64 |
| 74. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 8.32 |
| 75. | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором потолков | 100 м2 протравленной поверхности | 0.64 |
| 76. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.64 |
| 77. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.64 |
| 78. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 6.14 |
| 79. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 6.14 |
|  | **Раздел 3. Внутридомовые инженерные системы водоотведения** | | |
| 80. | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см | 100 шт. | 0.4 |
| 81. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 | 100 отверстий | 0.32 |
| 82. | Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 | 1 м3 заделки | 0.1 |
| 83. | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 | 1 м3 заделки | 0.1 |
| 84. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм | 100 м трубопровода с фасонными частями | 0.9 |
| 85. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм | 100 м трубопровода с фасонными частями | 0.5 |
| 86. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм | 100 м трубопровода | 0.9 |
| 87. | Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм | м | 89.82 |
| 88. | Хомут металлический (доп. РЦЦС: "ленточный червячного типа") с шурупом для крепления (корр. РЦЦС: "для соединения жестких и гибких") трубопроводов диаметром 108-116 мм | шт. | 90 |
| 89. | Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 110 мм | шт. | 5 |
| 90. | Ревизия ПВХ диам. 110мм | шт | 4 |
| 91. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм | 1 врезка | 1 |
| 92. | Установка трапов диаметром 100 мм | 10 компл. | 0.2 |
| 93. | Трап ПВХ диам. 110мм | шт | 2 |
| 94. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм | 100 м трубопровода | 0.5 |
| 95. | Хомут металлический (доп. РЦЦС: "ленточный червячного типа") с шурупом для крепления (корр. РЦЦС: "для соединения жестких и гибких") трубопроводов диаметром 48-53 мм | шт. | 50 |
| 96. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 50 мм | 1 врезка | 1 |
| 97. | Установка клапанов предохранительных однорычажных диаметром 100 мм | 1 шт. | 2 |
| 98. | Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм | 1 сальник | 14 |
|  | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | Ведущий инженер отдела контроля МКУ «КР МКД» Е.В. Ищенко |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Заместитель начальника отдела контроля МКУ «КР МКД» О.В. Толмачева |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |