

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» 02 2020 г.  
г. Калининград

№ 165

О резервировании территорий  
в границах муниципального образования  
«Городской округ «Город Калининград»  
для муниципальных нужд в целях  
дальнейшего предоставления гражданам,  
имеющим трех и более детей

В соответствии со ст. 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», на основании проекта межевания территории в границах красных линий ул. П. Флоренского – ул. А. Болотова – пер. П. Флоренского в г. Калининграде, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» 30.12.2016 № 2052, проекта межевания территории в границах красных линий ул. Гурьева – ул. Б. Окружная 2-я – ул. Ломоносова – ул. Лауреатная в г. Калининграде, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.02.2018 № 172, проекта межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – ул. Б. Окружная 2-я в г. Калининграде, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 № 396, проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Украинская – ул. Согласия – ул. Рассветная – ул. Горького в Ленинградском районе, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.10.2017 № 1484, проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Сызранская – ул. Арзамасская – ул. Хабаровская – ул. Урицкого – железнодорожная ветка – ул. Магнитогорская в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1509,

проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Пехотная – ул. Арсенальная – ул. Туруханская – ул. Л. Андреева – ул. Старосаперная в Ленинградском районе, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 06.03.2014 № 376, проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213, проекта межевания территории по ул. Карташева (дома с 91 по 101) в Центральном районе, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 08.07.2014 № 1034, проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» - ул. Баженова – территория СНТ «Заря» ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.06.2016 № 919, проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Державина – ул. Лейт. Катина – ул. Палубная – ул. Бригадная – ул. Воронежская (мкр. Зеленое) в г. Калининграде, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2017 № 1543, проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Самарская – ул. А. Болотова – пер. Ломоносова – ул. Ломоносова в Центральном районе г. Калининграда, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 04.05.2017 № 617, проекта межевания территории в границах красных линий ул. Г. Тимофеевой – пер. Г. Тимофеевой 1-й в г. Калининграде, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 28.02.2017 № 279, проекта межевания территории в границах красных линий ул. Урицкого – ул. Карташева – ул. Каблукова – пер. Джамбула в г. Калининграде, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 19.01.2017 № 63,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать для муниципальных нужд муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, сроком на три года территорию, расположенную в границах резервируемых земель (приложение).

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

2.1 обеспечить до 31.12.2020 мероприятия по постановке резервируемых территорий на государственный кадастровый учет;

2.2 осуществить юридические действия, направленные на государственную регистрацию ограничений прав, установленных настоящим постановлением, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа



А.Н. Силанов

Приложение  
к постановлению администрации городского  
округа «Город Калининград»  
от «26» 02 2020 г. № 165

Перечень  
территорий, расположенных в границах резервируемых земель

№ п/п	Название проекта межевания	Номер земельного участка по проекту межевания	Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м	Адрес земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2	3	4	5	6
1.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. П. Флоренского – ул. А. Болотова – пер. П. Флоренского в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2016 № 2052	12	577	Ул. А. Болотова	Для индивидуального жилищного строительства
2.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. П. Флоренского – ул. А. Болотова – пер. П. Флоренского в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2016 № 2052	13	600	Пер. П. Флоренского – ул. А. Болотова	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
3.	<p>Проект межевания территории в границах красных линий ул. Гурьева – ул. Б. Окружная 2-я – ул. Ломоносова – ул. Лауреатная в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.02.2018 № 172</p>	27	614	Ул. Б. Окружная 2-я	Для индивидуального жилищного строительства
4.	<p>Проект межевания территории в границах красных линий ул. Гурьева – ул. Б. Окружная 2-я – ул. Ломоносова – ул. Лауреатная в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.02.2018 № 172</p>	28	775	Ул. Б. Окружная 2-я	Для индивидуального жилищного строительства
5.	<p>Проект межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – Б. Окружная 2-я в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 № 396</p>	20	790	Ул. Б. Окружная 2-я	Для индивидуального жилищного строительства
6.	<p>Проект межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – Б. Окружная 2-я в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 № 396</p>	22	740	Ул. Б. Окружная 2-я	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
7.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – Б. Окружная 2-я в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 № 396	25	770	Ул. Б. Окружная 2-я	Для индивидуального жилищного строительства
8.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – ул. Б. Окружная 2-я в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 № 396	26	635	Ул. Б. Окружная 2-я	Для индивидуального жилищного строительства
9.	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Украинская – ул. Согласия – ул. Рассветная – ул. Горького в Ленинградском районе, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.10.2017 № 1484	6	805	Ул. Прицельная	Для индивидуального жилищного строительства
10.	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Украинская – ул. Согласия – ул. Рассветная – ул. Горького в Ленинградском районе, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.10.2017 № 1484	17	1000	Ул. Прицельная	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
11.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Сызранская – ул. Арзамасская – ул. Хабаровская – ул. Урицкого – железнодорожная ветка – ул. Магнитогорская в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1509</p>	185	998	Пер. А. Толстого	Для индивидуального жилищного строительства
12.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Сызранская – ул. Арзамасская – ул. Хабаровская – ул. Урицкого – железнодорожная ветка – ул. Магнитогорская в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1509</p>	181	600	Ул. Сызранская	Для индивидуального жилищного строительства
13	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Сызранская – ул. Арзамасская – ул. Хабаровская – ул. Урицкого – железнодорожная ветка – ул. Магнитогорская в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1509</p>	185	600	Ул. Сызранская	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
14.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Сызранская – ул. Арзамасская – ул. Хабаровская – ул. Урицкого – железнодорожная ветка – ул. Магнитогорская в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1509</p>	203	600	Ул. Сержанта Бурыхина	Для индивидуального жилищного строительства
15.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Сызранская – ул. Арзамасская – ул. Хабаровская – ул. Урицкого – железнодорожная ветка – ул. Магнитогорская в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1509</p>	204	850	Ул. Сержанта Бурыхина	Для индивидуального жилищного строительства
16.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Пехотная – ул. Арсенальная – ул. Туруханская – ул. Л. Андреева ул. Старосапёрная в Ленинградском районе, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 06.03.2014 № 376</p>	<p>С северной стороны граничит с территорией общего пользования (ул. Пехотная), с восточной – с образуемым земельным участком для строительства жилого дома, с южной – с земельным участком с кадастровым номером 39:15:131904:24, с западной – с земельным участком с кадастровым номером 39:15:131904:39</p>	600	Ул. Пехотная	Под строительство жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства)



1	2	3	4	5	6
17.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С северной стороны граничит с территорией жилого дома № 67 по ул. Тенистая аллея, с восточной – с территорией общего пользования по ул. Тенистая аллея, с южной – с территорией жилого дома № 61 - 63 по ул. Тенистая аллея, с западной – с территорией жилого дома № 1 по ул. Отдельной</p>	450	Ул. Тенистая аллея	Для индивидуального жилищного строительства
18.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С северной стороны граничит с территорией жилого дома № 9 - 11 по ул. Трудовой, с восточной – с территорией для обслуживания жилого дома № 5 - 7 по ул. Трудовой, с южной – с образуемым земельным участком под проезд общего пользования и земельным участком под жилой дом № 14 - 16 по ул. Проточной, с западной – с территорией под строительство индивидуального жилого дома по ул. Проточной</p>	705	Ул. Трудовая	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
19.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С западной стороны граничит с территорией общего пользования (ул. Б. Окружная 1-я), с северной – с образуемым земельным участком площадью 940 кв.м, восточной – с территорией жилого дома № 38 по ул. Трудовой, с южной – с территорией жилого дома 42 - 44 по ул. Трудовой</p>	850	Ул. Б. Окружная 1-я	Для индивидуального жилищного строительства
20.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я –проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С северной стороны граничит с территорией общего пользования (проектируемая улица), с восточной – с образуемым земельным участком площадью 920 кв.м, с южной – с территорией жилого дома № 38 по ул. Трудовой и образуемым земельным участком площадью 850 кв.м</p>	940	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
21.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С западной стороны граничит с образуемым земельным участком площадью 940 кв.м, с северной - с территорией общего пользования (проектируемая улица), с восточной – с образуемым земельным участком площадью 900 кв.м, с южной – с территорией жилого дома № 34 - 36 по ул. Трудовой</p>	920	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства
22.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С западной стороны граничит с образуемым земельным участком площадью 920 кв.м, с северной - с территорией общего пользования (проектируемая улица), с восточной – с образуемым земельным участком площадью 850 кв.м, с южной – с территорией жилого дома № 30 - 32 по ул. Трудовой)</p>	900	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
23.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С западной стороны граничит с образуемым земельным участком площадью 900 кв.м, с северной - с территорией общего пользования (проектируемая улица), с восточной – с образуемым земельным участком площадью 830 кв.м и образуемым земельным участком площадью 850 кв.м, с южной – с территориями жилых домов №№ 22 - 24, 26 - 28, 30 - 32 по ул. Трудовой</p>	850	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства
24.	<p>Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213</p>	<p>С западной стороны граничит с образуемым земельным участком площадью 850 кв.м, с северной - с территорией общего пользования (проектируемая улица), с восточной – с образуемым земельным участком площадью 830 кв.м, с южной - с образуемым земельным участком площадью 850 кв.м</p>	830	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
25.	Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213	С северной и восточной сторон граничит с территорией общего пользования (проектируемая улица), с южной – с образуемым земельным участком площадью 850 кв.м, с западной – с образуемым земельным участком площадью 830 кв.м	830	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства
26.	Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213	С северной стороны граничит с образуемыми земельными участками площадью 830 и 830 кв.м, с восточной - с территорией общего пользования (проектируемая улица), южной - с территориями жилых домов № 23А, № 18 -20, № 22 - 24 по ул. Трудовой	850	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства
27.	Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213	С западной и северной стороны граничит с территорией общего пользования (проектируемая улица), с восточной - с образуемым земельным участком 800 кв.м, с южной – с образуемым земельным участком 8000 кв.м	800	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
28.	Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213	С северной стороны граничит с образуемым земельным участком площадью 800 кв.м, с восточной - с образуемым земельным участком площадью 800 кв.м и территорией жилого дома № 23 «Г», с западной и южной – с территорией общего пользования (проектируемая улица)	800	Проектируемая улица	Для индивидуального жилищного строительства
29.	Проект межевания территории по ул. Карташева (дома с 91 по 101) в Центральном районе, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 08.07.2014 № 1034	7	1104	Ул. Аральская	Для размещения объектов зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)
30.	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Украинская – ул. Согласия – ул. Рассветная – ул. Горького в Ленинградском районе, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.10.2017 № 1484	2, лист № 5	736	Ул. Билибина	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
31.	<p>Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» - ул. Баженова – территория СНТ «Заря» ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.06.2016 № 919</p>	57	1000	Ул. Шуйская 1-я	Для индивидуального жилищного строительства
32.	<p>Проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Державина – ул. Лейт. Катина – ул. Палубная – ул. Бригадная – ул. Воронежская (мкр. Зеленое) в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2017 № 1543</p>	12	870	Ул. Циолковского	Для индивидуального жилищного строительства
33.	<p>Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Державина – ул. Лейт. Катина – ул. Палубная – ул. Бригадная – ул. Воронежская (мкр. Зеленое) в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2017 № 1543</p>	44	1000	Ул. Писарева	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
34.	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах красных линий ул. Самарская – ул. А. Болотова – пер. Ломоносова – ул. Ломоносова в Центральном районе г. Калининграда, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 04.05.2017 № 617	25	980	Пер. Ломоносова	Для индивидуального жилищного строительства
35.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. Г. Тимофеевой – пер. Г. Тимофеевой 1-й в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 28.02.2017 № 279	23	710	Пер. Г. Тимофеевой 1-	Для индивидуального жилищного строительства
36.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. Урицкого – ул. Карташева – ул. Каблукова – пер. Дзамбула в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 19.01.2017 № 63	22	825	Ул. Дзамбула	Для индивидуального жилищного строительства
37.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. Урицкого – ул. Карташева – ул. Каблукова – пер. Дзамбула в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 19.01.2017 № 63	21	830	Пер. Дзамбула	Для индивидуального жилищного строительства



1	2	3	4	5	6
38.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. Урицкого – ул. Каргашева – ул. Каблукова – пер. Джамбула в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 19.01.2017 № 63	18	535	Пер. Джамбула	Для индивидуального жилищного строительства
39.	Проект межевания территории в границах красных линий ул. Урицкого – ул. Каргашева – ул. Каблукова – пер. Джамбула в г. Калининграде, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 19.01.2017 № 63	26	560	Ул. Каблукова	Для индивидуального жилищного строительства