

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик:
МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Белинского, 61А**

Проектная документация

Утверждаю:
Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



« 13 » _____ 2025 г.


г. Калининград, 2025

И-ПКО-4
от 13.01.2025

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

| № п.п | Наименование | Примечание |
|-------|--|------------|
| 1 | Состав проекта | 2 |
| 1.1 | Пояснительная записка | 3 – 5 |
| 2 | Графическая часть | |
| 2.1 | Ситуационный план, дендрологический план | 6 |
| 2.2 | Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500 | 7 |
| 3 | Приложения | |
| 3.1 | Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 27.09.2023 № а-ОЗН-1514 | 8-11 |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---------|----------|---------|--------|-------|------|
| Разраб. | | Кузьмич | | | |
| Руков. | | Вдовин. | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
ул. Белинского, 61а

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 2 | 11 |

ООО «РГЦ»

Таблица № 2

| № п.п. | Наименование вида | Кол-во, шт. | Группа ценности | Экологическая ценность вида | |
|--------|------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------------|
| | | | | Баллов за шт. | Итого баллов |
| 1 | Сосна обыкновенная | 1 | 1 | 11 | 11 |
| 2 | Форзиция промежуточная | 1 | 1 | 20 | 20 |
| 3 | Сосна веймутова | 1 | 3 | 7 | 7 |
| ИТОГО: | | 3 | | | 38 |

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.10.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

| № п.п. | Наименование вида | Ед. изм. | Кол-во | Возраст, лет | Высота (м) не менее | Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см) |
|--------|------------------------|------------------------|--------|--------------|---------------------|--|
| 1 | Сосна обыкновенная | шт. | 1 | - | 1,5 | - |
| 2 | Форзиция промежуточная | шт. | 1 | - | 0,5 | 4скелетн. ветви |
| 3 | Сосна веймутова | шт. | 1 | - | 1,5 | - |
| ИТОГО: | | 2 дерева и 1 кустарник | | | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|------------------------------------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Проект компенсационного озеленения | Лист |
| | | | | | | | 4 |

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

| | | | | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инд. № подл. | Проект компенсационного озеленения | Лист |
| | | | | | | | | | | 5 |

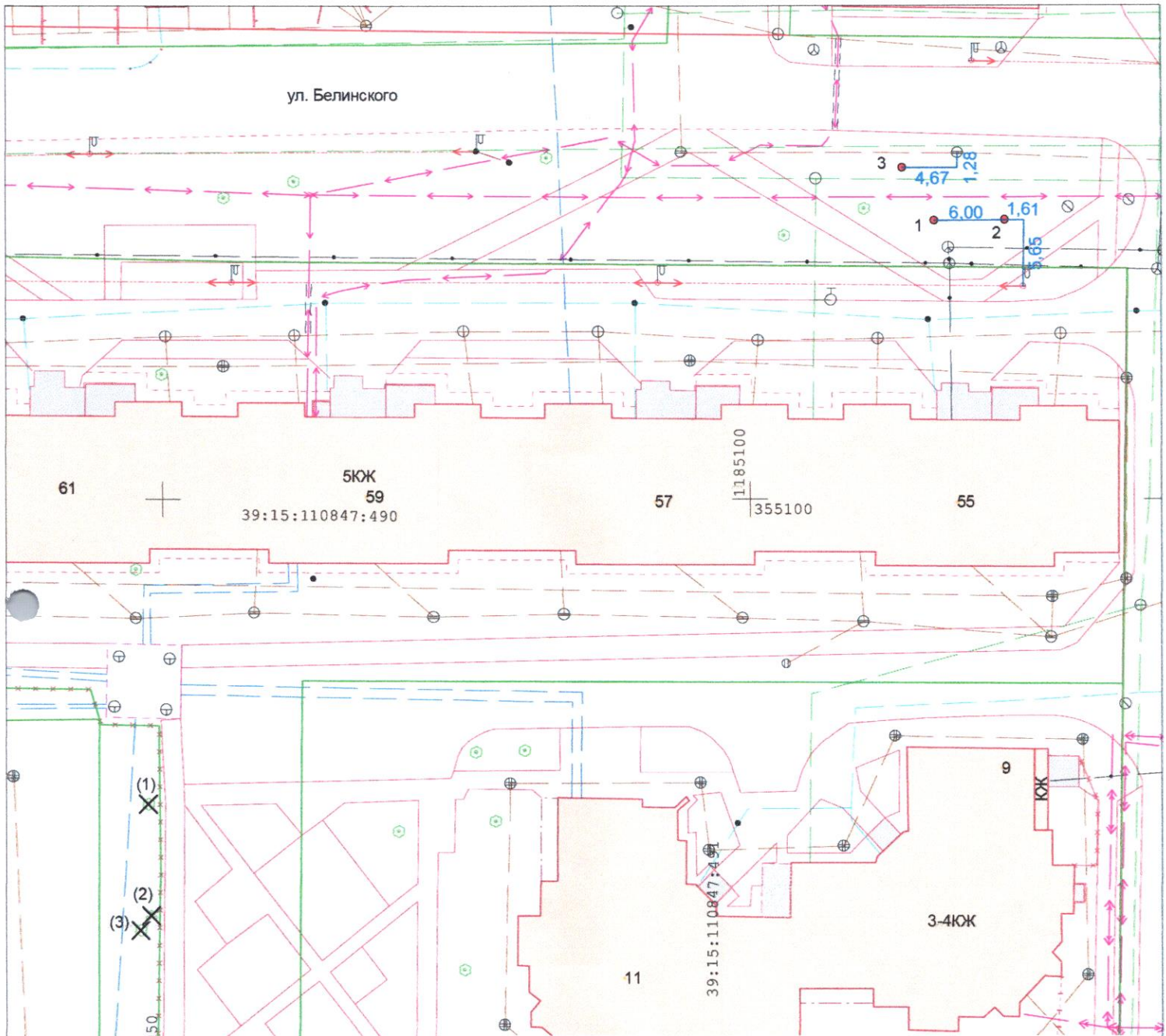


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1
 - вырубаемое дерево номер согласно акту №1514 от 27.09.2023

| | | | | | | | | |
|-----------|---------|---|-------|---------------------------------|------|--------|--|--|
| | | 2024 | №1514 | | | | | |
| | | Ситуационный план, дендрологический план | | | | | | |
| | | Калининградская область г. Калининград | | Масштаб | Лист | Листов | | |
| | | ул. Белинского 61А | | - | 1 | 1 | | |
| Гл.Инж. | Вдовин | 19.04.2024 | | ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011 | | | | |
| Геодезист | Кузьмич | 19.04.2024 | | | | | | |
| Должность | Фамилия | Подпись | Дата | | | | | |





Ведомость компенсационных насаждений

| № | Наименование | Характеристики |
|---|------------------------|--|
| 1 | Сосна обыкновенная | высота 1,5 м количество скелетных ветвей не менее 6. |
| 2 | Сосна веймутова | высота 1,5 м количество скелетных ветвей не менее 6. |
| 3 | Форзиция промежуточная | высота 0,5 м количество скелетных ветвей не менее 4 шт. |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1) X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
- 1 • - место расположения посадки саженца
- промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

Проверил:
консультант отдела землеустройства
13.01.2025
442
Генералов Н.В.

| | | | | | | |
|---|---------|---|-------|--|-----------|-------------|
| | | 2024 | №1514 | Система координат МСК-39 Система высот Балтийская | | |
| Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций | | | | | | |
| | | Калининградская область г. Калининград | | Масштаб 1:500 | Лист 1 | Листов 1 |
| Гл.Инж. | Вдовин | ул. Белинского 55 | | ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011 | | |
| Геодезист | Кузьмич | | | | | |
| Должность | Фамилия | | | | | |
| | | | | | | |
| | | Подпись | | Дата | | |