

ИП СЕНЧУК В.М.

Заказчик:
МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Бабушкина, 5**

Проектная документация

Утверждаю:
Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»





_____ М.В. Федосеев
« 20 » _____ 12 2024 г.

г. Калининград, 2024

И-ПКО-122
от 20.12.2024

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
345-5/2023-ПКО-С	Содержание тома	2
345-5/2023-ПКО-ТЧ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	3-4
345-5/2023-ПКО-ГЧ	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	5
	Ситуационный план М1:2000	6
	Дендрологический план М1:500	7
	Посадочный план (разбивочный) зеленых насаждений, совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М 1:500	8
	ПРИЛОЖЕНИЯ	
	Акт обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1016 от 13 июля 2023 г.	9-12

						345-5/2023-ПКО-С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Руковод.	Сенчук				12.2023	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Мотуз				12.2023		П	1	1
Н.контроль	Смирнова				12.2023		ИП Сенчук		

Пояснительная записка

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 13.07.2023г. № а-ОЗН-1016 :
на земельном участке по адресу ул.Бабушкина 5, в г. Калининграде, планируется вырубка
3 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.)

Запланированные к вырубке породы деревьев, соответствуют: 2 группе ценности (ценная) –
3 дерева (экологическая ценность 30 баллов), (таблица №1).

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	3	II	10	30
ИТОГО:		3			30

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: Калининградская область, г.Калининград, на участке рядом с ул.А.Суворова 148Б, посадкой 3 (трех) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 3 дерева (экологическая ценность 33 балла) (Таблица № 2):

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистный	3	I	11	33
ИТОГО		3			33

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 20.10.2025.

						345-5/2023-ПКО-ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Руковод.	Сенчук			<i>Сенчук</i>	12.2023	Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Бабушкина,5	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Мотуз			<i>Мотуз</i>	12.2023		П	1	2
Н.контроль	Смирнова			<i>Смирнова</i>	12.2023		ИП Сенчук		

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, (см)
1	Клен остролистный	шт.	3	3,0	10,0
ИТОГО		3 дерева			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

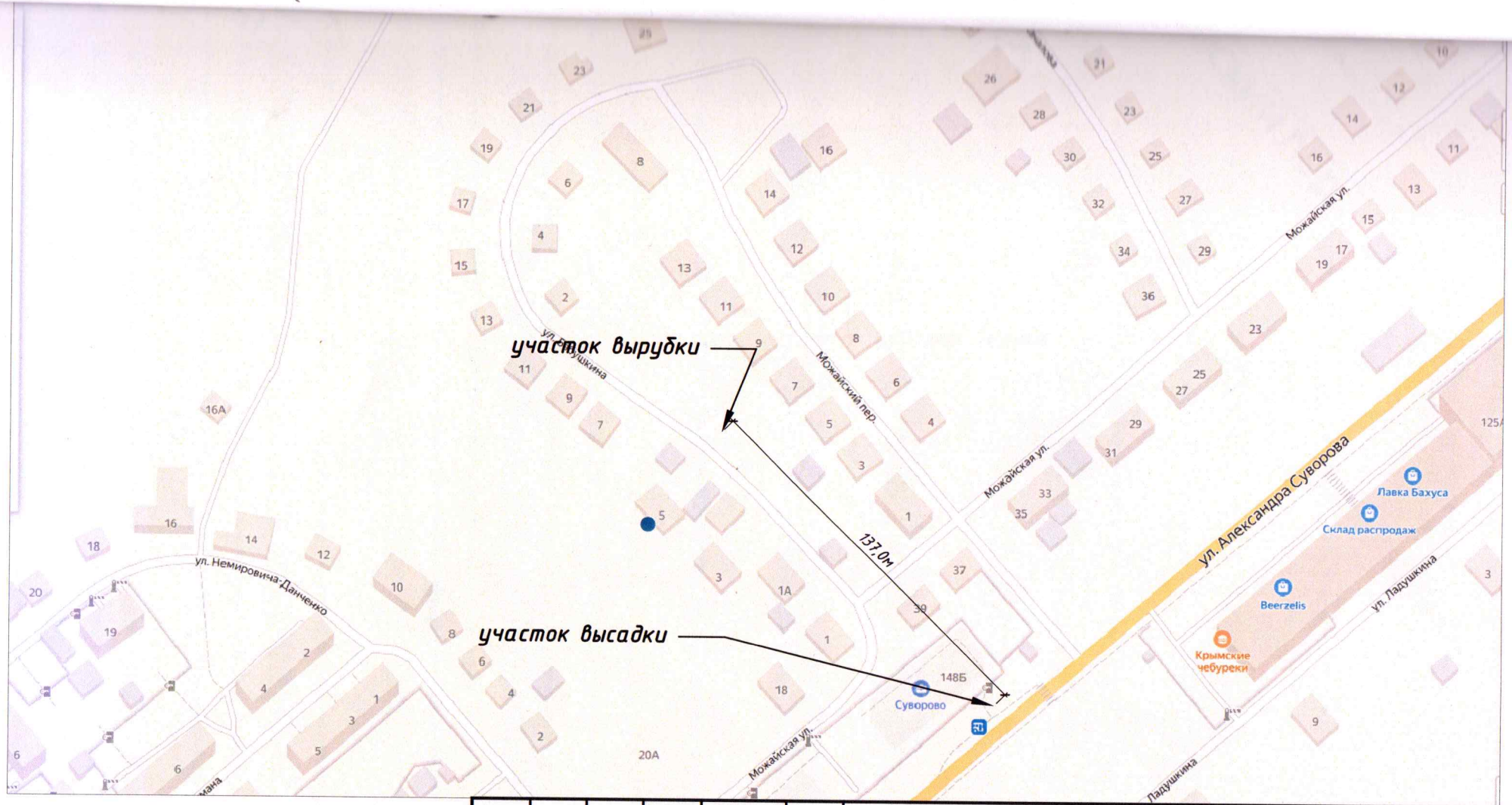
Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

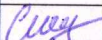
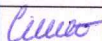
Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

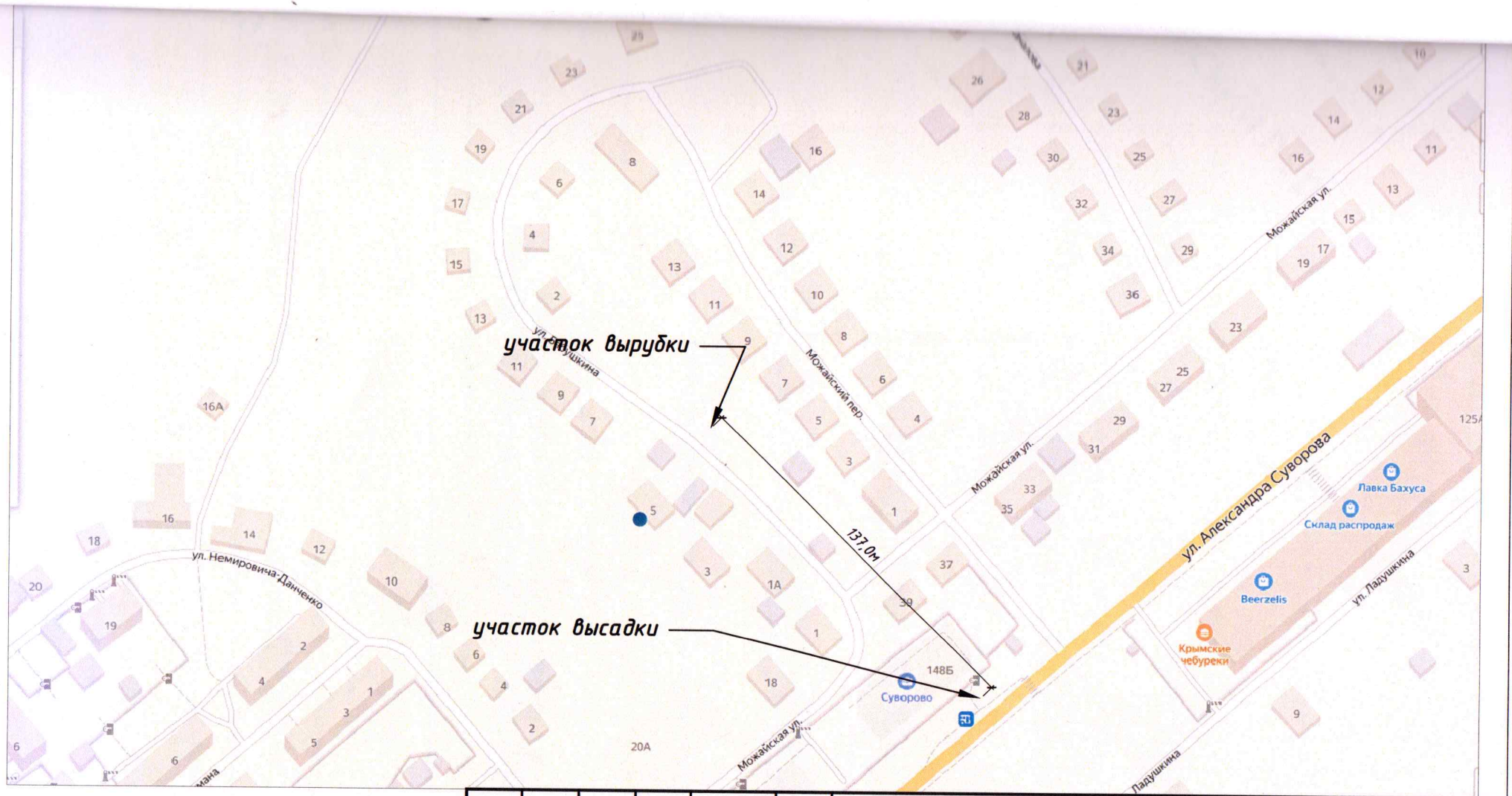
Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград»

										Лист
										2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	345-5/2023-ПКО-ТЧ				




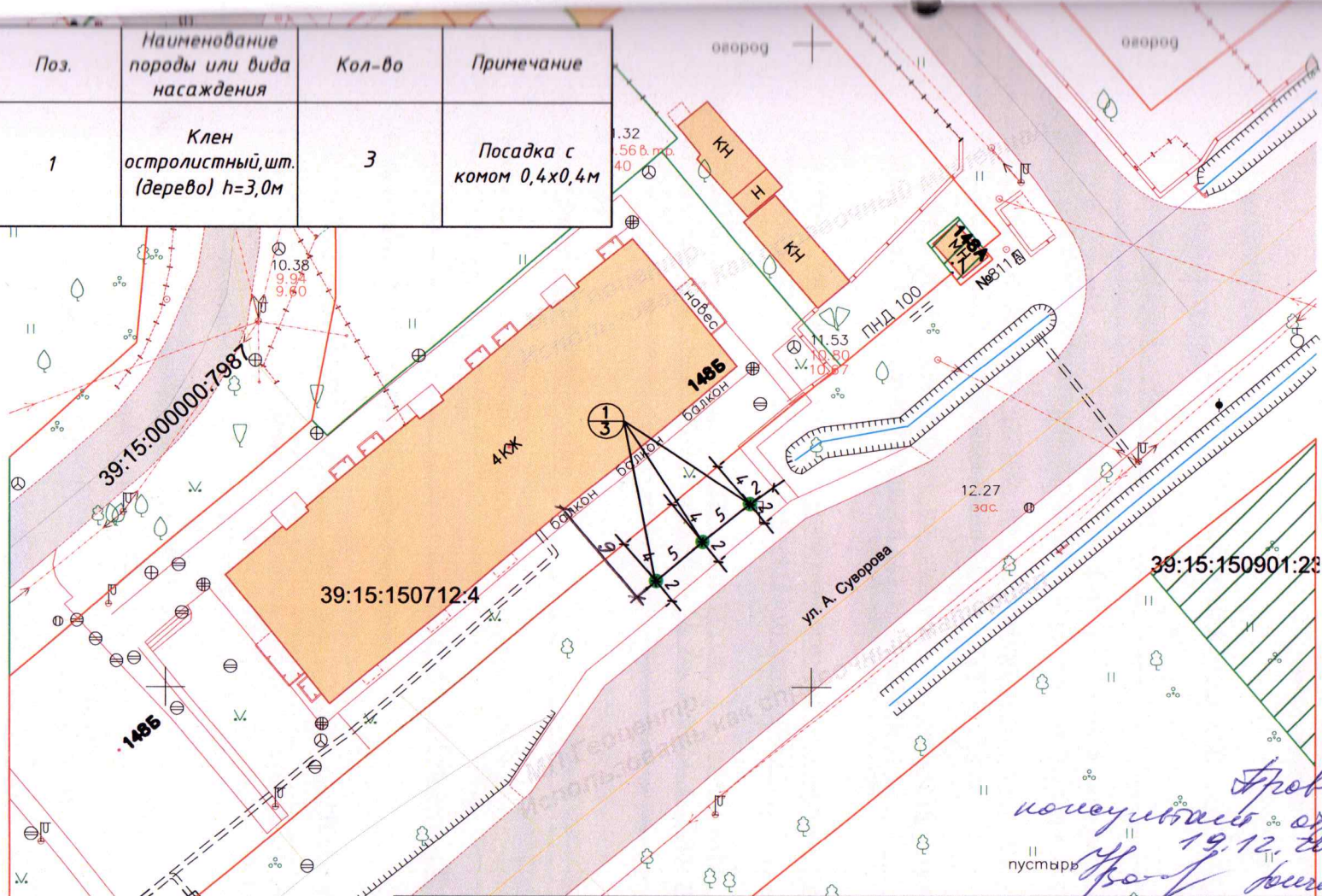
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руковод.	Сенчук				12.2023
Разработ.	Мотуз				12.2023
Н.контроль	Смирнова				12.2023

345-5/2023-ПКО-ГЧ						
<i>Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Бабушкина,5</i>						
				Стадия	Лист	Листов
<i>Проект компенсационного озеленения</i>				П	1	1
Ситуационный план М1:2000				ИП Сенчук		






						345-5/2023-ПКО-ГЧ		
						<i>Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Бабушкина,5</i>		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
<i>Руковод.</i>	<i>Сенчук</i>			<i>Сенчук</i>	12.2023	<i>Проект компенсационного озеленения</i>		
<i>Разработ.</i>	<i>Мотуз</i>			<i>Мотуз</i>	12.2023			
<i>Н.контроль</i>	<i>Смирнова</i>			<i>Смирнова</i>	12.2023	<i>Ситуационный план М1:2000</i>		
						<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						П	1	1
						ИП Сенчук		




Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Кол-во	Примечание
	1	Клен остролиственный, шт. (дерево) h=3,0м	3	Посадка с комом 0,4x0,4м



Проверен:
поиском в офисе оземления
19.12.2024
Ур. Смирнова Н.В.

Условные обозначения:

-  - границы проезжей части
-  - границы кадастровых участков
-  - газопровод

					345-5/2023-ПКО-ГЧ				
					Проект компенсационного озеленения по адресу: г.Калининград ул.Бабушкина,, 5				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект компенсационного озеленения	П	1	1
Руководит.	Сенчук				12.2023	Посадочный план (разбивочный) зеленых насаждений совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М1:500	ИП Сенчук		
Разработ.	Мотуз				12.2023				
Н.контроль	Смирнова				12.2023				