

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 08 » 08 2024 г.
г. Калининград

№ 712

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:131813, 39:15:131806 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131813:1, 39:15:131806:155 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 11.07.2024 (вх. № в-КМИ-5640) администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1295 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Тельмана (от дома № 40 до дома № 56) в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:131813, 39:15:131806 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:131813:1 площадью 1527 кв.м, с видом разрешенного использования «под жилой дом со встроенными помещениями парикмахерской и мастерской по ремонту обуви». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Тельмана, 46-46А;

2) с кадастровым номером 39:15:131806:155 площадью 1305 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Некрасова. На земельном участке расположен расположен многоквартирный дом № 26.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

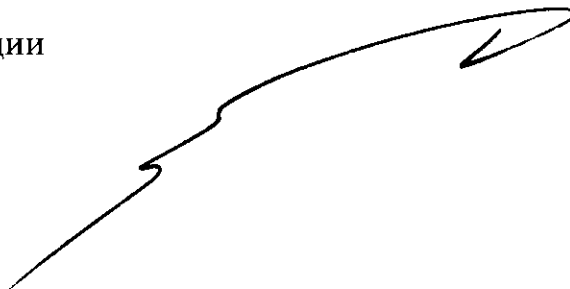
1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131813:1, 39:15:131806:155).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «08» 08 2024 г. № 712

**ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для обеспечения пешеходных связей по ул. Тельмана
(от дома № 40 до дома № 56) в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Тельмана
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) <i>Контур 1</i> <i>Контур 2</i>	<i>1295 +/- 12</i> <i>694 +/- 6</i> <i>601 +/- 6</i>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей по ул. Тельмана (от дома № 40 до дома № 56) в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта	
1. Система координат	<u>Местная система координат МСК-39</u>
2. Сведения о характерных точках границ объекта	

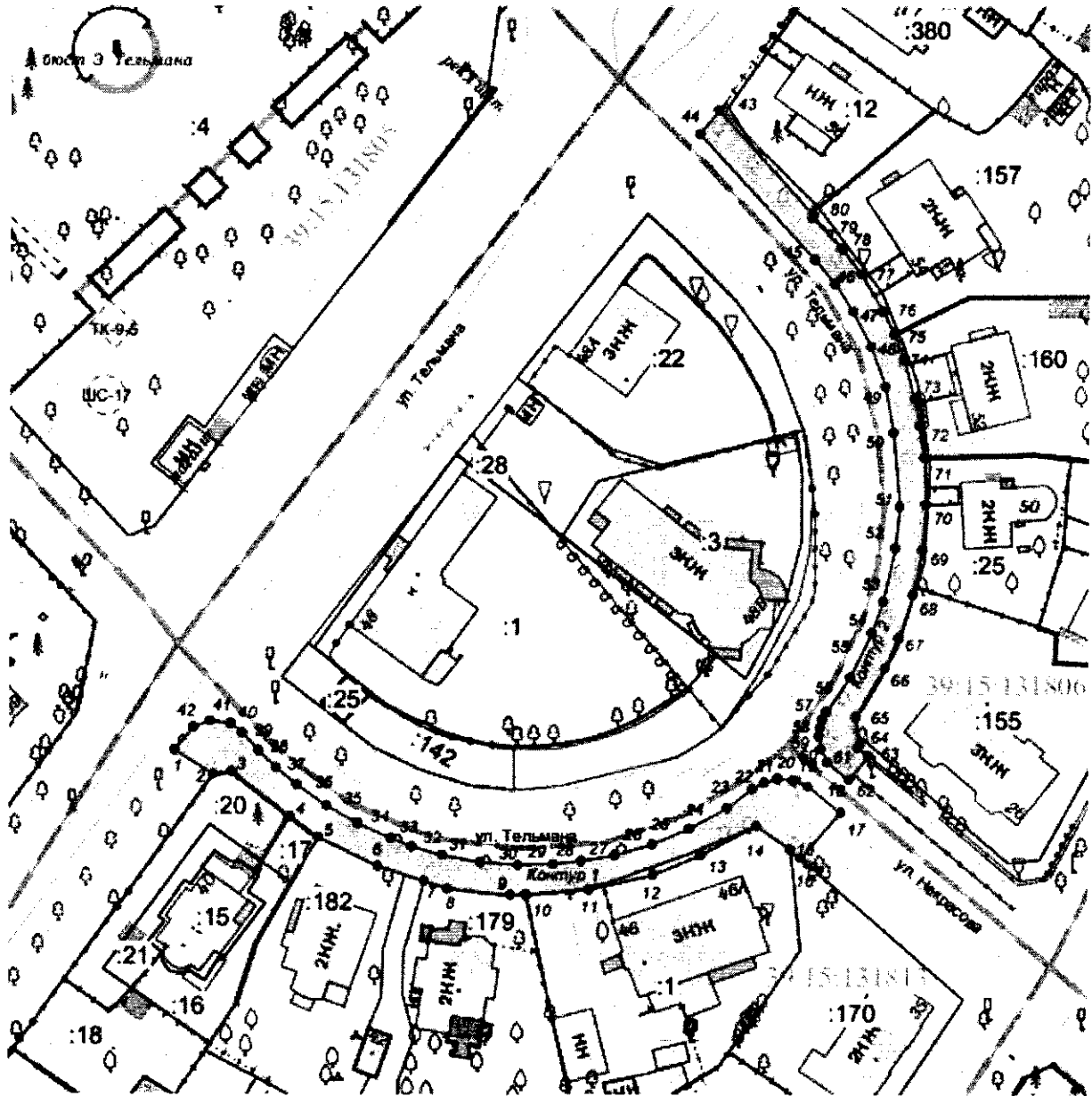
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>Контур 1</i>					
1	357320.22	1190467.82	геодезический	0.10	-
2	357316.05	1190474.35	геодезический	0.10	-
3	357316.55	1190477.43	геодезический	0.10	-
4	357308.91	1190487.22	геодезический	0.10	-
5	357305.31	1190492.05	геодезический	0.10	-
6	357300.35	1190502.18	геодезический	0.10	-
7	357297.79	1190510.07	геодезический	0.10	-
8	357296.49	1190514.06	геодезический	0.10	-
9	357295.46	1190524.79	геодезический	0.10	-
10	357295.56	1190527.39	геодезический	0.10	-
11	357296.38	1190538.21	геодезический	0.10	-
12	357298.93	1190549.07	геодезический	0.10	-
13	357302.42	1190557.24	геодезический	0.10	-
14	357307.42	1190566.64	геодезический	0.10	-
15	357303.44	1190572.43	геодезический	0.10	-
16	357301.94	1190574.15	геодезический	0.10	-
17	357309.78	1190580.95	геодезический	0.10	-
18	357314.28	1190575.37	геодезический	0.10	-
19	357315.36	1190572.92	геодезический	0.10	-
20	357315.56	1190570.27	геодезический	0.10	-
21	357314.96	1190568.01	геодезический	0.10	-
22	357313.78	1190565.96	геодезический	0.10	-
23	357310.52	1190561.73	геодезический	0.10	-
24	357306.93	1190555.24	геодезический	0.10	-
25	357304.31	1190548.94	геодезический	0.10	-
26	357302.44	1190542.59	геодезический	0.10	-
27	357301.33	1190536.88	геодезический	0.10	-
28	357300.82	1190532.09	геодезический	0.10	-
29	357300.68	1190526.08	геодезический	0.10	-
30	357301.17	1190519.68	геодезический	0.10	-
31	357302.33	1190513.16	геодезический	0.10	-

32	357303.79	1190507.94	геодезический	0.10	-
33	357305.18	1190504.44	геодезический	0.10	-
34	357307.77	1190498.86	геодезический	0.10	-
35	357310.76	1190493.54	геодезический	0.10	-
36	357314.34	1190488.52	геодезический	0.10	-
37	357317.24	1190484.94	геодезический	0.10	-
38	357320.13	1190481.97	геодезический	0.10	-
39	357323.17	1190479.21	геодезический	0.10	-
40	357324.75	1190477.21	геодезический	0.10	-
41	357325.20	1190473.76	геодезический	0.10	-
42	357324.15	1190470.99	геодезический	0.10	-
1	357320.22	1190467.82	геодезический	0.10	-
Контур 2					
43	357429.96	1190559.93	геодезический	0.10	-
44	357425.83	1190556.72	геодезический	0.10	-
45	357404.35	1190576.29	геодезический	0.10	-
46	357400.16	1190579.70	геодезический	0.10	-
47	357395.42	1190582.78	геодезический	0.10	-
48	357389.36	1190585.81	геодезический	0.10	-
49	357382.61	1190588.26	геодезический	0.10	-
50	357374.82	1190589.64	геодезический	0.10	-
51	357362.10	1190590.75	геодезический	0.10	-
52	357354.99	1190590.06	геодезический	0.10	-
53	357345.85	1190587.98	геодезический	0.10	-
54	357340.46	1190586.08	геодезический	0.10	-
55	357332.93	1190582.45	геодезический	0.10	-
56	357327.04	1190578.52	геодезический	0.10	-
57	357325.62	1190577.71	геодезический	0.10	-
58	357324.21	1190577.33	геодезический	0.10	-
59	357322.84	1190577.15	геодезический	0.10	-
60	357320.70	1190577.53	геодезический	0.10	-
61	357318.42	1190578.59	геодезический	0.10	-
62	357315.41	1190582.28	геодезический	0.10	-
63	357319.58	1190585.62	геодезический	0.10	-
64	357321.00	1190583.88	геодезический	0.10	-
65	357326.12	1190583.43	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения -
для обеспечения пешеходных связей по ул. Тельмана в г. Калининграде



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- границы публичного сервитута;
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- границы кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала

39:15:131813

Заявка 02064-24		Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	© МП «Городской центр геодезии и кадастра» г. Калининград
Директор	Селюткина Н.С.	10.07.24	Кадастровый квартал 39:15:131806, 39:15:131813	
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Геоцентр