

ООО «Региональный геодезический центр»


Заказчик: Широких С.В.

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Кутузова, 28**

Проектная документация

Утверждаю:
И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


« 02 » 11


В.А. Маштаков
2024 г.

г. Калининград, 2024

038-19/уч-17
от 11.10.2024

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 04.06.2024 № а-ОЗН-845	8-12

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения		
Разраб.		Кузьмич				Стадия	Лист	Листов
Руков.		Вдовин.				П	2	12
						ООО «РГЦ»		

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
ул. Кутузова, 28Стадия Лист Листов
П 2 12

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 04.06.2024 № а-ОЗН-845 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Кутузова, 28, планируется вырубка 2 дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке породы деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 11 баллов), 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	1	2	10	10
2	Клен остролистный	1	1	11	11
ИТОГО:		2			21

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Кутузова, 28, посадкой 2 (двух) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 11 баллов), 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 2):

						Проект компенсационного озеленения		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Кузьмич А.				Стадия	Лист	Листов
Провер.		Вдовин А.А.				П	3	12
Н.контр.						ООО «РГЦ»		
Нач.отд.								
ГИП								

г. Калининград,
ул. Кутузова, 28

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
1	Ясень обыкновенный	1	2	10	10
2	Клен остролистый	1	1	11	11
ИТОГО:		2			21

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.06.2025.

Место посадки зеленого насаждения представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Ясень обыкновенный	шт.	1	-	3,0	10,0
	Клен остролистый	шт.	1	-	3,0	10,0
ИТОГО:		2 дерева				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на территории общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленое насаждение, высаженное на территории общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5



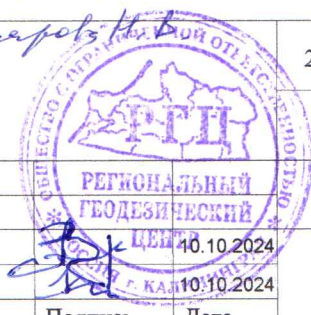
Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Клен остролистый	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.
2	Ясень обыкновенный	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1) X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
- 1 ● - место расположения посадки саженца
- 50 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

Проверил:
консультант отдела геодезии
01.10.2024
Кузьмич



2024	№845	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
ул. Кутузова 28		1:500	1	1
Гл.Инж.	Вдовин	40.10.2024	ООО "РГЦ"	
Геодезист	Кузьмич	10.10.2024	СРО-И-032-22122011	
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	КН 39:15:111021:2