

ООО «Региональный геодезический центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

**Проект компенсационного озеленения
по адресу г. Калининград, ул. Еловая аллея, 13-15**

Проектная документация

Утверждаю:

И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

« 31 »


В.А. Маштаков

2024 г.



г. Калининград, 2024

И-ПКО-106
от 31.10.2024



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Д.Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Еловая аллея 13-15

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

_____ В. Б. Борисов

« ____ » _____ 2024 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2024 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7-8
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 29.11.2023 № а-ОЗН-1945	9-16

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмич			
Руков.		Вдовин.			

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
ул. Еловая аллея 13-15

Стадия	Лист	Листов
П	2	16

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 29.11.2023 № а-ОЗН-1945 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Еловая аллея 13-15, планируется вырубка 1 дерева (№3) – (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 8 баллов).

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Тополь черный	1	2	8	8
—	—	—	—	—	—
ИТОГО:		1			8

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Куйбышева 181, посадкой одного саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 11 баллов).

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.		Проект компенсационного озеленения						
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разраб.		Кузьмич А.					
	Провер.		Вдовин А.А.					
	Н.контр.							
Нач.отд.								
ГИП								
			г. Калининград, ул. Еловая аллея 13-15			Стадия	Лист	Листов
						П	3	11
						ООО «РГЦ»		

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистный	1	1	11	11
ИТОГО:		1			11

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.10.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Клен остролистный	шт.	1	-	3,0	10,0
ИТОГО:			1 дерево			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							4

ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х колеь и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных колеь – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

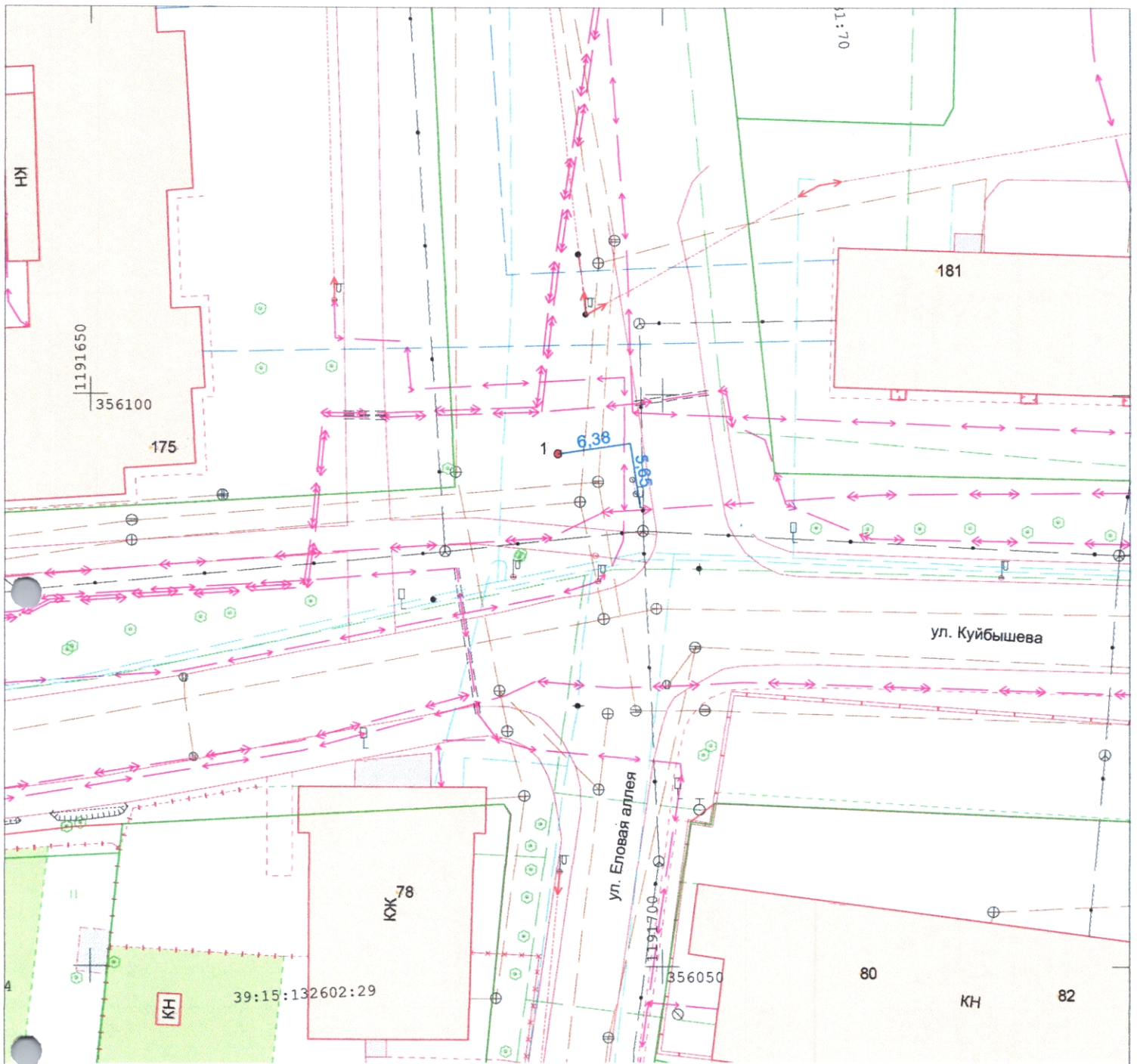
						Проект компенсационного озеленения	Лист
							5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	
○	- вырубаемое дерево, номер согласно акту №1945 от 29.11.2023

		2024	№1945			
		Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
		ул. Еловая аллея 13-15		-	1	1
Гл.Инж.	Вдовин	02.05.2024				
Геодезист	Кузьмич	02.05.2024				
Должность	Фамилия	Дата				
				ООО "РГЦ" СРО-И-032-2212011		



Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Клен остролистный	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.
2	Липа крупнолистная	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1)
 X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
 1 • - место расположения посадки саженца
 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

Проверил:
консультант отдела
проектирования
З.И. 10.2024
Зав. Бугарова Н.В.

		2024	№1945	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
		Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
		ул. Куйбышева 181		ООО "РГЦ" СРО-И-032-2212011		
Гл.Инж.	Вдовин	05.09.2024				
Геодезист	Кузьмич	05.09.2024				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН-1945 от «29» ноября 2023 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» **Сирота А. А.**

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» **Галкиной С. А.**

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования (№ и-КГХиС-19300 от 02.11.2023)

Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Петренко Д. Е., 236022, г. Калининград, пл. Победы, д. 1

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Еловая аллея, 13 - 15

Результаты обследования зеленых насаждений:

На территории общего пользования произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Экол. цен., балл	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Клен			Ветви загораживают фонарь освещения	Обрезка ветвей, загораживающих фонарь освещения
2	2	Береза			Ветви загораживают фонарь освещения	Обрезка ветвей, загораживающих фонарь освещения
3	3	Тополь черный	8	26	Усыхающее состояние (сухостойный), угрожает	Санитарная рубка

					падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	
4	4	Береза			Ослабленное состояние. Гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
5	5	Береза			Ослабленное состояние. Гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
6	6	Клен белый			В кроне присутствуют сухие ветви, произрастает на расстоянии 1 м от крыльца МКД	Вырезка сухих ветвей
7	7	Береза			Ослабленное состояние. Гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
8	8	Клен			Ослабленное состояние. Сухобочина, присутствуют механические повреждения ствола вследствие вставания в ограждение, морозобойные трещины	Отсутствуют
9	9	Береза			Ослабленное состояние. Гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
10	10	Береза			Ослабленное состояние. Гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
11	11	Береза			Ослабленное состояние. Гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют

На придомовой территории произрастают зеленые насаждения, в том числе:

12	12	Клен остролистный		14	Усыхающее состояние (сухостойный), слом ствола у основания, завис на соседнем дереве, угрожает падением на тротуар и проезжую часть, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
----	----	-------------------	--	----	--	---------

Омолаживающей и формовочной обрезке деревья породы береза, клен не подлежат.

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель председателя комиссии:

**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа
«Город Калининград»**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Д. Е. Петренко

Члены комиссии:

Ведущий инженер

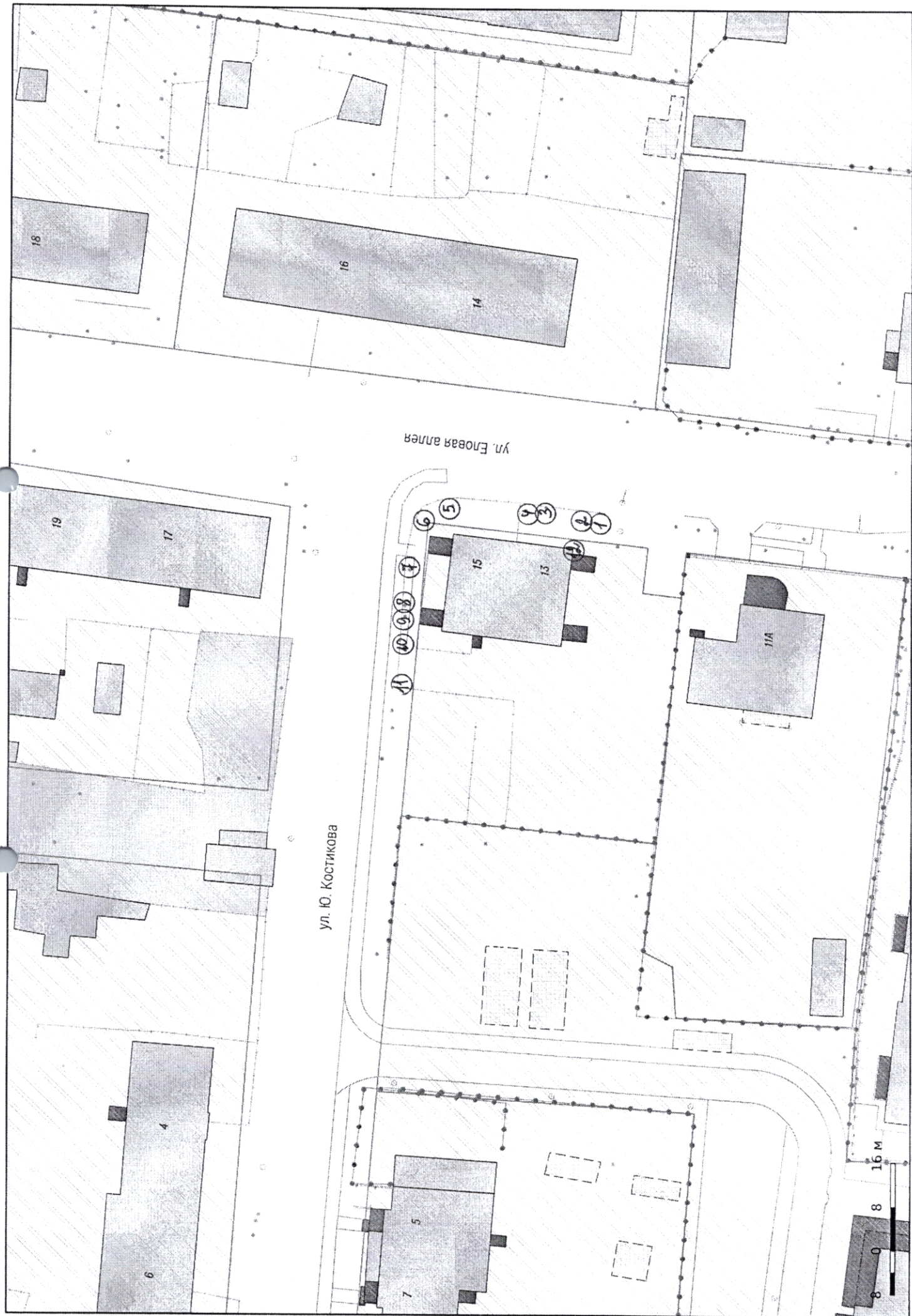
(должность, подпись, фамилия, инициалы)

А. А. Сирота

Ведущий инженер

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

С. А. Галкина





7-11



7-11



17/11/2023



17/11/2023



3 4



2 3 4



12



12



12



12



6



6



8



8



8