

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Литвинов Владимир Владимирович
ОГРНИП 322392600007032

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. ЛЕЙТ. КАТИНА, С/НТ «ЗОЛОТОЙ РАНЕТ»,
УЛ. ВЕЕРНАЯ, 3

Проект компенсационного озеленения

344-12/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:
Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»


В.Б. Борисов
«23» 07 2023 г.

Индивидуальный предприниматель



В. В. Литвинов

«26» декабря 2023 г.

2023

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1299 от 28.08.2023г. на земельном участке по адресу: г. Калининград ул. Лейт. Катина, СНТ «Золотой ранет», ул. Веерная, 3 планируется вырубка 1-го дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения до 100 кв.м.).

Запланированная к рубке порода дерева соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов) (Таблица № 1):

Таблица № 1

№п.п	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколистная	1	I	9	9
ИТОГО:		1			9

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом, взамен вырубаемого зеленого насаждения, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Лейт. Катина, СНТ «Золотой ранет», ул. Веерная, 3 посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов), (Таблица №2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколистная	1	I	9	9
ИТОГО:		1	-	-	9

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского

344-12/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум	Подпись	Дата	Проект компенсационного озеленения по адресу: г.Калининград ул.Лейт.Катина,СНТ «Золотой ранет»,ул. Веерная,3	Стадия	Лист	Листов
							П	1	3
Руковод.		Литвинов В.В.			12.2023		ИП Литвинов		
Разработ.		Печенкина М.Д.			12.2023				
Н.контроль		Романов В.Р.			12.2023				

Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 31.05.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, (см)
1	Липа мелколистная	шт	1	3,0	10,0
ИТОГО:			1 дерево		

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на территории общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

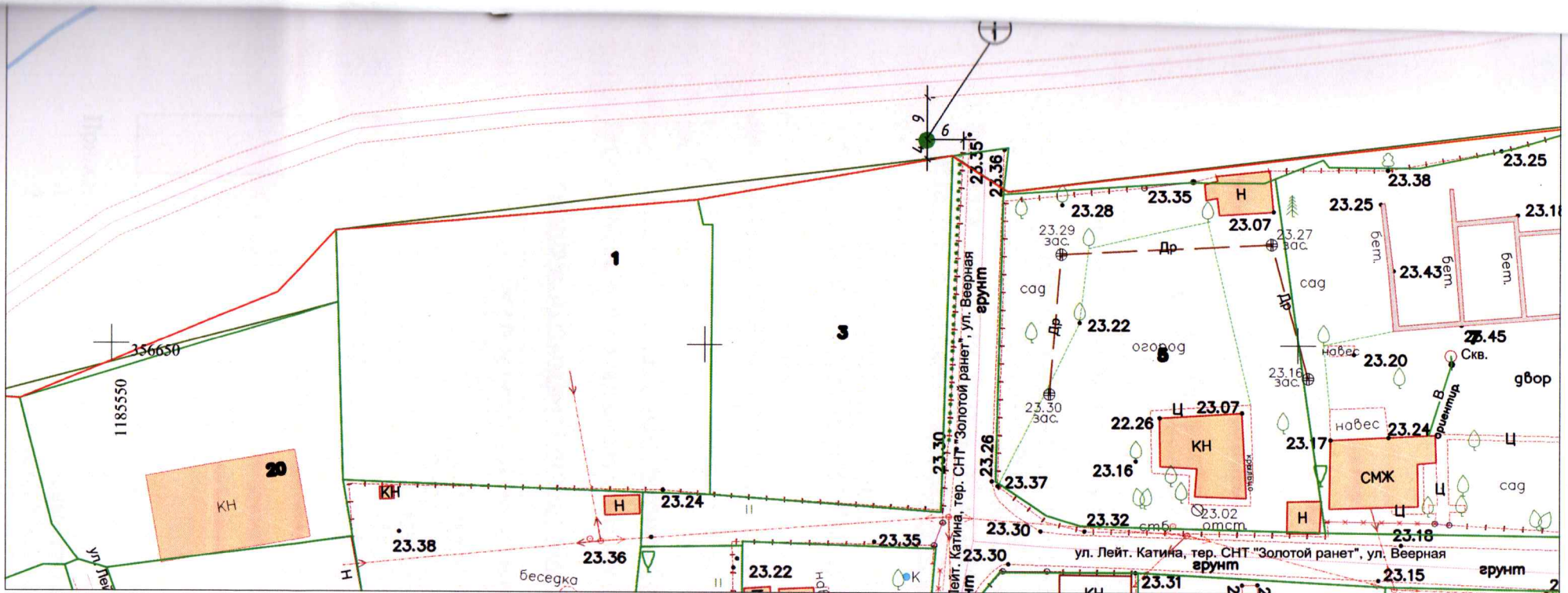
Зеленое насаждение, высаженное на территории общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

										Лист
										2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	344-12/2023-ПКО-ТЧ				

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



						344-12/2023-ПКО-ГЧ			
						<i>Проект компенсационного озеленения ул.Лейтенанта Катина СНТ "Золотой ранет" ул.Веерная 3</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
						<i>Проект компенсационного озеленения</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Руководит.</i>		<i>Литвинов В.Е.</i>		<i>[Signature]</i>	12.2023		<i>П</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>Разработ.</i>		<i>Печенкина М.Д.</i>		<i>[Signature]</i>	12.2023				
<i>Н.контрль</i>		<i>Романов В.Р.</i>		<i>[Signature]</i>	12.2023	<i>Ситуационный план М1:1000</i>	<i>ИП Литвинов</i>		



Условные обозначения:
 - границы проезжей части
 - границы кадастровых участков

Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Эколог. ценность (балл)	Кол-во	Примечание
	1	Липа мелколистная	9	1	Посадка с комом 0,45x0,4м

Проверил:
 инженер-проектировщик
 23.07.2024
 Иван Павлович Литвинов

344-12/2023-ПКО-ГЧ					
Проект компенсационного озеленения ул.Лейтенанта Катина СНТ "Золотой ранет" ул.Веерная 3					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руководит.		Литвинов В.В.			12.2023
Разработ.		Печенкина М.Д.			12.2023
Н.контроль		Романов В.Р.			12.2023
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	1
				ИП Литвинов	