

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «__» _____ 2024 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 47 Устава городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», изложив приложения №№ 1-3 в новой редакции (приложения №№ 1-3).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направить копию постановления в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

3. Постановление применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2024.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Первый заместитель главы администрации –
управляющий делами

_____ А.Н. Асмыкович

Первый заместитель главы администрации,
председатель комитета городского развития
и цифровизации

_____ И.Н. Шлыков

Заместитель главы администрации,
председатель комитета по финансам

_____ А.Н. Данилов

Начальник управления делопроизводства

_____ Ю.И. Липовецкая

Начальник правового управления

_____ И.А. Назарова

ВНЕСЕНО
комитетом муниципального имущества
и земельных ресурсов

_____ С.А. Радковский

ККС № _____ от _____.

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «___» _____ 2024 г. № _____

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от 30 декабря 2020 г. № 1206

Муниципальная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных
жилых помещений, признанных непригодными для проживания,
расположенных на территории городского округа «Город Калининград»

Срок реализации – 2021-2024 гг.

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»					
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»					
Сроки реализации муниципальной программы	2021-2024 гг.					
Перечень подпрограмм (ведомственных целевых программ)	Подпрограммы (ведомственные целевые программы) не предусмотрены					
Соисполнители муниципальной программы	Не предусмотрены					
Цель муниципальной программы	Обеспечение соблюдения жилищных прав граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и непригодным для проживания					
Задача муниципальной программы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда					
Объемы и источники финансирования мероприятий муниципальной программы	Общий объем финансирования программы составляет 1 801 800,72 тыс. рублей, в том числе:					
	Год	Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс. руб.	Прочие поступления, тыс. руб.	Всего, тыс. руб.
	2021	217 182,99	46 338,74	195 025,20	0,00	458 546,93
	2022	207 137,23	22 462,66	104 963,68	0,00	334 563,57
	2023	663 241,70	116 879,39	153 569,13	0,00	933 690,22
	2024	0,00	40 000,00	118 148,00	0,00	158 148,00
	Итого	1 087 561,92	225 680,79	571 706,01	0,00	1 884 948,72
Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа «Город Калининград», подлежит ежегодному уточнению при утверждении городского бюджета на соответствующий год						
Ожидаемые конечные	Снижение до 0% доли площади жилищного фонда, подлежащего расселению в период реализации программы, по отношению к общей					

результаты реализации муниципальной программы и целевые значения показателей	площади жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания
--	---

1. Цели и задачи муниципальной программы

Целью программы является обеспечение соблюдения жилищных прав граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и непригодным для проживания.

Для достижения указанной цели необходимо решить задачу по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

2. Правовое обоснование разработки муниципальной программы

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, положениями Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 07.04.2022 № 181 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Калининградской области», пунктом 1 части 1 статьи 47 Устава городского округа «Город Калининград», Положением «О комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград».

3. Описание состава и значений конечных результатов муниципальной программы, целевых показателей реализации муниципальной программы, методики расчетов целевых показателей

В состав мероприятий по реализации муниципальной программы входит переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и муниципальных жилых помещений, признанных

непригодными для проживания, путем приобретения или строительства жилых помещений.

Ожидаемым конечным результатом реализации муниципальной программы является снижение до 0% доли площади жилищного фонда, подлежащего расселению в период реализации программы, по отношению к общей площади жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания.

Целевой показатель программы определяется по формуле:

$$Д = \frac{S_{\text{расселяемая}}}{S_{\text{авар.общ.}} + S_{\text{неприг.общ.}}},$$

где:

Д – доля площади жилищного фонда, подлежащего расселению в период реализации программы;

$S_{\text{расселяемая}}$ – общая площадь жилищного фонда, планируемая к расселению в период реализации программы;

$S_{\text{авар.общ.}}$ – общая площадь жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, определенная на основании данных АИС «Реформа ЖКХ»;

$S_{\text{неприг.общ.}}$ – общая площадь муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, определенная на основании данных комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

По состоянию на 01.01.2021 общая площадь нерасселенных жилых помещений в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории городского округа «Город Калининград» составляла 50 084,69 кв.м. На 01.01.2024 указанная величина составляет 56 059,74 кв.м.

Жилищный фонд, признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, угрожает жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик городского округа «Город Калининград», сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность городского округа «Город Калининград».

По состоянию на 01.01.2021 общая площадь нерасселенных муниципальных жилых помещений городского округа «Город Калининград», признанных непригодными для проживания, составляла 2 415,80 кв.м. На 01.01.2024 указанная величина составляла 1 427,79 кв.м.

Значительные темпы жилищного строительства, в основном коммерческого, не покрывают нарастающий износ существующего жилищного фонда. Решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, усложнено отсутствием в казне городского округа «Город Калининград» свободного социального жилья, низкими темпами его

строительства, высокой стоимостью жилых помещений, предлагаемых на рынке жилья.

Потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья составляла в 2023 г. – 1 730,52 млн рублей, в 2024 г. – 873,21 млн рублей.

Потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий по переселению граждан из муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, составляла в 2023 г. – 36,84 млн рублей, в 2024 г. – 157,05 млн рублей.

Ежегодное недофинансирование мероприятий программы не позволяет своевременно предоставлять благоустроенное жилье гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде и муниципальных жилых помещениях, признанных непригодными для проживания.

4. Перечень налоговых расходов на очередной финансовый год и плановый период

Мероприятиями программы социальные, стимулирующие и технические налоговые расходы не предусматриваются.

5. Информация о региональном проекте, достижению целей и задач которого способствует реализация муниципальной программы, наличии государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач

Программа способствует достижению целей и задач регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», реализуемого в составе национального проекта «Жилье и городская среда».

Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Фонд) в период действия программы установлены правовые и организационные основы предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов. Указанный федеральный закон содержит условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

Постановлением Правительства Калининградской области от 07.04.2022 № 181 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Калининградской области» утверждены программные мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (далее – региональная программа), устанавливающие механизмы финансирования мероприятий по переселению, порядок формирования

очередности переселения и реализации прав граждан, а также адресный перечень аварийных домов, подлежащих расселению в соответствии с подпрограммой «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем» в рамках реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Для получения финансовой поддержки Фонда на выполнение мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» с целью участия в региональной программе и подачи в дальнейшем в Фонд заявки на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом требований Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» составляет адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в пределах предоставленного Фондом и Правительством Калининградской области лимита финансирования, а также формирует заявку на участие в региональной программе и в установленном порядке представляет ее в Правительство Калининградской области;

комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» предоставляет в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информацию о соблюдении условий, установленных пунктом 9.8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Правлением Фонда по результатам рассмотрения заявки Калининградской области принимается решение об оказании финансовой поддержки за счет средств Фонда в пределах установленного лимита.

В целях соблюдения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, в соответствии с методическими рекомендациями по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр, комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» включает в программу перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 (приложение № 1 к программе), план реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым

до 01.01.2017, по способам переселения (приложение № 2 к программе), план мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (приложение № 3 к программе), планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (приложение № 4 к программе).

Федеральные и региональные программы, содержащие перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции после 01.01.2017, отсутствуют.

6. Перечень подпрограмм муниципальной программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

7. Краткое описание подпрограмм муниципальной программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

8. Система основных мероприятий муниципальной программы

Система основных мероприятий муниципальной программы приведена в приложении № 5 к программе.

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

осуществляет контроль реализации программы;

в установленные сроки представляет в комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» ежеквартальные и годовой отчеты о реализации программы.

Межведомственная комиссия для оценки жилых помещений при администрации городского округа «Город Калининград» в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» предъявляет к собственникам помещений многоквартирного дома требование о его сносе в разумные сроки.

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» проводит организационную и аналитическую работу по формированию адресных перечней многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в объеме утвержденного лимита бюджета городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год

в соответствии с вышеуказанными критериями. Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными, и адресный перечень муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и подлежащими расселению, утверждаются постановлением администрации городского округа «Город Калининград».

В перечень аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в первую очередь включаются аварийные многоквартирные дома, в которых все жилые и нежилые помещения находятся в муниципальной собственности, и многоквартирные дома, для собственников помещений в которых истек установленный разумный срок сноса таких домов силами собственников.

В адресный перечень муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в первую очередь включаются жилые помещения с истекшими ранее и истекающими в очередном финансовом году сроками переселения физических лиц.

Способы переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции:

предоставление гражданам (нанимателям) других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном статьями 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

выплата собственникам жилых помещений возмещения за жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

предоставление гражданам (собственникам жилых помещений) других благоустроенных жилых помещений взамен изымаемых жилых помещений путем заключения договоров мены без осуществления доплат (в соответствии с достигнутыми соглашениями).

В случае предоставления других благоустроенных жилых помещений гражданам, переселяемым из коммунальной квартиры, площадь вспомогательного помещения должна быть пропорциональна площади занимаемого помещения.

Способами реализации указанных мероприятий являются:

приобретение жилых помещений у застройщиков или у лиц, не являющихся застройщиками;

строительство многоквартирных жилых домов;

выплата возмещения за жилое помещение собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

переселение в свободный муниципальный жилищный фонд.

Приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено) осуществляется в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации программы переселения, должны соответствовать рекомендуемому перечню характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

Размер возмещения за жилое помещение (здание) определяется на основании отчета об оценке объекта в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», по соглашению сторон. Расходы, связанные с проведением оценки, осуществляются за счет бюджета городского округа «Город Калининград». При наличии соглашения между собственником и администрацией городского округа «Город Калининград» заключается договор мены, в соответствии с которым собственнику предоставляется другое благоустроенное жилое помещение.

Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и из муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, осуществляется в соответствии с адресными перечнями многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в объеме утвержденного лимита бюджета городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год.

Приобретение (строительство) жилых помещений в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется при условии соблюдения следующих требований:

общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не меньше площади ранее занимаемого жилого помещения в аварийном доме, подлежащем расселению, либо переселяемые граждане должны представить согласие на переселение в жилое помещение общей площадью меньше площади ранее занимаемого жилого помещения в аварийном доме (согласие нанимателей и проживающих совместно с ним членов его семьи должно быть оформлено нотариально);

количество комнат в приобретаемом для переселения нанимателей и проживающих совместно с ним членов его семьи жилом помещении должно соответствовать количеству комнат в ранее занимаемом жилом помещении в аварийном доме;

при расчете стоимости 1 кв.м общей площади приобретаемого жилого помещения должна учитываться рыночная стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, сложившаяся на рынке недвижимости городского округа «Город Калининград».

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» готовит заявки на проведение электронных аукционов на приобретение (долевое участие в строительстве) жилых помещений и передает их в управление организации и проведения торгов комитета по финансам администрации городского округа «Город Калининград». Управление организации и проведения торгов комитета по финансам администрации городского округа «Город Калининград» размещает в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заказ на приобретение (строительство) жилых помещений.

По итогам конкурсных процедур комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» заключает муниципальные контракты на приобретение (долевое участие в строительстве) жилых помещений и осуществляет:

мероприятия по обеспечению государственной регистрации права муниципальной собственности на приобретенные (построенные) жилые помещения, обеспечивает заключение договоров социального найма (мены) с нанимателями (собственниками) с последующим переселением граждан;

выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за жилые помещения (в случае выбора собственниками жилых помещений данного способа переселения).

9. Финансовое обеспечение выполнения основных мероприятий муниципальной программы

Финансовое обеспечение выполнения основных мероприятий программы с распределением по источникам финансового обеспечения и главным распорядителям бюджетных средств приведено в приложении № 6 к программе.

10. Порядок взаимодействия ответственного исполнителя муниципальной программы с соисполнителями муниципальной программы

Соисполнители муниципальной программы не предусмотрены.

Приложение № 1
к программе

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017							
№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2024 г.		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2021 – 2024 гг.			х	х	34 302,86	2 276	х
По программе переселения 2021 – 2024 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:			х	х	28 547,28	1 876	х
1	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Сестрорецкая, д. 13	1900	04.08.2015	1 420,70	92	01.09.2024
2	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Челюскинская, д. 9-9а	1945	12.05.2014	465,70	21	31.12.2022
3	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 180	1945	01.07.2013	209,70	15	31.12.2021
4	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. А. Толстого, д. 22	1945	01.07.2013	154,00	12	07.12.2020
5	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Баженова, д. 48-50	1945	30.05.2014	310,50	35	31.12.2022
6	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Бассейная, д. 27-29	1958	30.05.2014	393,50	27	31.12.2022
7	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Беговая, д. 70-80	1945	30.12.2013	1 104,30	70	31.12.2021
8	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Белгородская, д. 32-38	1945	12.08.2013	1 943,10	118	31.12.2020
9	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Бойко, д. 13	1945	27.01.2016	116,00	12	31.12.2024
10	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Бойко, д. 14	1945	24.07.2014	103,50	7	31.12.2023
11	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Брянская, д. 3-5	1945	14.07.2014	133,10	15	31.12.2023
12	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Воздушная, д. 74-76	1955	14.07.2014	386,20	28	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8
13	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Волоколамская, д. 2	1957	04.06.2014	192,70	15	31.12.2023
14	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Восточная, д. 3-5	1945	10.12.2014	599,50	44	31.12.2020
15	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Гончарова, д. 13-15	1945	04.08.2015	193,20	15	31.12.2023
16	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Дарвина, д. 4	1945	06.11.2015	427,90	32	31.12.2024
17	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 139	1945	30.05.2014	159,40	13	31.12.2022
18	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Камская, д. 33-35	1945	07.07.2014	261,90	11	31.12.2023
19	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Карташева, д. 7	1945	30.05.2014	79,20	11	31.12.2022
20	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Колесная, д. 14	1945	24.07.2014	101,50	7	31.12.2023
21	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Колхозная, д. 16	1945	27.01.2016	290,70	18	31.12.2024
22	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Красная, д. 272, стр. 272-274	1945	17.02.2016	701,60	52	31.12.2024
23	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Красная, д. 284, стр. 284-286	1945	26.02.2014	714,80	38	31.12.2021
24	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Краснохолмская, д. 8-10	1954	10.09.2014	17,90	1	31.12.2022
25	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Крылова, д. 8	1945	24.07.2014	256,50	11	31.12.2023
26	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Крылова, д. 24	1945	07.07.2014	243,70	20	31.12.2023
27	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Лейт. Катина, д. 85-87	1945	30.05.2014	66,80	3	31.12.2021
28	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, пер. Литовский, д. 16	1945	25.10.2016	502,00	29	31.12.2024
29	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, пер. Литовский, д. 18	1945	26.10.2016	525,20	33	31.12.2024
30	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Литовский вал, д. 66	1945	30.12.2013	544,10	32	31.12.2021
32	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Марш. Борзова, д. 40-48	1945	12.08.2013	1 763,50	105	31.12.2021

1	2	3	4	5	6	7	8
33	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Муромская, д. 7	1945	27.09.2016	123,40	8	01.09.2024
34	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Муромская, д. 8-10	1945	14.07.2014	192,10	12	31.12.2024
35	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Нансена, д. 1а	1945	04.08.2015	975,80	67	31.12.2024
36	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Новинская, д. 14	1961	12.05.2014	270,80	26	31.12.2022
37	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Новинская, д. 16	1961	12.05.2014	264,50	18	31.12.2022
38	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Новинская, д. 18	1961	12.05.2014	297,80	25	31.12.2022
39	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Новинская, д. 20	1961	12.05.2014	278,50	14	31.12.2022
40	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Новинская, д. 22	1961	12.05.2014	314,60	29	31.12.2022
41	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Орудийная, д. 27	1945	15.05.2013	144,80	6	07.12.2020
42	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Парковая аллея, д. 4	1945	01.07.2013	246,90	19	31.12.2021
43	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 95-99	1945	04.08.2015	657,28	48	31.12.2024
44	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 180	1945	29.10.2015	234,70	18	31.12.2024
45	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 226	1945	08.02.2013	217,00	14	05.06.2020
46	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Полевая, д. 6	1945	11.04.2014	147,60	10	31.12.2022
47	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. Прегольский, д. 13А	1966	24.12.2015	92,10	8	31.12.2024
48	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 3	1961	31.10.2013	301,90	24	16.07.2020
49	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 5	1945	31.10.2013	304,50	34	31.12.2021
50	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Рижская, д. 14	1945	10.12.2014	1 404,90	58	31.12.2023
52	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. Совхозный, д. 3	1945	16.09.2014	264,40	13	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8
53	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Солнечногорская, д. 19	1945	07.07.2014	38,10	1	31.12.2023
54	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Старорусская, д. 22-24	1945	02.03.2015	477,40	26	31.12.2023
55	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Тамбовская, д. 13-15	1945	01.07.2013	155,80	15	31.12.2021
56	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Тамбовская, д. 34-36	1945	26.02.2014	190,40	26	31.12.2023
57	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 3	1945	14.07.2014	364,10	27	31.12.2023
58	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 9	1945	21.01.2016	385,10	23	31.12.2024
59	город Калининград	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 10-12	1945	01.07.2013	473,40	27	31.12.2021
60	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 23	1958	26.07.2016	406,40	29	31.12.2024
61	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 1-1а	1945	18.08.2015	524,20	29	31.12.2024
62	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 7-9	1945	16.02.2015	824,00	50	31.12.2023
63	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 10а	1945	04.06.2014	340,80	16	31.12.2023
64	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Тульская, д. 23	1945	29.04.2016	77,20	7	01.09.2024
65	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Урицкого, д. 7-7А	1945	30.05.2014	179,10	9	31.12.2021
66	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Фурманова, д. 5-7	1945	14.07.2014	483,20	31	31.12.2023
67	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Хрисанфова, д. 5	1945	30.05.2014	43,20	2	31.12.2022
68	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Целлюлозная, д. 12	1945	26.04.2016	85,50	7	01.09.2024
69	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Чехова, д. 3-5	1954	25.12.2015	346,90	24	31.12.2024
71	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Чехова, д. 31-33	1954	04.06.2014	348,00	17	31.12.2023
72	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Щепкина, д. 5	1945	29.10.2015	327,10	11	31.12.2024
73	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Ямская, д. 69-71	1945	08.02.2013	458,40	39	31.12.2020

1	2	3	4	5	6	7	8
74	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Ямская, д. 73	1945	06.09.2013	241,30	25	31.12.2021
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:			x	x	5 755,58	400	x
1	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 180	1945	01.07.2013	29,10	2	31.12.2021
2	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 213	1945	15.05.2013	36,60	0	20.11.2019
3	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Бассейная, д. 85	1945	27.09.2013	470,40	41	31.12.2022
4	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Белгородская, д. 6	1945	15.05.2013	92,30	5	06.08.2019
5	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Белгородская, д. 32-38	1945	12.08.2013	49,10	1	31.12.2020
6	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Беломорская, д. 15	1945	30.12.2013	36,50	1	14.01.2019
7	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Бойко, д. 14	1945	24.07.2014	42,20	0	31.12.2023
8	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Восточная, д. 3-5	1945	10.12.2014	44,40	2	31.12.2020
9	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 142/2	1975	12.08.2013	30,70	3	31.12.2019
10	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Кольцова, д. 40	1959	31.10.2013	277,10	21	31.12.2022
11	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Краснохолмская, д. 8-10	1954	10.09.2014	24,40	2	31.12.2022
12	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Марш. Борзова, д. 27-37	1945	08.02.2013	1 070,80	85	31.12.2020
13	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, пр-кт Московский, д. 70	1981	21.07.2015	66,20	3	30.06.2019
14	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Муромская, д. 12-14	1945	06.09.2013	188,50	25	08.02.2021
15	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Нарвская, д. 47	1945	15.05.2013	35,30	4	31.12.2019
16	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Новинская, д. 16	1961	12.05.2014	44,10	6	31.12.2022
17	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Новинская, д. 43	1945	15.05.2013	32,70	0	20.08.2019

1	2	3	4	5	6	7	8
18	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Островского, д. 1	1945	07.07.2014	387,60	17	31.12.2023
19	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Островского, д. 3	1945	17.11.2016	425,30	18	01.09.2025
20	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. П. Морозова, д. 10-26	1945	23.10.2017	2 143,700	124	01.06.2024
21	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 1	1961	01.07.2013	302,90	35	31.12.2022
22	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 16	1959	31.10.2013	306,60	25	31.12.2022
23	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Солнечногорская, д. 19	1945	07.07.2014	54,10	0	31.12.2023
24	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Станочная, д. 2-8	1945	08.02.2013	1 136,18	58	31.12.2022
25	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 10-12	1945	01.07.2013	39,20	4	31.12.2021
26	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Хрисанфова, д. 5	1945	30.05.2014	51,30	3	31.12.2022
27	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Чехова, д. 19	1954	27.09.2013	172,40	14	31.12.2022
28	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Чехова, д. 27-29	1954	30.12.2013	309,60	25	31.12.2022

Приложение № 2 к программе

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, по способам переселения															
№ п / п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений			Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений								
				всего	в том числе		всего	в том числе						приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий			приобретение жилых помещений у застройщиков			приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками				
								в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию					
					расселяемая площадь	расселяемая площадь		стоимость возмещения	расселяемая площадь	приобретаемая площадь		стоимость	приобретаемая площадь		стоимость
кв.м	руб.	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:	22 268,53	1 853 673 712,5	4 268,02	4 268,02	378 508 472,0	18 000,51	25 291,1	1 475 165 240,49	21 531,7	1 230 999 740,5	987,70	64 140 750,00	2 771,70	180 024 750,00
2	Всего по этапу 2021 г.	5 355,93	453 346 811,5	1 100,50	1 100,50	84 995 231,00	4 255,43	5 940,40	368 351 580,49	2 181,00	124 186 080,50	987,70	64 140 750,00	2 771,70	180 024 750,00
3	Итого по городскому округу «Город Калининград»	5 355,93	453 346 811,5	1 100,50	1 100,50	84 995 231,00	4 255,43	5 940,40	368 351 580,49	2 181,00	124 186 080,50	987,70	64 140 750,00	2 771,70	180 024 750,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	Всего по этапу 2022 г.	3 822,50	334 563 571,00	641,00	641,00	55 642 271,00	3 181,50	5 809,60	278 921 300,00	5 809,60	278 921 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по городскому округу «Город Калининград»	3 822,50	334 563 571,00	641,00	641,00	55 642 271,00	3 181,50	5 809,60	278 921 300,00	5 809,60	278 921 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Всего по этапу 2023 г.	5 992,72	907 615 330,00	937,52	937,52	79 722 970,00	5 055,20	5 868,50	827 892 360,00	5 868,50	827 892 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по городскому округу «Город Калининград»	5 992,72	907 615 330,00	937,52	937,52	79 722 970,00	5 055,20	5 868,50	827 892 360,00	5 868,50	827 892 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Всего по этапу 2024 г.	7 097,38	158 148 000,00	1 589,00	1 589,00	158 148 000,00	5 508,38	7 672, 60	0,00	7 672, 60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Итого по городскому округу «Город Калининград»	7 097,38	158 148 000,00	1 589,00	1 589,00	158 148 000,00	5 508,38	7 672, 60	0,00	7 672, 60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 3
к программе

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017												
№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе:		
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:	1 469	600	441	159	22 268,53	16 335,73	5 932,8	2 500 525 599,49	1 762 173 101,17	225 415 930,21	512 936 568,11
2	Всего по этапу 2021 г.	311	140	115	25	5 355,93	4 370,36	985,57	453 346 811,49	230 988 991,17	46 858 720,21	175 499 100,11
3	Итого по городскому округу «Город Калининград»	311	140	115	25	5 355,93	4 370,36	985,57	453 346 811,49	230 988 991,17	46 858 720,21	175 499 100,11
4	Всего по этапу 2022 г.	290	96	62	34	3 822,50	2 494,30	1 328,20	1 137 583 090,00	867 825 850,00	61 087 240,00	208 670 000,00
5	Итого по городскому округу «Город Калининград»	290	96	62	34	3 822,50	2 494,30	1 328,20	1 137 583 090,00	867 825 850,00	61 087 240,00	208 670 000,00
6	Всего по этапу 2023 г.	371	149	97	52	5 992,72	3 985,57	2 007,15	909 437 550,00	663 358 260,00	117 429 970,00	128 649 320,00
7	Итого по городскому округу «Город Калининград»	371	149	97	52	5 992,72	3 985,57	2 007,15	909 437 550,00	663 358 260,00	117 429 970,00	128 649 320,00
8	Всего по этапу 2024 г.	497	215	167	48	7 097,38	5 485,50	1 611,88	158 148,00	0,00	40 000,00	118 148,00
9	Итого по городскому округу «Город Калининград»	497	215	167	48	7 097,38	5 485,50	1 611,88	158 148,00	0,00	40 000,00	118 148,00

Приложение № 4
к программе

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017											
№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь					Количество переселяемых жителей				
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Всего	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	5	6	7	8	9	12	13	14	15	16
1	Всего подлежит переселению в 2021 – 2024 г.	6 029,63	3 536,60	5 992,72	7 097,38	22 656,33	415	290	484	565	2 424
2	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:	4 319,93	3 339,70	5 992,72	7 097,38	25 349,18	267	290	484	565	1 606
3	Всего по этапу 2021 г.	4 319,93	1 024,70	x	x	5 344,63	267	48	x	x	315
4	Итого по городскому округу «Город Калининград»	4 319,93	1 024,70	x	x	5 344,63	267	48	x	x	315
5	Всего по этапу 2022 г.	x	2 315,00	1 507,50	x	3 822,50	x	242	181	x	423
6	Итого по городскому округу «Город Калининград»	x	2 315,00	1 507,50	x	3 822,50	x	242	181	x	423
7	Всего по этапу 2023 г.	x	x	4 485,22	x	4 485,22	x	x	303	68	371
8	Итого по городскому округу «Город Калининград»	x	x	4 485,22	x	4 485,22	x	x	303	68	371
9	Всего по этапу 2024 г.	x	x	x	7 097,38	5419,28	x	x	x	497	438
10	Итого по городскому округу «Город Калининград»	x	x	x	7 097,38	5419,28	x	x	x	497	438
11	По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:	1 709,70	196,90	0,00	0,00	5 660,18	148	0	0	0	387
12	Итого по городскому округу «Город Калининград»	1 709,70	196,90	0,00	0,00	5 660,18	148	0	0	0	387

Система основных мероприятий муниципальной программы

Номер задачи/ основного мероприятия муниципальной программы	Наименование задачи, целевого показателя, основного мероприятия муниципальной программы	Наименование показателя основного мероприятия муниципальной программы	Единица измерения	Базовое значение	2023 г.	2024 г.	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель/ соисполнитель
1	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда							
1.1	Увеличение доли площади жилищного фонда, расселенного в период реализации Программы, по отношению к общей площади жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания, нарастающим итогом		%	19,6	59,3	82,3	100,0	х
01	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Расселяемая площадь	кв.м	5 464,37	5 992,72	7 097,38	30 843,49	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»
		Количество переселяемых жителей	чел.	373	371	497	2 079	

Финансовое обеспечение выполнения основных мероприятий муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Объемы финансового обеспечения в 2024 г., тыс. руб.
Общий объем финансового обеспечения выполнения основных мероприятий программы		Всего	158 148,00
		ФБ (ФСР ЖКХ)	0,00
		ОБ	40 000,00
		МБ	118 148,00
		ПП	0,00
01	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего	158 148,00
		ФБ (ФСР ЖКХ)	0,00
		ОБ	40 000,00
		МБ	118 148,00
		ПП	0,00
Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»		Всего	158 148,00
		ФБ (ФСР ЖКХ)	0,00
		ОБ	40 000,00
		МБ	118 148,00
		ПП	0,00
01	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего	158 148,00
		ФБ (ФСР ЖКХ)	0,00
		ОБ	40 000,00
		МБ	118 148,00
		ПП	0,00

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « ___ » _____ 2024 г. № _____

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от 30 декабря 2020 г. № 1206

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными
и подлежащими расселению

№ п/п	Адреса многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017
1	2
1	г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Сестрорецкая, д. 13
2	г. Калининград, пер. Литовский, д. 16
3	г. Калининград, пер. Литовский, д. 18
4	г. Калининград, мкр. Прегольский, д. 13а
5	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 180
6	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 95-99
7	г. Калининград, мкр. Совхозный, д. 3
8	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 10а
9	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 1-1а
10	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 7-9
11	г. Калининград, ул. Бассейная, д. 27-29
12	г. Калининград, ул. Бойко, д. 13
13	г. Калининград, ул. Бойко, д. 14
14	г. Калининград, ул. Брянская, д. 3-5
15	г. Калининград, ул. Воздушная, д. 74-76
16	г. Калининград, ул. Волоколамская, д. 2
17	г. Калининград, ул. Гончарова, д. 13-15
18	г. Калининград, ул. Дарвина, д. 4
19	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 139

1	2
20	г. Калининград, ул. Камская, д. 33-35
21	г. Калининград, ул. Колесная, д. 14
22	г. Калининград, ул. Колхозная, д. 16
23	г. Калининград, ул. Красная, д. 272-274
24	г. Калининград, ул. Красная, д. 284-286
25	г. Калининград, ул. Крылова, д. 24
26	г. Калининград, ул. Крылова, д. 8
27	г. Калининград, ул. Муромская, д. 7
28	г. Калининград, ул. Муромская, д. 8-10
29	г. Калининград, ул. Нансена, д. 1а
30	г. Калининград, ул. Новинская, д. 14
31	г. Калининград, ул. Новинская, д. 18
32	г. Калининград, ул. Новинская, д. 20
33	г. Калининград, ул. Новинская, д. 22
34	г. Калининград, ул. Полевая, д. 6
35	г. Калининград, ул. Рижская, д. 14
36	г. Калининград, ул. Рыбников, д. 41-43
37	г. Калининград, ул. Солнечногорская, д. 19
38	г. Калининград, ул. Станочная, д. 2-8
39	г. Калининград, ул. Старорусская, д. 22-24
40	г. Калининград, ул. Тамбовская, д. 34-36
41	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 3
42	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 9
43	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 23
44	г. Калининград, ул. Тульская, д. 23
45	г. Калининград, ул. Фурманова, д. 5-7
46	г. Калининград, ул. Целлюлозная, д. 12
47	г. Калининград, ул. Чехова, д. 31-33
48	г. Калининград, ул. Чехова, д. 3-5
49	г. Калининград, ул. Щепкина, д. 5

№ п/п	Адреса многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2017
1	2
1	г. Калининград, мкр. Совхозный, д. 29
2	г. Калининград, мкр. Совхозный, д. 31
3	г. Калининград, мкр. Прегольский, д. 10Б
4	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 7
5	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 24
6	г. Калининград, пер. Крылова, д. 1
7	г. Калининград, пер. Севастопольский, д. 6
8	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 74
9	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 2-4
10	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 6
11	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 12
12	г. Калининград, ул. А. Суворова, д. 148
13	г. Калининград, ул. А. Суворова, д. 158
14	г. Калининград, ул. А. Толстого, д. 10
15	г. Калининград, ул. А. Толстого, д. 14
16	г. Калининград, ул. Айвазовского, д. 35
17	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 196
18	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 200
19	г. Калининград, ул. Батальная, д. 31-37
20	г. Калининград, ул. Батальная, д. 10-12
21	г. Калининград, ул. Бойко, д. 31
22	г. Калининград, ул. Большая окружная 3-я, д. 149-151
23	г. Калининград, ул. Большая окружная 4-я, д. 76
24	г. Калининград, ул. Большая окружная 4-я, д. 94
25	г. Калининград, ул. Боткина, д. 8
26	г. Калининград, ул. Воздушная, д. 82-84
27	г. Калининград, ул. Возрождения, д. 19
28	г. Калининград, ул. Двинская, д. 77
29	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 87

1	2
30	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 140
31	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 187
32	г. Калининград, ул. Заводская, д. 19
33	г. Калининград, ул. Карташева, д. 78
34	г. Калининград, ул. Карташева, д. 104
35	г. Калининград, ул. К. Заслонова, д. 5а
36	г. Калининград, ул. К. Заслонова, д. 32
37	г. Калининград, ул. Киевская, д. 108А
38	г. Калининград, ул. К. Назаровой, д. 47-49
39	г. Калининград, ул. Коммунистическая, д. 20
40	г. Калининград, ул. Коммунистическая, д. 22
41	г. Калининград, ул. Красная, д. 276-278
42	г. Калининград, ул. Ладушкина, д. 15
43	г. Калининград, ул. Летняя, д. 26
44	г. Калининград, ул. Летняя, д. 28
45	г. Калининград, ул. Львовская, д. 1
46	г. Калининград, ул. Менделеева, д. 32
47	г. Калининград, ул. Минусинская, д. 4
48	г. Калининград, ул. Минусинская, д. 12
49	г. Калининград, ул. Можайская, д. 24
50	г. Калининград, ул. Можайская, д. 53
51	г. Калининград, ул. Нансена, д. 61
52	г. Калининград, ул. Неманская, д. 50-52
53	г. Калининград, ул. Новинская, д. 24
54	г. Калининград, ул. Окуловская, д. 19-21
55	г. Калининград, ул. П. Морозова, д. 10-26
56	г. Калининград, ул. Семипалатинская, д. 76
57	г. Калининград, ул. Старорусская, д. 18-20
58	г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 15-15А
59	г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 17А
60	г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 29
61	г. Калининград, ул. Тихоненко, д. 9
62	г. Калининград, ул. Толбухина, д. 49
63	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 18

1	2
64	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 2-4
65	г. Калининград, ул. Хрустальная, д. 5
66	г. Калининград, ул. Ялтинская, д. 95
67	г. Калининград, ул. Ямская, д. 50
68	г. Калининград, ул. Новинская, д. 19

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «__» _____ 2024 г. № _____

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от 30 декабря 2020 г. № 1206

Адресный перечень муниципальных жилых помещений, признанных
непригодными для проживания и подлежащими расселению

№ п/п	Адрес непригодного для проживания муниципального жилого помещения
1	2
1	ул. Бабушкина, д. 4
2	ул. Грибная, д. 5-7 (14/100 долей в праве общей долевой собственности)
3	ул. Клинская, д. 22-24 (66/100 долей)
4	ул. Новинская, д. 12, кв. 2
5	ул. Тамбовская, д. 14/2, кв. 1