

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 15 » 07 2024 г.
г. Калининград

№ 628

Об установлении публичного сервитута
в отношении части земель кадастровых
кварталов 39:15:111503, 39:15:111502
и земельных участков с кадастровыми
номерами 39:15:111502:120,
39:15:111502:360, 39:15:111502:60,
39:15:111502:62, 39:15:111502:348
в целях обеспечения нужд местного
населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 19.06.2024 (вх. № в-КМИ-4965), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 8002 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Д. Донского в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:111503, 39:15:111502 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:111502:120 площадью 24854 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания и сооружения стационара – ГБУЗ «Детская областная больница». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского;

2) с кадастровым номером 39:15:111502:360 площадью 3377 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания и сооружения стационара – ГБУЗ «Детская областная больница». Местоположение:

Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского;

3) с кадастровым номером 39:15:111502:60 площадью 3622 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания и сооружения медико-санитарной части». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского, д. 27;

4) с кадастровым номером 39:15:111502:62 площадью 1692 кв.м с видом разрешенного использования «проезд общего пользования». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского, 27;

5) с кадастровым номером 39:15:111502:348 площадью 41819 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания и сооружения детской больницы». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского, д. 23.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копии постановления заказными письмами с уведомлением о вручении в адрес правообладателей земельных участков.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

7. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «15» 07 2024 г. № 628

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

**в целях обеспечения нужд местного населения –
для прохода и проезда по ул. Д. Донского в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8002 +/- 27
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Д. Донского в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

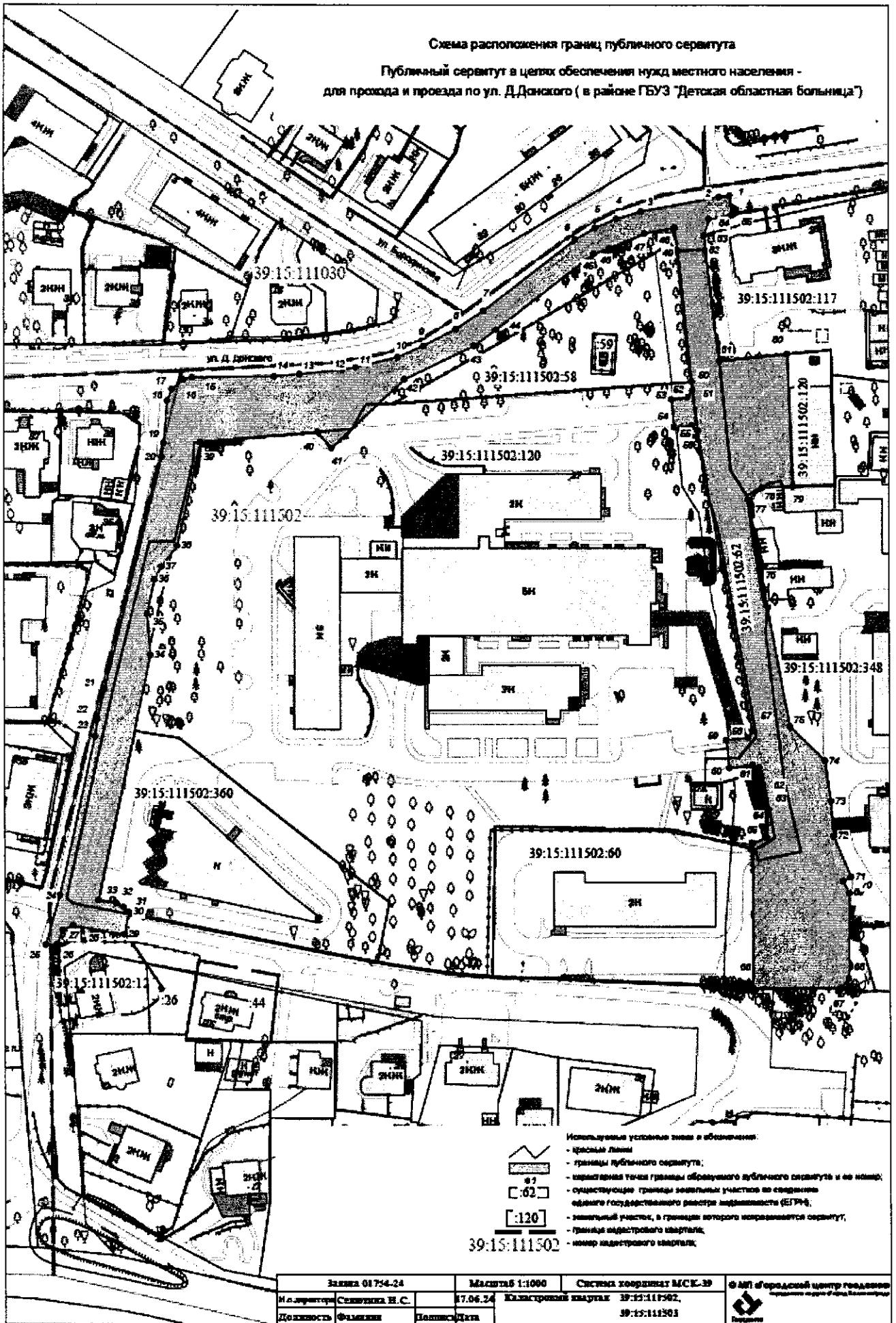
1	355077.19	1187193.71	геодезический	0.10	-
2	355076.75	1187190.51	геодезический	0.10	-
3	355072.47	1187167.04	геодезический	0.10	-
4	355070.21	1187159.58	геодезический	0.10	-
5	355067.44	1187153.04	геодезический	0.10	-
6	355063.92	1187147.06	геодезический	0.10	-
7	355042.56	1187119.39	геодезический	0.10	-
8	355037.17	1187111.26	геодезический	0.10	-
9	355031.98	1187101.54	геодезический	0.10	-
10	355028.59	1187093.90	геодезический	0.10	-
11	355025.53	1187081.35	геодезический	0.10	-
12	355024.79	1187077.36	геодезический	0.10	-
13	355023.50	1187064.40	геодезический	0.10	-
14	355022.88	1187056.77	геодезический	0.10	-
15	355022.56	1187031.96	геодезический	0.10	-
16	355021.84	1187029.31	геодезический	0.10	-
17	355018.88	1187025.78	геодезический	0.10	-
18	355015.39	1187024.40	геодезический	0.10	-
19	355002.82	1187023.40	геодезический	0.10	-
20	354998.65	1187022.72	геодезический	0.10	-
21	354928.77	1187005.47	геодезический	0.10	-
22	354919.67	1187003.28	геодезический	0.10	-
23	354914.41	1187002.49	геодезический	0.10	-
24	354866.68	1186991.93	геодезический	0.10	-
25	354851.67	1186987.69	геодезический	0.10	-
26	354851.67	1186991.11	геодезический	0.10	-
27	354856.20	1186992.82	геодезический	0.10	-
28	354857.58	1186995.91	геодезический	0.10	-
29	354854.74	1187011.20	геодезический	0.10	-
30	354861.57	1187012.61	геодезический	0.10	-
31	354863.17	1187010.94	геодезический	0.10	-
32	354864.38	1187008.79	геодезический	0.10	-
33	354865.31	1187003.55	геодезический	0.10	-
34	354939.09	1187019.30	геодезический	0.10	-
35	354951.41	1187018.28	геодезический	0.10	-
36	354961.68	1187020.57	геодезический	0.10	-

37	354965.60	1187022.74	геодезический	0.10	-
38	354972.00	1187027.45	геодезический	0.10	-
39	355003.06	1187034.37	геодезический	0.10	-
40	355005.98	1187069.87	геодезический	0.10	-
41	355001.25	1187074.02	геодезический	0.10	-
42	355021.85	1187095.92	геодезический	0.10	-
43	355031.92	1187116.61	геодезический	0.10	-
44	355036.81	1187123.20	геодезический	0.10	-
45	355059.57	1187152.73	геодезический	0.10	-
46	355061.28	1187157.48	геодезический	0.10	-
47	355065.75	1187168.06	геодезический	0.10	-
48	355067.49	1187177.09	геодезический	0.10	-
49	355060.41	1187178.07	геодезический	0.10	-
50	355021.18	1187182.13	геодезический	0.10	-
51	355018.45	1187182.48	геодезический	0.10	-
52	355016.42	1187180.81	геодезический	0.10	-
53	355015.76	1187176.18	геодезический	0.10	-
54	355007.44	1187176.90	геодезический	0.10	-
55	355007.91	1187182.31	геодезический	0.10	-
56	355006.45	1187184.00	геодезический	0.10	-
57	354915.93	1187200.18	геодезический	0.10	-
58	354913.86	1187199.10	геодезический	0.10	-
59	354913.06	1187192.42	геодезический	0.10	-
60	354904.69	1187193.36	геодезический	0.10	-
61	354905.49	1187200.37	геодезический	0.10	-
62	354904.69	1187202.29	геодезический	0.10	-
63	354892.27	1187204.88	геодезический	0.10	-
64	354883.81	1187204.55	геодезический	0.10	-
65	354882.27	1187200.38	геодезический	0.10	-
66	354838.34	1187200.41	геодезический	0.10	-
67	354838.34	1187226.56	геодезический	0.10	-
68	354841.30	1187229.14	геодезический	0.10	-
69	354867.12	1187229.28	геодезический	0.10	-
70	354870.69	1187227.40	геодезический	0.10	-
71	354871.96	1187229.84	геодезический	0.10	-
72	354884.37	1187224.58	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Д.Данского (в районе ГБУЗ "Детская областная больница")



- Используемые условные знаки и обозначения:
- красные линии
 - границы публичного сервитута;
 - штриховая точка границы обратного публичного сервитута и ее номер;
 - существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
 - земельный участок, в границах которого устанавливается сервитут;
 - границы кадастрового квартала;
 - номер кадастрового квартала;

Лист № 01754-24		Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	© МП «Городской центр геодезии и картографии» Государственный кадастровый инженер
И.о. архитектора	Семеновна Н.С.	17.06.24	Электронная печать 39:15:111502, 39:15:111503	
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	