

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 04 2019 г.
г. Калининград

№ 343

Об изъятии для муниципальных
нужд земельных участков по ул. Стрелецкой,
пр-ту Московскому и земельных участков и
расположенных на них объектов
недвижимого имущества по ул. Дачной

Во исполнение адресной инвестиционной программы на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.12.2018 № 1182 (в редакции постановления от 12.02.2019 № 77), на основании статей 235, 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улица Дачная – часть улицы Стрелецкой (от проспекта Московского до улицы Ю. Гагарина) в городе Калининграде, предусматривающего размещение линейного объекта, утвержденного приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 29.11.2018 № 321, постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 24.04.2018 № 409 «Об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», выписок из Единого государственного реестра недвижимости от 28.01.2019 № КУВИ-001/2019-1847144, № КУВИ-001/2019-1847765, № КУВИ-001/2019-1848187, № КУВИ-001/2019-1848307, № КУВИ-001/2019-1848569, № КУВИ-001/2019-1848850, № КУВИ-001/2019-1849748, № КУВИ-001/2019-1850232, от 22.02.2019 № КУВИ-001/2019-4061678, от 21.02.2019 № КУВИ-001/2019-3960200, обращения МКУ «УКС» от 22.01.2019 № 01-13/179/УКС (вх. № в-КМИ-429 от 23.01.2019)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях реализации объекта «Реконструкция ул. Дачной в г. Калининграде»:

- земельный участок площадью 296,20 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132803:14 площадью 1829 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дачная, 1-а (аренда, номер государственной регистрации права (обременения) 39-01-00/077/2001-430 от 24.08.2001);

- земельный участок площадью 260,60 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132803:46 площадью 15224 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, пр-т Московский, дом 171а (аренда, номер государственной регистрации права (обременения) 39-39-01/016/2008-602 от 19.01.2009);

- земельный участок площадью 188,40 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132803:46 площадью 15224 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, пр-т Московский, дом 171а (аренда, номер государственной регистрации права (обременения) 39-39-01/016/2008-602 от 19.01.2009);

- земельный участок площадью 11,60 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132803:46 площадью 15224 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, пр-т Московский, дом 171а (аренда, номер государственной регистрации права (обременения) 39-39-01/016/2008-602 от 19.01.2009);

- земельный участок площадью 129,20 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132804:12 площадью 280 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дачная, 6 (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/426/2009-104 от 20.01.2010), и нежилое здание (магазин) площадью 124,3 кв.м с кадастровым номером 39:15:132804:67, расположенное по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дачная, дом 6 (собственность, номер государственной регистрации права 39-01-00/119/2004-520 от 05.10.2004);

- земельный участок площадью 230,90 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132804:285 площадью 2100 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дачная (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:132804:285-39/001/2018-1 от 20.02.2018);

- земельный участок площадью 72,30 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132804:286 площадью 1572 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дачная (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:132804:286-39/001/2018-1 от 20.02.2018);

- земельный участок площадью 746,00 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132512:28 площадью 2404 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская

обл., г. Калининград, ул. Стрелецкая (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/222/2012-704 от 20.07.2012);

- земельный участок площадью 1052,00 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132801:21 площадью 2984 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Стрелецкая, дом 8а (аренда, номер государственной регистрации права (обременения) 39:15:132801:21-39/001/2018-7 от 06.06.2018);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:132804:182 площадью 123 кв.м, расположенный по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дачная (аренда, номер государственной регистрации права (обременения) 39-39/001-39/001/033/2016-1673/2 от 25.05.2016), и нежилое здание (гараж) площадью 63 кв.м с кадастровым номером 39:15:132804:200, расположенное по адресу (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дачная, дом № 4 (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/366/2012-625 от 23.11.2012).

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

2.1 в течение десяти дней с момента подписания настоящего постановления в установленном законом порядке направить копии настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

- правообладателям изымаемой недвижимости;

2.2 осуществить подготовку соглашений об изъятии недвижимости;

2.3 направить проекты соглашений об изъятии недвижимости сторонам соглашений для подписания.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград» (Соломянюк И.В.):

3.1 выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с проектом межевания территории;

3.2 выступить заказчиком работ по определению размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления;

3.3 осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

5. Срок действия настоящего постановления – 3 года.

6. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., за исполнением пункта 3 – на директора МКУ «УКС» Соломянюка И.В.

Глава городского округа



А.Н. Силанов