

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » 10 2024 г.
г. Калининград

№ 875

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110838, 39:15:110837, 39:15:110840, 39:15:110828 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:19701, 39:15:110838:8, 39:15:110840:49 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 27.08.2024 вх. № в-КМИ-7143 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 2821 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Добролюбова в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110838, 39:15:110837, 39:15:110840, 39:15:110828 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:19701 площадью 25287 кв.м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Красносельская;

2) с кадастровым номером 39:15:110838:8 площадью 3610 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом со встроенными прочими помещениями». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Добролюбова, д. 25;

3) с кадастровым номером 39:15:110840:49 площадью 742 кв.м

с видом разрешенного использования «под существующий блокированный жилой дом индивидуального жилищного фонда». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Добролюбова, 23А-23Б.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателя земельного участка.

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:110838:8).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

И.о. главы администрации



А.Н. Асмыкович

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «04» 10 2024 г. № 875

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

**в целях обеспечения нужд местного населения –
для прохода по ул. Добролюбова в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Добролюбова
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2821 +/- 14 <i>Контур 1 - 58 кв.м.</i> <i>Контур 1 – 260 кв.м.</i> <i>Контур 3 – 1377 кв.м.</i> <i>Контур 4 – 1126 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Добролюбова в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	355404.68	1185445.60	геодезический	0.10	-

2	355402.92	1185442.65	геодезический	0.10	-
3	355401.00	1185441.00	геодезический	0.10	-
4	355398.05	1185440.17	геодезический	0.10	-
5	355398.07	1185443.46	геодезический	0.10	-
6	355402.21	1185445.83	геодезический	0.10	-
7	355401.90	1185459.75	геодезический	0.10	-
8	355404.68	1185459.61	геодезический	0.10	-
1	355404.68	1185445.60	геодезический	0.10	-
9	355405.90	1185356.43	геодезический	0.10	-
10	355403.54	1185353.83	геодезический	0.10	-
11	355395.93	1185352.71	геодезический	0.10	-
12	355395.89	1185356.24	геодезический	0.10	-
13	355400.94	1185356.53	геодезический	0.10	-
14	355402.63	1185357.55	геодезический	0.10	-
15	355402.69	1185364.79	геодезический	0.10	-
16	355403.48	1185365.57	геодезический	0.10	-
17	355402.50	1185416.49	геодезический	0.10	-
18	355402.37	1185430.03	геодезический	0.10	-
19	355399.66	1185434.22	геодезический	0.10	-
20	355399.65	1185437.09	геодезический	0.10	-
21	355401.67	1185436.44	геодезический	0.10	-
22	355403.58	1185434.66	геодезический	0.10	-
23	355404.93	1185431.45	геодезический	0.10	-
24	355405.74	1185399.55	геодезический	0.10	-
25	355406.15	1185359.86	геодезический	0.10	-
9	355405.90	1185356.43	геодезический	0.10	-
26	355424.40	1185242.50	геодезический	0.10	-
27	355418.76	1185242.19	геодезический	0.10	-
28	355418.27	1185247.71	геодезический	0.10	-
29	355418.12	1185250.16	геодезический	0.10	-
30	355415.93	1185250.61	геодезический	0.10	-
31	355413.71	1185252.38	геодезический	0.10	-
32	355412.51	1185254.38	геодезический	0.10	-
33	355412.00	1185256.53	геодезический	0.10	-
34	355411.67	1185271.22	геодезический	0.10	-
35	355411.20	1185304.00	геодезический	0.10	-

36	355410.51	1185343.36	геодезический	0.10	-
37	355410.05	1185369.90	геодезический	0.10	-
38	355409.48	1185415.56	геодезический	0.10	-
39	355408.86	1185447.86	геодезический	0.10	-
40	355416.22	1185447.81	геодезический	0.10	-
41	355417.04	1185369.81	геодезический	0.10	-
42	355417.55	1185299.25	геодезический	0.10	-
43	355417.56	1185285.58	геодезический	0.10	-
44	355417.61	1185281.95	геодезический	0.10	-
45	355417.60	1185255.50	геодезический	0.10	-
46	355418.67	1185254.49	геодезический	0.10	-
47	355423.59	1185254.77	геодезический	0.10	-
26	355424.40	1185242.50	геодезический	0.10	-
48	355402.25	1185237.70	геодезический	0.10	-
49	355391.59	1185237.15	геодезический	0.10	-
50	355390.06	1185260.80	геодезический	0.10	-
51	355398.60	1185264.17	геодезический	0.10	-
52	355397.17	1185348.69	геодезический	0.10	-
53	355401.39	1185348.63	геодезический	0.10	-
54	355405.16	1185345.79	геодезический	0.10	-
55	355406.28	1185343.14	геодезический	0.10	-
56	355407.60	1185275.05	геодезический	0.10	-
57	355407.82	1185253.62	геодезический	0.10	-
58	355405.86	1185250.38	геодезический	0.10	-
59	355403.65	1185248.85	геодезический	0.10	-
60	355401.55	1185248.51	геодезический	0.10	-
48	355402.25	1185237.70	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

