

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «__» _____ 2024 г.
г. Калининград

№ _____

Об утверждении порядка
выдачи согласия в письменной форме
владельца автомобильной дороги
общего пользования местного
значения в целях строительства,
реконструкции, капитального ремонта,
ремонта являющихся сооружениями
пересечения автомобильной дороги
общего пользования местного значения
с другими автомобильными дорогами
и примыкания автомобильной дороги
общего пользования местного значения
к другой автомобильной дороге,
а также перечня документов,
необходимых для выдачи такого согласия

В соответствии с пунктом 3 части 5.3 статьи 20 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград»

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить порядок выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги общего пользования местного значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги общего пользования местного значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги общего пользования местного значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия (приложение).

2. Комитету развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград» (Уханов Н.Б.) обеспечить исполнение настоящего постановления.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего Постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направить копию Постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных правовых актов.

4. Считать утратившим силу Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.10.2019г. № 935 «Об утверждении Порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию сооружений пересечения автомобильной дороги с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги к другой автомобильной дороге, на капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий в отношении автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Калининград» и перечня документов, необходимых для его выдачи».

Глава городского округа

Е.И. Дятлова

Приложение
к постановлению
администрации
городского округа
«Город Калининград»
от «___» _____ 2024г. № ___

ПОРЯДОК

выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги общего пользования местного значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги общего пользования местного значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги общего пользования местного значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия

1. Порядок выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги общего пользования местного значения (далее – автомобильные дороги местного значения), содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия (далее – согласие), в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги общего пользования местного значения с другими автомобильными дорогами (далее – пересечение) и примыкания автомобильной дороги общего пользования местного значения к другой автомобильной дороге (далее – примыкание), разработан в соответствии с пунктом 3 части 5.3. статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает правила подачи и рассмотрения заявления о предоставлении согласия в письменной форме, перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия, а также основания отказа в приеме документов и основания отказа в выдаче согласия.

2. Настоящий Порядок действует в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа «Город Калининград».

3. Владелец автомобильных дорог местного значения является администрация городского округа «Город Калининград». Комитет развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет) является органом, уполномоченным на выдачу согласия.

4. Строительство и реконструкция пересечений и примыканий в отношении автомобильных дорог местного значения допускаются при наличии разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с

Градостроительным кодексом Российской Федерации, и согласия в письменной форме Комитета.

Капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий в отношении автомобильных дорог местного значения допускаются при наличии согласия в письменной форме Комитета. При этом с Комитетом должны быть согласованы порядок осуществления работ по ремонту указанных пересечений и примыканий и объем таких работ.

5. Примыкающие к автомобильным дорогам местного значения автомобильные дороги, подъезды к автомобильным дорогам, съезды с автомобильных дорог должны иметь твердое покрытие, начиная с мест примыкания, на расстоянии, размер которого должен быть не менее установленного техническими регламентами размера.

6. При согласовании строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечений и (или) примыканий Комитет обязан информировать лиц, которые планируют осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт таких пересечений и (или) примыканий, о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильных дорог местного значения и о сроках их реконструкции, капитального ремонта.

7. В целях получения согласия заявитель направляет в Комитет письменное заявление о предоставлении согласия (далее – заявление).

Заявление могут подавать физические или юридические лица, обеспечивающие на принадлежащих им на праве собственности земельных участках или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на земельных участках иных правообладателей, работы по строительству, реконструкции объектов капитального строительства (далее – заявитель).

8. В заявлении указывается:

наименование заявителя;

данные о заявителе:

для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика; адрес места жительства; контактный телефон, факс (при наличии), адрес электронной почты (при наличии); паспорт

для юридического лица – полное наименование с указанием организационно-правовой формы; сведения о государственной регистрации юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика; адрес (место нахождения); контактный телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии);

цель получения согласия (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания);

состав и срок проведения работ;

кадастровые номера земельных участков (в случае, если земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);

планируемое место пересечения и (или) примыкания относительно автомобильной дороги местного значения (номер и наименование автомобильной дороги с указанием в километрах, метрах и стороны (правая или левая));

срок действия согласия, достаточный для строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечения и (или) примыкания, но не более трех лет;

способ получения согласия (лично, почтовая связь, факс, электронная почта);

сведения о выданном разрешении на строительство (при наличии).

Заявление подписывается заявителем либо представителем заявителя.

В случае подачи заявления о выдаче согласия через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, представляется:

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

9. К заявлению прилагаются:

9.1. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя);

9.2. копии правоустанавливающих документов на земельный участок (участки), принадлежащий(ие) заявителю на праве собственности; документов, удостоверяющих право пользования (в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

9.3. схема планируемого пересечения и (или) примыкания на земельных участках полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги местного значения с указанием наименования и направления автомобильной дороги, участков в километрах (метрах) и стороны (правая или левая), составленная не позднее 6 месяцев до даты обращения, выполненная на основе топографической съемки в масштабе 1:500 с отображением:

пересечения и (или) примыкания;

границ полосы отвода и придорожных полос (в случае если они установлены);

границ и кадастровых номеров земельных участков (в случае, если такие земельные участки сформированы), в отношении которых предлагается устройство пересечения и (или) примыкания;

элементов обустройства автомобильной дороги (дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, стоянки (парковки) транспортных средств, тротуары);

9.4. обоснование необходимости строительства, реконструкции пересечения и (или) примыкания:

обоснование о возможности (невозможности) въезда (выезда) к объекту через близлежащие существующие примыкания и пересечения (с учетом согласия владельцев данных объектов, представленных в письменной форме);

обоснование о возможности (невозможности) въезда (выезда) к объекту через автомобильную дорогу местного значения либо иную автодорогу;

9.5. прогноз изменения интенсивности дорожного движения в связи с размещением примыкания;

9.6. пояснительная записка с указанием видов работ;

9.7. схема организации дорожного движения на период проведения работ;

9.8. копии ранее выданных согласий на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания, в случае необходимости выдачи согласия на реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт существующих пересечений и (или) примыканий (при наличии).

10. Регистрация заявления осуществляется Комитетом в течение одного рабочего дня с даты получения заявления. При обращении заявителя Комитет обязан предоставить ему сведения о дате приема обращения и его регистрационном номере.

11. В течение трех рабочих дней с даты регистрации заявления Комитет проверяет соответствие сведений, указанных в заявлении, требованиям пункта 7 настоящего Порядка и наличие документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, и принимает решение о рассмотрении заявления или об отказе в рассмотрении заявления.

12. В случае, если документы представлены заявителем не в полном объеме либо в заявлении не указаны сведения, предусмотренные пунктом 8 настоящего Порядка, Комитет в течение трех рабочих дней с даты регистрации заявления направляет заявителю уведомление об отказе в рассмотрении заявления в письменной форме с указанием оснований отказа.

При рассмотрении заявления Комитет, в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает необходимые сведения:

- в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Управлении ФНС России по Калининградской области, Правительстве Калининградской области;

- в Комитете городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» (документы территориального планирования);

- в Муниципальном казенном учреждении «Городское дорожное строительство и ремонт» (технические условия, обязательные для исполнения заявителем).

Общий срок получения запрашиваемых документов составляет 20 дней и входит в тридцатидневный срок рассмотрения заявления.

13. По результатам рассмотрения заявления Комитет принимается решение о выдаче согласия или об отказе в выдаче согласия.

14. Комитет принимает решение об отказе в выдаче согласия в случае, если:

1) автомобильная дорога, к которой планируется осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания, не относится к автомобильным дорогам местного значения;

2) земельный участок заявителя и территория до планируемого места размещения пересечения и (или) примыкания расположены в границах другого муниципального образования;

3) расстояние между пересечением и (или) примыканием противоречит требованиям к расстоянию между пересечениями и (или) примыканиями для соответствующей категории автомобильной дороги;

4) планируемое место размещения пересечения и (или) примыкания противоречит требованиям по безопасности дорожного движения, строительным правилам и иным нормативным правовым документам;

5) планируемое место размещения пересечения и (или) примыкания не соответствует документам территориального планирования;

6) заявитель не является правообладателем земельного участка, к которому запрашивается согласие на примыкание;

7) земельный участок заявителя в соответствии со сведениями Государственного кадастра недвижимости имеет статус «временный» (прошедший кадастровый учет при его образовании в период с 01.03.2008 по 01.01.2017, но права на который не были зарегистрированы);

8) нарушение прав собственности на земельные участки третьих лиц в случае организации присоединения (примыкания).

15. В случае принятия Комитетом решения об отказе в выдаче согласия по основаниям, указанным в пункте 14 настоящего Порядка, Комитет в течение тридцати календарных дней с даты регистрации заявления направляет заявителю мотивированный отказ в выдаче согласия в письменной форме с указанием основания отказа.

16. В случае отсутствия оснований для отказа Комитет принимает решение о выдаче согласия, согласие оформляется в виде письма и должно содержать:

сведения о заявителе, которому выдается согласие;

цель получения согласия;

планируемое место пересечения и (или) примыкания;

кадастровые номера земельных участков (в случае, если земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);

технические требования и условия, обязательные для исполнения, в том числе содержащие условие о необходимости включения работ по строительству или реконструкции примыкания и (или) пересечения в документацию по планировке территории;

срок действия согласия, достаточный для строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечения и (или) примыкания, но не более трех лет;

подпись председателя Комитета либо лица, его замещающего.

17. Согласие, оформленное в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, в течение тридцати календарных дней с даты регистрации заявления направляется Комитетом заявителю способом, указанным в заявлении.

18. Выданное согласие подлежит досрочному отзыву, если:

заявитель осуществляет эксплуатацию, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений или примыканий с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, указанных в согласии, цели получения согласия, указанной в заявлении;

изменения документации территориального планирования;

изменения действующего законодательства и (или) ГОСТ, СП, СНИП, с целью приведения технических условий в соответствие.

Выданное согласие подлежит аннулированию, если после принятия решения о выдаче согласия возникли условия, являющиеся в соответствии с п.14 настоящего Порядка, основанием для принятия решения об отказе в выдаче согласия.

19. В случае реорганизации юридического лица, изменения его наименования или места нахождения либо изменения фамилии, имени, отчества (при наличии) или места жительства физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, владельцу автомобильной дороги местного значения в течение пяти календарных дней направляется уведомление об изменениях с приложением документов, подтверждающих данные изменения. Внесение изменений в ранее выданное согласие владельцем автомобильной дороги местного значения не требуется.