

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» 07 2024 г.
г. Калининград

№ 654

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:131806, 39:15:131808, 39:15:131810, 39:15:131813, 39:15:131814 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:5006, 39:15:131810:2, 39:15:131810:197, 39:15:131810:427 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 26.06.2024 (вх. № в-КМИ-5254), графического описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 4013 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Ленинградской (от ул. Некрасова до ул. Л. Толстого) в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:131806, 39:15:131808, 39:15:131810, 39:15:131813, 39:15:131814 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:5006 площадью 3290 кв.м, с видом разрешенного использования «под строительство разгрузочного коллектора № 1 (участок от шахты Ш-12 до шахты Ш-23)». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. А. Невского;

2) с кадастровым номером 39:15:131810:2 площадью 4521 кв.м, с видом

разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Некрасова, д. № 18-24;

3) с кадастровым номером 39:15:131810:197 площадью 1220 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ленинградская. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 48;

4) с кадастровым номером 39:15:131810:427 площадью 962 кв.м, с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования (сквер)». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лескова.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

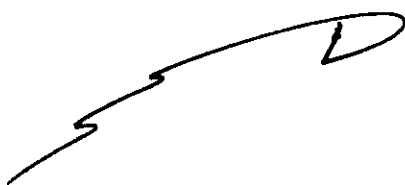
2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131810:2, 39:15:131810:197).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «18» 07 2024 г. № 654

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для обеспечения пешеходных связей по ул. Ленинградской
(от ул. Некрасова до ул. Л. Толстого) в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ленинградская
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4013 +/- 32
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей по ул. Ленинградской (от ул. Некрасова до ул. Л. Толстого) в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод	Средняя	Описание

характерных точек границ	X	Y	определения координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	357541.93	1190776.05	геодезический	0.10	-
2	357532.66	1190769.47	геодезический	0.10	-
3	357530.49	1190772.54	геодезический	0.10	-
4	357539.76	1190779.11	геодезический	0.10	-
1	357541.93	1190776.05	геодезический	0.10	-
5	357537.03	1190751.76	геодезический	0.10	-
6	357455.28	1190709.41	геодезический	0.10	-
7	357450.61	1190710.64	геодезический	0.10	-
8	357447.97	1190713.59	геодезический	0.10	-
9	357447.28	1190717.46	геодезический	0.10	-
10	357448.09	1190720.52	геодезический	0.10	-
11	357450.39	1190722.67	геодезический	0.10	-
12	357530.46	1190762.76	геодезический	0.10	-
13	357533.76	1190762.55	геодезический	0.10	-
14	357536.28	1190761.05	геодезический	0.10	-
15	357538.16	1190759.06	геодезический	0.10	-
16	357538.54	1190755.06	геодезический	0.10	-
5	357537.03	1190751.76	геодезический	0.10	-
17	357536.67	1190731.24	геодезический	0.10	-
18	357531.12	1190731.63	геодезический	0.10	-
19	357531.54	1190736.57	геодезический	0.10	-
20	357530.04	1190737.52	геодезический	0.10	-
21	357488.86	1190716.01	геодезический	0.10	-
22	357465.13	1190703.60	геодезический	0.10	-
23	357430.93	1190685.90	геодезический	0.10	-
24	357384.82	1190661.39	геодезический	0.10	-
25	357370.87	1190653.73	геодезический	0.10	-
26	357348.49	1190641.80	геодезический	0.10	-
27	357334.48	1190634.69	геодезический	0.10	-
28	357300.45	1190617.09	геодезический	0.10	-
29	357298.70	1190610.17	геодезический	0.10	-
30	357294.54	1190606.92	геодезический	0.10	-

31	357290.15	1190612.35	геодезический	0.10	-
32	357289.97	1190615.27	геодезический	0.10	-
33	357291.44	1190618.07	геодезический	0.10	-
34	357327.21	1190637.00	геодезический	0.10	-
35	357350.33	1190648.94	геодезический	0.10	-
36	357386.85	1190668.15	геодезический	0.10	-
37	357429.81	1190690.88	геодезический	0.10	-
38	357463.07	1190708.33	геодезический	0.10	-
39	357512.47	1190734.24	геодезический	0.10	-
40	357530.57	1190743.68	геодезический	0.10	-
41	357532.86	1190744.29	геодезический	0.10	-
42	357535.77	1190742.82	геодезический	0.10	-
43	357537.34	1190740.14	геодезический	0.10	-
17	357536.67	1190731.24	геодезический	0.10	-
44	357288.84	1190605.19	геодезический	0.10	-
45	357286.76	1190603.45	геодезический	0.10	-
46	357283.05	1190607.88	геодезический	0.10	-
47	357285.13	1190609.63	геодезический	0.10	-
44	357288.84	1190605.19	геодезический	0.10	-
48	357276.81	1190619.67	геодезический	0.10	-
49	357274.73	1190617.93	геодезический	0.10	-
50	357271.02	1190622.36	геодезический	0.10	-
51	357273.10	1190624.11	геодезический	0.10	-
48	357276.81	1190619.67	геодезический	0.10	-
52	357444.59	1190704.99	геодезический	0.10	-
53	357442.39	1190702.13	геодезический	0.10	-
54	357375.13	1190666.36	геодезический	0.10	-
55	357286.69	1190620.10	геодезический	0.10	-
56	357283.59	1190620.19	геодезический	0.10	-
57	357280.86	1190621.34	геодезический	0.10	-
58	357276.70	1190626.26	геодезический	0.10	-
59	357281.16	1190630.00	геодезический	0.10	-
60	357283.09	1190627.65	геодезический	0.10	-
61	357285.15	1190628.17	геодезический	0.10	-
62	357287.45	1190627.53	геодезический	0.10	-
63	357288.94	1190626.54	геодезический	0.10	-

64	357314.34	1190639.98	геодезический	0.10	-
65	357313.50	1190641.47	геодезический	0.10	-
66	357317.36	1190643.53	геодезический	0.10	-
67	357318.11	1190642.12	геодезический	0.10	-
68	357332.19	1190649.65	геодезический	0.10	-
69	357341.40	1190655.00	геодезический	0.10	-
70	357346.41	1190657.67	геодезический	0.10	-
71	357367.85	1190668.28	геодезический	0.10	-
72	357421.12	1190696.73	геодезический	0.10	-
73	357421.71	1190697.44	геодезический	0.10	-
74	357420.92	1190706.48	геодезический	0.10	-
75	357423.59	1190706.73	геодезический	0.10	-
76	357424.43	1190698.79	геодезический	0.10	-
77	357438.93	1190706.30	геодезический	0.10	-
78	357439.60	1190707.31	геодезический	0.10	-
79	357438.41	1190717.06	геодезический	0.10	-
80	357434.97	1190720.03	геодезический	0.10	-
81	357435.02	1190721.90	геодезический	0.10	-
82	357433.22	1190722.69	геодезический	0.10	-
83	357434.55	1190725.79	геодезический	0.10	-
84	357438.39	1190724.28	геодезический	0.10	-
85	357440.83	1190722.66	геодезический	0.10	-
86	357442.51	1190719.93	геодезический	0.10	-
87	357442.97	1190717.70	геодезический	0.10	-
52	357444.59	1190704.99	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

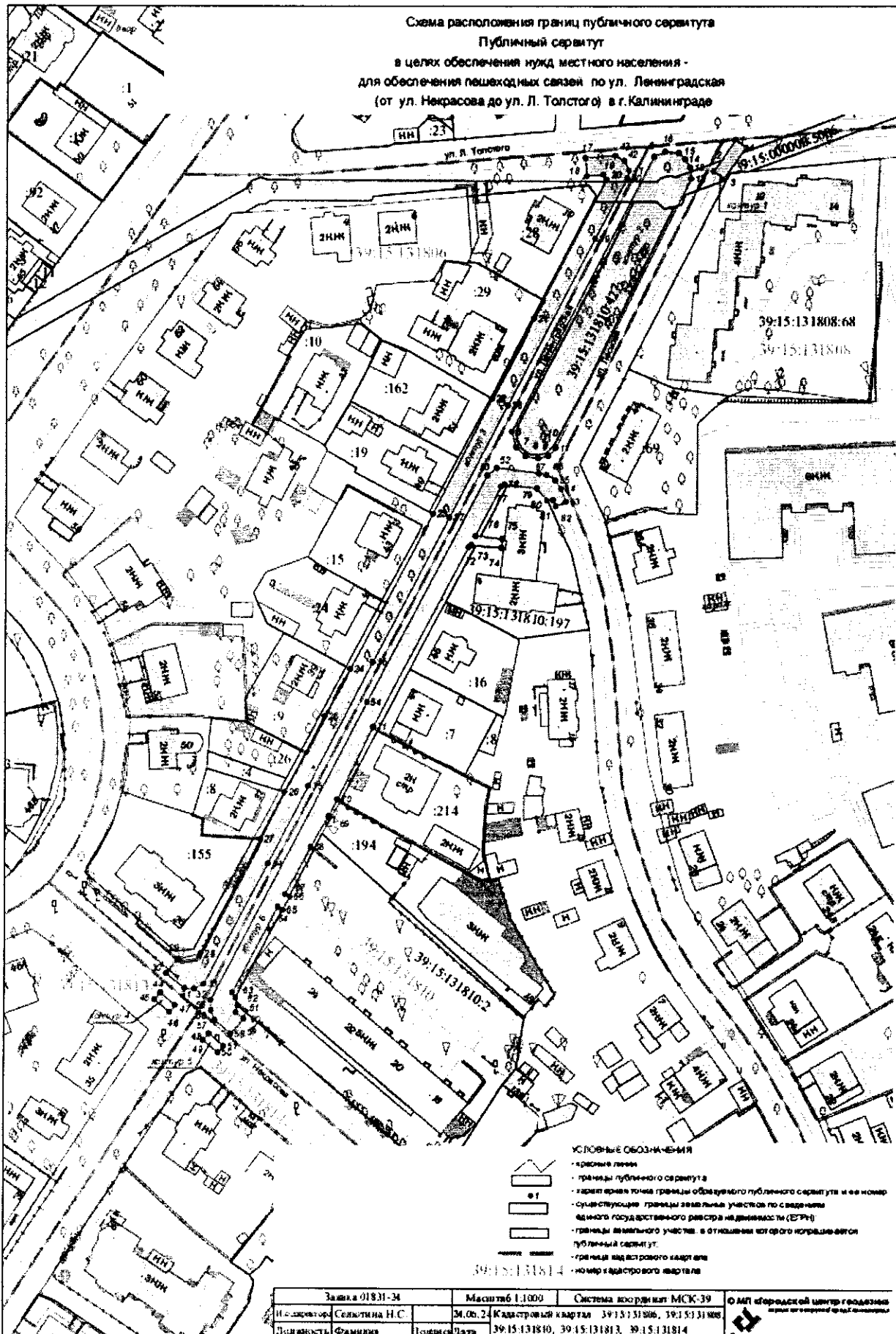
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3


Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
 Публичный сервитут
 в целях обеспечения нужд местного населения -
 для обеспечения пешеходных связей по ул. Ленинградская
 (от ул. Некрасова до ул. Л. Толстого) в г. Калининграде



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- красные линии - границы публичного сервитута
 - черная линия - граница земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
 - граница земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут
 - граница кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала

Задача 01831-24	Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	 ФГБУ «Федеральный центр геодезии и картографии»
Исполнитель: Селькина Н.С.	Лист 24	Кадастровый квартал 39:15:131806, 39:15:131808	
Личность: Фамилия	Подпись: Дата	39:15:131810, 39:15:131813, 39:15:131814	