

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» 07 2019 г.
г. Калининград

№ 678

Об установлении публичного сервитута
по ул. Орудийной для размещения
объектов электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 26.2 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», на основании ходатайства акционерного общества «Региональная энергетическая компания» об установлении публичного сервитута от 26.03.2019 № в-КМИ-2645, проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Орудийная – ул. Сурикова – граница городской черты – ул. Ю. Гагарина в Ленинградском районе г. Калининграда, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.12.2017 № 1821, договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.04.2018 № 27/02/18

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу акционерного общества «Региональная энергетическая компания» (местонахождение: 236003, г. Калининград, ул. Бакинская, д. 2, ОГРН 1093925041781, ИНН 3906214663) публичный сервитут площадью 739 кв.м по ул. Орудийной для размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, на части земельных участков:

- с кадастровым номером 39:15:132001:275 площадью 304 кв.м по ул. Орудийной;

- с кадастровым номером 39:15:132001:969 площадью 435 кв.м по ул. Орудийной.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 45 дней.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:275 устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, в срок не более 6 месяцев со дня подписания постановления.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения объектов электросетевого хозяйства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:275:

- проведение земляных и общестроительных работ – сентябрь-октябрь 2019 г.;

- выполнение благоустройства территории – ноябрь 2019 г.

7. Акционерному обществу «Региональная энергетическая компания»:

7.1 в срок, не превышающий 1 месяца с даты завершения строительства объектов электросетевого хозяйства, привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

7.2 заключить соглашение об установлении сервитута с правообладателями земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:969.

8. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) в течение пяти дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1 в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

8.2 направить копию постановления правообладателю земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:969, обеспечить размещение копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений многоквартирных домов, расположенных в границах данного земельного участка);

8.3 направить акционерному обществу «Региональная энергетическая компания» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование

настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

И.о. главы городского округа



Ю.А. Федяшов