

Утверждаю:

Согласовано:

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

Заместитель начальника  
департамента – начальник отдела  
экологического надзора, охраны  
окружающей среды и  
экологической экспертизы  
департамента окружающей среды и  
экологического надзора

  
В.Б.Борисов  
« 27 » 04 2024 г.

  
Е.В. Карандашева  
« 16 » 05 2024 г.

## Проект компенсационного озеленения

Реконструкция КНС-2 в г. Калининграде  
I этап строительства по адресу  
ул. Полоцкая 64а, КН: 39:15:151403:822.

Заказчик

ГП КО «Водоканал»

Исполнитель

ИП Дубюк Т.М.

(ОГРН 3203392600006280)

Тел. +7-921-85-08-719

Email 33771110@mail.ru



г. Калининград

2024 год

038-19/у-60  
07.08.04.2024

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с:

- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.2022г №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения»;
- Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений на территории общего пользования ГО «Город Калининград» от 20.05.2021 г. П-КГХ-47.
- Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 30.06.2021г. № 182;
- Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

В рамках реализации проекта «Реконструкция КНС-2 в г. Калининграде. I этап строительства», в границах земельного участка с кадастровым номером

39:15:151403:822, по адресу Калининградская область, г. Калининград ул. Полоцкая **64а**, подлежат вырубке деревья и кустарники. В соответствии с подеревной съемкой и перечетной ведомостью от 10.11.2023г за № ПВ-116, согласованной комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», на земельном участке с КН 39:15:151403:822, где планируется осуществление реконструкции канализационной насосной станции № 2, произрастают зеленые насаждения в количестве 65 (шестьдесят пять) штук, из которых 15 (пятнадцать) деревьев и 25 (двадцать пять) кустарников подлежат вырубке, а так же уничтожению подлежит 60 м<sup>2</sup> газона и другой травянистой растительности. Сохранению подлежат 11 (одиннадцать) деревьев и 14 (четырнадцать) кустарников.

Общая площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка зеленых насаждений составляет **1902 м<sup>2</sup>**, общая площадь уничтожаемых насаждений составляет **148м<sup>2</sup>**.

Видовой состав зеленых насаждений, подлежащих вырубке, представлен следующими породами:

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
1.	<b>Липа крупнолистная</b> ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	II	4	4 x 9 = 36
2.	<b>Клен серебристый</b> (сахаристый) ( <i>Ácer sacchárinum</i> )	II	1	1 x 8 = 8
3.	<b>Клен ложноплатановый</b> ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	II	1	1 x 9 = 9
4.	<b>Яблоня домашняя</b> ( <i>Malus domestica</i> )	II	4	4 x 8 = 32
5.	<b>Алыча</b> (слива вишненоносная) ( <i>Prúnus cerasífera</i> )	II	3	3 x 8 = 24
6.	<b>Слива домашняя</b> ( <i>Prunus domestica</i> )	II	1	1 x 9 = 9
7.	<b>Черемуха обыкновенная</b> ( <i>Prúnus pádus</i> )	II	1	1 x 8 = 8
	<b>ИТОГО деревьев</b>		<b>15</b>	<b>126</b>

1.	<b>Бузина черная</b> ( <i>Sambucus nigra</i> )	II	1	1 x 16 = 16
2.	<b>Сирень обыкновенная</b> ( <i>Syringa vulgaris</i> )	II	1	1 x 16 = 16
3.	<b>Спирея японская</b> ( <i>Spiraea nipponica</i> )	II	1	1 x 13 = 13
4.	<b>Смородина черная</b> ( <i>Ribes nigrum</i> )	I	3	3 x 19 = 57
5.	<b>Роза собачья</b> ( <i>Rosa canina</i> )	I	1	1 x 17 = 17
7.	<b>Роза плетистая</b> ( <i>Rosa climber</i> )	I	3	3 x 17 = 51
6.	<b>Роза прелестная</b> ( <i>Rosa blanda</i> )	III	15	15 x 8 = 120
	<b>ИТОГО кустарников</b>		<b>25</b>	<b>290</b>
	<b>ВСЕГО</b>		<b>40</b>	<b>416</b>

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

II группа ценности – 15 деревьев;

I группа ценности – 7 кустарников,

II группа ценности – 3 кустарника,

III группа ценности – 15 кустарников.

Суммарная экологическая ценность вырубаемых пород зеленых насаждений – **416**, в том числе:

1) деревьев – **126**;

2) кустарников – **290**.

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве 13 (тринадцать) деревьев суммарной экологической ценностью 128 баллов и 19 (девятнадцать) кустарников суммарной экологической ценностью 295 баллов.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и

**Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».**

**Видовой состав зеленых насаждений, подлежащих высадке, представлен следующими породами:**

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
1.	<b>Клен остролистный</b> ( <i>Acer platanoides</i> )	I	12	12x11=132
	<b>ИТОГО деревьев</b>		<b>12</b>	<b>132</b>
1.	<b>Форзиция промежуточная</b> ( <i>Forsythia intermedia</i> )	I	4	4 x 20 = 80
2.	<b>Барбарис Тунберга</b> ( <i>Berberis thunbergii</i> )	I	5	5 x 17 =85
3.	<b>Снежноягодник круглолистный</b> ( <i>Symphoricarpos rotundifolius</i> )	II	10	10 x 13 = 130
	<b>ИТОГО кустарников</b>		<b>19</b>	<b>295</b>
	<b>Всего</b>		<b>31</b>	<b>427</b>

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 12 деревьев;

I группа ценности – 9 кустарников;

II группа ценности – 10 кустарников.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений – **427**, в том числе:

1) деревьев – **132**;

2) кустарников – **295**.

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственными стандартами ГОСТ 28829-90 «Саженцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах».

Данным проектом предусмотрено приобретение саженцев в соответствии с параметрами III группы ГОСТа 28829-90 для деревьев и для среднерослых кустарников с типичной формой кроны.

1. **Клен остролистный** – высота саженца не менее 3,0м, высота штамба не более 1,8м, количество скелетных ветвей не менее 6шт., диаметр штамба на высоте 1,3м не менее 3см., размер контейнера не менее: диаметр 30см, высота 32см., возраст не менее 12 лет.
2. **Форзиция промежуточная, Барбарис Тунберга, Снежноягодник круглолистный** – высота надземной части не менее 0,5 м, количество основных побегов не менее 4 штук, размер контейнера не менее: диаметр 14см, высота 20см.
3. **Газон обыкновенный** – 60 м<sup>2</sup> - посев многолетних трав по слою растительной земли.

В целях компенсационного озеленения высадка саженцев кустарников планируется на земельном участке с КН 39:15:151403:822 по адресу город Калининград, ул. Полоцкая 64а. Высадка саженцев деревьев планируется вдоль уличной дорожной сети по ул. Багратиона на участке от пересечения ул. Багратиона и переулка Южного до пересечения ул. Багратиона с улицей Серпуховской, в 500 – метровой зоне от места вырубki.

Обустройство газона площадью 60 м<sup>2</sup> планируется на земельном участке с КН 39:15:151403:822 по адресу г. Калининград, ул. Полоцкая 64а.

План посадки насаждения с элементами озеленения и место обустройства газона представлены в графической части компенсационного проекта.

**Срок выполнения компенсационного озеленения - до 01.10.2024г.**

Саженцы деревьев для посадки должны иметь симметричную, хорошо развитую здоровую крону, характерную для данного ботанического вида, прямой

гамб, корневую систему, сформированную в объеме контейнера. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Саженцы кустарников для посадки должны иметь хорошо развитые здоровые основные побеги, характерные для данного ботанического вида, корневую систему, сформированную в объеме контейнера. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Для всех высаживаемых саженцев предусмотреть внесение в посадочную яму растительного грунта не менее 50% от объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив посаженных саженцев.

После посадки саженцы деревьев укрепляют кольями из расчета 1 комплект из 3 вертикальных кольев. Диаметр ошкуренных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 2 м. Ствол дерева крепится к кольям методом восьмерки соединительной тканевой лентой шириной 3-4 см.

Обустройство газона, площадью 60 м<sup>2</sup> выполнить по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и внесением минеральных удобрений (N,P,K), способом посева травосмеси (состав: мятлик луговой 50%, райграс пастбищный 50%) с нормой посева 40г/мкв.

Посадку, посев газона и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями организовать (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельных участков, на которых выполнено компенсационное озеленение) в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).